

Directie Leefmilieu

vergadering van
16 mei 2017

Eerste Commissie - Verslag van de vergadering

aanwezig:

Voorzitter:
D. Otte

kenmerk
betreft

M00/eerstecommissie/16-05-17

Eerste Commissie – Grondgebonden materies

Ondervoorzitter:

B. Diependaele

De voorzitter opent om 18.05 uur de vergadering.

Secretaris:

N. Van Duyse

OPENBARE ZITTING

Gedeputeerden:

P. Hertog, A. Vercamer

1. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van de 1^{ste} commissie van 18 april 2017

Het verslag wordt goedgekeurd.

Effectieve leden:

V. Baeyens, A. Boels, D. Buysse, A. Charlier, M. De Brouwer, T. De Jonge, A. Demuyt, R. Gillis, L. Grillaert, S. Herman, M. Maenhout, L. Maes, L. Peleman, K. Taylor, S. Van Gucht, P. Van Keymolen, A. Vervliet, A. Willems, G. De Troyer - provincieraadsvoorzitter

2. Europese samenwerking - personeel
Projecten: vaststelling van de contractuele personeelsbezetting en bepalen van de looptijd

Er zijn geen vragen

3. Mobiliteit

Aanleg fietssnelweg Wetteren - Dendermonde
Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij wijze van open offerteaanvraag

Gedeputeerde Hertog licht toe dat een ontwerper zal worden aangesteld voor realiseren van een brug incl. aansluitingen naar de brug toe. Het betreft een project met EFRO-steun. Mark Cromheecke vult aan dat de brug in juli 2019 gerealiseerd zou moeten zijn. Het bestek voor de bouw moet daarom in het voorjaar 2018 gelanceerd kunnen worden.

Op vraag van provincieraadsvoorzitter De Troyer verduidelijkt de gedeputeerde dat de EFRO-steun 40 % bedraagt.

Plaatsvervangers:

J. Van Duyse, K. Diaby

Provincieraadsleden –

niet leden:

E. Scheire

Ambtenaren-technici:

M. Cromheecke, E. Poelman, S. Van De Putte, K. Rienckens, F. Torfs MP De Poorter - ambtenaar-verslaggever

Raadslid Van Gucht betreurt dat de aanleg van de fietssnelweg de aanleiding is voor Infrabel om de discussie te openen om een aantal overwegen af te schaffen. Dit is voor de plaatselijke bewoners zeer vervelend. Gedeputeerde Hertog bevestigt dat Infrabel het aantal gelijkgrondse kruisingen wil beperken. Dat doen zij omdat deze punten zeer onveilig zijn en zeer duur in onderhoud aangezien de sporen er geregeld kapot gereden worden. De discussie over deze kruisingen is er echter ook zonder de aanleg van fietssnelwegen. Bovendien probeert men de hinder voor de buurtbewoners te beperken door parallelwegen aan te leggen. Raadslid Maes bevestigt dat de discussie over het afschaffen van de gelijkgrondse overwegen

Verontschuldigd:

J. Dauwe, G. Versnick

./...

niets te maken heeft met de aanleg van de fietssnelwegen aangezien de intentie van Infrabel al zeer lang bestaat.

4. Mobiliteit

Aanleg fietssnelweg Sint-Niklaas

Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij wijze van open offerteaanvraag

Gedeputeerde Hertog licht toe dat het de aanleg van een brug betreft over Vijfstraten langs de spoorweg.

Op vraag van raadslid Maes verduidelijkt Gedeputeerde Hertog dat het over een tracé gaat ten noorden van de spoorweg achter het station.

5. Waterlopen - patrimonium

Waterloop Verrebeek te Brakel

Vestigen van een erfdienstbaarheid van onderwaterzetting op eigendom Faingnaert

Op vraag van provincieraadsvoorzitter De Troyer verduidelijkt de gedeputeerde dat dit instrument niet nieuw is, maar in eerdere dossiers al werd toegepast.

Raadslid Taylor vraagt wat deze erfdienstbaarheid precies inhoudt. Gedeputeerde Hertog antwoordt dat de huidige eigenaar/gebruiker mag blijven zitten maar dat hij bij hevige neerslag moet accepteren dat het perceel onder water komt te staan. Gedeputeerde Vercamer vult aan dat het gaat om een gecontroleerde overstroming in het winterbed van de beek. Marie-Paule De Poorter geeft nog mee dat het gebied iets frequenter onder water zal staan dan nu het geval is. Dat is ook de reden waarom er een vergoeding staat tegenover het vestigen van de erfdienstbaarheid.

6. Waterlopen - patrimonium

Waterloop Verrebeek te Brakel

Vestigen van een erfdienstbaarheid van onderwaterzetting op eigendom Van Den Berghe - Faingnaert

Er zijn geen vragen.

7. Leefmilieu

Strategisch project "Landschap van Ere bald tot Kravaalbos

Vernieuwen samenwerking

Goedkeuren van de overeenkomst en financiering

Gedeputeerde Hertog licht toe dat de huidige samenwerkingsovereenkomst wordt verder gezet met een iets hogere bijdrage van alle partners.

Er zijn geen vragen.

./...

8. Aanvullend agendapunt, ingediend door Baudewijn Diependaele: PRUP's weekendverblijven – beslissing Raad van State over Oost-Vlaamse PRUP's – technische vragen

De vragen werden schriftelijk gesteld en beantwoord. De weerslag daarvan wordt hieronder toegevoegd.

Voorafgaande verduidelijking:

Het PRUP dat nu werd vernietigd door de Raad van State is het PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Stekene fase 1' (en dus niet het PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Sint-Gillis-Waas fase 1').

1. *Rond welke Oost-Vlaamse PRUP's i.v.m. weekendverblijven zijn er op dit ogenblik nog procedures lopende bij de Raad van State?*

- PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Aalst- fase 1': Auditoraatsverslag stelt verwerping van het beroep voor.
- PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Stekene en Sint-Gillis-Waas – fase 2': Memories zijn gewisseld. Zelfde middelen gebruikt als bij vernietigd PRUP.
- PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Wachtebeke – fase 1c': Memories zijn gewisseld. Andere middelen gebruikt als bij vernietigd PRUP.
- PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Zwalm Rekegemstraat': Memories zijn gewisseld. Andere middelen gebruikt als bij vernietigd PRUP.
- PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Sint-Gillis-Waas – fase 1': Memories zijn gewisseld. Zelfde middelen gebruikt als bij vernietigd PRUP.
- PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie Berlare – fase 2': Memories zijn gewisseld. Andere middelen gebruikt als bij vernietigd PRUP.
- PRUP 'Reconversie zones voor verblijfsrecreatie naar openruimtegebied – fase 1' – deelplan Sint-Niklaas: Auditoraatsverslag stelt verwerping van het beroep voor.

Ook tegen de provinciale verordening weekendverblijven zijn enkele beroepen hangende. In die zaken is er een aanvullend auditoraatsverslag (met voorstel om te vernietigen) en is er een aanvullende zitting geweest. In geval van vernietiging herleeft de vorige verordening. De beroepen tegen die verordening werden immers verworpen (arresten nr. 232.154 e.v. van 10 september 2015).

. / ...

2. *Welk effect heeft deze vernietiging op de timing van de nog te behandelen PRUP's in het algemeen en op fase 3 in het bijzonder?*

Ondertussen zijn alle PRUP's van fase 1 en fase 2 afgerond. Het was sowieso niet de bedoeling om fase 3 nog deze legislatuur op te starten. Er is dus geen direct effect van de vernietiging op de verdere timing.

3. *Is er al meer duidelijkheid rond het effect op de woonquota voor PRUP's die na 30 april 2015 werden behandeld/goedgekeurd en waarbij de minister een toch duidelijk een andere visie ontwikkelde dan de provincie/deputatie?*

De Provincie blijft wat dat betreft bij haar standpunt.

De deputatie is van mening dat de deadline voor definitieve vaststelling van 30 april 2015 een termijn van orde is. Dat betekent dat er geen sancties staan op het niet halen ervan.

Verder is artikel 5.4.2 in de VCRO opgesplitst in twee afzonderlijke leden. Het eerste lid stelt "De voor de planopmaak bevoegde bestuursniveaus onderzoeken of planologische oplossingen kunnen worden geboden voor bestaande knelpunten op het vlak van de ruimtelijke inplanting en de permanente bewoning van weekendverblijven. Deze onderzoeken worden uiterlijk op 30 april 2012 afgerond. De ruimtelijke uitvoeringsplannen die gevolg geven aan het door deze onderzoeken vooropgestelde oplossingskader, worden uiterlijk op 30 april 2015 definitief vastgesteld." Het tweede lid stelt: "Planologische omzettingen van op het ogenblik van de voorlopige vaststelling van het bestemmingsplan bestaande en al dan niet permanent bewoonde weekendverblijven naar een zone waar permanent verblijf toegelaten is, worden niet aangerekend op de gemeentelijke woonquota, zoals bepaald door het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen. Zij worden evenmin meegerekend in de berekening van de woonbehoeften in het kader van de structuurplanning."

Het tweede lid, dat het heeft over de gemeentelijke woonquota, staat dus los van het eerste lid, dat het heeft over de deadline voor definitieve vaststelling van 30 april 2015. De deputatie gaat er bijgevolg van uit dat ook bij definitieve vaststellingen na 30 april 2015 planologische omzettingen van op het ogenblik van de voorlopige vaststelling van het bestemmingsplan bestaande en al dan niet permanent bewoonde weekendverblijven naar een zone waar permanent verblijf toegelaten is, niet worden

./...

aangerekend op de gemeentelijke woonquota, zoals bepaald door het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en dat zij evenmin worden meegerekend in de berekening van de woonbehoeften in het kader van de structuurplanning.

Verder stellen we ook vast dat in het witboek voor het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen wordt afgestapt van woonquota. We gaan er dus vanuit dat dit ook voor de Vlaamse overheid geen groot issue meer is.

Mark Cromheecke licht verder mondeling toe dat in dit dossier er geen winners zijn, aangezien men bij vernietiging terugkeert naar de illegale situatie.

9. Toelichting: Oost-Vlaanderen klimaatgezond

Kim Rienckens en Frederika Torfs geven een stand van zaken over het project.

Gedeputeerde Vercamer vindt het nuttig dat alle acties samengezet zijn, tenslotte gaat het over een project over de diensten heen.

Raadslid Maes suggereert om bij een volgende groepsaankoop te kiezen voor cradle to cradle zonnepanelen. Deze zijn duurder maar de onderdelen ervan kunnen verwerkt worden tot nieuwe grondstoffen. De huidige panelen zullen aanleiding geven tot grote hoeveelheden afvalstoffen.

Er wordt gevraagd naar de mogelijkheden om houtsnippers te valoriseren. Gedeputeerde Vercamer verduidelijkt dat er een demoproject biogas lopende is waarbij korte omloophout gebruikt wordt. Mark Cromheecke vult aan dat het opstarten van dergelijke projecten maatwerk is. Zowel het aanbod als de vraag (warmtebehoefte) moeten in beeld gebracht worden. Logistiek en ook ruimte voor opslag is vaak een knelpunt.

Raadslid Maes suggereert om niet alleen fietsvergoedingen te voorzien maar ook 'stapvergoedingen' voor mensen die woonwerk verkeer te voet afleggen. Gedeputeerde Vercamer stelt dat dit fiscaal op dit moment niet mogelijk is.

Raadslid De Vuyst stelt voor dat de provincie de gemeenten zou stimuleren om meer oplaadpunten voor elektrische wagens te voorzien. Het zijn er nu veel te weinig.

Raadslid Peleman vindt het overzicht interessant en vindt het belangrijk de vinger aan de pols te kunnen houden.

Raadslid Willems vraagt zich af of we de voorziene doelstellingen in CO₂ wel zullen halen. Kim Rienckens antwoordt dat het halen van deze doelstelling niet alleen van de Provincie afhangt en dat wij als bestuur slechts een beperkt

./...

aantal handvaten hebben. De Provincie probeert daarom de gemeenten zoveel als mogelijk te ondersteunen.

Gedeputeerde Vercamer vult aan dat er de laatste tijd toch sprake is van een acceleratie rond het ondertekenen van het Burgemeestersconvenant. Bij de bezoeken aan de gemeenten werd het thema klimaat ook steeds behandeld.

Raadslid Maes stelt vast dat de intenties er wel zijn maar vraagt zich af waar de acties blijven. Er is tot nu toe toch nog maar weinig gebeurd.

Raadslid De Vuyst vraagt of er gemeenten beschikken over CO₂-nulmetingen. Kim Rienckens licht toe dat Vlaanderen een tool heeft ontwikkeld waarbij gemeenten hun nulmeting kunnen bekijken en verfijnen (zie burgemeestersconvenant.be).

De voorzitter sluit de vergadering om 19.10 uur.

Gent, 22 mei 2017

De secretaris

De voorzitter

Nicole Van Duyse

Dirk Otte

Ambtenaar-verslaggever

Eddy Poelman