



BEreel!

BELGIUM RENOVATES FOR ENERGY EFFICIENT LIVING



Eddy DERUWE

LIFE IP 2016 BE REEL!

VLAAMS ENERGIE EN KLIMAATAGENTSCHAP (VEKA)

RHEDCOOP - BE REEL! symposium op 7 december 2021

Brussel



Vlaanderen
is energie en klimaat

**VLAAMS
ENERGIE- &
KLIMAATAGENTSCHAP**

LIFE IP CA 2016 BE-REEL!

With the contribution of the LIFE financial instrument of the European Union





**Lange termijn renovatie en
klimaatdoelstellingen 2050**

**Engagement van
Burgers**

**Lage renovatiegraad verhogen tot
min. 3%/jaar**

**Verwijderen van
juridische/admin
stratieve –
financiële –
organisatorische
drempels**

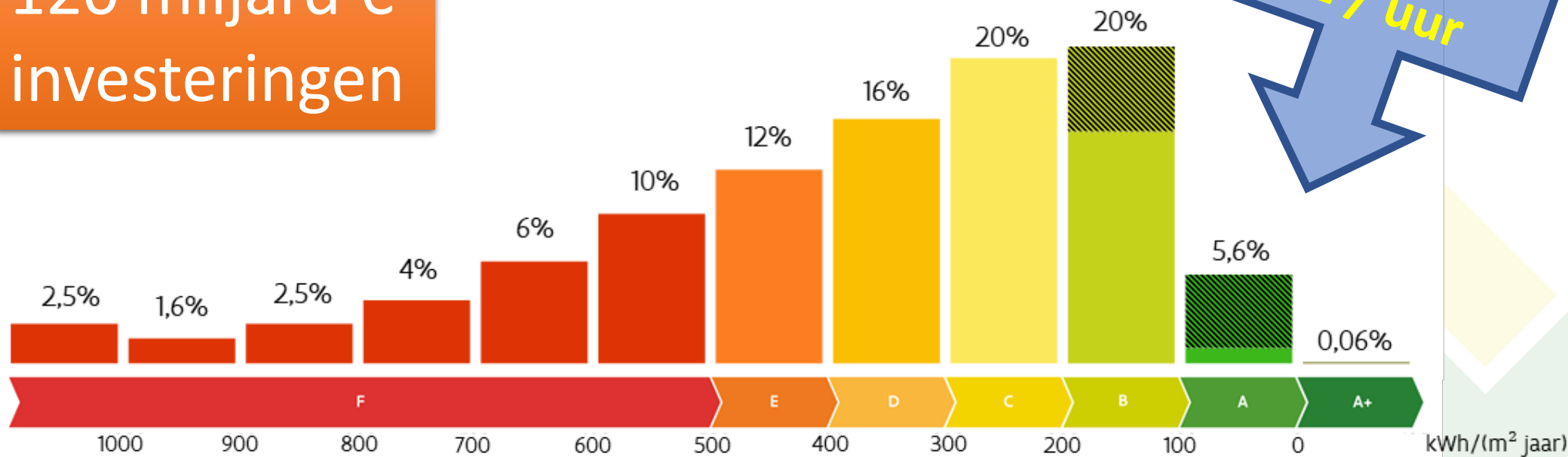
**Slechte energieprestaties woningen
te brengen tot label “A”**

Doel 2050: label A

5,6% VOLDOET VANDAAG

120 miljard €
investeringsen

WONINGEN en APPARTEMENTEN



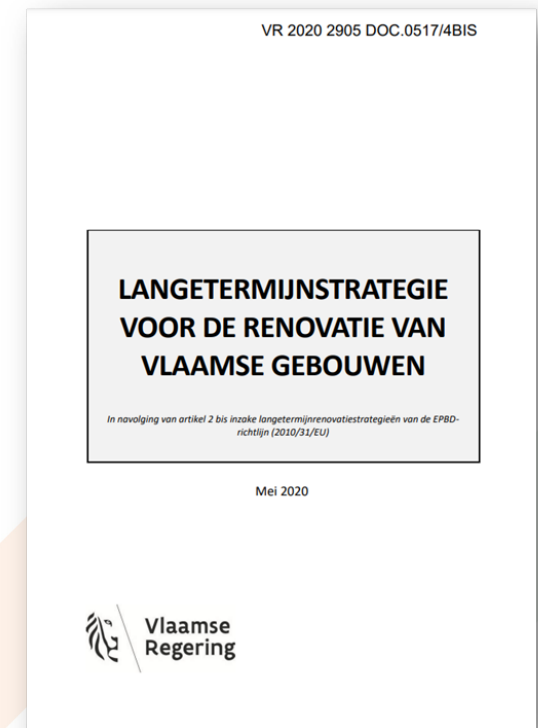
DOEL 2050
100.000 / yr
275 / dag
11 / uur

Woongebouwen: 1 januari 2021

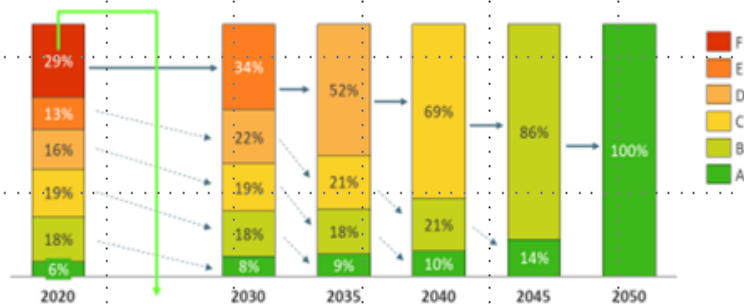
Richtlijn Gebouwen (EPBD)

- 29 mei 2020 goedkeuring VR + ingediend bij EU
- Analyse scenario's en stappenplan (model)
- Afgestemd met Klimaatstrategie 2050

→ <https://www.energiesparen.be/vlaamse-langetermijnrenovatiestrategie-voor-gebouwen-2050>



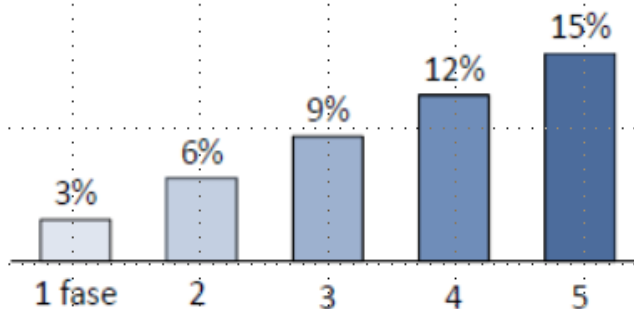
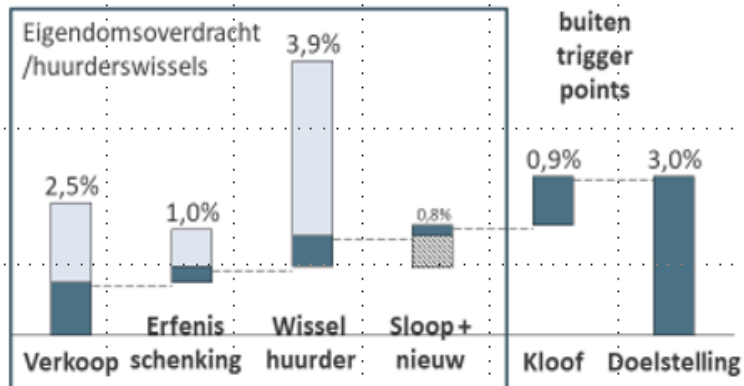
Strategische opties



**Uitfasering
slechtste woningen**



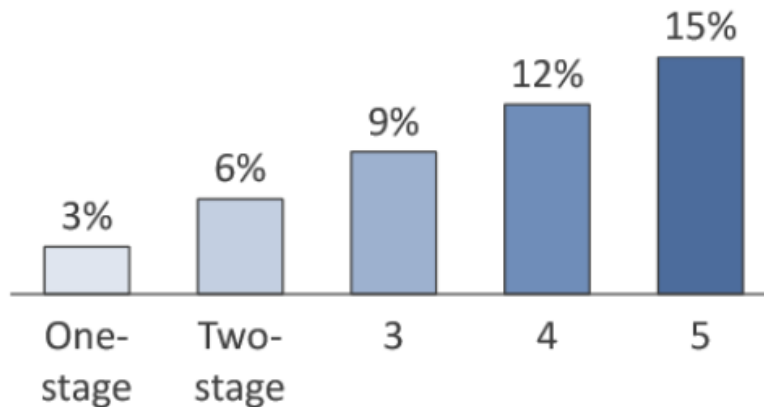
**Sleutelmomenten
benutten**



**Impact van diepte
uitgevoerde renovaties**

Welke renovatiegraad: 3 of 15%?

Benodigde 'renovatiegraad' varieert met de diepte van de uitgevoerde renovatie richting A-label



1% = 30.000

3% = 90.000 per jaar

15% = 450.000 per jaar

Referentie: Mechelen
= 36.500 huishoudens

Beperkte capaciteit bouw bepaalt mee de opties

- Eéngemaakte woningrenovatiepremie 2022 – inkomensgerelateerd: **MijnVerbouwPremie**
- Integratie **woon- en energieloketten**
- **Renteloze lening** noodkopers met uitgestelde terugbetaling (30.000 euro ipv 25.000, 20 mio in 2021 en in 2022)
- **Energieconsulentenprojecten:** 18 Renovatiecoaches, 3 Thermografie, 1 Overstap naar voordeligere leverancier
- **Stimuli voor renovatie** na overdracht eigendom
 - Renteloos renovatiekrediet
 - Labelpremie
 - Korting onroerende voorheffing bereiken van label A
 - Premie Renovatiemasterplan appartementen
 - Publiek-privaat fonds voor langlopende VME-leningen

- **Aanpak naar appartementen 2022**
 - Ondersteuning opmaak renovatiemasterplan
 - Langlopende kredieten VME
- **Uitbreiding renteloze energielening** (bedrag, doelgroep, termijn)
- **Energiearmoede:** optimalisatie bescherming tegen afsluiting en nieuw Energiearmoedeprogramma 2025
- Contacten **Europese Investeringsbank**
- **Monitoring renovatiestrategie**
- 22 startende projecten met **energieconsulenten**
- VEKA onderzoekt **EU-financiering:**
 - LIFE call Integrated Home Renovation Services: evolutie van energiehuisen naar one-stop-shops(jan 22)



Specifieke acties van BE REEL!

- Doorvertaling renovatiestrategie naar lokaal niveau
- Opleiding 1^{ste} lijns renovatieadvies
- Link met startend Lokaal Energie- en Klimaatpact: steun voor 50 collectieve renovaties per 1000 tussen 2021 en 2030



- Goede voorbeelden lokale renovatiestrategie 2050
- Bewustzijnsstrategie op basis van **klantenreisaanpak**
- **Stappenplan implementatie maatregelen**
projectontwikkeling, technisch en financieringspraktijken voor appartementen, promotieprojecten, huursector en aanpak one-stop-shop en collectieve renovaties
- **Renovatieadvies aanpak** ism energiehuizen en andere...
- **Coachingprojecten** en verdere ontzorging
- **Evaluatiecriteria** en feedback goede praktijken

Op basis van toetsing bij piloot en demonstratieprojecten

Stapplan voor de opmaak van een LLTRS

LOKAAL NIVEAU

CONTEXT

STAND VAN ZAKEN



ruimtelijke structuur



woningenbestand



socio-demografisch



renovatiegraad



VTE



budget

BELEID



warmte & energie



overig beleid



stakeholders



LOKALE UITDAGINGEN 2050



label



energie verbruik

LEZING

Stapplan voor de opmaak van een LLTRS

LOKALE
UITDAGINGEN
2050



label



energie verbruik

WAAR?



+



Huidige situatie voor gebouw: **Theoretisch**

statisc code/naam: 1264-900-NNN-DEHOUT-0-0-0-0

Dit label herleidt automatisch de selectie uit artikel 3.2. U kan hier de selectie opnieuw wijzigen, waarna alle tabellen uit sectie 7 opnieuw automatisch aangepast zullen worden.

Totaal reductiepotentieel (MMWh/jaar)	gebouwen	appartementen	andere	huilgebouwen	open	Totaal	
voor 1900	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,81%	0,81%
1900-1928	0,00%	0,00%	0,00%	0,34%	0,32%	0,96%	1,96%
1929-1933	0,00%	0,00%	0,00%	0,46%	0,46%	1,11%	1,94%
1934-1943	0,00%	1,37%	0,00%	0,00%	2,08%	3,00%	4,93%
1944-1960	0,91%	0,55%	0,00%	0,00%	1,35%	5,19%	8,00%
1961-1970	0,17%	0,53%	0,34%	0,34%	5,10%	9,87%	14,48%
1971-1980	0,30%	0,12%	0,41%	0,41%	8,16%	12,30%	21,93%
1981-1983	0,10%	0,10%	0,00%	0,00%	5,34%	12,30%	16,83%
1984-2000	0,00%	1,29%	0,00%	0,00%	0,97%	8,80%	11,04%
2001-2010	0,15%	2,48%	0,00%	0,00%	1,07%	5,40%	7,54%

WIE?



+



OPGAVES



gebiedsgericht (mwh/j)



doelgroepgericht (mwh/j)



algemeen (mwh/j)

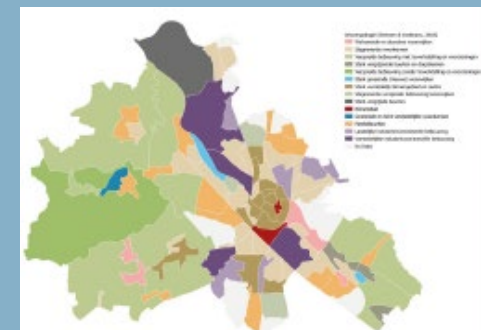
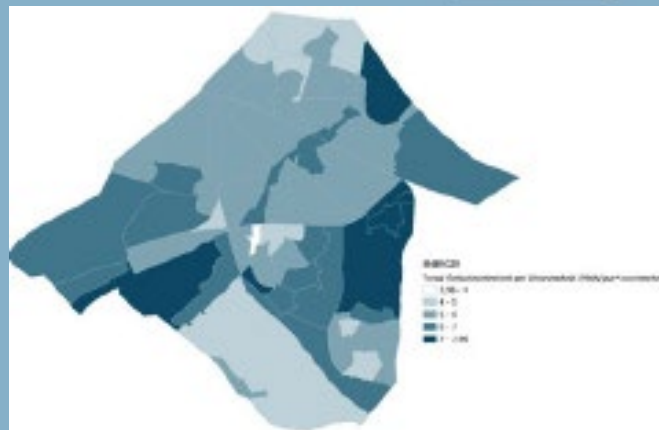
WAT?



type gebouw



gebouwjaar



<https://www.energiesparen.be/energiekaart>

SCREENING REDUCTIEPOTENTIEEL

Stapplan voor de opmaak van een LLTRS

OPGAVES



gebiedsgericht (mwh/j)



doelgroepgericht (mwh/j)



algemeen (mwh/j)

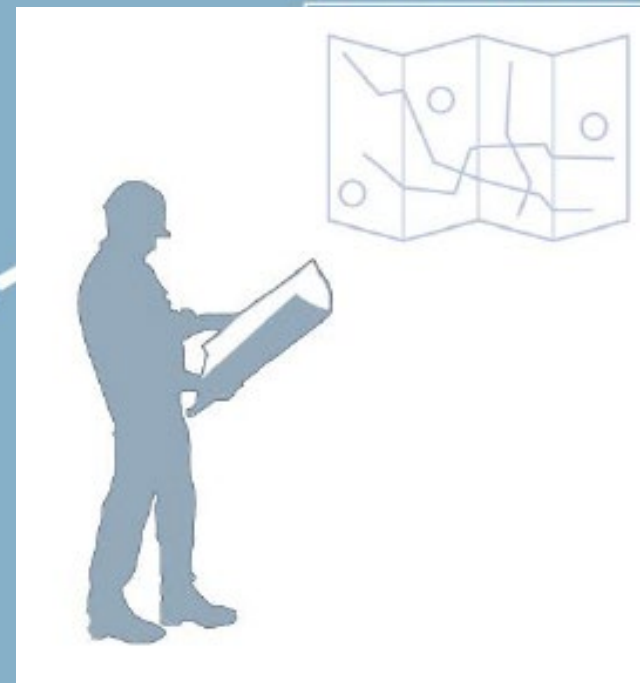
maatwerk



Randvoorwaarden & hefboommomenten



Evaluatie & Selectie



MKBA

participatie

experten



FINANCIIEEL



TECHNISCH



COMMUNICATIE



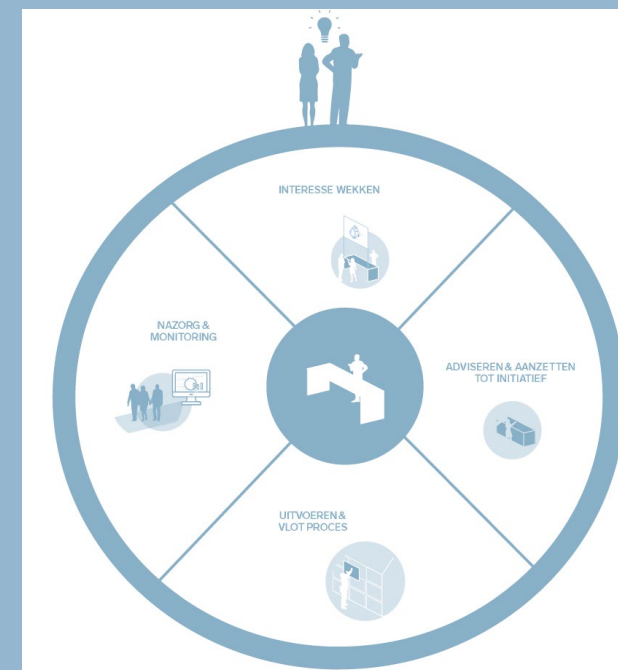
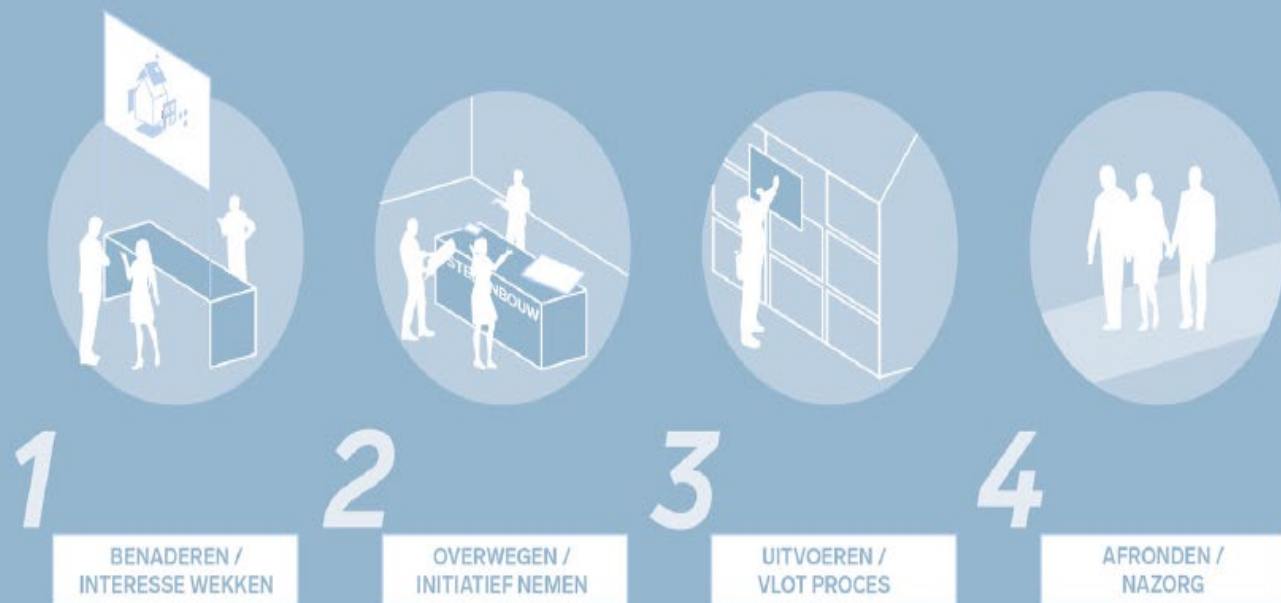
BELEID



INNOVATIE

UITWERKEN STRATEGIE

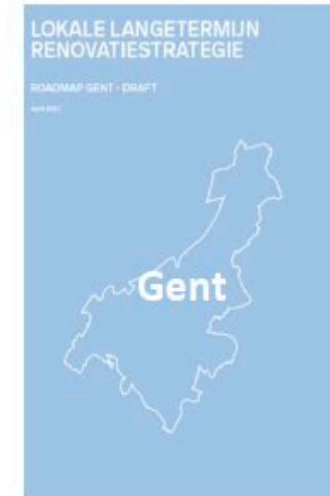
Stapplan voor de opmaak van een LLTRS



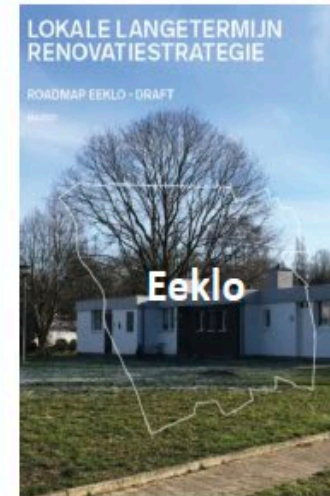
LOKALE LANGETERMIJN RENOVATIESTRATEGIE



Renovatiestrategie en
energie-armoede



Het belang van
iedereen bereiken



De link met een
warmtevisie



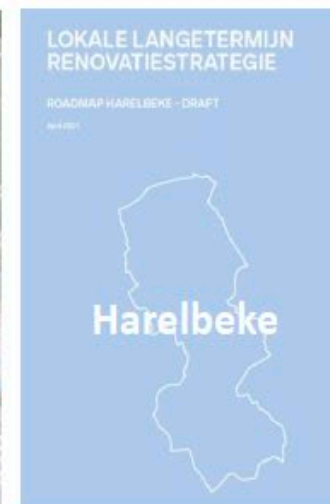
De opgave van
meergezinswoningen



De opgave van
eengezinswoningen



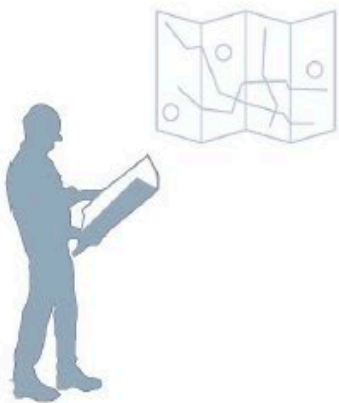
Opgaven **collectief**
aanpakken



Financiële maatregelen als
instrument



De opgave van
huurwoningen

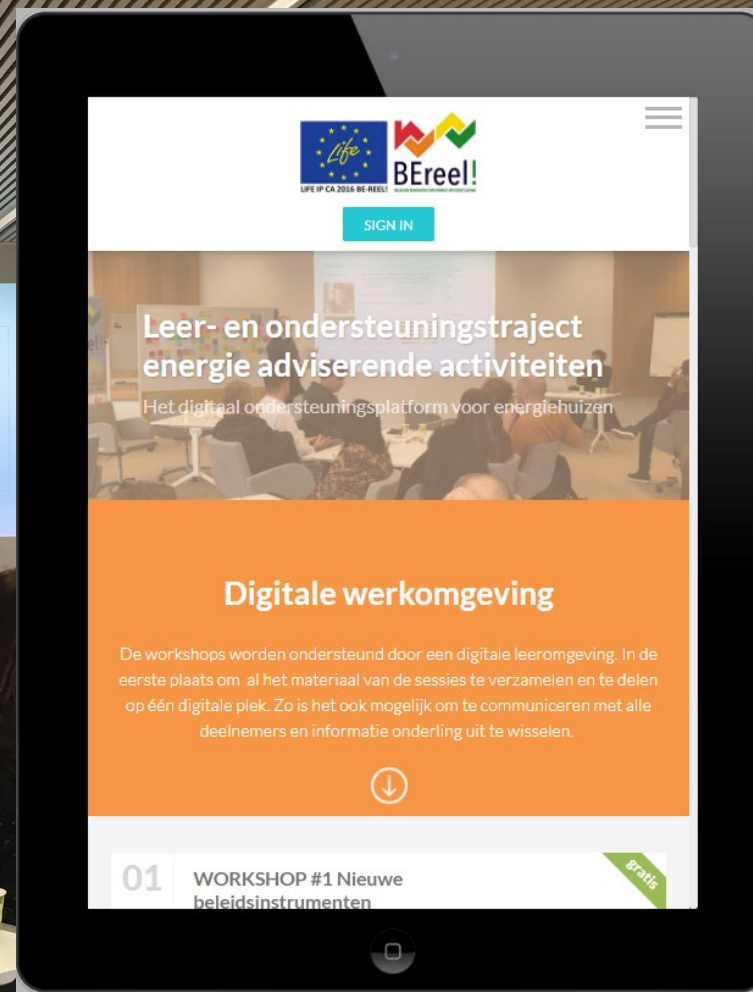


- **Campagne voor engagement** van de lokale besturen L-LTRS => trachten alle lokale besturen te bereiken (2022 - 2023)
- **Masterklassen (2022 – 2023)** => Opstellen L-LTRS + Implementatie
- **Ondersteund materiaal en opleiding** (Tool + e-learning)
- **Inpassen van de strategie** in de klimaataanpak van het burgemeesterscovenant ism Netwerk Klimaat (VVSG). Wordt geïntegreerd met steun voor 50 collectieve renovaties per 1000 tussen 2021 en 2030.



Masterklassen
E-learning
Verspreiding handleidingen

Opleiding renovatieadvies
om communicatie, adviesstrategie
en renovatiecoaching
van de gemeenten en stakeholders
naar de burgers te versterken.



<https://be-reel.getlearnworlds.com>

De renovatieuitdaging 2050 kan alleen worden behaald met de burgers, en indien de overheidsinstanties hen ondersteunen.

Hoe de burgers te betrekken?



VOOR MEER INFORMATIE

Eddy DERUWE
Coördinator BE Reel!

VLAAMS ENERGIE EN KLIMAATAGENTSCHAP
(VEKA)

LIFE IP 2016 BE REEL!

T +32 (0)2 553 15 98

eddy.deruwe@vlaanderen.be

www.be-reel.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

VLAAMS
ENERGIE- &
KLIMAATAGENTSCHAP

LIFE IP CA 2016 BE-REEL!

With the contribution of the LIFE financial
instrument of the European Union

