



directie Ruimte  
dienst Ruimtelijke Planning

dossiernummer:  
1203442

## Provincieraadsbesluit

**betreft** Wortegem - Petegem - PRUP Nederbeek  
Definitieve vaststelling  
**verslaggever** Marc De Buck

De Provincieraad,

Er wordt verwezen naar volgende rechtsbronnen en rekening gehouden met volgende wettelijke bepalingen en feitelijke overwegingen:

- het provinciedecreet van 9 december 2005, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 42 en 245-252
- het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 2.2.9 t.e.m. 2.2.12
- de besluiten van de Vlaamse regering van 23 september 1997, 12 december 2003 en 17 december 2010 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de eerste en de tweede herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd, voor wat de bindende bepalingen betreft, bij decreten van respectievelijk 17 december 1997, 19 maart 2004 en 16 februari 2011;
- het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan (PRS) Oost-Vlaanderen, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 18 februari 2004; en het ministerieel besluit van 25 augustus 2009 houdende goedkeuring van de gedeeltelijke herziening van het PRS Oost-Vlaanderen – toevoeging provinciaal beleidskader windturbines
- het KB van 24 februari 1977 houdende de vaststelling van het gewestplan Oudenaarde, gewijzigd bij latere besluiten
- het ministerieel besluit van 7 mei 2001 houdende de goedkeuring van het GRS Wortegem-Petegem;

./...

- het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid zoals gewijzigd met het decreet van 27 april 2009
- het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's
- het onderzoek tot milieueffectrapportage, zoals bepaald in het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), aangepast door het decreet van 27 april 2007 (Planmerdecreet) en het Besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 betreffende milieueffectrapportage over plannen en programma's,
- de dienst MER van het Departement LNE, Afdeling Milieu-, Natuur en Energiebeleid, heeft op 18 juni 2010 m.b.t. dit onderzoek tot milieueffectrapportage beslist dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is voor het provinciaal RUP 'Overstromingsgebied Nederbeek te Wortegem – Petegem;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 26 januari 2007 houdende nadere regels inzake ruimtelijke veiligheidsrapportage,
- de dienst veiligheidsrapportage stelt in het kader van de plenaire vergadering dat er geen ruimtelijk veiligheidsrapport dient opgemaakt te worden.
- de beslissing van de Deputatie tot opmaak van het provinciaal RUP "Overstromingsgebied Nederbeek te Wortegem-Petegem" in haar zitting van 4 maart 2010;
- het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Overstromingsgebied Nederbeek te Wortegem – Petegem voorziet in de realisatie van een overstromingsgebied tussen de Broekstraat en de Zwalmstraat op de grens met de provincie West-Vlaanderen;
- Voor de realisatie van de voorziene overstromingsgebied is een onteigeningsplan noodzakelijk. Het algemeen belang en de onteigeningsnoodzaak werden aangetoond in de toelichtingsnota bij het RUP. De provincie zal als onteigenende macht optreden.
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, artikel 8.
- Er werd een watertoets gemaakt in het kader van dit provinciaal RUP. Hierover is toelichting opgenomen in de milieuscreening en de toelichtingsnota;
- De opmerkingen die gemaakt werden naar aanleiding van de plenaire vergadering van 28 juni 2010

./...

- de voorlopige vaststelling van het ontwerp provinciaal RUP 'Overstromingsgebied Nederbeek' te Wortegem-Petegem door de provincieraad in zitting van 9 november 2011
- het openbaar onderzoek dat liep van 2 december 2011 tot en met 30 januari 2012.
- de behandeling van de adviezen, bezwaren en opmerkingen door en het advies van de PROCORO, gedaan in zitting van 24 april 2012
- Het advies van de PROCORO betreffende het PRUP Overstromingsgebied Nederbeek te Wortegem - Petegem kan bijgetreden worden.
- Het document dat voor definitieve vaststelling wordt voorgelegd, is naar aanleiding van de opmerkingen gemaakt tijdens het openbaar onderzoek gewijzigd ten opzichte van het ontwerp dat op 9 november 2011 voorlopig werd vastgesteld.

Volgende wijzigingen werden aangebracht:

Toelichtingsnota :

- Verder uitschrijven van problematiek van het overstromingsgebied en link met de werken in de provincie West-Vlaanderen en overleg hieromtrent
- Actualisatie van eigendoms- en pachtsituaties van de getroffen landbouwers met de gevolgen voor het plangebied
- Korte schets van elementen uit mestwetgeving van belang voor dit planproces
- Geactualiseerde gegevens rond de waterkwaliteit en situatie van de landbouw binnen het plangebied
- Verdere uitwerking van de locatie-alternatieven
- Verdere detaillering betreffende planopties omtrent het aan te leggen overstromingsgebied, de natuurontwikkeling en agrarisch medegebruik met aandacht voor de basiskwaliteit van het water, de toegangsweg en de oppervlakte-waterbronnen;
- Verdere uitwerking van de elementen uit de omzendbrief herbevestigde agrarische gebieden
- Fotobijlage en bijlage met vermelding van de werken die door aquafin binnen de Nederbeekvallei worden uitgevoerd.

./...

- Stedenbouwkundige voorschriften :
    - de nevenbestemming agrarisch gebied kan pas worden ingevuld wanneer de basiskwaliteit water (cfr VLAREM-wetgeving) gehaald is.
    - Schrapen van feit dat er aandacht dient te zijn voor plasbermen en paaiplaatsen in functie van de verhoging van de natuurwaarde daar dit, gezien de configuratie van het overstromingsgebied hier weinig realistisch is.
  - Tenslotte zijn nog een aantal kleine, meestal vormelijke wijzigingen gebeurd.
- 
- Met het voorliggend provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Overstromingsgebied Nederbeek' te Wortegem-Petegem wordt uitvoering gegeven aan het PRS.
  - Het voorliggend provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan ' Overstromingsgebied Nederbeek' te Wortegem-Petegem;

**besluit:**

Art 1. Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Overstromingsgebied Nederbeek ' te Wortegem –Petegem wordt definitief vastgesteld.

Art. 2: Het onteigeningsplan horende bij het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Overstromingsgebied Nederbeek te Wortegem-Petegem, wordt definitief vastgesteld.

Gent, ~~CA~~ } ~~AG~~FG

namens de Provincieraad:

de provinciegriffier,

~~CA~~ Albert De Smet

de voorzitter,

arc Lootens