

Directie Ruimte

vergadering van

02 september 2016

Aanwezig

Voorzitter:

D. Otte

Ondervoorzitter:

B. Diependaele

Secretaris:

N. Van Duyse

Gedeputeerden:

G. Versnick

Effectieve leden:

V. Baeyens, A. Charlier,
T. De Jonge, A. Demuyt,
R. Gillis, L. Grillaert,
S. Herman, F. Liebaut,
M. Maenhout, L. Maes,
L. Peleman, K. Taylor, S.
Van Gucht, P. Van
Keymolen, A. Vervliet, A.
Willems, G. De Troyer -
provincieraadsvoorzitter.

Plaatsvervangers:

D. Alici, B. Blommaert, B.
Moens en M. Verhoeve.

**Provincieraadsleden –
niet leden:**

Y. Beldjoudi, E. Scheire.

Ambtenaren – technici:

L. De Winne,
D. Huygens,
M. Vercauteren,
M. Cromheecke,
ambtenaar-verslaggever

Verontschuldigd:

Gedeputeerde A.
Vercamer, gedeputeerde
E. Couckuyt,
gedeputeerde J. Dauwe,
gedeputeerde P. Hertog,
I. De Bal, M. De Brouwer
en D. Buysse.

Eerste Commissie - Verslag van de vergadering

kenmerk R00\Directietaken\Beleid\PR\1e comm/2016-09-02

betreft **Eerste Commissie – Grondgebonden materies**

De voorzitter opent om 18.00 uur de vergadering.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 14 juni 2016

Er zijn geen opmerkingen. Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Landbouw en platteland – personeel
Project “Hergebruik hoeves, een uitdaging”
Vaststelling van de contractuele personeelsbezetting en bepalen van de looptijd

Mevrouw Riet Gillis vraagt om hoeveel hoeves het gaat.

Didier Huygens antwoordt dat er momenteel 2 gebieden zijn afgebakend. Er is 1 in het Meetjesland en 1 in de Vlaamse Ardennen. Daar staat het ingeschreven in de lokale ontwikkelingsstrategieën. Voor het Meetjesland heeft de Vlaamse minister beslist om een regelluwe periode in te lassen zodat er geëxperimenteerd kan worden. Het exacte aantal zal moeten blijken uit de inventaris.

Mevrouw Charlier merkt op dat deze problematiek zich ook in andere gebieden stelt. Ze vraagt waarom enkel deze 2 gebieden uitgekozen werden.

Mijnheer Huygens antwoordt dat deze gebieden gekozen zijn omdat het 2 LEADER-gebieden zijn met een lokale ontwikkelingsstrategie. In het Waasland is nog een derde LEADER-gebied, maar daar is het niet mogelijk binnen de strategie van LEADER. Het gaat over een onderzoek. Als er uit dat onderzoek een aantal zaken naar voor komen, kunnen die eventueel gerealiseerd worden binnen die LEADER-strategie in de 2 gebieden.

Raadslid Moens vraagt of die problematiek zich werkelijk voor doet.

Provincieraadsvoorzitter, mevrouw De Troyer, antwoordt dat er inderdaad een problematiek bestaat. In oktober was daar een studiedag over. Er is een heel grote leegstand.

Raadslid Maes zegt dat de statistieken voor zich spreken: het aantal landbouwbedrijven is gehalveerd. Dan ken je ook de cijfers van de leegstand of de zaken die binnenkort leeg komen te staan.

./...

Mevrouw Willems vult aan dat er binnen IPO ook een brochure is over verspreid. Deze problematiek is gekend en er kunnen mogelijk functiewijzigingen aan worden gekoppeld.

3. POM Oost-Vlaanderen – vertegenwoordiging
Aanduiding vertegenwoordiger werknemersorganisatie ACV Oost-Vlaanderen in de Raad van Bestuur

Geen opmerkingen.

4. PRUP “Belgische fruitveiling Vrasene” te Beveren
Voorlopige vaststelling van het ontwerp

Gedeputeerde Versnick verduidelijkt de doelstelling: er zijn additionele koelmogelijkheden nodig om de internationale normen te kunnen volgen. Daarvoor is dit PRUP nodig.

Mark Cromheecke licht het punt toe aan de hand van de presentatie (zie bijlage 1).

Raadslid Gillis merkt op dat er in de toelichtingsnota op pagina 23 een fout staat. “evacuatiweg langs de Schelde”: kan niet want de Schelde loopt daar niet.

Er staat in de nota dat de groenbuffering gedeeltelijk is aangelegd. Er staat geen enkele boom rond dat bedrijf, dus dat is niet correct weergegeven.

De gedeputeerde bevestigt dat ‘de Schelde’ een fout is. Mark Cromheecke zal het raadslid schriftelijk antwoorden in verband met de opmerking rond de buffering.

Mevrouw Gillis schets kort de situatie. 2 jaar geleden was er een boycot van Rusland. Nu zijn er verschillende fruittelers aan het uitbreiden. Er zijn telers die veel groter zijn dan de fruitveiling zelf. Sommige telers verdubbelen hun opslagcapaciteit momenteel. Ze heeft de indruk dat het een monocultuur aan het worden is. Andere landbouwers die nog gronden willen kopen, kunnen niet. Het lijkt wel of er enkel en alleen nog peren geteeld worden in het Waasland. Mevrouw Gillis ziet daar een probleem voor de toekomst. Is daar rekening mee gehouden?

Gedeputeerde Versnick antwoordt dat de pertinente zorg zal worden overgemaakt aan collega Vercamer. Het lijkt de gedeputeerde nogal contradictorisch als er op het moment van een crisis toch zwaar wordt geïnvesteerd. De provincie handelt op verzoek van de Belgische fruitveiling. Er zijn voldoende waarborgen ingebouwd om ervoor te zorgen dat het geen internationaal distributiecentrum kan worden. Het moet gaan over regionaal geproduceerd fruit.

Mijnheer Cromheecke vult aan dat het planproces is opgestart via een planologisch attest, dus “op verzoek van”. Er is wel degelijk een behoefte. Er werd een gedeeltelijk positief attest afgeleverd, wegens de waterproblematiek. In het hele proces is er heel nauw samengewerkt met de fruitveiling.

Mevrouw Gillis begrijpt het antwoord. Ze ziet wel nog steeds de tegenstrijdigheid: iedereen breidt uit. Wie controleert dat? Dat kan voor een probleem zorgen in die streek.

./...

De gedeputeerde zal de zorg overmaken aan de dienst Landbouw en Platteland. Maar uiteindelijk kan je ondernemers niet tegenhouden om zich klaar te zetten in functie van behoeften.

Raadslid Luc Maes merkt op dat het over 1 bedrijf gaat, maar dat er vandaag een 2^e bedrijf gevestigd is. Dat bedrijf is vrij groot. Het verkoopt landbouwvoertuigen en is daarvoor ook servicepunt. Volgens hem zit dat bedrijf ook in dat gebied.

Mark Cromheecke deelt mee dat dit deel werd afgesplitst na de opmaak van het planologisch attest. Dat deel is er nu niet bij.

Mevrouw Gillis bevestigt dat ze dit gelezen heeft in de documenten.

5. Fietspaden Lange Afstand
Aanleg van een fietspad te Deinze langs de Oude Leie tussen de Vaart R.O. en de Tweebruggenlaan
Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij wijze van open aanbesteding

Geen vragen of opmerkingen.

6. Integraal waterbeleid
Plaatsen van een oeverversterking in waterloop de Zwalm te Brakel (2de categorie)
Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij wijze van open aanbesteding

Mevrouw Gillis ziet in het bestek staan dat taludversteving in azobe hout moet zijn. Ze ziet nergens vermeld dat dit FSC-gelabeld moet zijn.

Luc De Winne antwoordt dat er normaal gezien altijd FSC-gelabeld hout wordt gevraagd. Als het er niet in vermeld is, is het een vergetelheid. De aannemers werken bijna altijd met FSC-gelabeld hout.

Raadslid Gillis vraagt waarom de loopbrug ook in azobe hout wordt uitgevoerd. Tropisch hout moet volgens haar vermeden worden, zeker in een loopbrug die niet in aanraking komt met het water. Ze wil weten waarom er geen Europese eik wordt gebruikt.

Volgens het gevoel van de dienst Integraal Waterbeleid is FSC-gelabeld hout even duurzaam als Europees hout.

De gedeputeerde zegt dat de dienst zal nagaan of er vermeld is dat het FSC-gelabeld hout moet zijn. Zoniet zal het document tegen de volgende provincieraad aangepast worden.

Mevrouw Gillis legt er nogmaals de nadruk op dat zoiets logisch zou moeten zijn in het kader van het klimaatactieplan 2050.

7. Varia

Mevrouw De Brouwer laat zich ook verontschuldigen.

De voorzitter sluit de vergadering om 18.30 uur.

Gent, 2 september 2016

De secretaris

De voorzitter

./...

Nicole Van Duyse

Dirk Otte

Ambtenaar-verslaggever

Mark Cromheecke