



directie Ruimte
dienst Ruimtelijke Planning

dossiernummer:

1108506

Provincieraadsbesluit

betreft Provinciaal RUP 'Secundaire wegverbinding tussen
Aalst en Lebbeke (N41)
Voorlopige vaststelling
verslaggever Marc De Buck

De Provincieraad,

Gelet op het provinciedecreet van 9 december 2005, zoals gewijzigd,
inzonderheid artikel 42 en 245-252;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de
ruimtelijke ordening en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij
Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van
de decreetgeving op de ruimtelijke ordening; meermaals gewijzigd;

Gelet op de besluiten van de Vlaamse regering van 23 september
1997, 12 december 2003 en 17 december 2010 houdende definitieve
vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de eerste en de
tweede herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd,
voor wat de bindende bepalingen betreft, bij decreten van respectievelijk 17
december 1997, 19 maart 2004 en 16 februari 2011;

Gelet op het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan, definitief goedge-
keurd door de Vlaamse minister voor ruimtelijke regering op 18 februari 2004
en het bijhorend addendum betreffende het beleidskader windturbines
goedgekeurd door de minister op 25 augustus 2009;

Gelet op de artikelen 2.2.1., en 2.2.9 t.e.m. 2.2.12 van de Codex
Ruimtelijke Ordening die bepalen dat de provincie provinciale ruimtelijke
uitvoeringsplannen kan opmaken ter uitvoering van het provinciaal ruimtelijk
structuurplan;

Gelet op het KB van 7 november 1978 houdende de vaststelling van het
gewestplan Dendermonde, gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het KB van 30 mei 1978 houdende de vaststelling van het
gewestplan Aalst – Ninove – Geraardsbergen – Zottegem, gewijzigd bij latere
besluiten;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen
inzake milieubeleid zoals gewijzigd met het decreet van 27 april 2009;

./...

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, artikel 8;

Overwegende dat de deputatie op 14 februari 2008 principieel besliste dat er kan worden overgegaan tot de opmaak van een provinciaal RUP voor de aanleg van de secundaire wegverbinding tussen Aalst en Lebbeke (N41), dat hiertoe beslist werd tot de opmaak van een plan-MER en RUP, dat het project zich momenteel in de laatste fase bevindt, nl. de RUP-fase;

Overwegende dat dit RUP het tracé tekent van de ontbrekende wegverbinding tussen Dendermonde en Aalst, vanaf de N47 te Lebbeke tot de bestaande N41 te Hofstade (Aalst), dat naast het tracé waar de weg zal komen ook stroken worden vastgelegd waar er plaats is voor bijkomende waterbuffering en landschappelijke inkleding;

Overwegende dat voor het RUP een planMER volgens het integratiespoor werd opgemaakt, zoals bepaald in het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), aangepast door het decreet van 27 april 2007 (Planmerdecreet) en uitvoeringsbesluiten,

Overwegende dat artikel 4.6.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening stelt dat een niet-vervallen verkavelingsvergunning kan worden herzien of opgeheven ingevolge de definitieve vaststelling van een RUP, op voorwaarde dat dit bij de voorlopige en definitieve vaststelling van het plan uitdrukkelijk aangegeven is, ten minste op het grafisch plan;

Overwegende dat in het RUP een aantal verkavelingsvergunningen bestaan die de uitvoering van de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP verhinderen;

Overwegende dat de verkavelingsvergunningen betrekking hebben op gebieden die volledig in het plangebied liggen;

Overwegende dat er een watertoets gemaakt werd in het kader van dit provinciaal RUP; dat hierover toelichting is opgenomen in de toelichtingsnota;

Overwegende de opmerkingen die gemaakt werden naar aanleiding van de plenaire vergadering van 3 oktober 2011;

Gelet op het voorliggend ontwerp van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Secundaire wegverbinding tussen Aalst en Lebbeke (N41)';

./...

besluit:

Art 1. Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Secundaire wegverbinding tussen Aalst en Lebbeke (N41)' wordt voorlopig vastgesteld.

Art. 2: Volgende verkavelingen worden opgeheven:

- Verkaveling met dossiernummer 41002/26023/V/V1995-504/1 te Aalst
- Verkaveling met dossiernummer 41002/26163/V/V1972-505/1 te Aalst
- Verkaveling met dossiernummer 42006/12023/V/V060640080/1 te Dendermonde
- Verkaveling met dossiernummer 42006/12026/V/V060650110/1 te Dendermonde
- Verkaveling met dossiernummer 42006/12075/V/V060700560/1 te Dendermonde
- Verkaveling met dossiernummer 42006/12074/V/V060700550/1 te Dendermonde
- Verkaveling met dossiernummer 42011/2953/V/0996a/1 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/3416/V/1134-0996a/3 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/3549/V/0873-0601/2 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/3550/V/0601/1 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/4488/V/V73/1 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/4489/V/V73/2 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/5542/V/d40/1 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/5543/V/d40-40/2 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/3085/V/1077-0996/2 te Lebbeke
- Verkaveling met dossiernummer 42011/9620/V/1238/1 te Lebbeke

Gent, 14 december 2011

namens de Provincieraad:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de voorzitter,
(get.) Marc Lootens