

Verslag aan de Provincieraad

betreft **ASSENEDE : PCVO HET PERSPECTIEF**
Heraanleg toegangsweg, campus Stoepe : ontwerp
verslaggever Kurt Moens

Mevrouwen en mijne Heren,

In zitting van 26 oktober 2017 verklaarde de deputatie zich principiële akkoord met het uitvoeren van aanpassings- en verfraaiingswerken aan de omgeving, het aanpassen van de nutsleidingen, het voorzien van een slagboom en een nieuwe toegangsweg op de campus Stoepe te Assenede.

In het kader van de uitbouw van de campus Stoepe in Assenede werd in 2017 een inrichtingsplan opgemaakt om de omgevingswerken aan te passen aan de nieuwe noden en situatie na de nieuwbouw (via Erfdienstbaarheid) voor het PSBLO De Zeppelin & sporthal en voor een betere integratie en zichtbaarheid van het PCVO Het Perspectief op de site.

Het inrichtingsplan heeft als doel om de site een volwaardige inrichting te bieden voor de aanwezige scholen met mogelijkheden voor buurtverenigingen en ter versterking van het landschappelijke karakter van het geheel naast het historisch dorpsgezicht van Stoepe-kapel (bedevaartsoord) en om de site duurzaam en klimaatbestendig te maken. Het inrichtingsplan is tot stand gekomen in nauw overleg met de aanwezige scholendirectie.

Het project volgens de goedgekeurde projectfiche van 26 oktober 2017 omvat volgende concrete doelstellingen en programma:

- de uitbouw van een veilige, groene en stimulerende schoolomgeving voor de lagere schoolkinderen;
- een (beperkt) buitenaanbod bij de sportzaal;
- een ruimte voor buurtgebonden evenementen;
- een verfraaiing en vergroening van de omgeving van het volwassenonderwijs;
- een algemeen aantrekkelijk beeldvorming ter versterking van het aanpalende beschermde dorpsgezicht en visuele linken met de landelijke omgeving;
- opwaarderen van de oude dreef als centraal element + de bomen, hagen of houtkanten op de perceelgrenzen;
- de inrichting van een weide voor kleinvee om kansen te bieden aan duurzame en lokale landbouw en voor de beleving en educatie van de leerlingen;
- de aansluiting van het PCVO op de gasleiding, de riolering, de afkoppeling van het regenwater en de aanleg van een glasvezelkabel;
- de aanleg van een slagboom of ander systeem om het mechanisch verkeer te beperken op de site.
- De omvorming van de oudere verhardingen om alle regenwater ter plekke in kunnen infiltreren en om het groene karakter van de site te versterken

In 2018 werd in een eerste fase een avontuurlijke speelzone aangelegd, samen met een hoogstamboomgaard en een aantal andere groenwerken, zoals het rooien van enkele bomen, kleinere grondwerken voor de aanleg van een poel en grachten, het inzaaien van een bloemrijk hooiland en gras, de aanplant van eiken en het plaatsen van een aantal kastanje houten omheiningen als afsluiting van de groene schoolspeelplaats. Daarnaast werden ook vlaggenmasten geplaatst en nieuwe banners aan de straatzijde.

De huidige fase omvat de werken aan de toegangsweg en de aanpassing van de technieken op de site van het Provinciaal Centrum voor Volwassenenonderwijs Het Perspectief te Assenede.

In het kader van de opdracht "Assenede : PCVO Het Perspectief - Heraanleg toegangsweg" werd een bestek met nr. 2018-0184 opgesteld door het departement Logistiek, dienst Patrimonium.

Het bijzonder bestek voorziet in hoofdzaak in de uitvoering van volgende werken:

- vervangen van de versleten asfaltverharding door betonklinkers en grasdallen;
- aansluiten riolering op openbaar rioleringsnet;
- afkoppelen regenwaterafvoer naar infiltratiegrachten en wadi's;
- aanleggen gasaansluiting;
- aanpassen openbare verlichting;
- aanleggen data aansluiting;
- vervangen buitenafsluitingen;
- aanleg schapenweide.

De werken worden geraamd op 264 033,00 EUR (btw verlegd) of 279 874,98 EUR (inclusief 6 % btw).

Voor deze opdracht wordt de procedure "weken met derden" toegepast : de aannemer dient te voldoen aan de vooropgestelde preventiemaatregelen.

De uitgave kan ten laste gelegd worden van artikel 220007/05/0801/03 van het budget 2019.

Gevraagd wordt :

- de voorwaarden vast te stellen voor de heraanleg van de toegangsweg en het aanpassen van de technieken op de site van het Provinciaal Centrum voor Volwassenenonderwijs Het Perspectief te Assenede, zoals bepaald in bijgaand ontwerp ;
- toe te staan dat de opdracht zal worden gegund bij wijze van de openbare procedure ;
- in bevestigend geval het ontwerp (bestaande uit bijzonder bestek, raming en plannen) en het besluit te ondertekenen.

Gent, .

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,
Albert De Smet

De bevoegde gedeputeerde,
Kurt Moens