

vergadering van  
7 november 2017

## Eerste Commissie - Verslag van de vergadering

Aanwezig

**Voorzitter**

kenmerk  
betreft

M00/eerste commissie

**Eerste Commissie – Grondgebonden materies**

**Ondervoorzitter**

B. Diependaele

**Secretaris**

N. Van Duyse

De voorzitter opent om 18.05 uur de vergadering.

**Gedeputeerden,**

A. Vercamer

M. Verhoeve

P. Hertog

### OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 24 oktober 2017.

**Effectieve leden:**

D. Buysse, A. Charlier,  
M. De Brouwer, A.  
Demuyt, R. Gillis, L.  
Grillaert, S. Herman, M.  
Maenhout, L. Maes, L.  
Peleman, S. Van Gucht,  
P. Van Keymolen, A.  
Vervliet, A. Willems, G.  
De Troyer –  
provincieraadsvoorzitter

J. Van Duyse geeft aan dat in het vorig verslag de vraag rond een algemene toelichting over de stand van zaken van PRUPS weekendverblijven en het positieve antwoord hierop niet was opgenomen. Hij heeft hiervoor contact opgenomen met Mark Cromheecke die bevestigd heeft dat een dergelijke toelichting voor de eerste commissie zal gegeven worden.

Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Provinciaal Plattelandsbeleid – Provinciaal Managementcomité - samenstelling  
Aanduiding van 1 effectief lid in vervanging van Geert Versnick  
Geen vragen of opmerkingen
3. Fusie Havenbedrijf Gent – Zeeland Seaports

**Plaatsvervangers:** J.

Van Duyse, Ph. De  
Coninck, V. De Merlier,  
B. Blommaert

**Provincieraadsleden –**

**niet leden:**

E. Scheire

**Ambtenaren – technici:**

E. Poelman –  
ambtenaar-verslaggever

**Havenbedrijf Gent:**

D. Schalck

**Verontschuldigd:**

D. Otte, J. Dauwe,  
E. Couckuyt, K. Taylor

- Akteneming van de waardering, van de financiële, fiscale en juridische “due diligence rapporten” van beide bedrijven en van de voorgenomen oprichting van de Holding als fusiebedrijf cf. het ontwerp van fusieovereenkomst  
- Goedkeuring van het ontwerp van fusieovereenkomst met inbegrip van de opschortende voorwaarden, de Statuten van de Holding, de Toetredingsovereenkomst en de Aandeelhoudersovereenkomst, de overdracht van aandelen, de afstand van overdrachtsbeperkingen en de verdeling van de aandelen  
- Machtiging van de Deputatie alle nodige uitvoeringshandelingen te stellen

Dhr. Daan Schalck (Havenbedrijf Gent) schetst aan de hand van een powerpointvoorstelling een beeld van de inhoud van de fusie met Zeeland Seaports.

/...

A. Demuyt vraagt of er een berekening is gedaan naar wat men verwacht op vlak van tewerkstelling.

D. Schalck: er is een ambitieniveau om binnen dit strategisch plan van 96.700 arbeidsplaatsen naar 100.000 plaatsen te gaan, meer dan 3% t.o.v. vandaag, op 4 jaar tijd.

Mevr. Demuyt vraagt ook hoeveel extra investeringen worden gedaan.

Dhr. Schalck antwoordt dat er nu een investeringsritme is van de privésector van ongeveer 400 miljoen EUR per jaar (Haven Gent). Er wordt op gerekend dat door de geraamde 15% meerrealisatie, wanneer men puur naar Gent kijkt, zou moeten kunnen groeien tot een investeringsritme van ongeveer 460 miljoen EUR per jaar; dat is de ambitie.

Mevr. Demuyt vraagt verder om de ecologische visie toe te lichten.

Dhr. Schalck antwoordt dat zij nu de teksten aan het afhandelen zijn met de Bond Beter Leefmilieu, de Zeeuwse Milieufederatie, de bedrijfsorganisaties en de havenbedrijven. De teksten zijn nog niet volledig klaar maar in de visie zal worden neergeschreven wat Parijs 2030 op vlak van klimaat voor hen betekent. Voorbeeldtopics zijn de energietransitie, windmolenplan, warmtenetten, ... naast de ambities die er al waren op vlak van groen en bufferen.

Mevr. Demuyt vraagt naar de fiscale gevolgen (meer bepaald in de vennootschapsbelasting) van de fusie.

Dhr. Schalck antwoordt dat het Havenbedrijf Gent vandaag geen vennootschapsbelasting betaalt, de havenbedrijven in Nederland wel (sinds 1 jaar). Vanaf 2018 zal ook het Havenbedrijf in Vlaanderen vennootschapsbelasting betalen; er is reeds rekening gehouden in de due diligence met een vennootschapsbelasting van 29%. De assets blijven in de dochtermaatschappij zitten, de holding zal dus vrij slank zijn. Het personeel wordt niet overgeheveld naar de holding. Na onderhandeling met de Nederlandse en Vlaamse fiscus is reeds één doel bereikt: er komt geen overdrachtsbelasting.

Dhr. Van Duyse vraagt of er scenario's onderzocht zijn met 3 havenpartners.

Dhr. Schalck antwoordt dat de fusie bijzonder moeilijk zou geweest zijn met 3 partners. Zolang de 50/50 verhouding echter gerespecteerd wordt, kunnen in de toekomst andere publiekrechtelijke personen ook aandeelhouder worden.

Dhr. Van Duyse vraagt welke nieuwe klanten men met deze fusie denkt aan te trekken.

Dhr. Schalck antwoordt dat ze naast de bestaande industriële activiteiten, ook nieuwe klanten uit de bio-gebaseerde economie en uit de toegevoegde waarde-distributie, die 20 jaar geleden in Gent nauwelijks aanwezig was, willen aantrekken. Een

./...

voorbeeld hiervan is nu al één klant die ervoor gekozen heeft om in Vlissingen te investeren i.p.v. in Rotterdam. Ook wordt gemikt op de voedingscluster en de offshorewindsector.

Gedeputeerde Verhoeve dankt dhr. Schalck voor zijn voorstelling.

4. Project Gentse Kanaalzone
  - Externe procesbegeleiding
  - Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking
  - Geen vragen of opmerkingen
5. PROVAG – vertegenwoordiging
  - Voordracht van 1 kandidaat plaatsvervangend lid van de Raad van Bestuur in vervanging van Martine Verhoeve
  - Voordracht van 1 kandidaat effectief lid van de Raad van Bestuur in vervanging van Philippe De Coninck
  - Voordracht van 1 kandidaat secretaris van de Raad van Bestuur in vervanging van Philippe De Coninck
  - Geen vragen of opmerkingen
6. Streekontwikkelingsbeleid – VZW ERSV Oost-Vlaanderen - vertegenwoordiging
  - Aanduiding van 1 lid in de Algemene Vergadering in vervanging van Geert Versnick
  - Geen vragen of opmerkingen
7. VZW Designplatform Gent-Oost-Vlaanderen - vertegenwoordiging
  - Voordracht als lid van de Algemene Vergadering en als bestuurder-voorzitter van de Raad van Bestuur in vervanging van Geert Versnick
  - Geen vragen of opmerkingen
8. POM Oost-Vlaanderen - vertegenwoordiging
  - Van rechtswege voorzitter van de Raad van Bestuur: gedeputeerde Martine Verhoeve
  - Benoeming van 2 leden van het College van Commissarissen in vervanging van Martine Verhoeve en Hilde De Sutter
  - Goedkeuring van de statutenwijziging
  - Geen vragen of opmerkingen
9. VZW Zorginnovatiecluster Zuid-Oost-Vlaanderen
  - Goedkeuring uittreding als structureel lid
  - Geen vragen of opmerkingen
10. Waterlopen – Rosdambeek te Gent

./...

Verlenen van een opstalrecht aan de nv Waterwegen en Zeekanaal

Geen vragen of opmerkingen

11. Waterlopen – Saneren van waterloop tussen Asserij en Damslootmeer te Destelbergen

Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure

Geen vragen of opmerkingen

12. PEVA EROV vzw - vertegenwoordiging

Voordracht van 1 lid van de Algemene Vergadering, 1<sup>ste</sup> ondervoorzitter van de Raad van Bestuur in vervanging van Geert Versnick

Geen vragen of opmerkingen

13. VZW Toerisme Oost-Vlaanderen - vertegenwoordiging

Aanduiding van 1 vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering in vervanging van Geert Versnick

Geen vragen of opmerkingen

14. Varia

Geen variapunten.

De voorzitter sluit de vergadering om 19.00 uur.

Gent, 9 november 2017

De secretaris

De voorzitter

Nicole Van Duyse

Dirk Otte

Ambtenaar- verslaggever

Eddy Poelman