

De heer Filip Van Laecke

uw brief : 22 maart 2023  
uw kenmerk :  
ons kenmerk : R01/solbel/ava/  
bijlagen : **1**  
betreft : **schriftelijke vraag ivm  
woonmaatschappijen**  
inlichtingen : Ann Van Assche  
tel. : 09-267 73 39  
e-mail : ann.van.assche@oost-  
vlaanderen.be

Directie Ruimte & Mobiliteit  
**Dienst Ruimtelijke Planning**

Gent, 12 april 2023

Geachte raadslid,

Op 22 maart 2023 stelde u in het kader van de vorming van de woonmaatschappijen volgende schriftelijke vraag: 'Graag een overzicht van de woonmaatschappijen waar in de vernieuwde Raad van Bestuur de provincie Oost-Vlaanderen een zetel heeft en/of behoudt.'

Hieronder bezorgen wij u een overzicht van de 12 (toekomstige) woonmaatschappijen en van de bestuurdersmandaten die voorzien worden voor de Provincie.

Het betreft mandaten die zullen lopen tot aan de volgende gemeenteraadsverkiezingen.

In één maatschappij wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de raad van bestuur tijdelijk (tot aan de gemeenteraadsverkiezingen) in overtal te laten gaan. 2 maatschappijen geven aan nog geen beslissing te hebben genomen, van één maatschappij hebben we (na meerdere keren contact te hebben opgenomen) nog geen antwoord ontvangen.

/...

Bij 6 maatschappijen kan de Provincie al zeker op een bestuurdersmandaat rekenen, bij 3 al zeker niet.

	<b>bestuurdersmandaat</b>	<b>Opmerkingen</b>
<b>Vlaamse Ardennen-West</b>	2	
<b>Gent-Meetjesland</b>	1	
<b>Gent-Oost</b>	1	
<b>Gent-Zuid</b>	1	
<b>Dender-Midden, ofwel Stek92</b>	0	
<b>Gent-stad, ofwel Thuispunt Gent</b>	0	
<b>Waasland-West, ofwel Tuinwijk</b>	1	
<b>Waasland-Midden</b>	1	
<b>Waasland-Oost</b>	?	nog geen beslissing genomen
<b>Dender-Noord:</b>	0	
<b>Dender-Zuid</b>	?	nog geen beslissing genomen
<b>Vlaamse Ardennen-Oost</b>	?	nog geen antwoord van de trekkende SHM

Tevens vroeg u: 'Graag een kopie van de communicatie (briefwisseling en e-mail) die vanuit het provinciebestuur werd gevoerd naar de verschillende woonmaatschappijen en waarin werd aangedrongen om te voorzien in een mandaat voor de provincie in de vernieuwde Raad van Bestuur.'

Als bijlage bezorgen wij u de brief die werd verstuurd naar alle colleges van burgemeester en schepenen. Daarnaast zijn er ook verschillende contacten geweest via telefoon en in de vergaderingen.

Wij hopen u hiermee van dienst te zijn geweest.

Hoogachtend

Namens de deputatie

de waarnemend provinciegriffier

de bevoegde gedeputeerde

Michael Smekens

An Vervliet

Wij kunnen u sneller helpen indien u in alle briefwisseling over dit onderwerp ons kenmerk vermeldt.

Aan alle Oost-Vlaamse  
colleges van burgemeester  
en schepenen

ons kenmerk :  
bijlagen :  
betreft :  
**Blijvende vertegenwoordiging  
in SHM's en SVK's**  
inlichtingen : Ann Van Assche  
tel. : 09 267 73 39  
e-mail : [ann.van.assche@oost-  
vlaanderen.be](mailto:ann.van.assche@oost-vlaanderen.be)

Gent, 15 april 2022

Geachte heer Burgemeester  
Geacht College

Sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren zijn belangrijke partners voor het provinciale woonbeleid. De Provincie Oost-Vlaanderen tracht kwaliteitsvol en betaalbaar wonen mee mogelijk te maken.

De toekomstige woonmaatschappijen staan voor een aantal grote uitdagingen. Niet alleen zullen zij verder een patrimoniumuitbreiding moeten realiseren die tegemoetkomt aan de steeds groter wordende vraag naar sociale woningen. Tevens zal er verder van hen verwacht worden dat zij zowel hun bestaande als toekomstige patrimonium klaarstomen voor de toekomst en zullen de nodige renovatie- en (ver)nieuwbouwbewegingen zich opdringen.

De afgelopen jaren probeerde het provinciebestuur de SHM's en SVK's te ondersteunen in deze opdracht. Dit door onder andere in te zetten op de uitbreiding van het SVK patrimonium, een promotiecampagne naar eigenaars-verhuurders te voorzien, het aanbieden van studiemomenten i.k.v. energieneutraal renoveren en (ver)nieuwbouwen en het aanbieden van renovatieadvies.

Ook in de toekomst wil ons bestuur een ondersteunende rol blijven opnemen en een vinger aan de pols houden met betrekking tot de evoluties binnen de nieuwe woonmaatschappijen. We zijn ervan overtuigd dat het vertegenwoordigd blijven in de algemene vergaderingen en raden van bestuur daarbij kan helpen. We willen daarom blijvend participeren binnen de woonmaatschappijen en verwachten dan ook dat het gewicht in aandelen van het provinciebestuur gereflecteerd wordt in de zetelverdeling in de raad van bestuur.

./...

We hielden eraan u hiervan op de hoogte te brengen.

Hoogachtend

Namens de Deputatie  
i.o.v. de Provinciegriffier

de bevoegde Gedeputeerde

Getekend door:Mark Cromheecke (Signa  
Getekend op:2022-04-21 10:31:44 +02:0  
Reden:Ik keur dit document goed



Mark Cromheecke  
Directeur

Getekend door:An Vervliet (Signature)  
Getekend op:2022-04-22 16:54:05 +02:0  
Reden:Ik keur dit document goed



An Vervliet  
Gedeputeerde

Wij kunnen u sneller helpen indien u in alle briefwisseling over dit onderwerp ons kenmerk vermeldt.