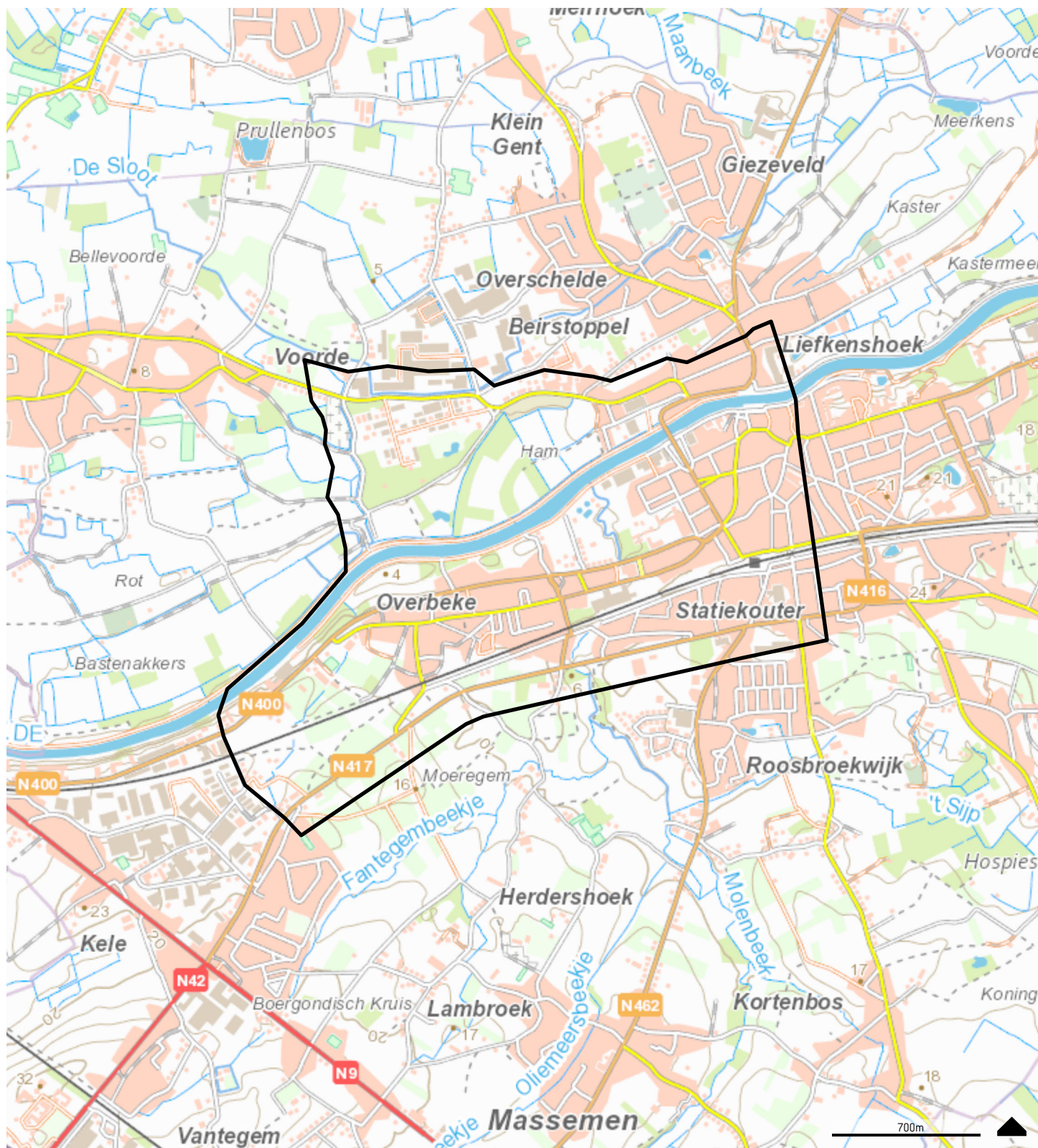


1 Inhoudstafel kaartenbundel

• Kaart 1	Liggingsplan
• Kaart 2	Orthofoto
• Kaart 3	Stratenatlas
• Kaart 4	Digitaal hoogtemodel
• Kaart 5	Gewestplan
• Kaart 6	BPA's en RUP's
• Kaart 7	GRB
• Kaart 8	Kadaster
• Kaart 9	Verordeningen
• Kaart 10	Atlas der Buurtwegen
• Kaart 11	Bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk
• Kaart 12	Openbaar vervoer
• Kaart 13	Toeristisch fietsroutenetwerk
• Kaart 14	Wandelroutenetwerk
• Kaart 15	Wegenregister
• Kaart 16	Luchtkwaliteit jaargemiddelde fijn stof pm 2,5 (2021)
• Kaart 17	Luchtkwaliteit jaargemiddelde fijn stof pm 10 (2021)
• Kaart 18	Luchtkwaliteit jaargemiddelde stikstofdioxide (2021)
• Kaart 19	Strategische geluidsbelasting spoorverkeer dag
• Kaart 20	Strategische geluidsbelasting spoorverkeer nacht
• Kaart 21	Strategische geluidsbelasting wegverkeer dag
• Kaart 22	Strategische geluidsbelasting wegverkeer nacht
• Kaart 23	Grondwatermeetnet
• Kaart 24	Grondwaterkwetsbaarheid
• Kaart 25	Grondwaterwinningen
• Kaart 26	Bodemkaart bodemtype
• Kaart 27	Bodemkaart
• Kaart 28	Bodemonderzoeken OVAM
• Kaart 29	PFAS
• Kaart 30	Boringen en sonderingen DOV
• Kaart 31	Vlaamse Hydrografische Atlas (VHA)
• Kaart 32	Kwaliteit oppervlaktewater
• Kaart 33	Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal
• Kaart 34	Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal
• Kaart 35	Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee
• Kaart 36	Polders en wateringen
• Kaart 37	Biologische waarderingskaart
• Kaart 38	Habitattypes
• Kaart 39	Historisch permanent grasland
• Kaart 40	Natura 2000 habitat en boswijzer
• Kaart 41	Natura 2000
• Kaart 42	Natuurgebieden en natuurbeheerplannen
• Kaart 43	Ruimtelijke kwetsbare gebieden
• Kaart 44	Soortenbeschermingsprogramma
• Kaart 45	VEN
• Kaart 46	VMM signaalgebieden
• Kaart 47	VMM zoneringen
• Kaart 48	Risicoatlas vogels-vleermuizen belangrijke seizoenstrekroutes
• Kaart 49	Risicoatlas vogels-vleermuizen bijzondere broedvogelkolonies
• Kaart 50	Risicoatlas vogels-vleermuizen weide- en akkervogelgebieden
• Kaart 51	HAG en Landbouwgebruikskaart
• Kaart 52	Landbouwtyperingskaart

- Kaart 53 Archeologie
- Kaart 54 Onroerend erfgoed beschermingen
- Kaart 55 Onroerend erfgoed inventarissen en erfgoedlandschappen
- Kaart 56 Ferrariskaart
- Kaart 57 Bedrijvigheid
- Kaart 58 Points of interest
- Kaart 59 Ruimtelijke structuren
- Kaart 60 Wonen
- Kaart 61 Externe mensveiligheid
- Kaart 62 Klimaatportaal thema droogte
- Kaart 63 Klimaatportaal thema hitte
- Kaart 64 Klimaatportaal thema klimaat
- Kaart 65 Klimaatportaal thema overstroming
- Kaart 66 Klimaatportaal thema wateroverlast
- Kaart 67 Klimaatportaal thema zeespiegelstijging



Bron: Esri, HERE, Garmin, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS user community - download WFS-data dd: 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

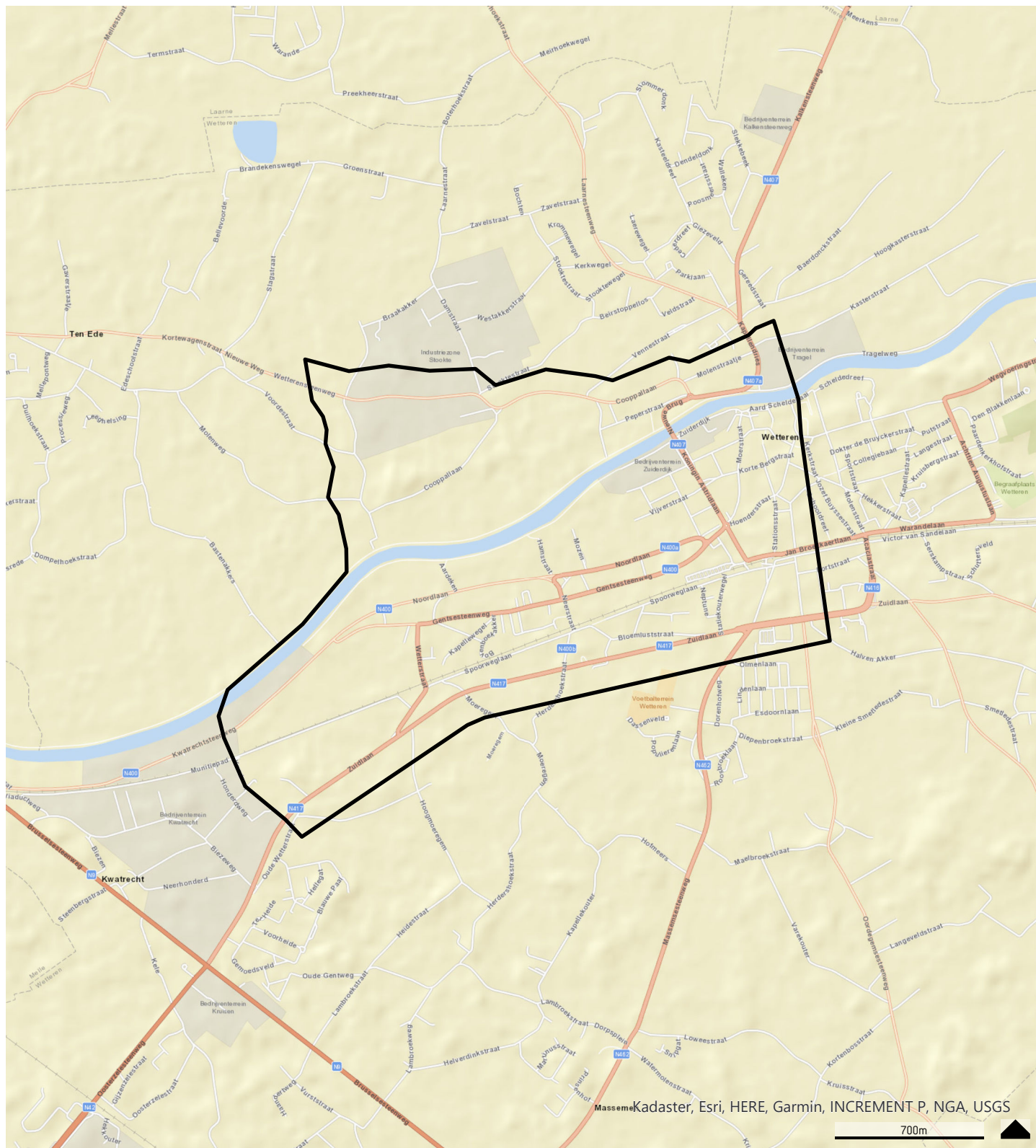
1

LIGGINGSPLAN

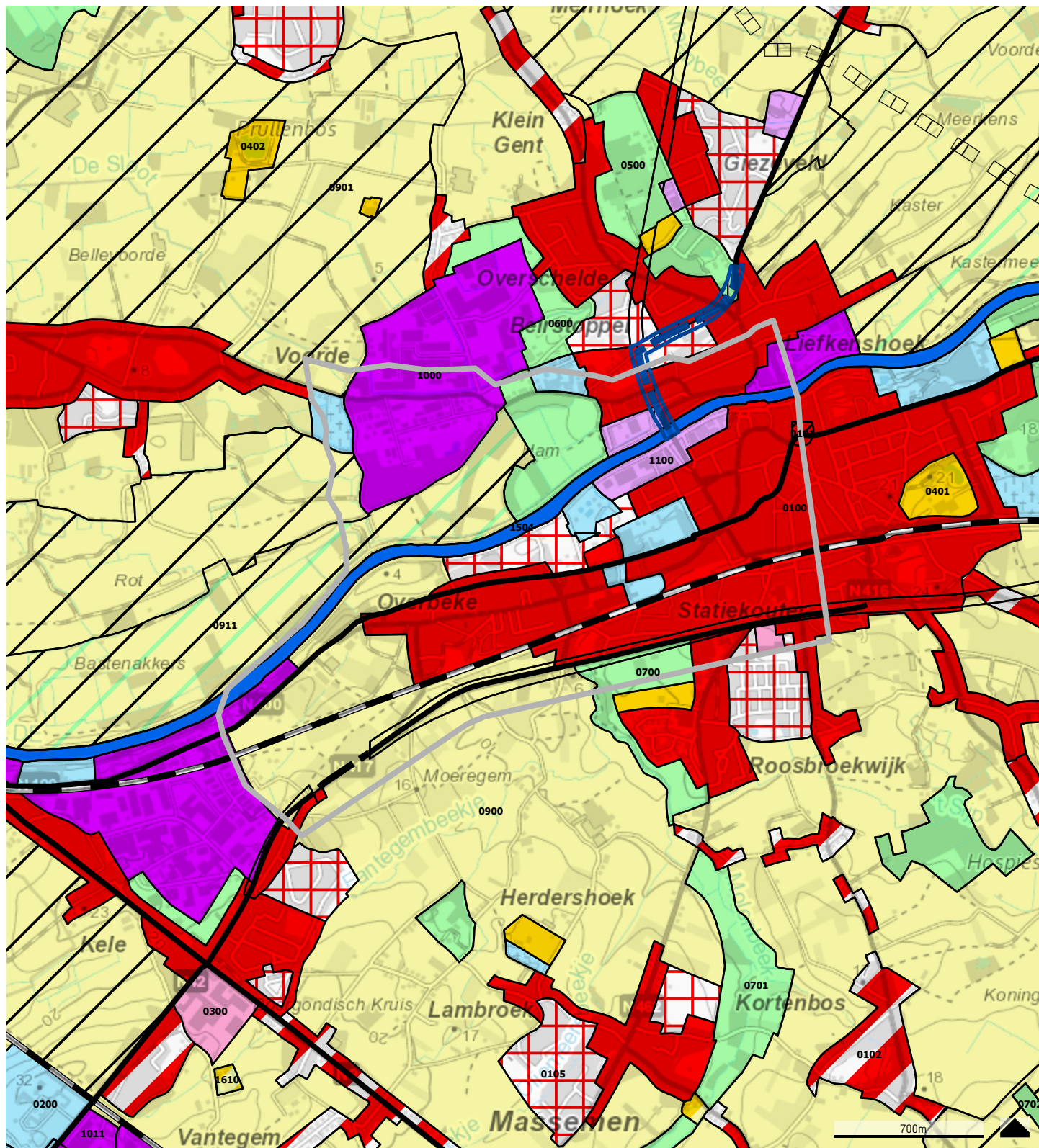


Bron: Orthofotomosaiek, middenschalig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen, Agentschap Digitaal Vlaanderen

Noord-Zuidverbinding Wetteren
2
ORTHOFOTO



Noord-Zuidverbinding Weteren 3 STRATENATLAS

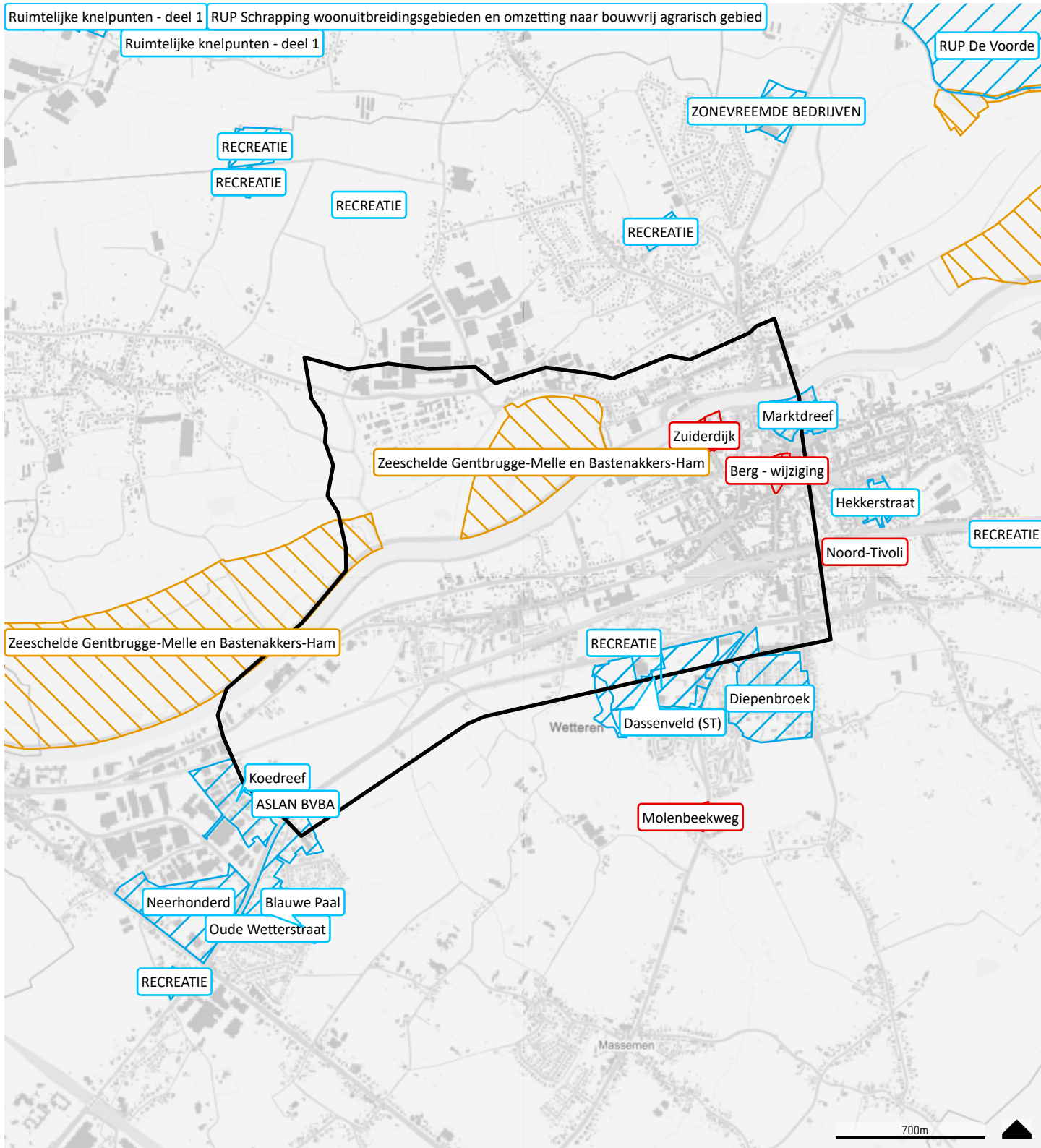


Noord-Zuidverbinding Wetteren

5

GEWESTPLAN

- | | |
|---|--|
| projectgebied | 0402 - gebieden voor verblijfsrecreatie |
| 150c - bestaande hoofdverkeerswegen | 0500 - parkgebieden |
| 150d - aan te leggen hoofdverkeerswegen | 0600 - bufferzones |
| 150e - spoorwegen: bestaande lijnen | 0700 - groengebieden |
| 150j - transportleidingen: aan te leggen leidingstraten | 0701 - natuurgebieden |
| 150n - op te heffen aan te leggen lijninfrastructuur | 0702 - natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten |
| 1506 - reservatiegebieden | 0900 - agrarische gebieden |
| 1800 - op te heffen reservatiestrook | 0901 - landschappelijk waardevol agrarische gebieden |
| 0100 - woongebieden | 0911 - valleigebieden (of agrarische gebieden met landschappelijke waarde) |
| 0101 - woongebieden met cultureel- historische en/of esthetische waarde | 1000 - industriegebieden |
| 0102 - woongebieden met landelijk karakter | 1011 - regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter |
| 0105 - woonuitbreidingsgebieden | 1100 - ambachtelijke bedrijven en kmo's |
| 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut | 1504 - bestaande waterwegen |
| 0300 - dienstverleningsgebieden | 1610 - zone met cultuurhistorische waarde |
| 0401 - gebieden voor dagrecreatie | |

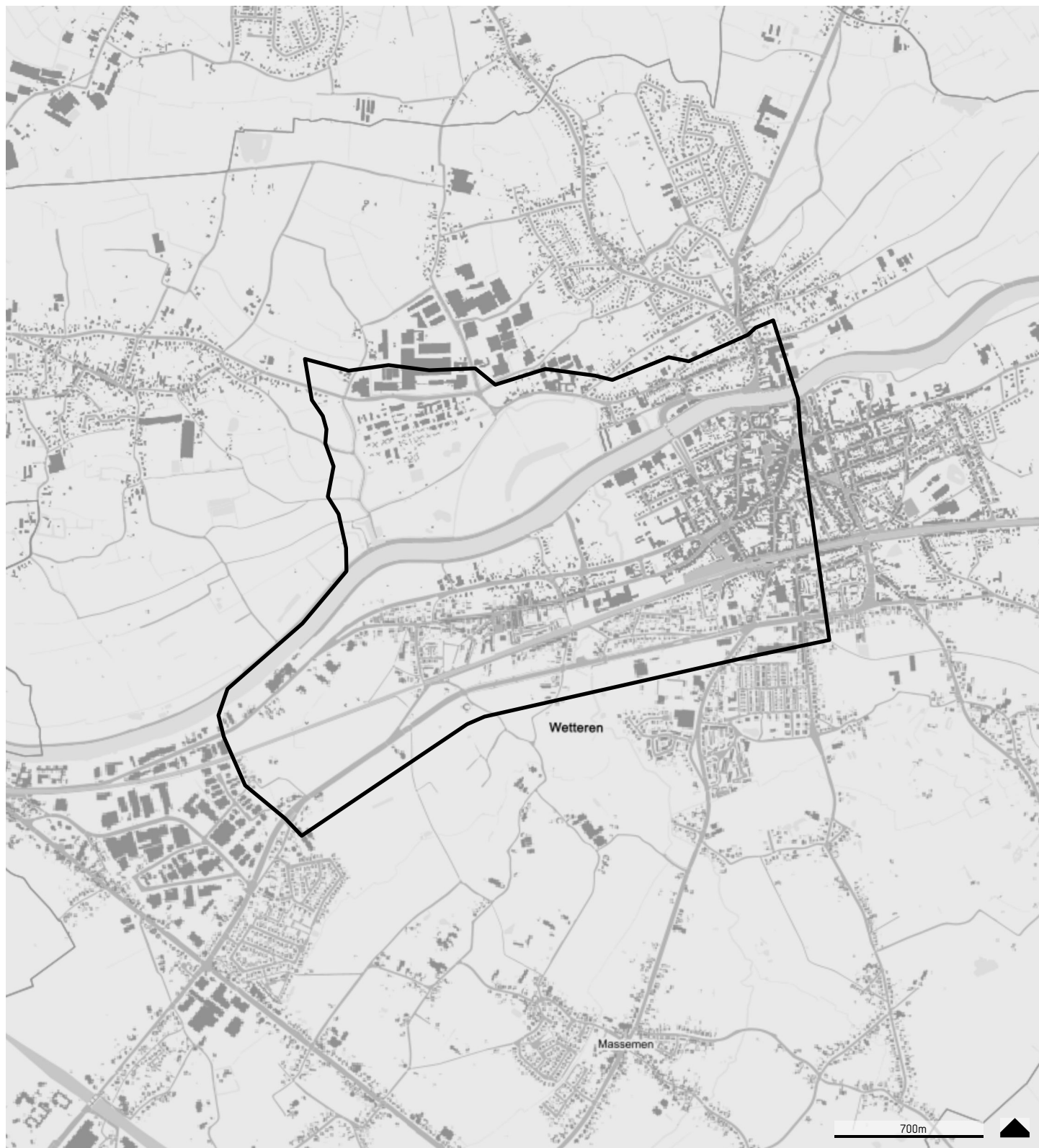


Noord-Zuidverbinding Wetteren

6

BPA's en RUP's

- projectgebied**
- Bestemmingsplannen**
- BPA
 - Gemeentelijk RUP
 - Provinciaal RUP
 - Gewestelijk RUP
 - RUP via Complex Project

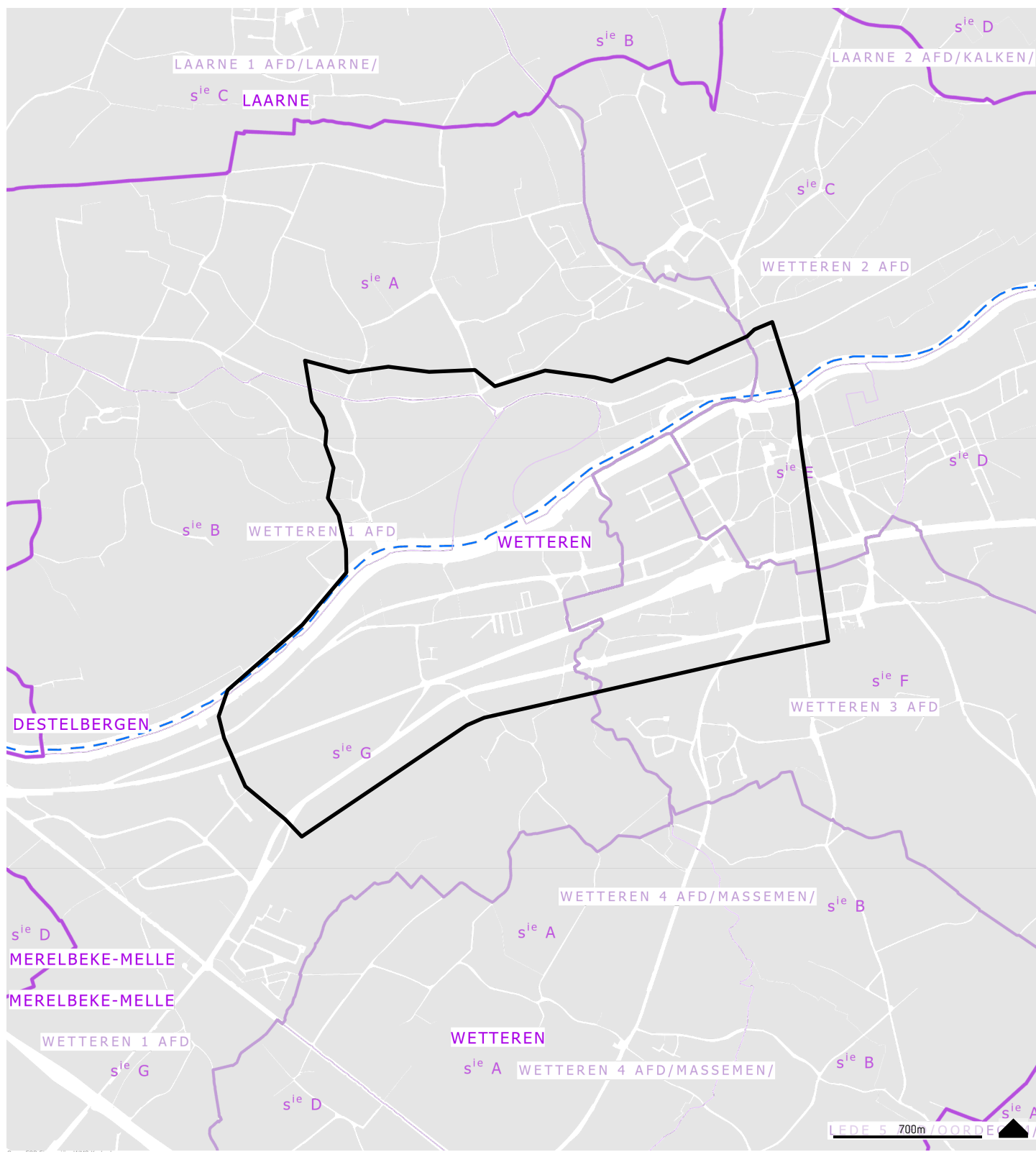


Bron: WMTS GRB, Agentschap Digitaal Vlaanderen

Noord-Zuidverbinding Wetteren

7

GRB

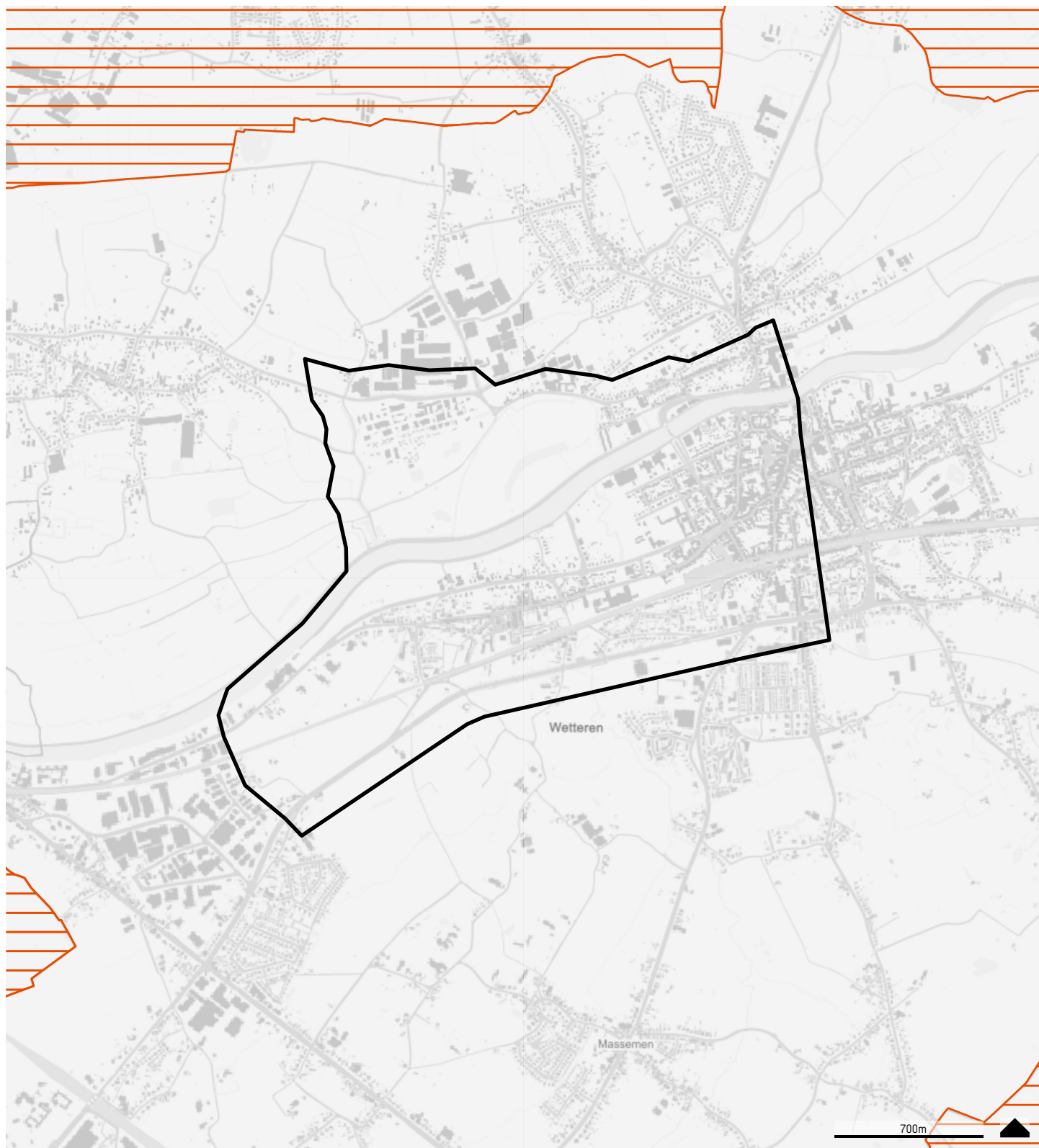


Noord-Zuidverbinding Wetteren

8

KADASTER

-  projectgebied
- Kadasterkaart**
-  Municipality
-  Cadastral_division
-  Cadastral_block



Noord-Zuidverbinding Wetteren 9

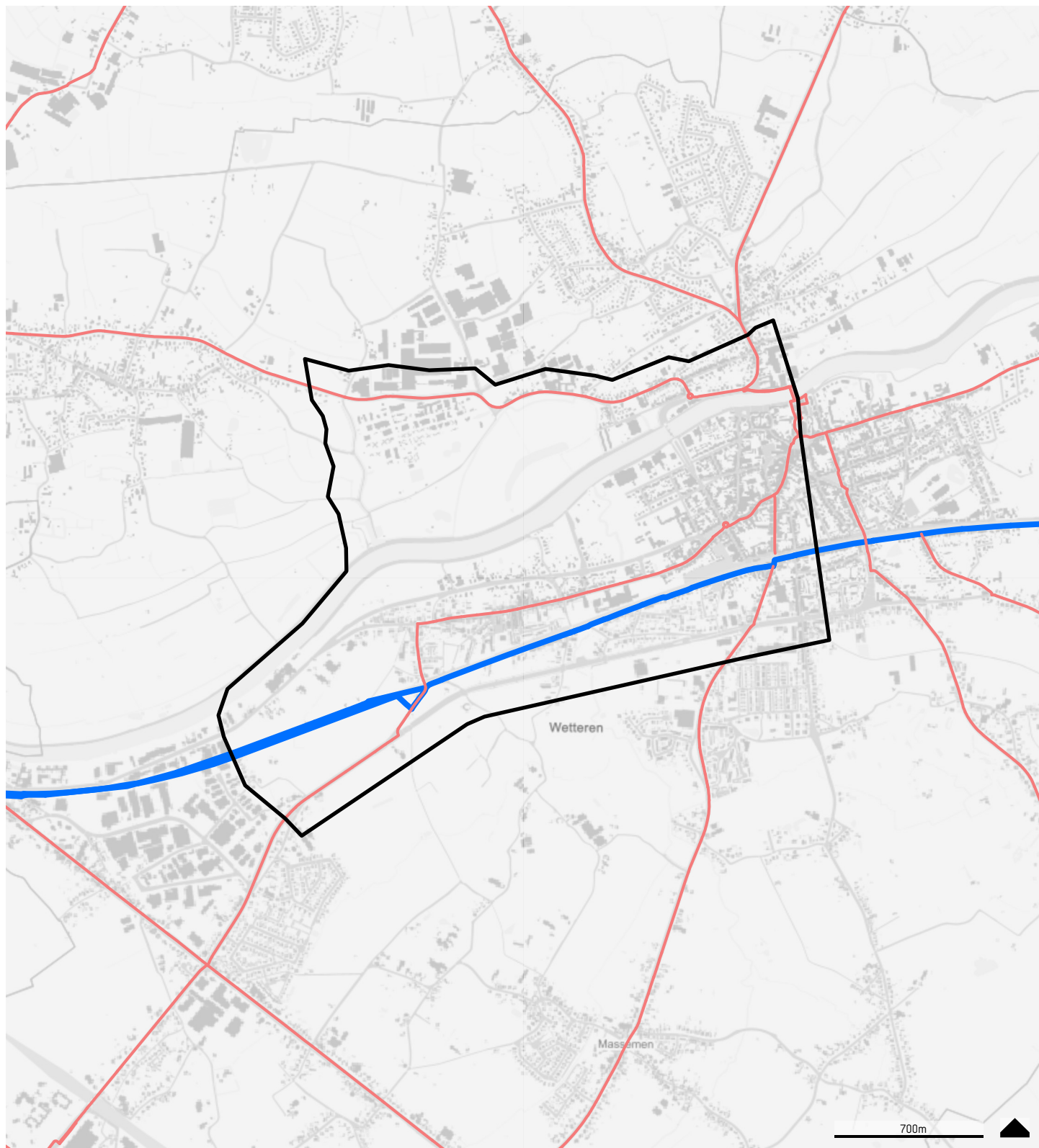
VERORDENINGEN

- projectgebied
- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
- gemeentelijke bouwverordening



10

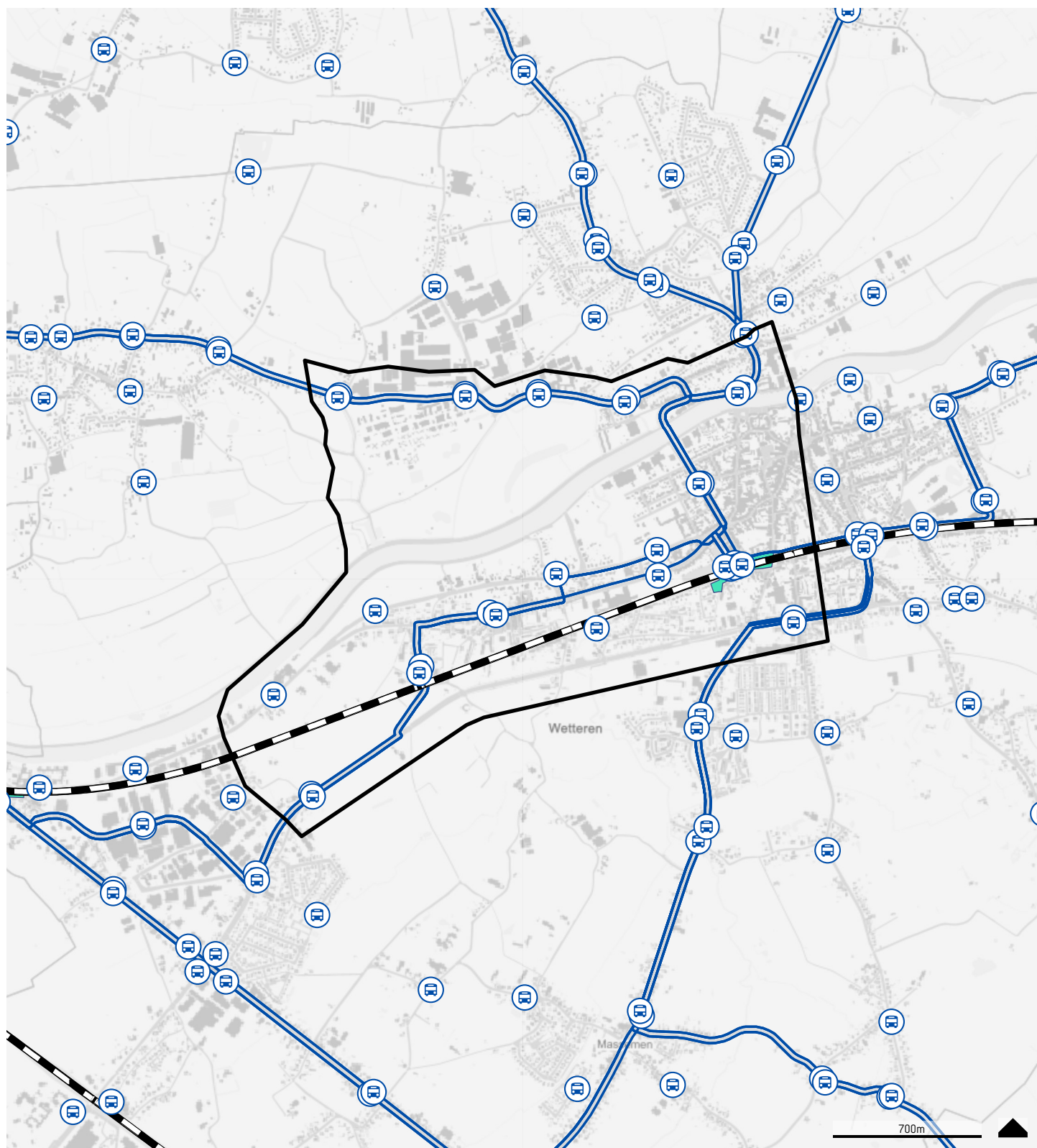
 projectgebied



Noord-Zuidverbinding Wetteren
11

BOVENLOKAAL FUNCTIONEEL FIETSROUTENETWERK

- projectgebied
- fietssnelweg
- hoofdroute
- functionele fietsroute
- alternatieve functionele fietsroute



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; geopunt; open data Infrabel; <https://data.gov.be/> - download WFS-data dd. 2026-08-20

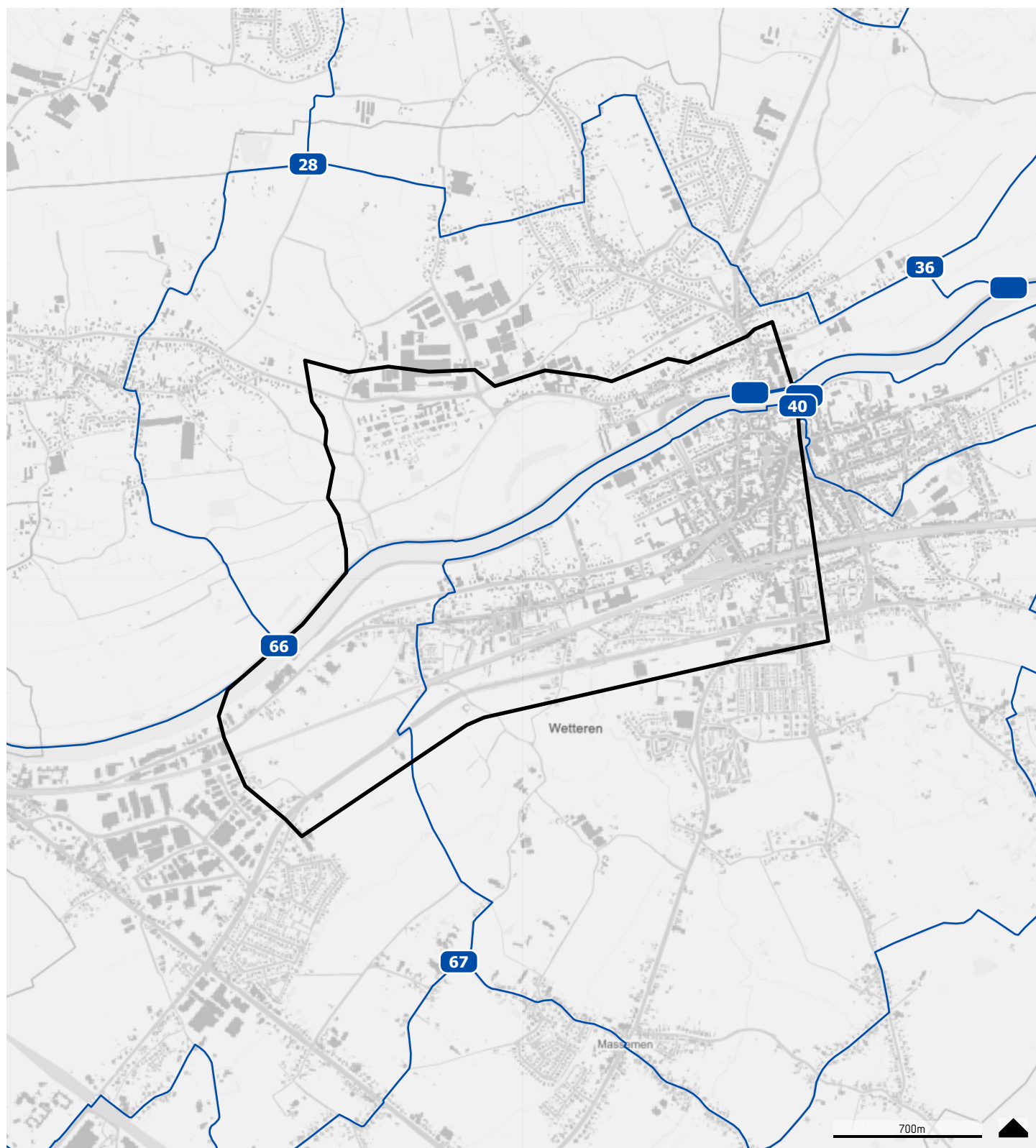
Noord-Zuidverbinding Wetteren

12

OPENBAAR VERVOER

-  projectgebied
-  Haltes De Lijn
-  Reiswegen De Lijn
-  treinstations
-  spoorwegen

 Hoppinpunten

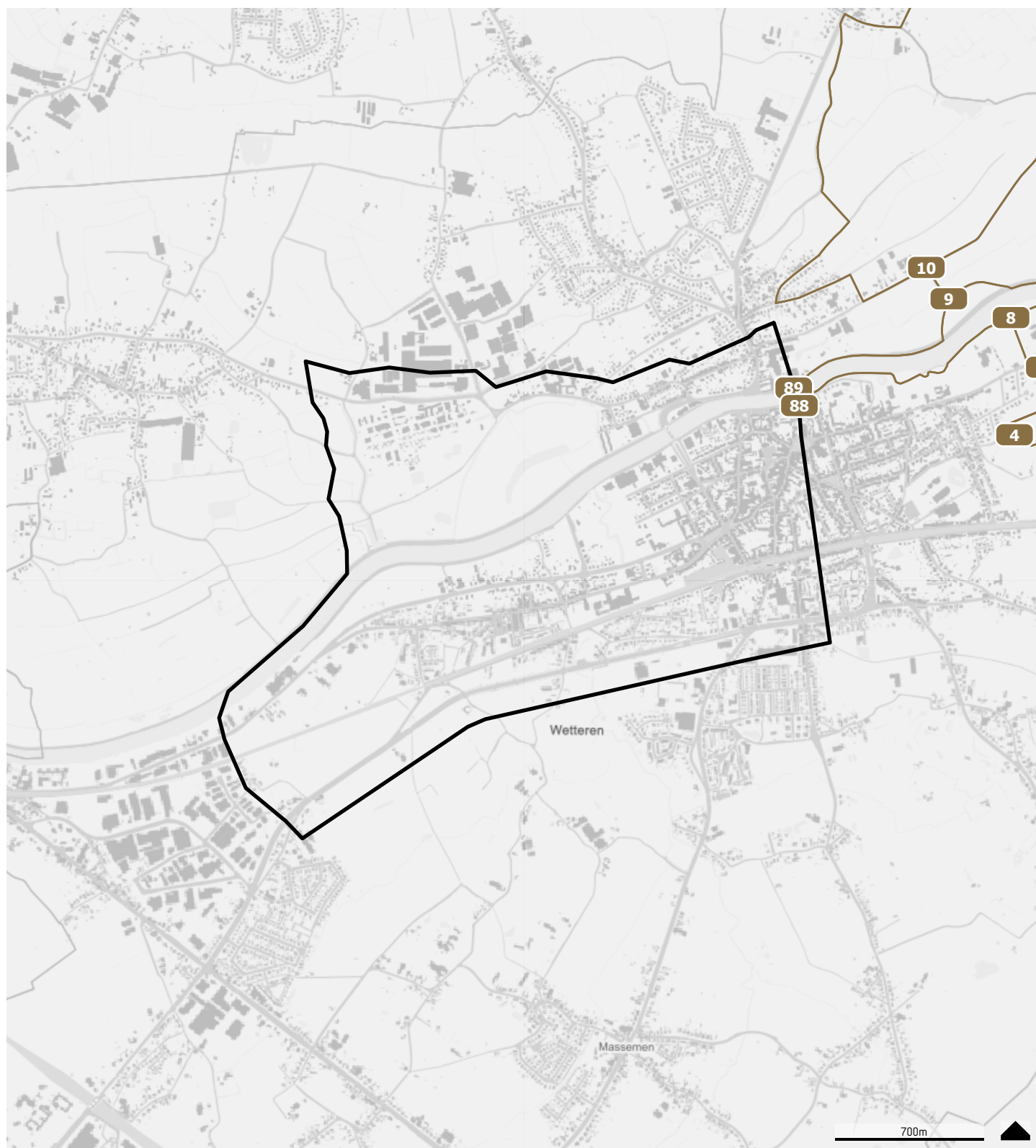


Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Toerisme Vlaanderen - download WFS-data dtd. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren 13

TOERISTISCH FIETSROUTENETWERK

-  projectgebied
-  fietstraject
-  52 fietsknoop

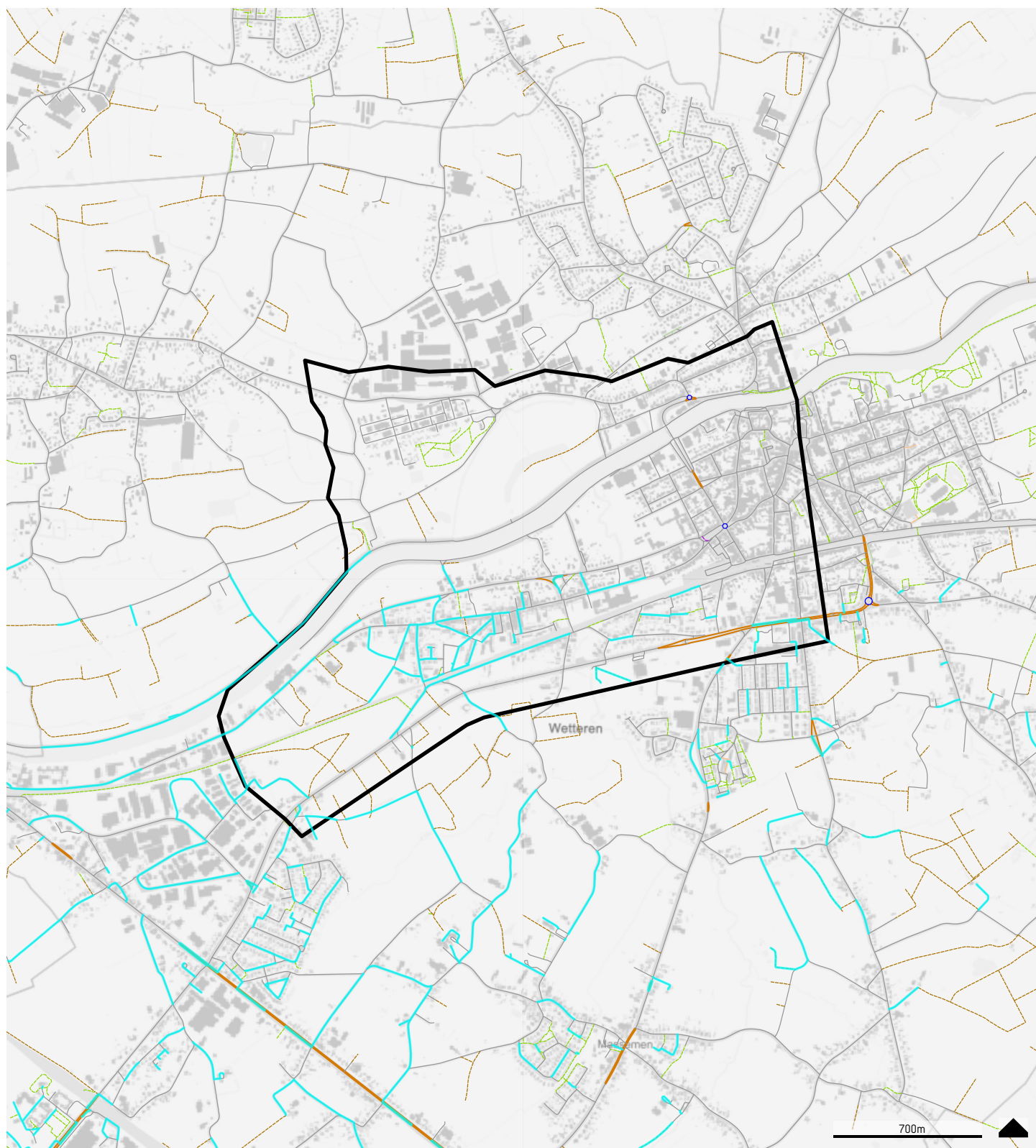


Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Toerisme Vlaanderen - download WFS-data d.d. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren
14

WANDELROUTENETWERK

- projectgebied
- wandeltraject
- 52 wandelknoop



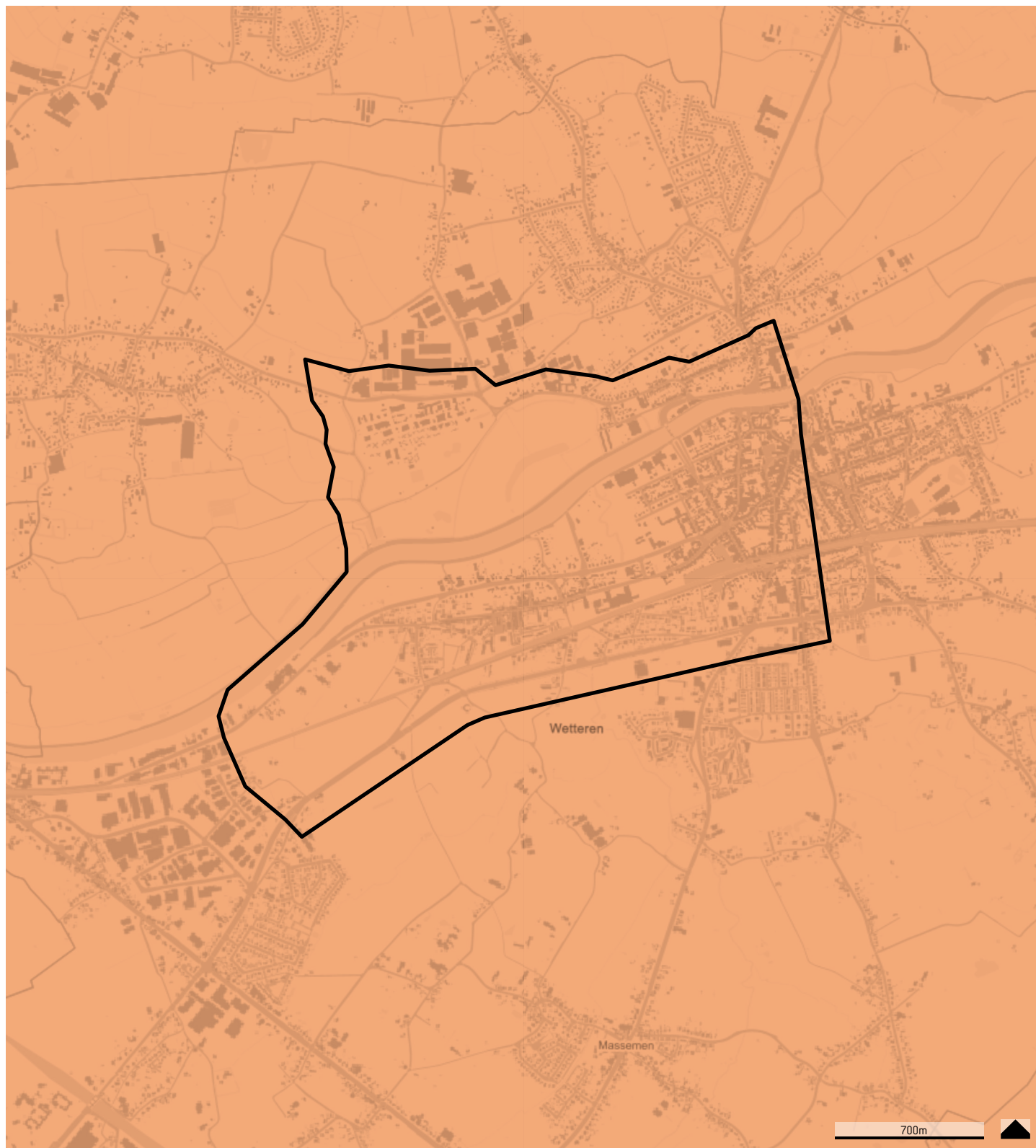
Bron: WMTS GIS, Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

15

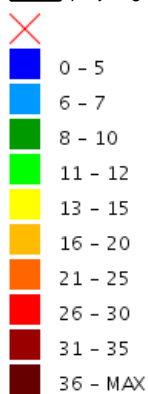
WEGENREGISTER

- projectgebied
- op-/afrit, behorende tot een niet-gelijkgrondse verbinding
- op-/afrit, behorende tot een gelijkgrondse verbinding
- weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
- weg bestaande uit één rijbaan
- wandel-/fietsweg, niet toegankelijk voor andere voertuigen
- tramweg, niet toegankelijk voor andere voertuigen
- aardeweg
- rotonde
- ventweg
- in- of uitrit van een parking



Bron: WMI15 GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WMS IRCEL - CELINE - download WFS-data dd. 2020-08-20

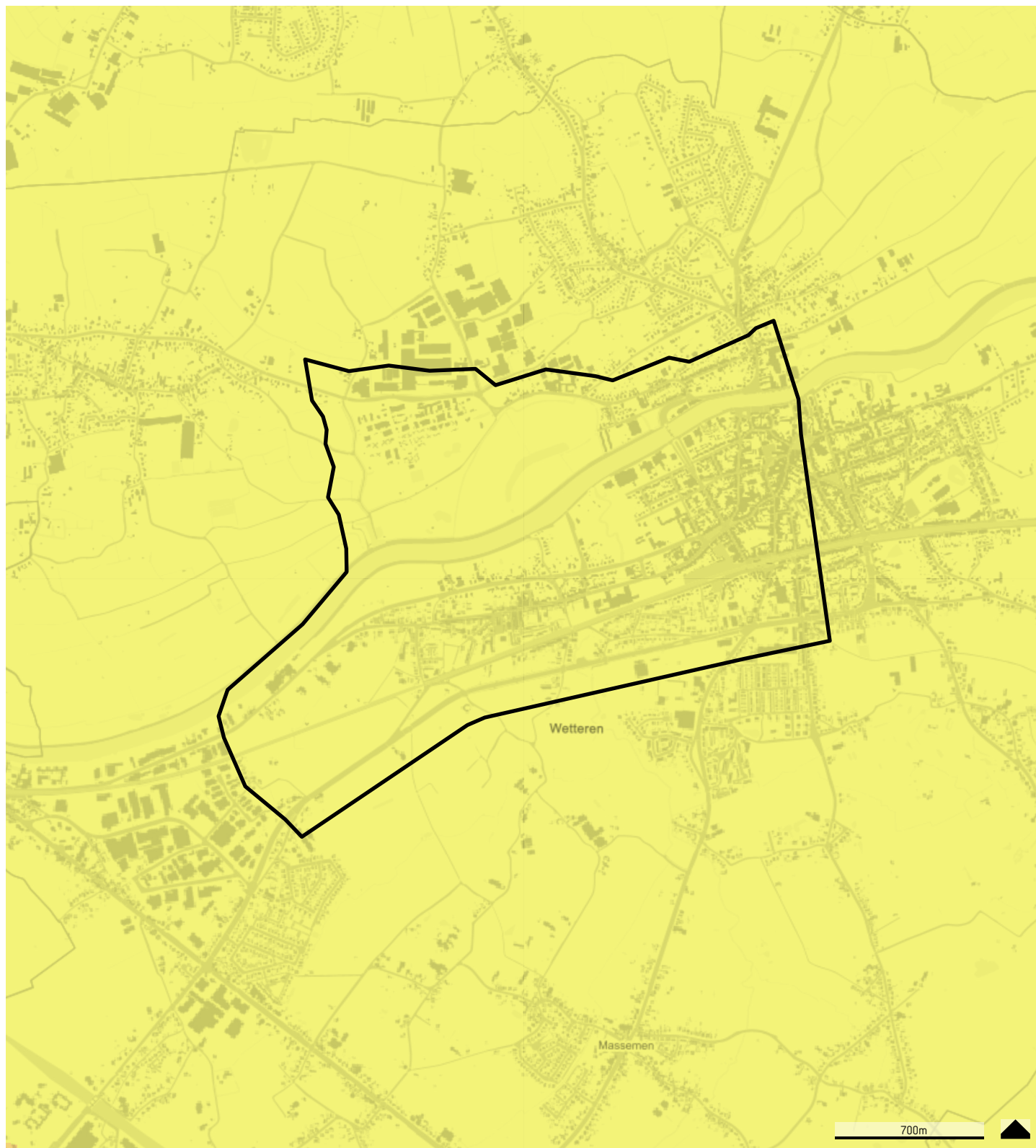
 projectgebied



Noord-Zuidverbinding Wetteren

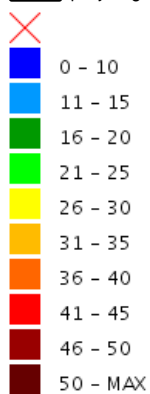
16

LUCHTKWALITEIT
jaargemiddelde fijn stof pm_{2,5} (2021)



Bron: WMI3 GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WMS IBCEL - CELINE - download WFS-data dd. 2026-08-20

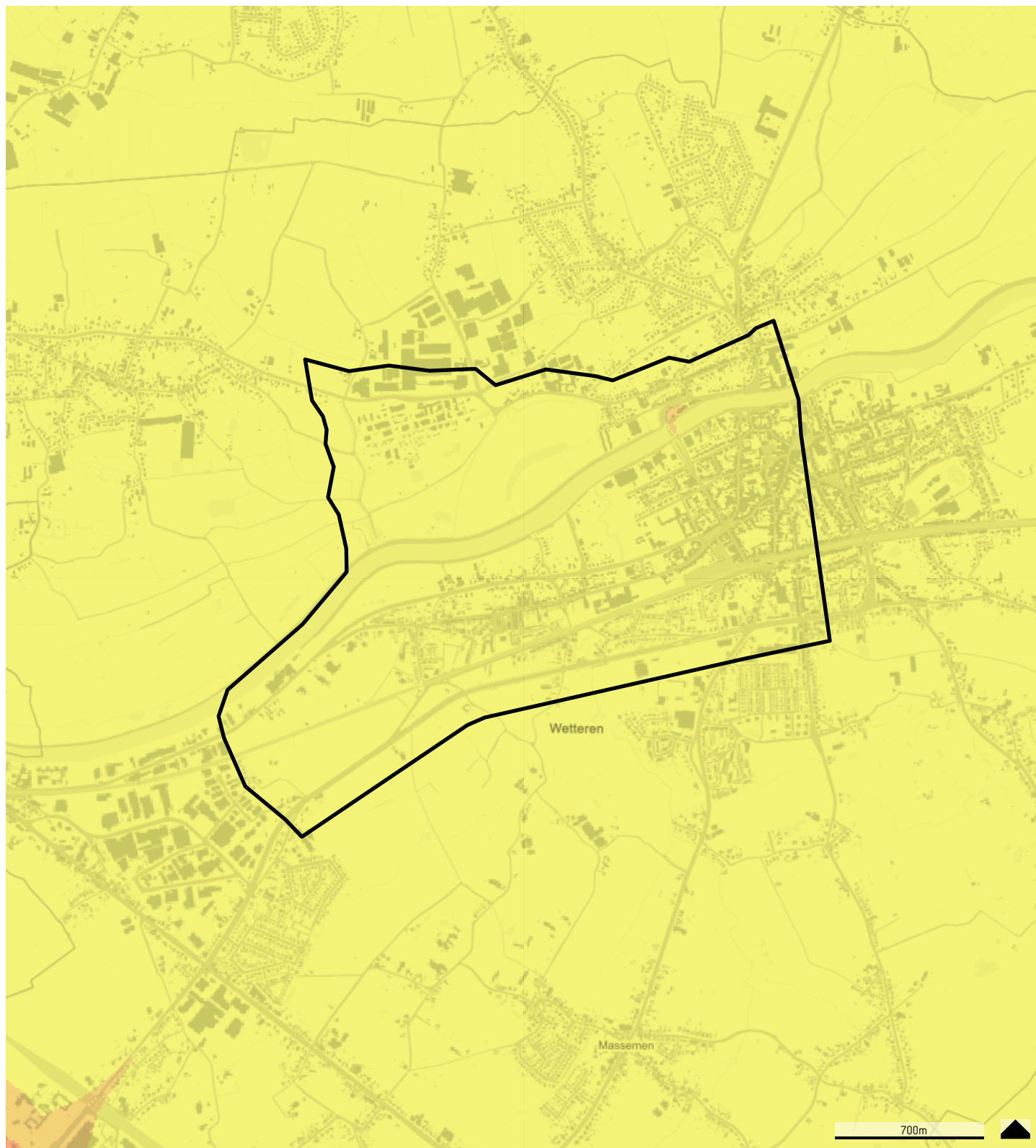
 projectgebied



Noord-Zuidverbinding Wetteren

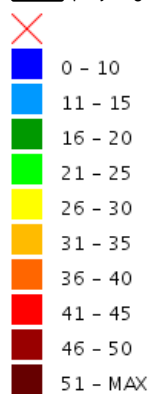
17

LUCHTKWALITEIT
jaargemiddelde fijn stof pm10 (2021)



Bron: WMI15 GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WMS IBCEL - CELINE - download WFS-data dd. 2026-08-20

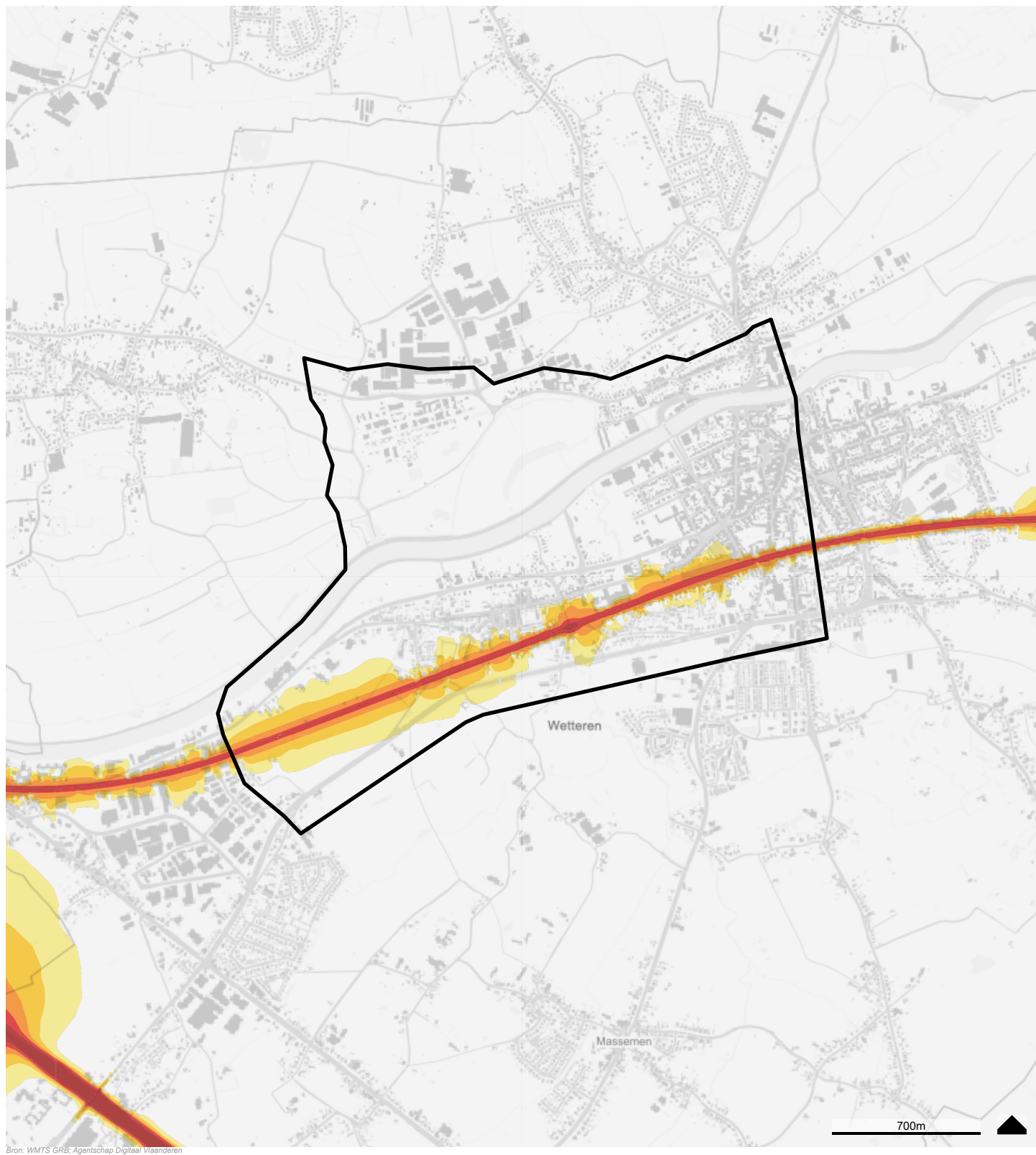
projectgebied



Noord-Zuidverbinding Wetteren

18

LUCHTKWALITEIT
jaargemiddelde stikstofdioxide (2021)



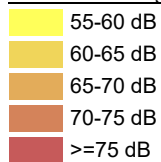
Noord-Zuidverbinding Wetteren

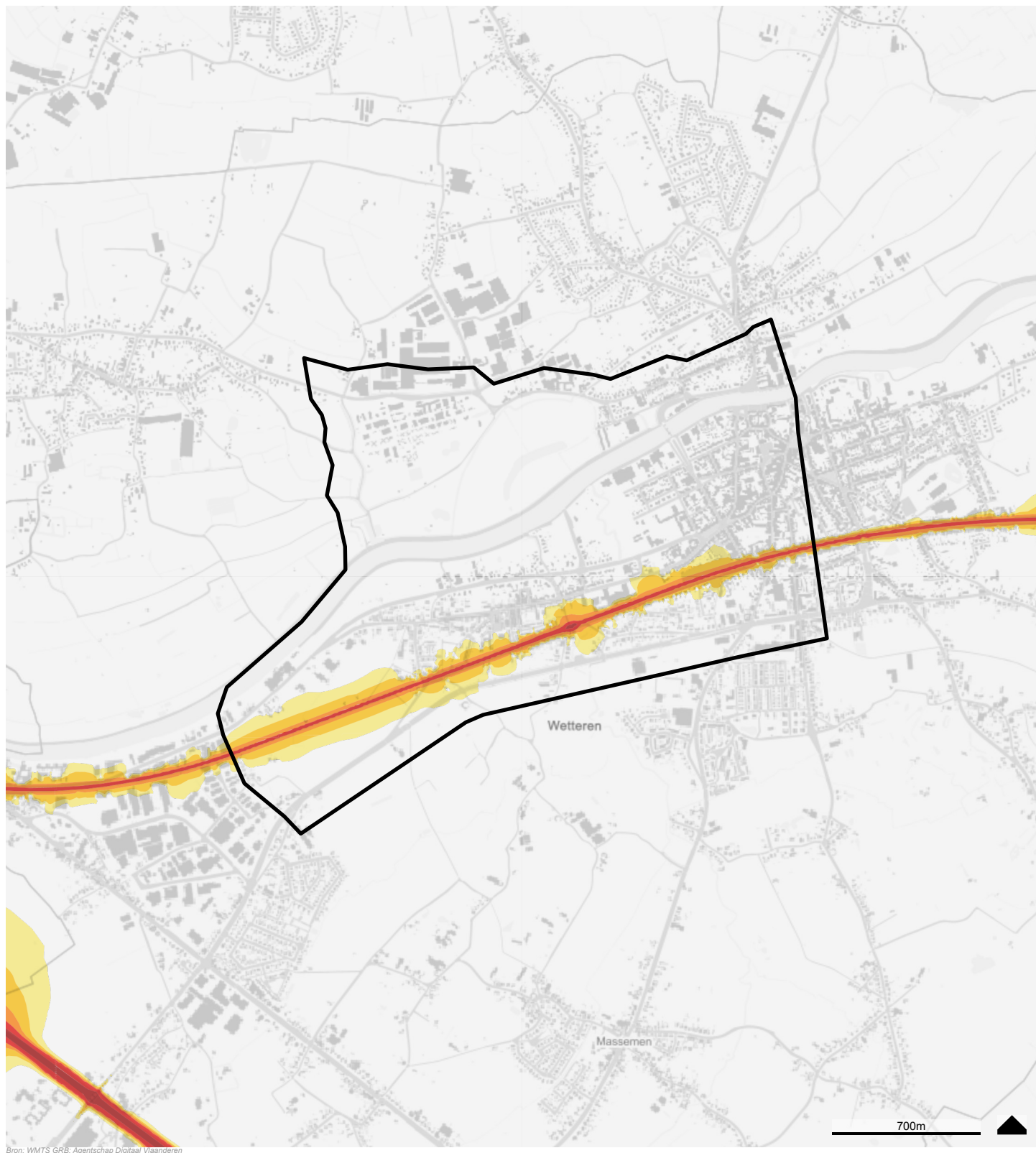
19

STRATEGISCHE GELUIDSBELASTING spoorverkeer dag

 projectgebied

Geluidsbelasting spoorverkeer Lden 2021





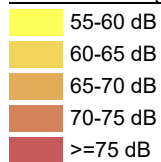
Noord-Zuidverbinding Wetteren

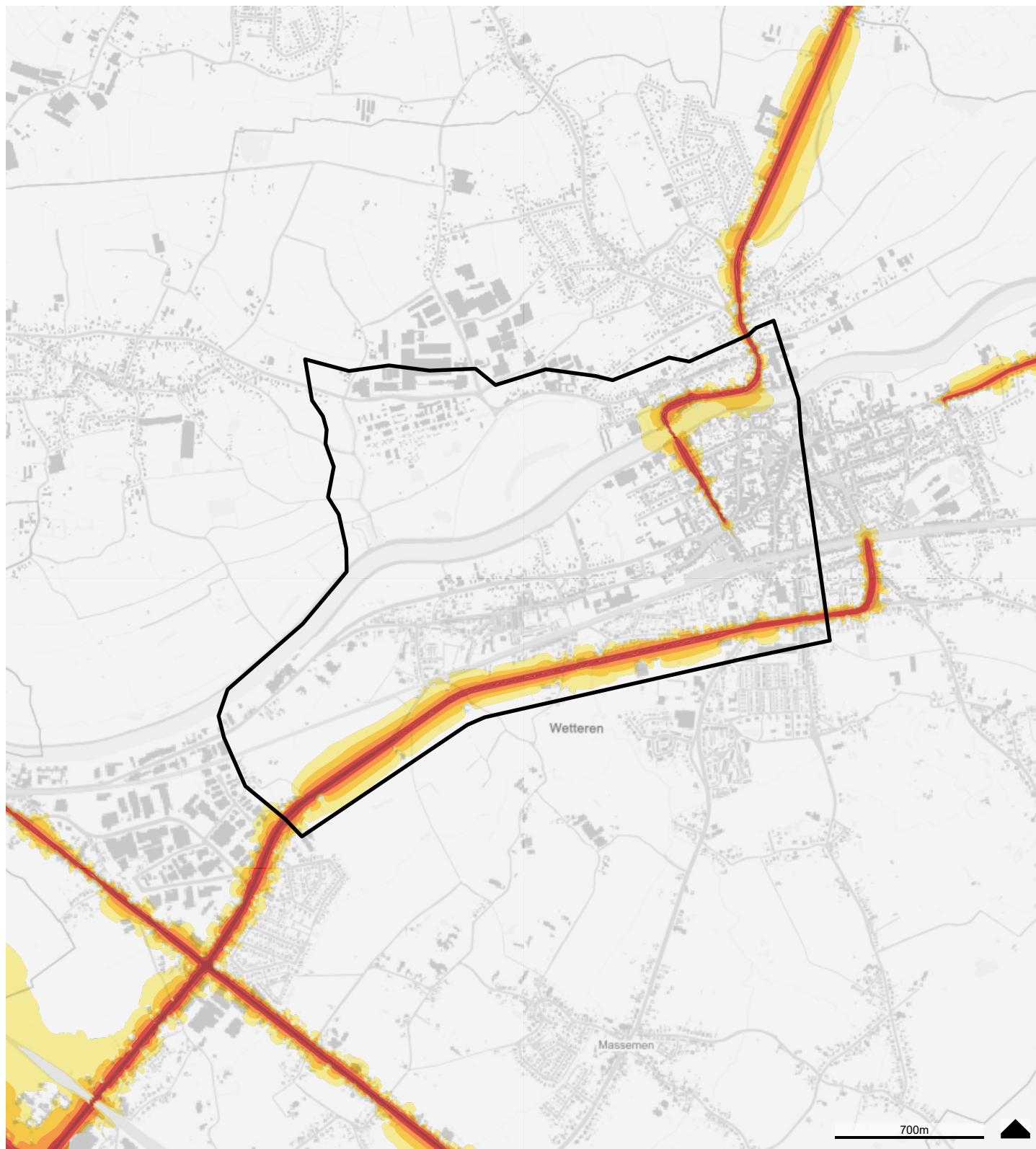
20

STRATEGISCHE GELUIDSBELASTING spoorverkeer nacht

projectgebied

Geluidsbelasting spoorverkeer LNight 2021





Bron: WMI 3 GRB, Agentschap Digitaal Vlaanderen

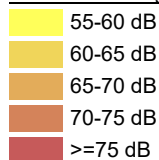
Noord-Zuidverbinding Wetteren

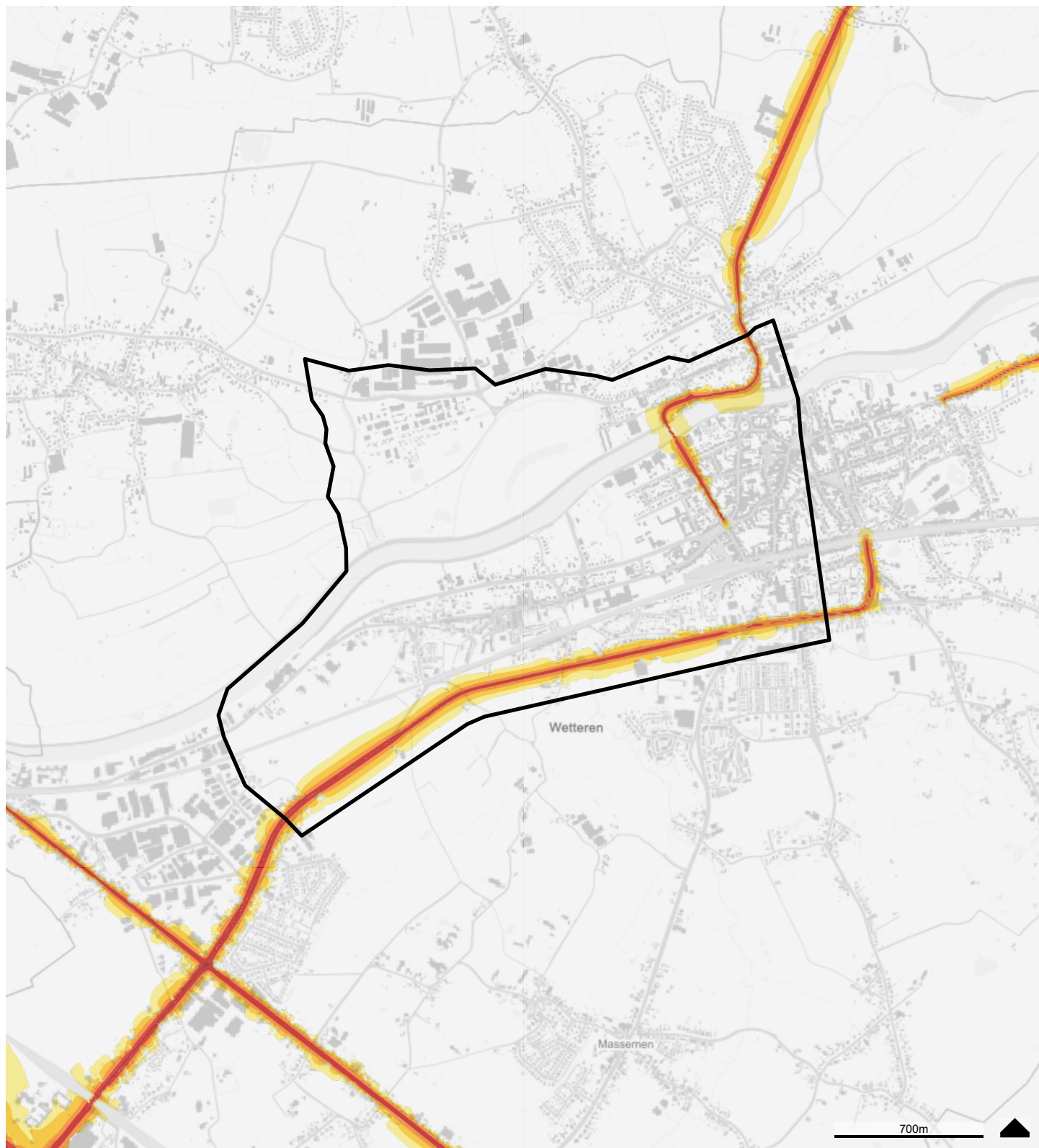
21

STRATEGISCHE GELUIDSBELASTING wegverkeer dag

 projectgebied

Geluidsbelasting wegverkeer Lden 2021





Bron: WMI3 GRB, Agentschap Digitaal Vlaanderen

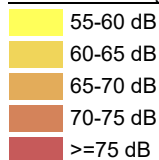
Noord-Zuidverbinding Wetteren

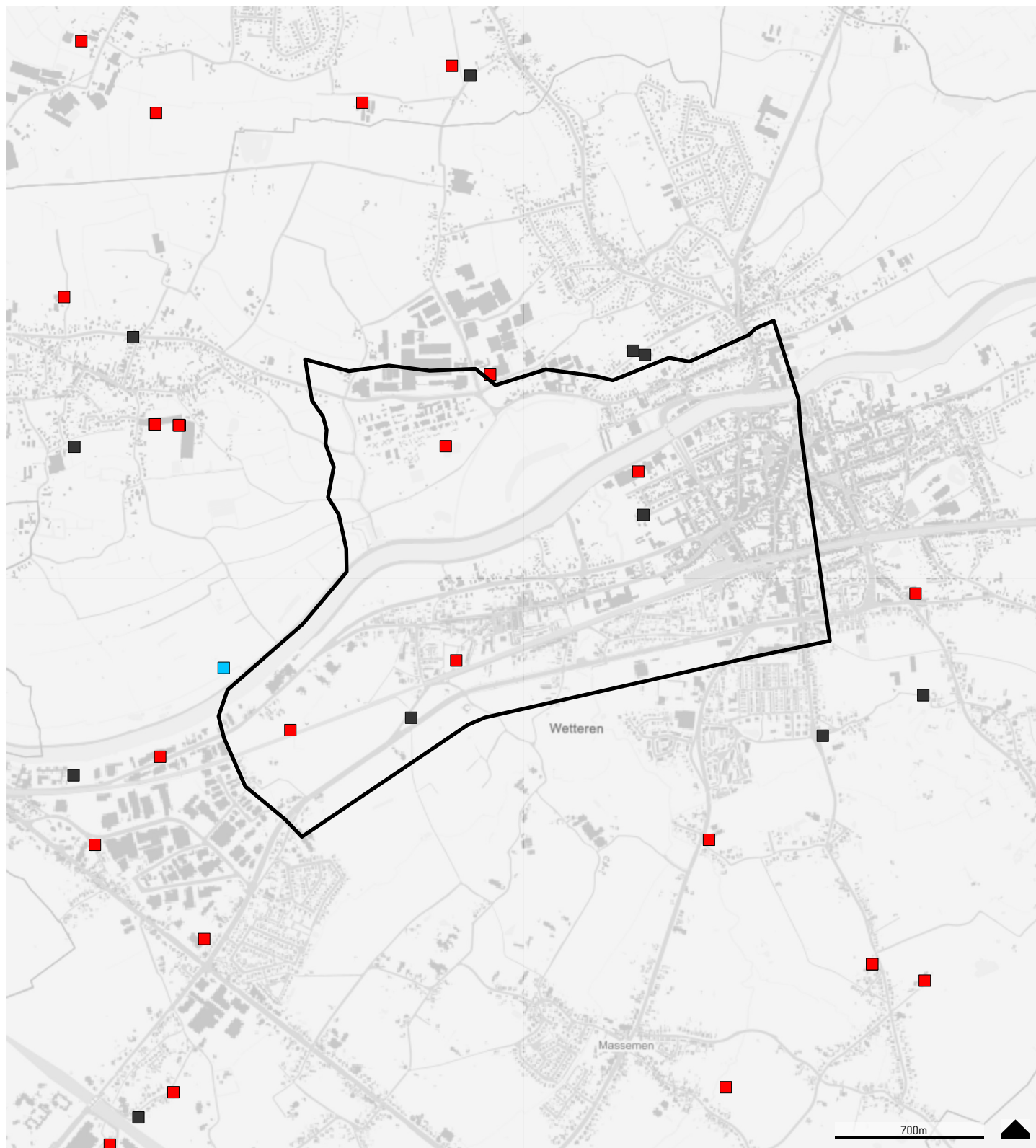
22

STRATEGISCHE GELUIDSBELASTING wegverkeer nacht

 projectgebied

Geluidsbelasting wegverkeer LNight 2021





Bron: WMTS GRB; Agentschap Originaal Vlaanderen; WFS DOV Vlaanderen - download WFS-data dtd. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

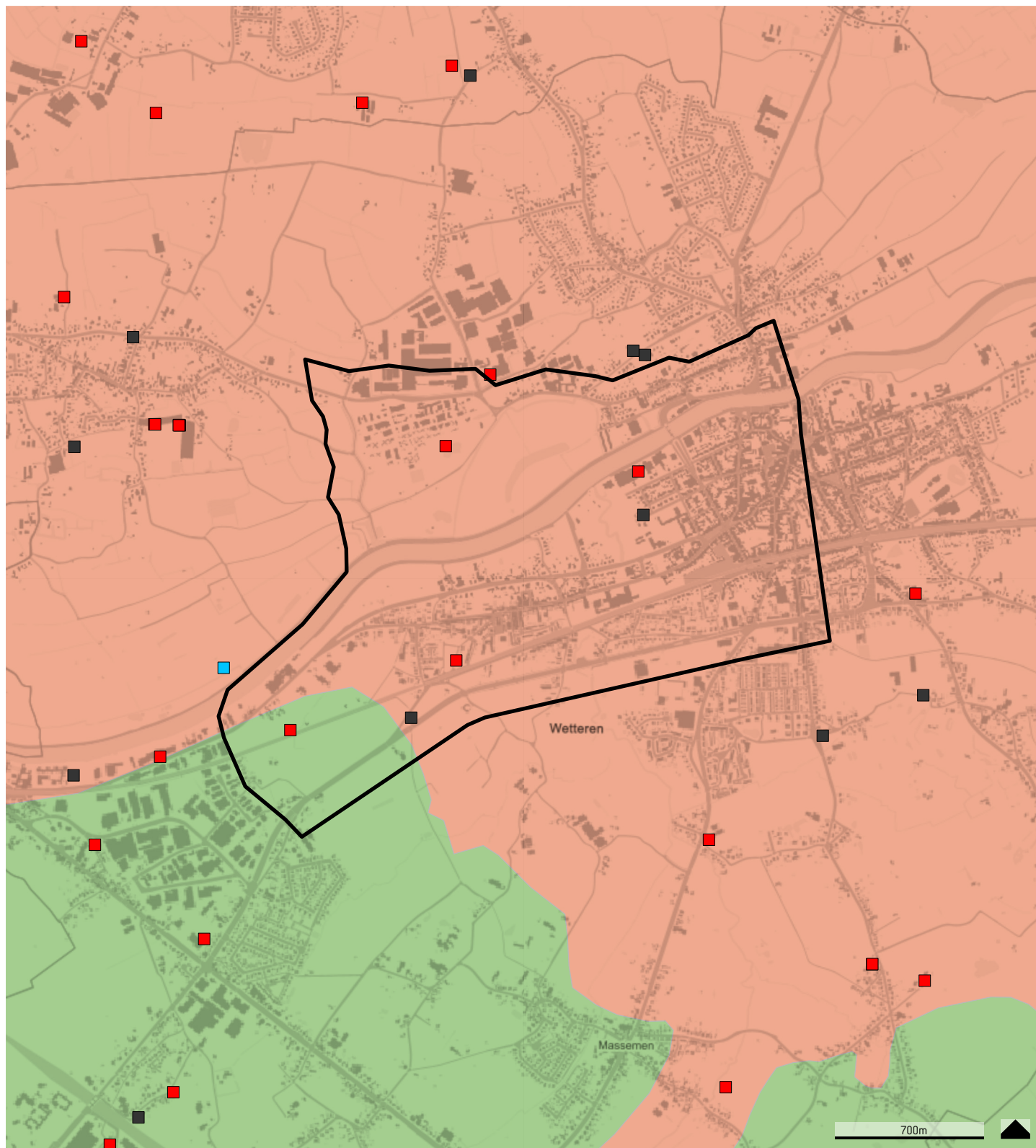
23

GRONDWATERMEETNET

 projectgebied

grondwatermeetnetten:

-  meetnet 7 - winningsputten
-  meetnet 9 - peilputten INBO en natuurorganisaties
-  meetnet 20 - eDOV erkende boorbedrijven



Bron: WH13 GRB; Agentschap Originaal Vlaanderen, LUV Vlaanderen - download WFS-data dd. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

24

GRONDWATERKWETSBAARHEID

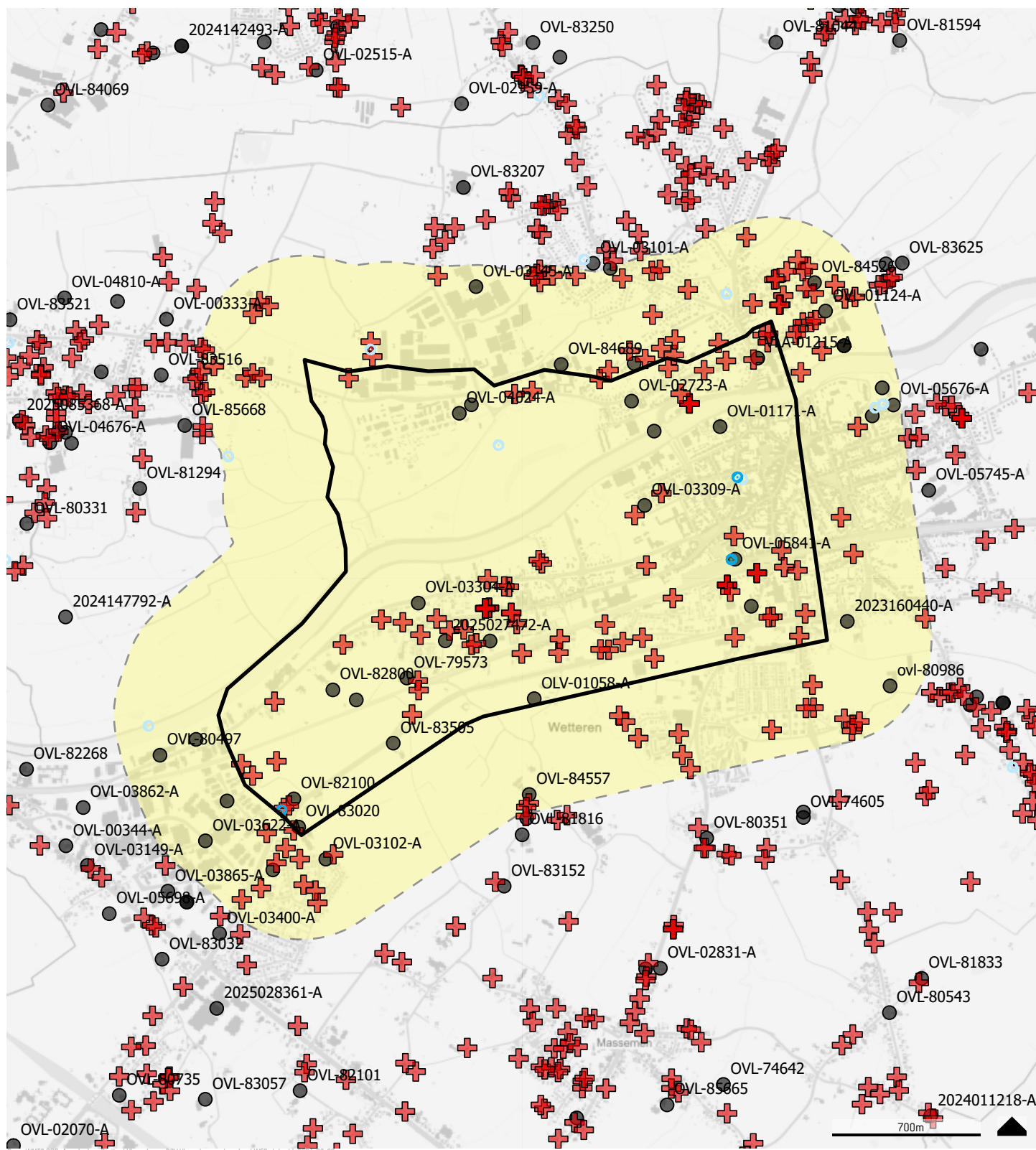
projectgebied

grondwatermeetnetten:

- meetnet 7 - winningsputten
- meetnet 9 - peilputten INBO en natuurorganisaties
- meetnet 20 - eDOV erkende boorbedrijven

kwetsbaarheidsschaal:

- weinig kwetsbaar
- zeer kwetsbaar



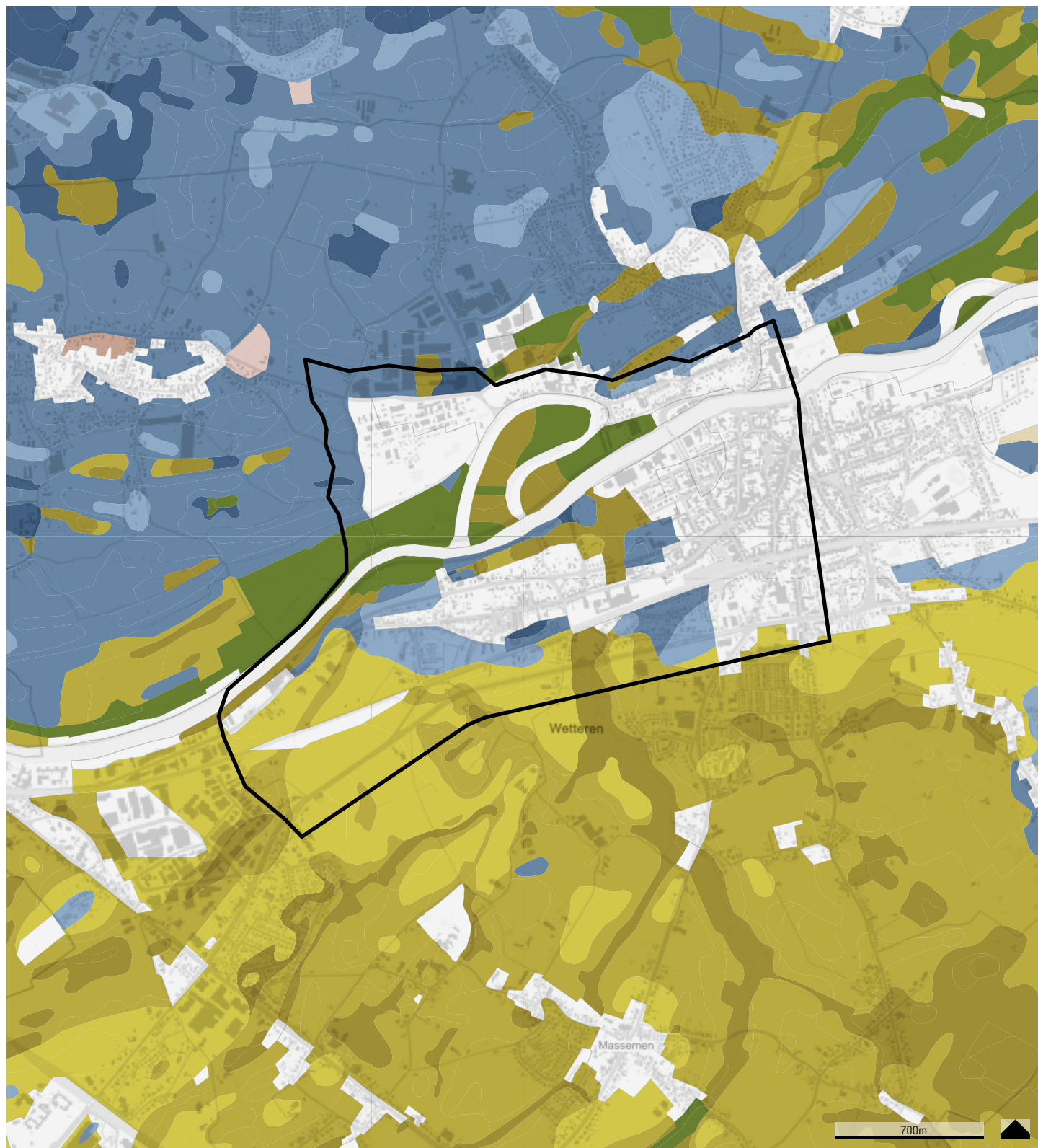
bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; DOV Vlaanderen - download WFS-data dd. 2020-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

25

GRONDWATERWINNINGEN

- projectgebied
- projectgebied buffer 500m
- Actieve bemalingen
- Alle bemalingen
- + Gekende putwatergebruikers
- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III
- Grondwaterwinningen



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WFS DUV Bodemkaart - download WFS-data dd. 2023-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

27

BODEMKAART

projectgebied

bodemkaart

Antropogeen

Nat zand

Vochtig zand

Droog zand

Vochtig zand antropogeen

Droog zand antropogeen

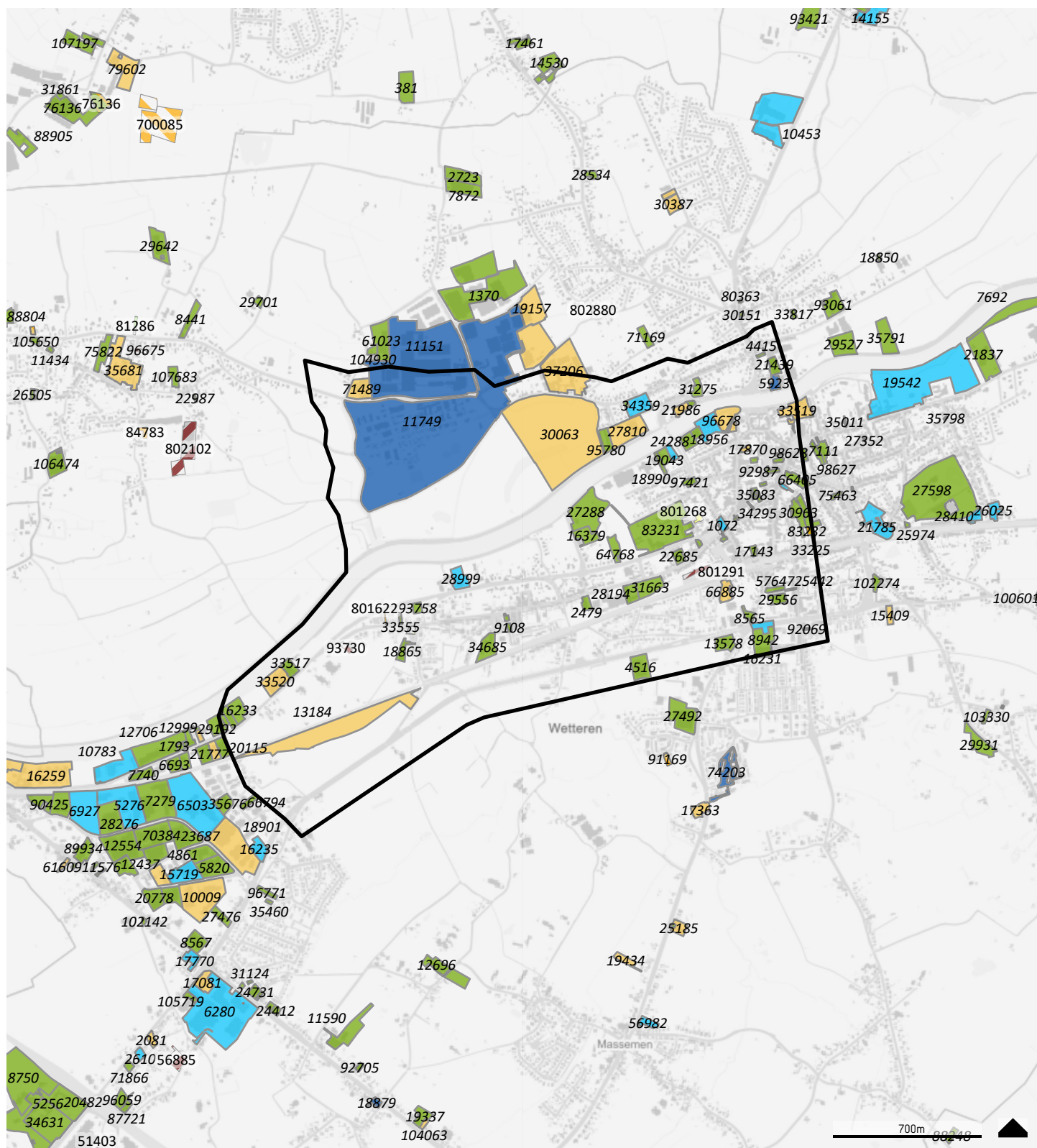
Nat zandleem

Vochtig zandleem

Droge zandleem

Natte klei

Landduin



Bron: WMI's BRB; Agencyschap Digital Vlaanderen; - download WFS-data dd. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren 28

BODEMONDERZOEK OVAM

projectgebied

schadegevallen en meldingen

Evaluatierapport schadegeval

Melding schadegeval

Vaststelling schadegeval

Melding bodemverontreiniging

bodemonderzoeken en saneringen

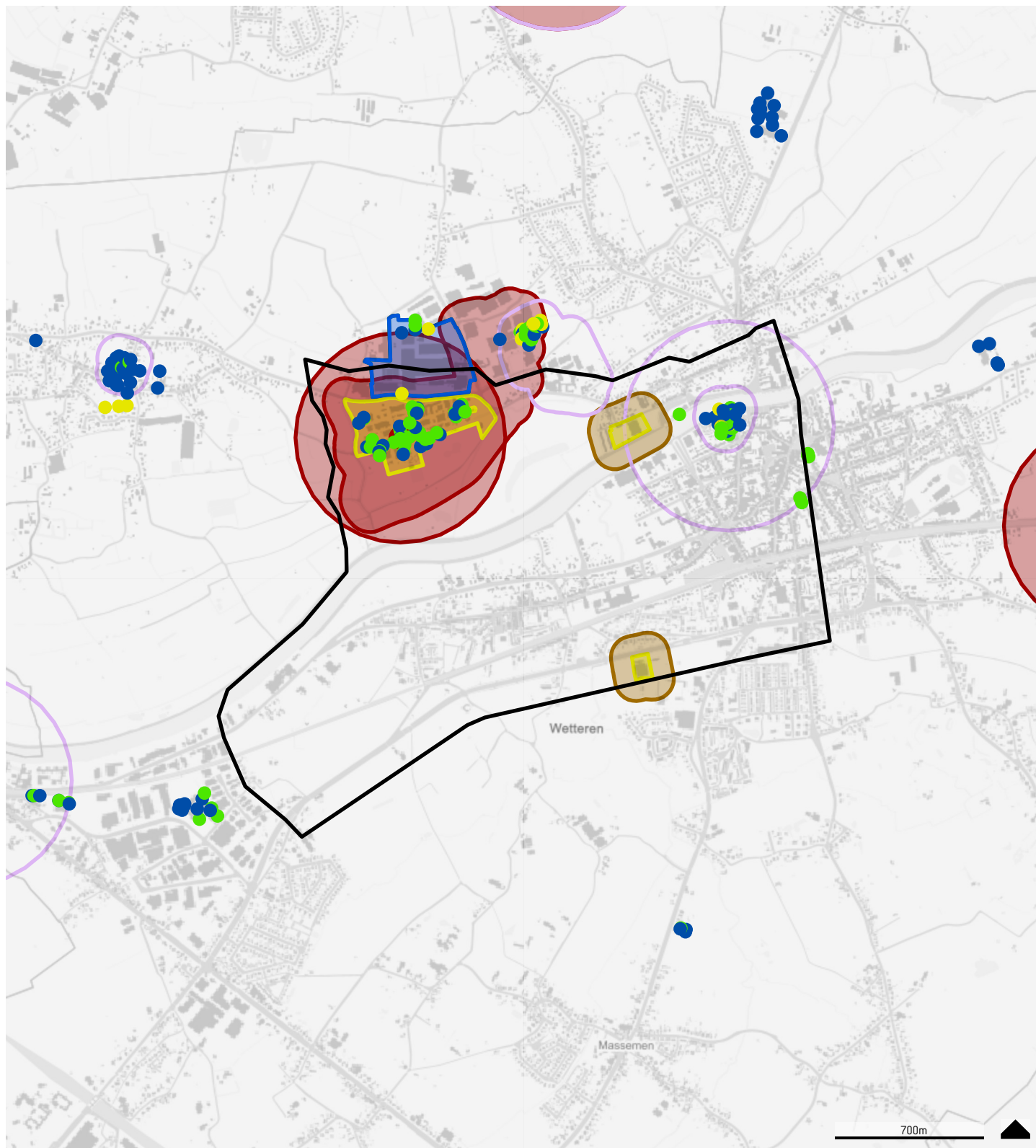
Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WFS DOV - download WFS-data dd. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

29

PFAS

- projectgebied
- Middelpunten no regret zones

Profielen

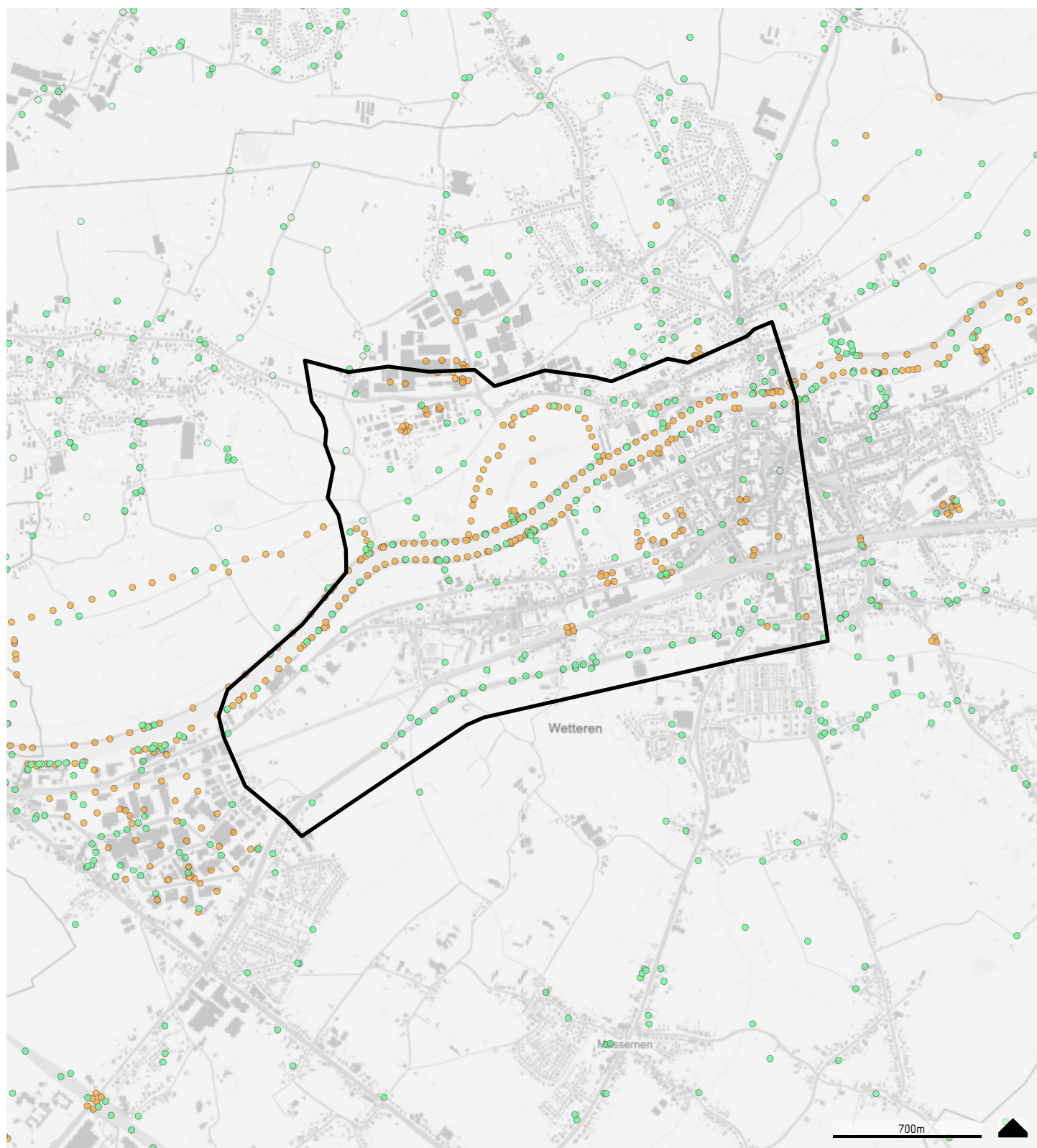
- Boring
- Peilbuis
- Staal
- Waterbodestaal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten

- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VB0)
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VB0)
- niet-PFAS-verdachte-locatie

Actuele no regret zones

- Opgeheven
- Opgeheven mits eventueel gebruiksadviezen van toepassing
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

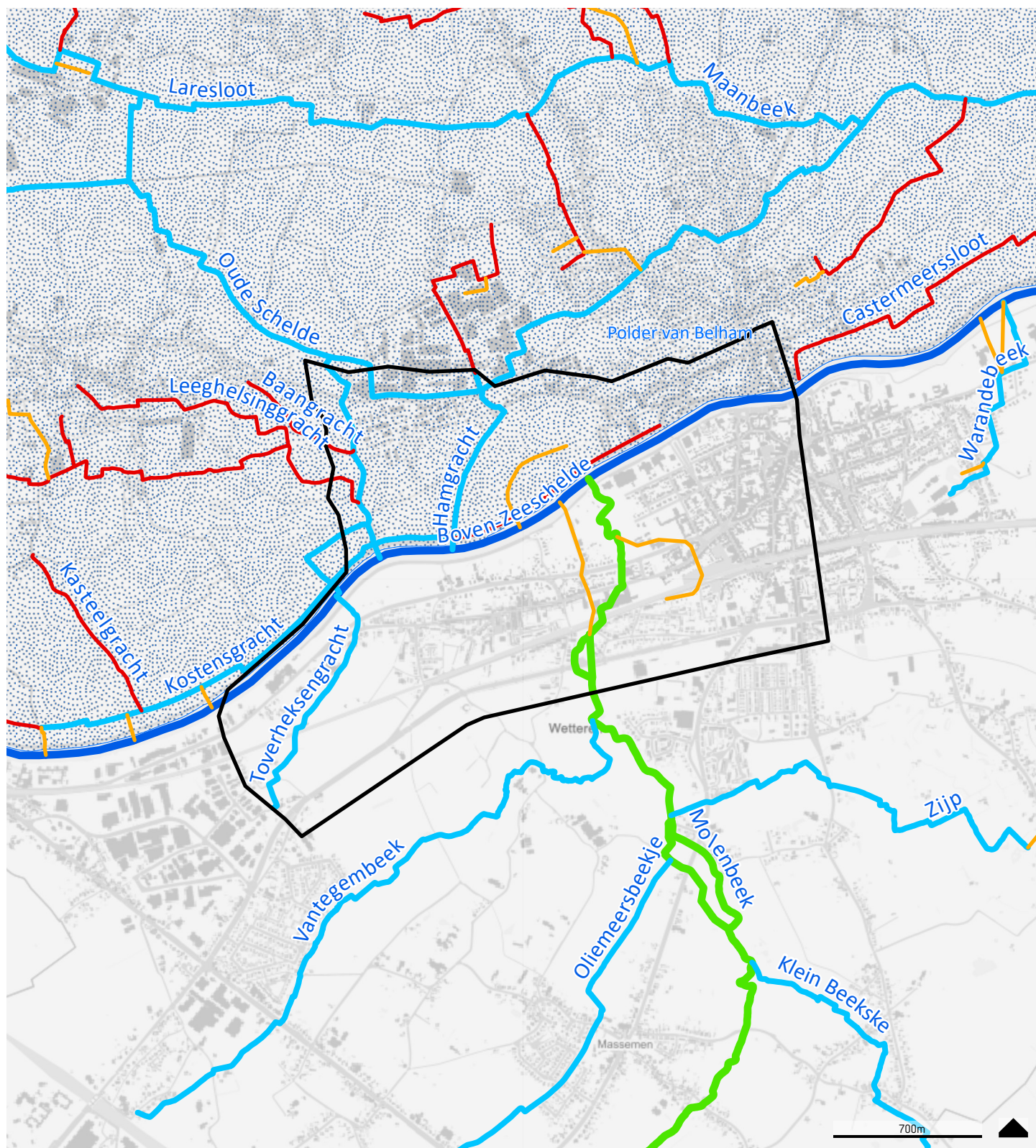


Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; INSPIRE Roadplanningdienst DOV

Noord-Zuidverbinding Wetteren
30

BORINGEN EN SONDERINGEN DOV

- projectgebied
- Boringen diepte 0m
- Boringen diepte >0m
- Sonderingen



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Polders en Wateringen; DOV waterwingebieden en beschermingszones. - download WFS-data ad. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

31

VLAAMSE HYDROGRAFISCHE ATLAS

projectgebied

VHA-waterlopen:

Bevaarbaar

Geklasseerd, eerste categorie

Geklasseerd, tweede categorie

Geklasseerd, derde categorie

Niet geklasseerd

Polder

Watering

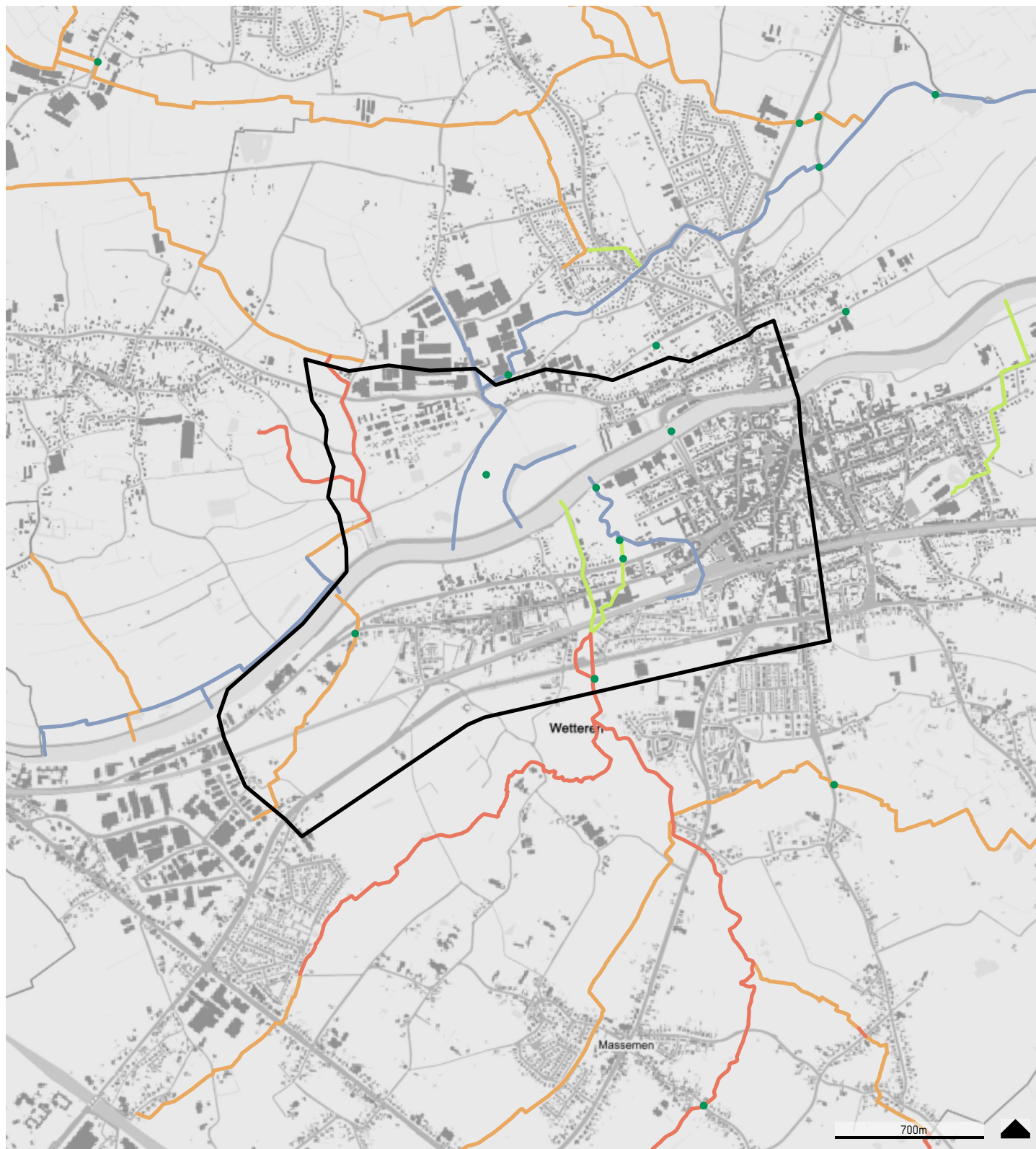
Grondwaterwingebieden:

Winning

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

Beschermingszone type III



Noord-Zuidverbinding Weteren

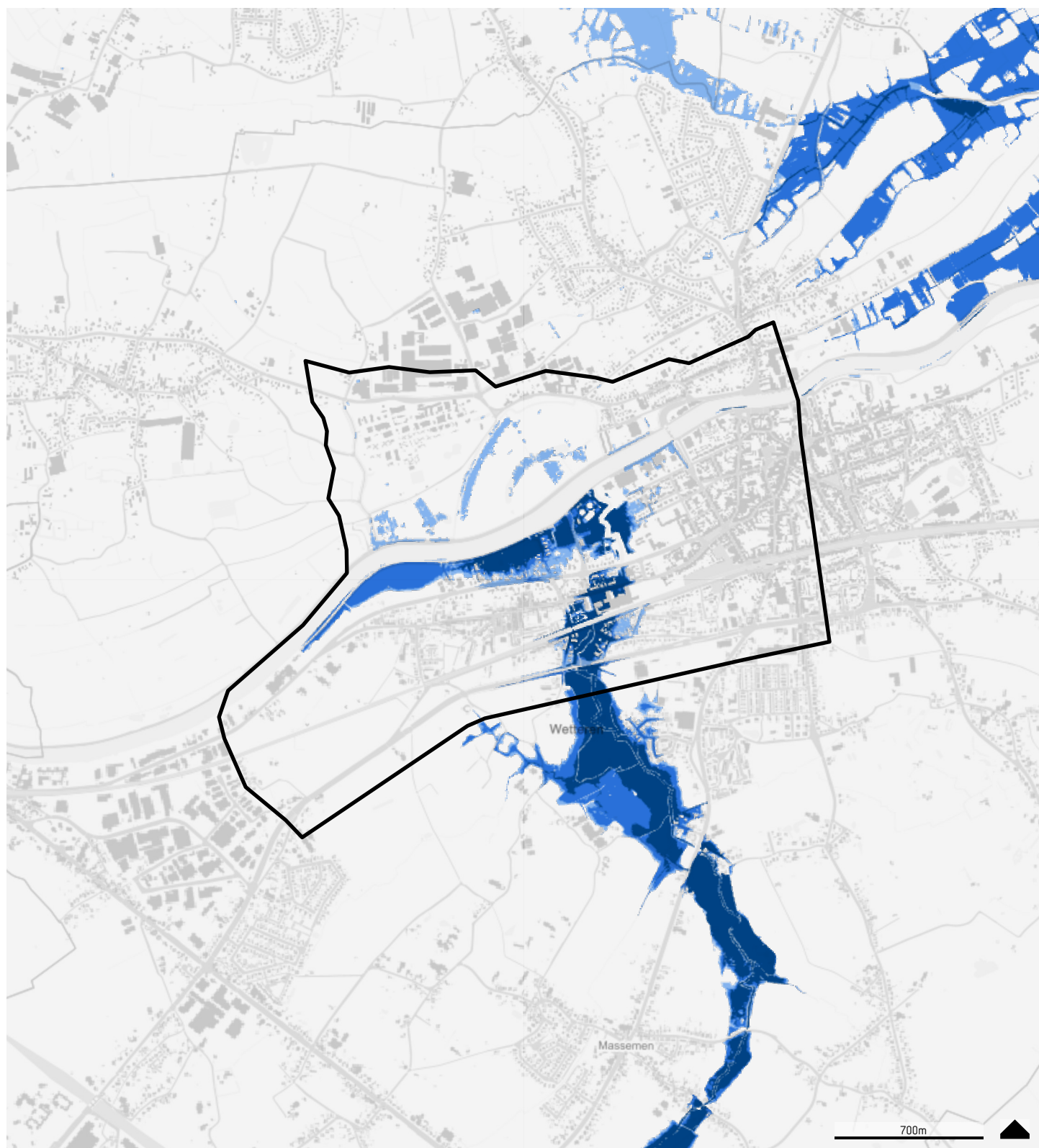
32

KWALITEIT OPPERVLAKTEWATER

-  projectgebied
-  PFAS in oppervlaktewater
-  Meetplaatsen oppervlaktewaterkwaliteit

Structuur

-  geen gegevens
-  drooggevallen
-  zeer slecht
-  slecht
-  matig
-  waardevol
-  zeer waardevol



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, <https://geoservice.waterinfo.be> - download WFS-data dd. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

33

OVERSTROMINGSGEVOELIGE GEBIEDEN FLUVIAAL

projectgebied

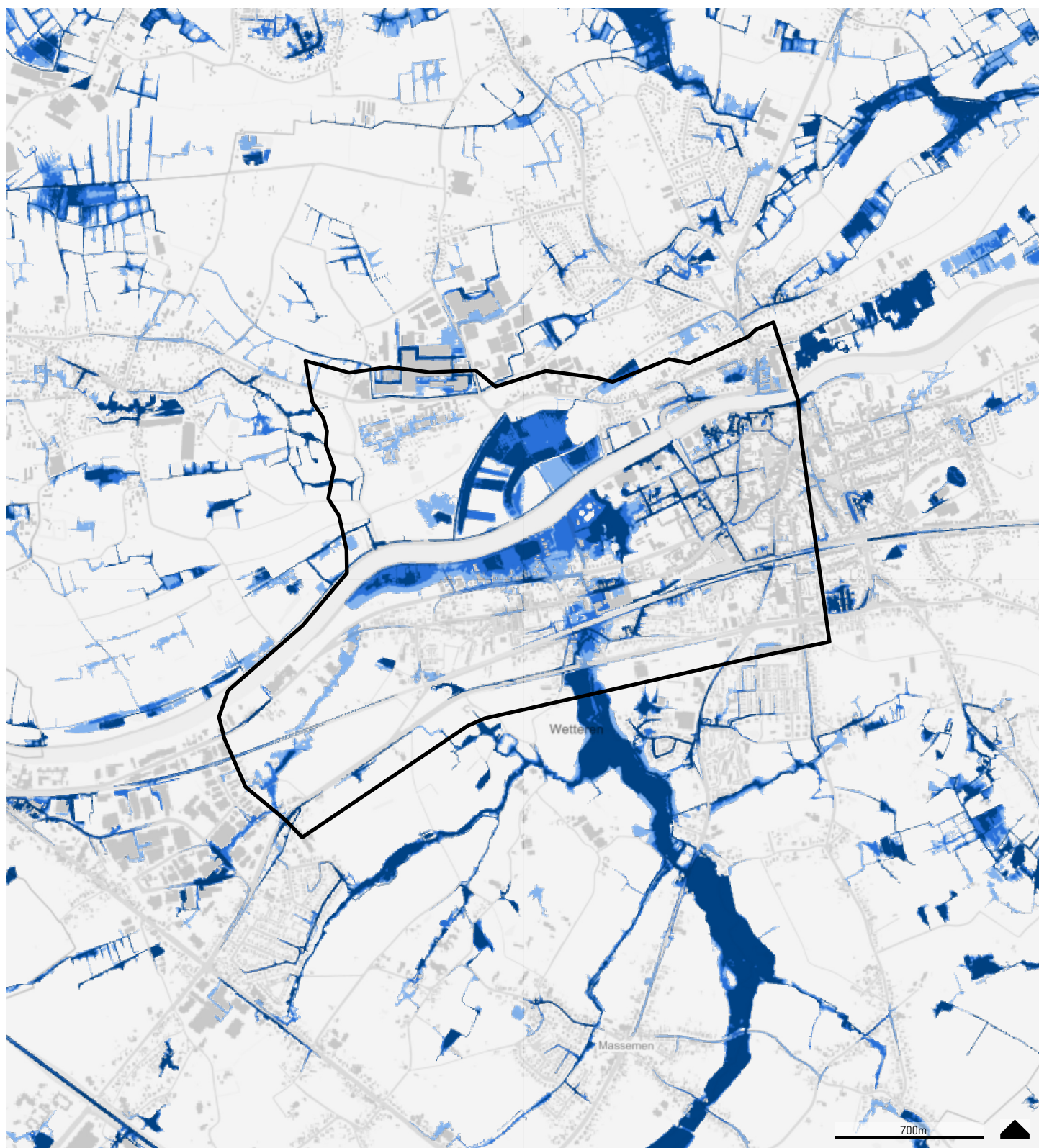
Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal

Geen overstroming gemodelleerd

Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

Kleine kans op overstromingen

Middelgrote kans op overstromingen



Bron: WRI's GRB, Agentschap Digitaal Vlaanderen, <https://geoservice.waterinfo.be> - download WFS-data dd. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

34

OVERSTROMINGSGEVOELIGE GEBIEDEN PLUVIAAL

projectgebied

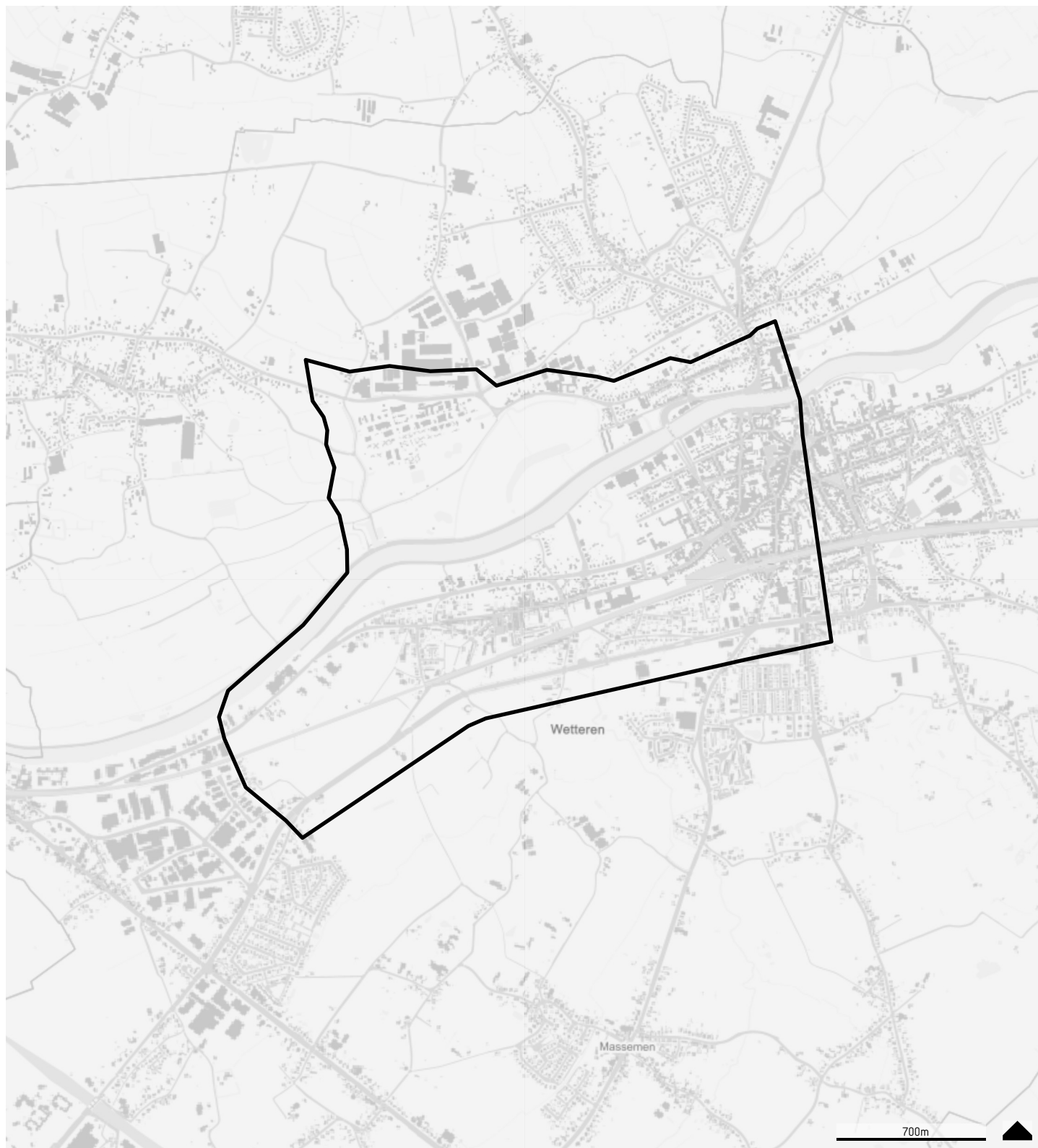
Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal

Geen overstroming gemodelleerd

Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

Kleine kans op overstromingen

Middelgrote kans op overstromingen



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, <https://geoservice.waterinfo.be> - download WFS-data dd. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

35

OVERSTROMINGSGEVOELIGE GEBIEDEN VANUIT DE ZEE

 projectgebied

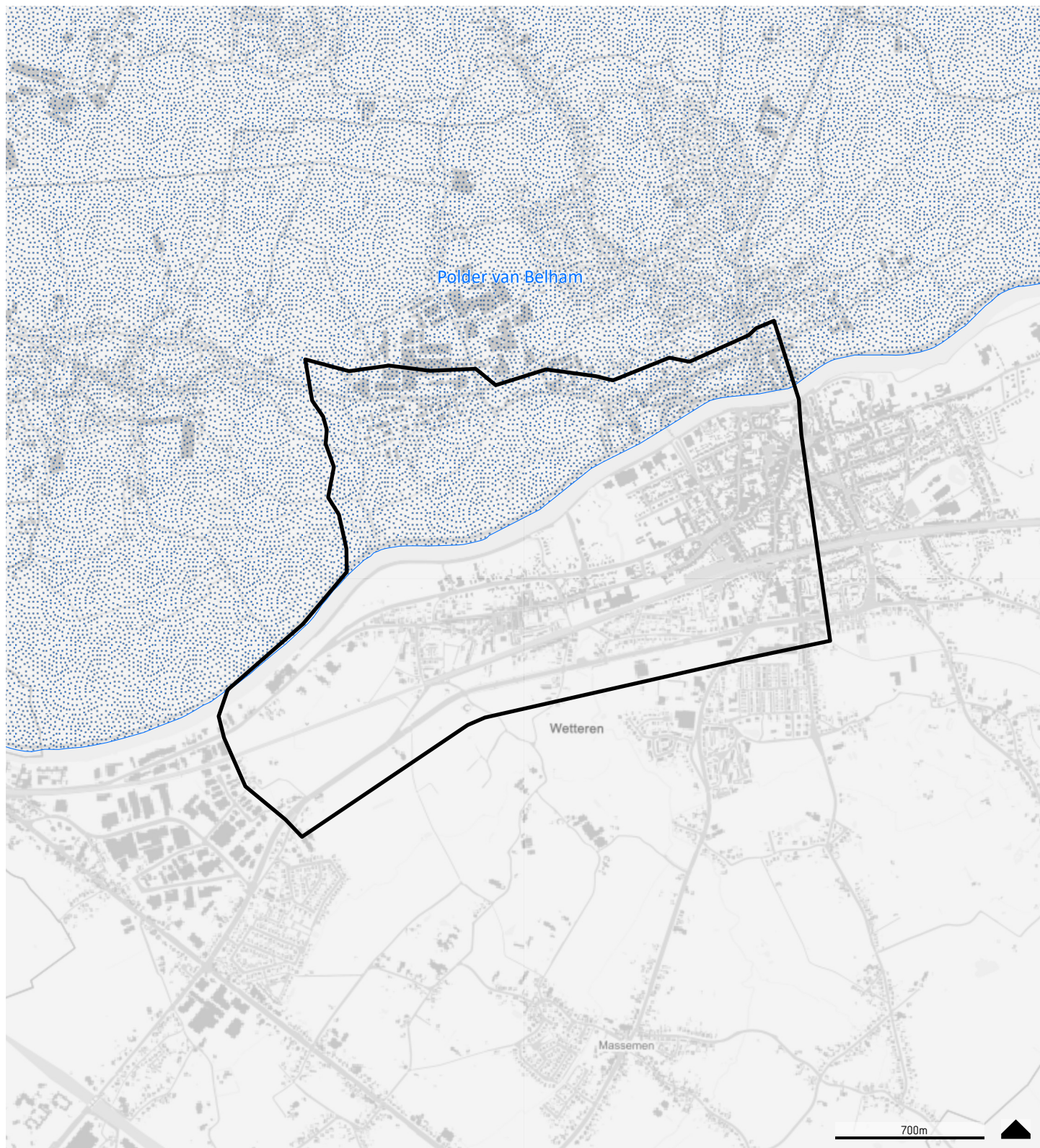
Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee

 Geen overstroming gemodelleerd

 Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering

 Kleine kans op overstromingen

 Middelgrote kans op overstromingen

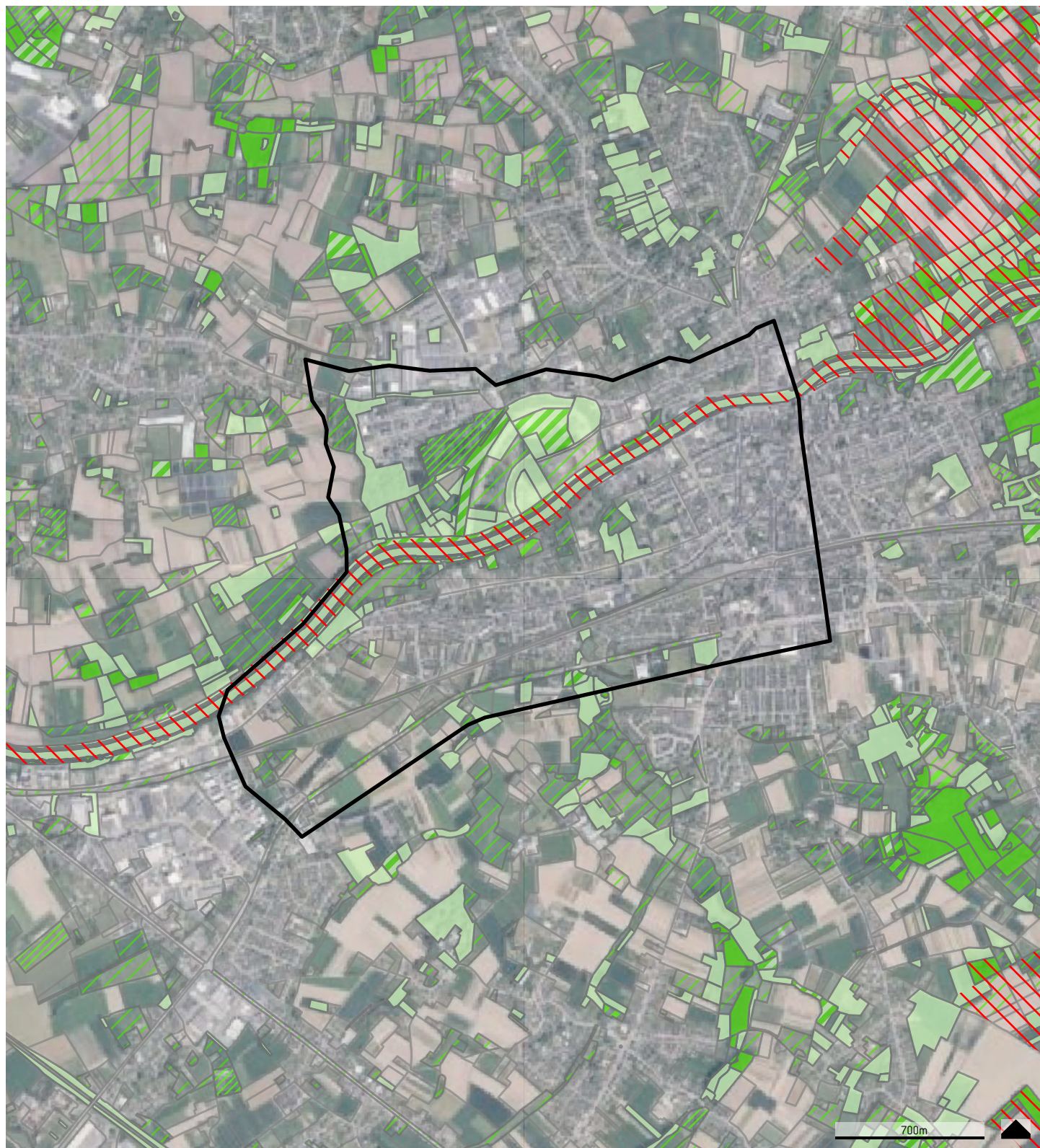


Noord-Zuidverbinding Wettersen

36

POLDERS EN WATERINGEN

-  projectgebied
-  Polder
-  Watering



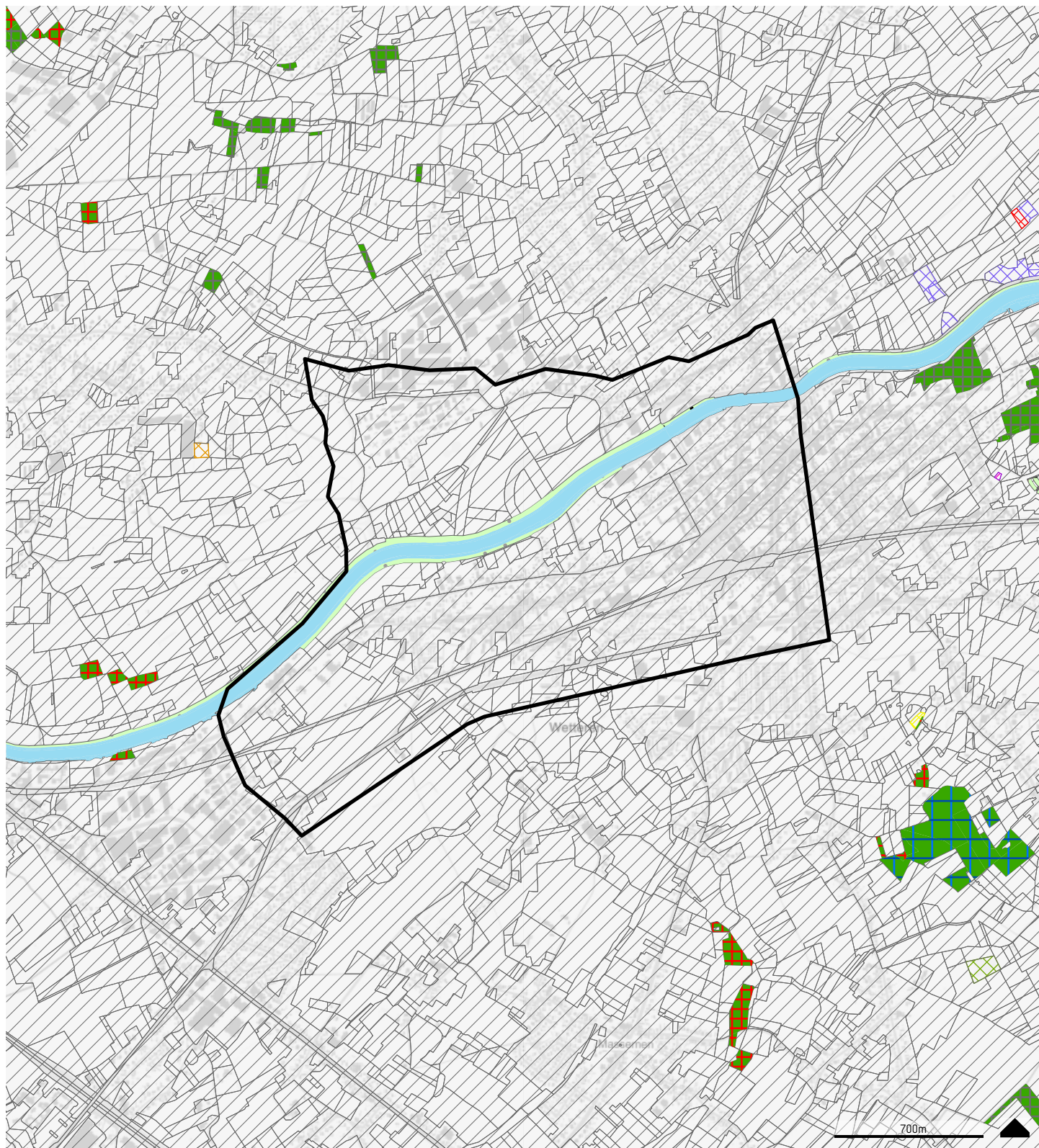
Bron: WMS BRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, BNK v2 - download WFS-data dd. 2026-06-20

Noord-Zuidverbinding Weteren

37

BIOLOGISCHE WAARDERINGSKAART

- projectgebied
- belangrijke faunistische waarde
- Biologisch minder waardevol
- Complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen
- Complex van biologisch minder waardevolle, waardevolle en zeer waardevolle elementen
- Complex van biologisch minder waardevolle en zeer waardevolle elementen
- Biologisch waardevol
- Complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen
- Biologisch zeer waardevol



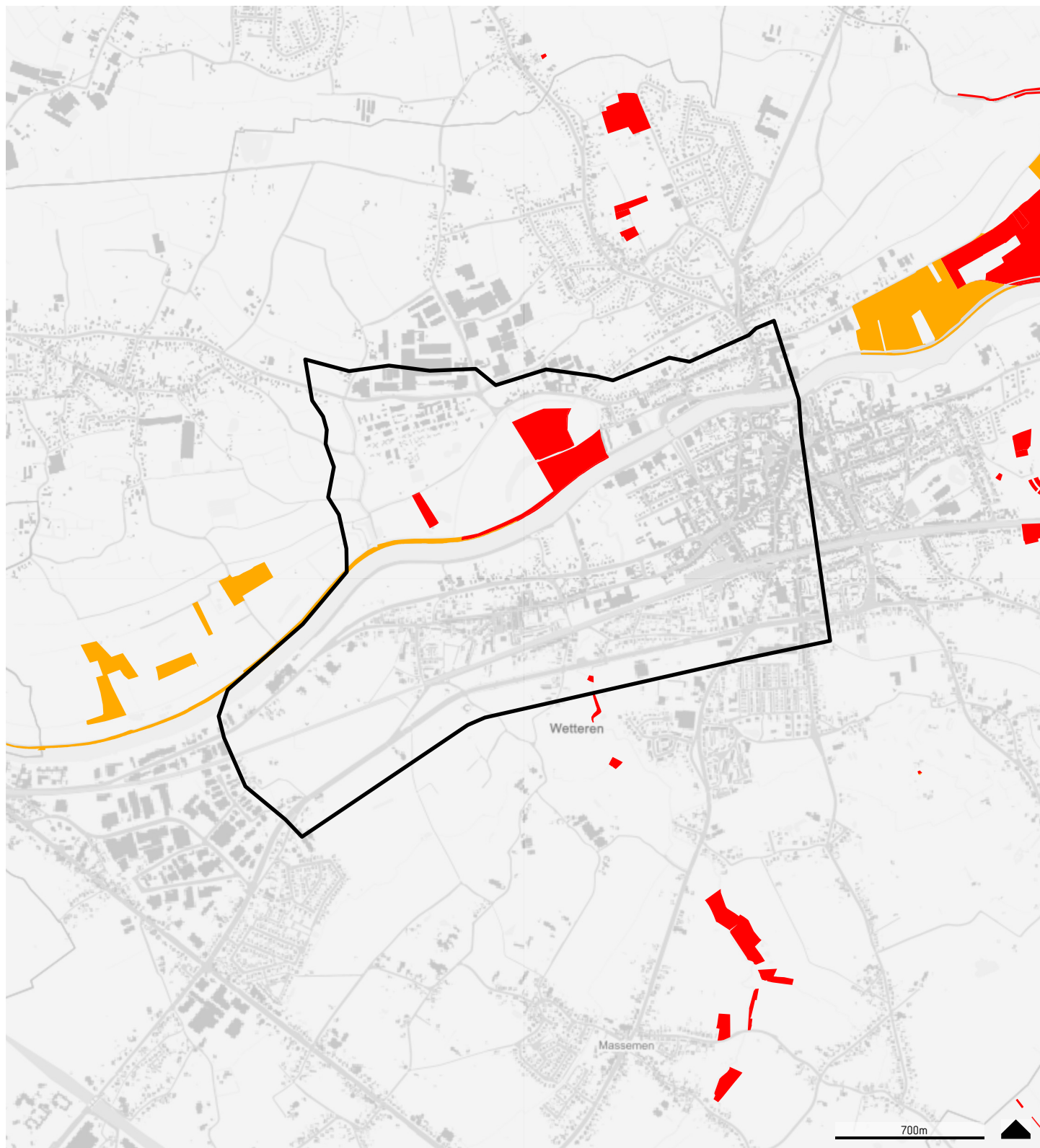
Bron: WFS GIS, Agentschap Digitalisatie Vlaanderen, BKK v2 - download WFS-data dd. 2020-06-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

38

HABITATTYPES

- | | | | |
|--|--|---|--|
|  | projectgebied |  | regionaal belangrijk biotoop moerasspirearuigte met graslandkenmerken |
|  | Estuaria |  | soortenrijke, niet habitatwaardige struisgrasvegetatie |
|  | Soortenrijke heischrale graslanden op arme bodems |  | regionaal belangrijk biotoop rietland en andere Phragmitium-vegetaties |
|  | Laaggelegen schraal hooiland: glanshaververbond |  | regionaal belangrijk biotoop moerasbos van breedbladige wilgen |
|  | Atlantische zuurminnende beukenbossen met Ilex en soms ook Taxus in de ondergroei |  | grote vossenstaartgrasland |
|  | Beukenbossen van het type Asperulo-Fagetum, subtype Atlantisch neutrofiel beukenbos |  | Laaggelegen schraal hooiland: glanshaververbond, zwak ontwikkeld |
|  | Bossen op alluviale grond met Alnion glutinosa en Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) |  | geen habitattypen uit de Habitatrictlijn |
|  | regionaal belangrijk biotoop dotterbloemgrasland | | |



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; VMM Signaalgebieden

Noord-Zuidverbinding Wetteren

39

HISTORISCH PERMANENT GRASLAND

- projectgebied
- verbod
- verbod (VEN)
- vergunning



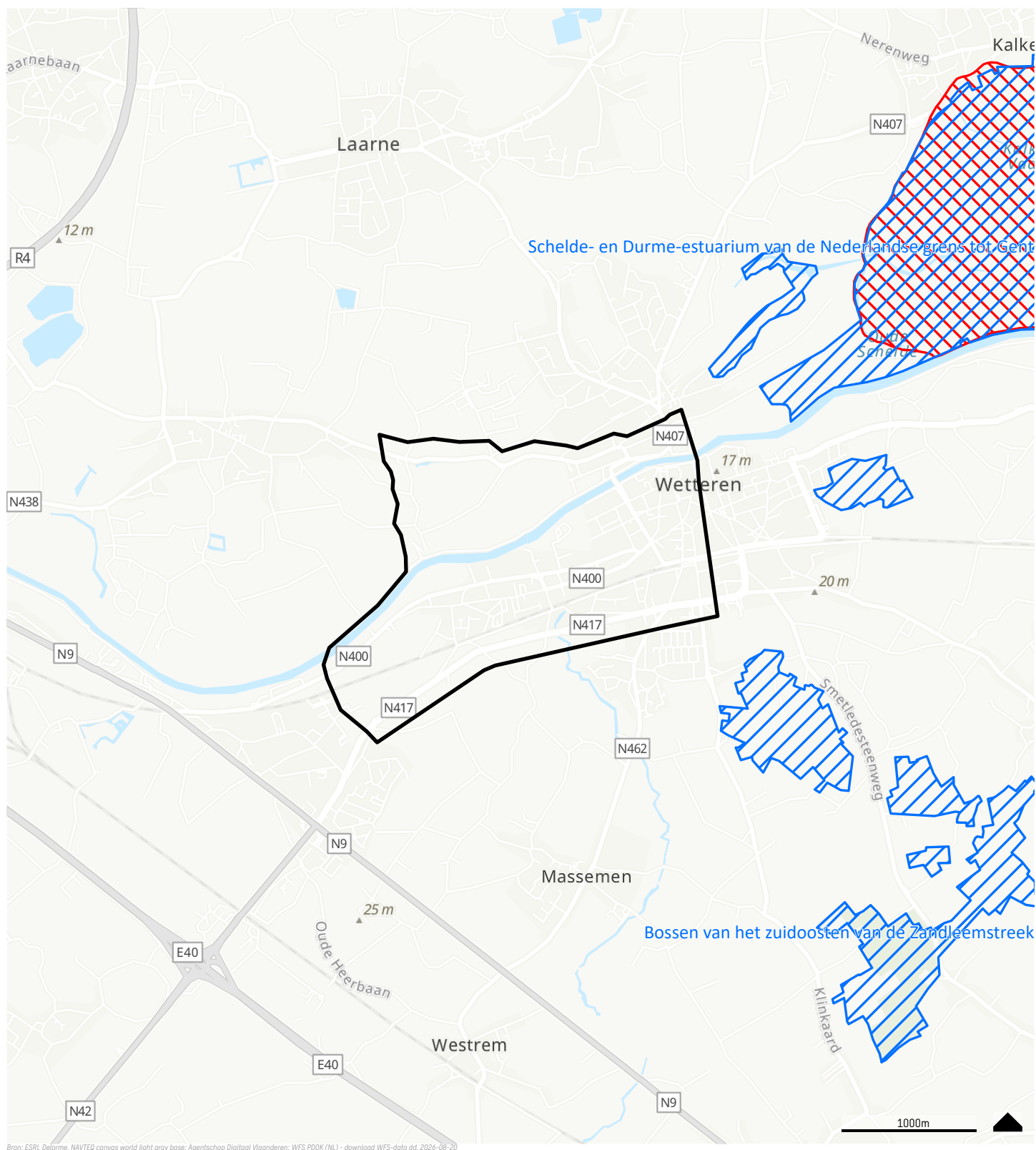
Bron: Orthofotomosaic, middenschot, winteropnamen, kleur, meest recent, Agentschap Digitaal Vlaanderen, BWK versie 2, Digitale boswijzer Vlaanderen 2021 WFS ANB, WLAS 018 - download WFS-data dd. 2020-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

40

NATURA 2000 HABITAT EN BOSWIJZER

- | | |
|---|---|
|  projectgebied | <u>BWK 2:</u> |
|  Bos |  Habitat |
|  VHA-waterlopen |  Onzeker habitat |
| |  Deels habitat |



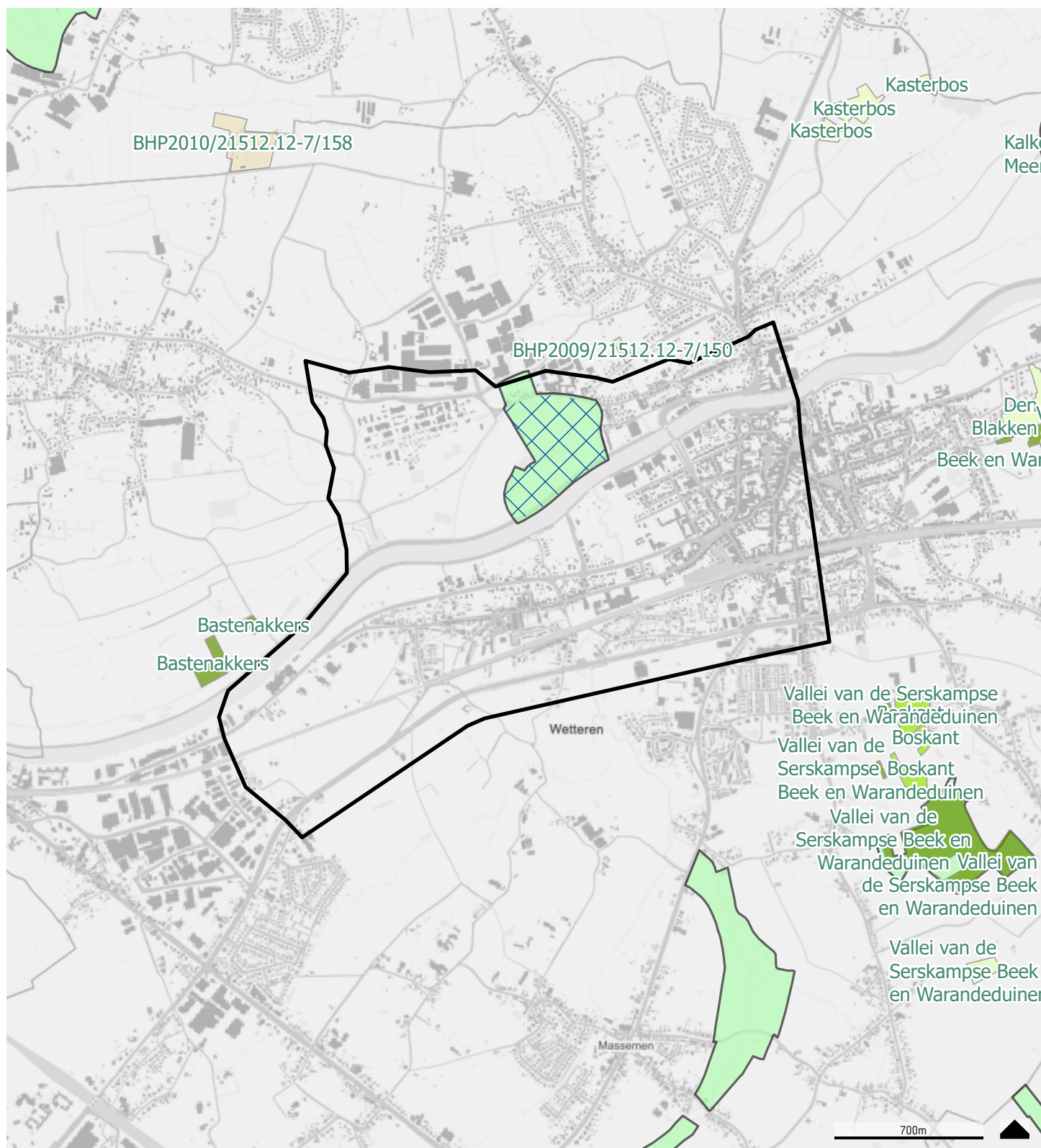
Bron: ESRI, Delorme, NAVTEQ canvas world light gray base; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WFS PDOK (NL) - download WFS-data dd. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

41

NATURA 2000

- projectgebied
- Natura 2000:
- Habitatrichtlijngebieden
- Vogelrichtlijngebieden
- Ramsar
- Duinendecreet:
- Beschermde duingebied
- Voor het duingebied belangrijk landbouwgebied



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Natuurbeheerplannen ANB - download WFS-data dd. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

42

NATUURGEBIEDEN EN NATUURBEHEERPLANNEN

projectgebied

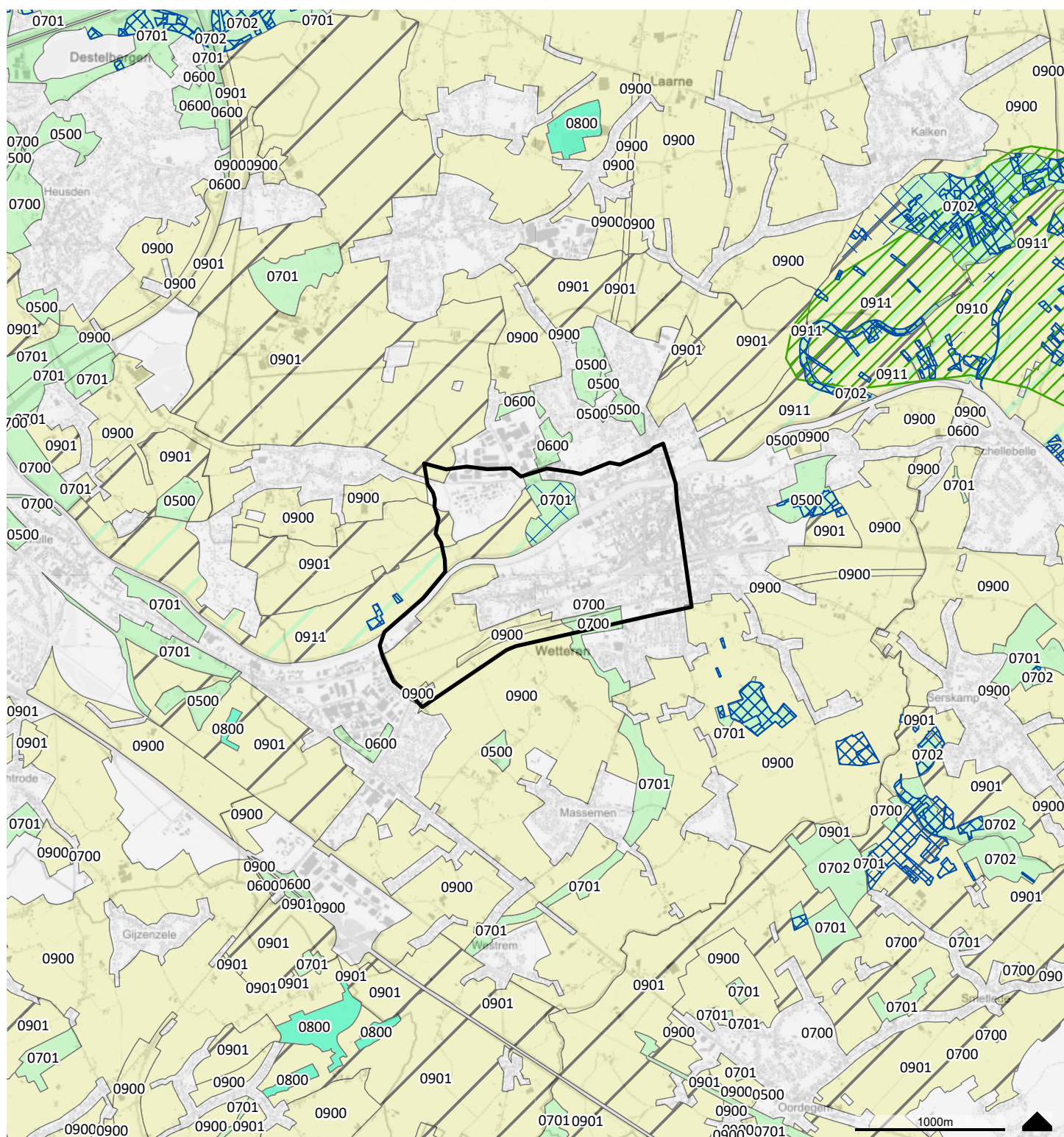
Uitbreidingszones van de Erkende en Vlaamse natuurreservaten

Natuurbeheerplannen:

- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4

gewestplan:

- 0701 - natuurgebieden
- 0702 - natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten



Bron: Gewestplan 2002; WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dtd. 20/08/2026

projectgebied

Natuurbeheerplan type 4

Uitbreidingszones van de Erkende en Vlaamse natuurreservaten

Stiltegebieden in Vlaanderen:

Kwaliteitslabel

neen

gewestplan:

0500 - parkgebieden

0600 - bufferzones

0700 - groengebieden

0701 - natuurgebieden

0702 - natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten

0800 - bosgebieden

0900 - agrarische gebieden

0901 - landschappelijk waardevol agrarische gebieden

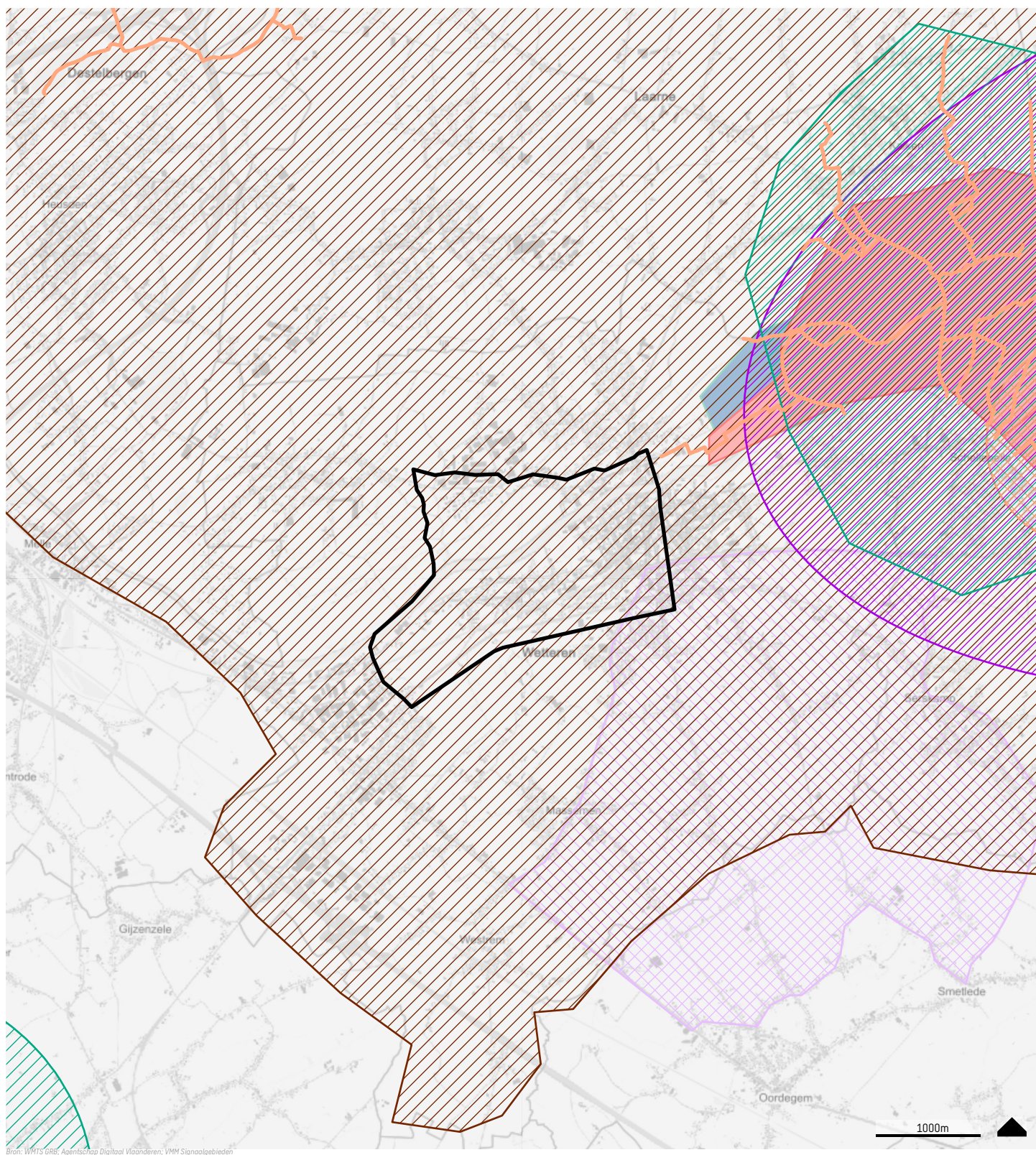
0910 - agrarische gebieden met ecologisch belang

0911 - valleigebieden (of agrarische gebieden met landschappelijke waarde)

Noord-Zuidverbinding Wetteren

43

RUIMTELIJK KWETSBARE GEBIEDEN



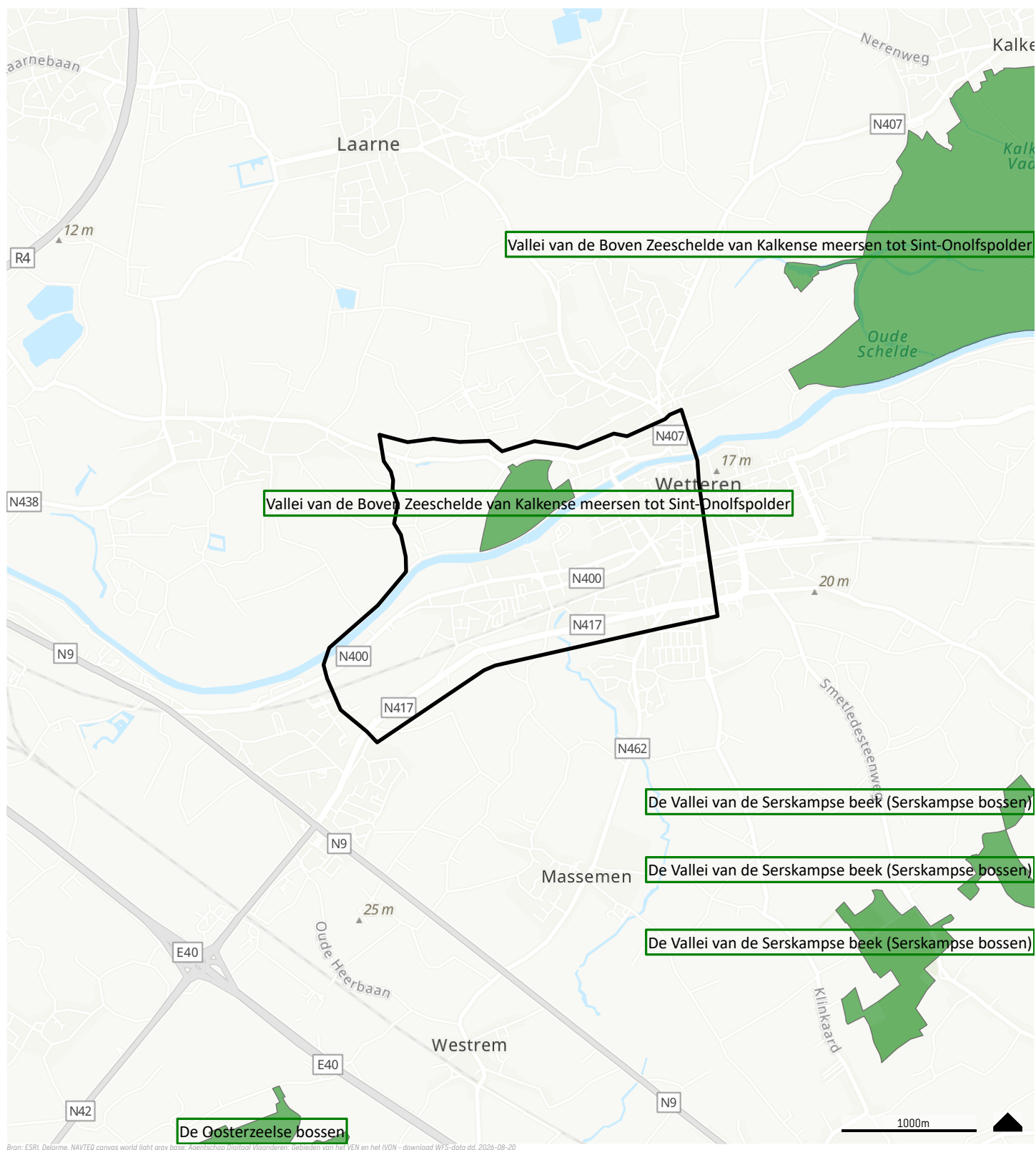
Bron: WNTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; VMV Signaalgebieden

Noord-Zuidverbinding Wetteren

44

SOORTENBESCHERMINGSPROGRAMMA

- | | |
|--|--|
|  projectgebied |  Poelkikker |
|  Grote modderkruiper |  Weidevogels |
|  Kamsalamander |  Zomertortel |
|  Kwartelkoning |  Kleine Modderkruiper |
|  Otter | |



Bron: ESRI, Delorme, NAVTEQ canvas world light gray base, Agentschap Digitaal Vlaanderen, beelden van het VEN en het IVON - download WFS-data dd. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren
45
VEN

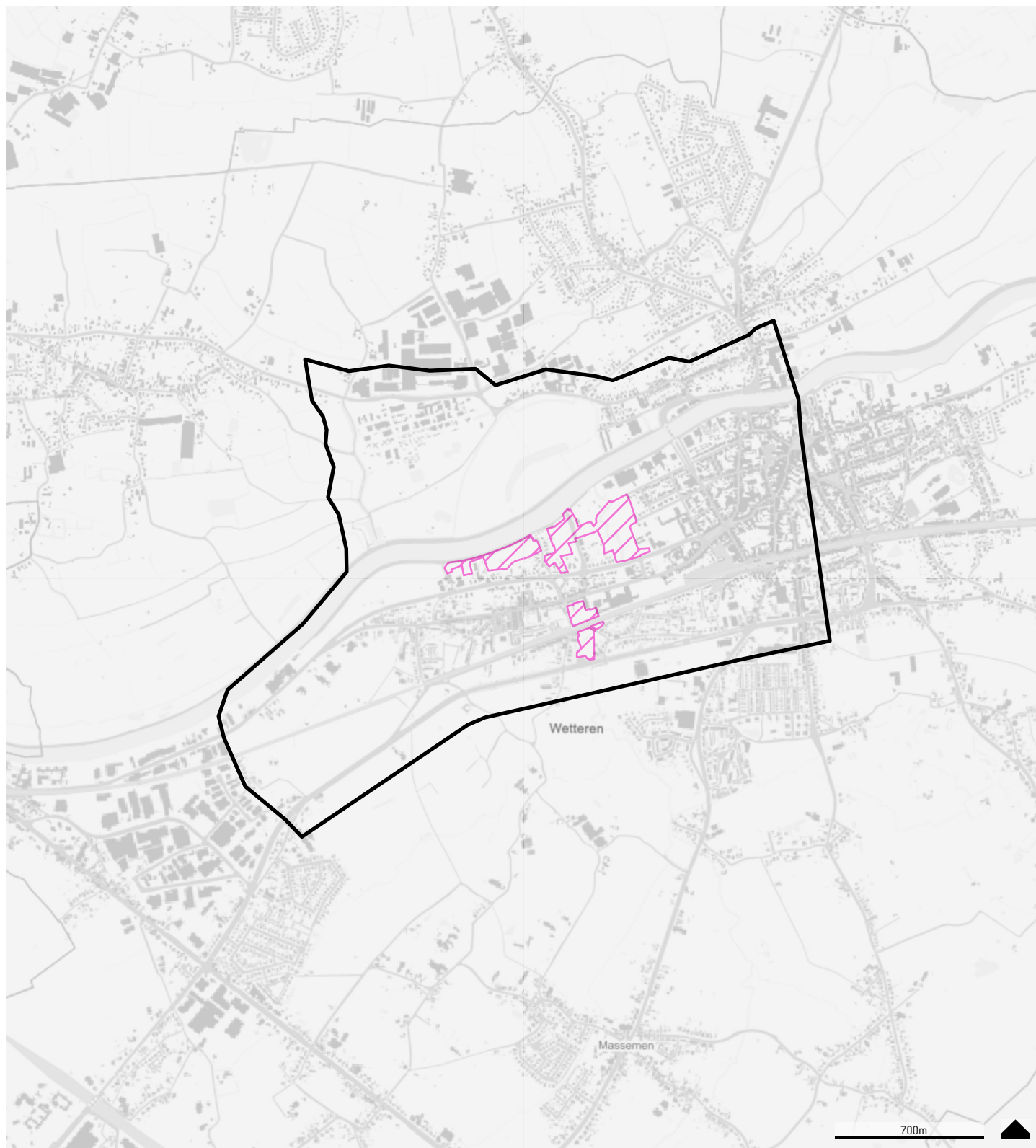
projectgebied

VEN/ IVON-gebied:

Grote Eenheden Natuur

Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling

Natuurverwevingsgebied

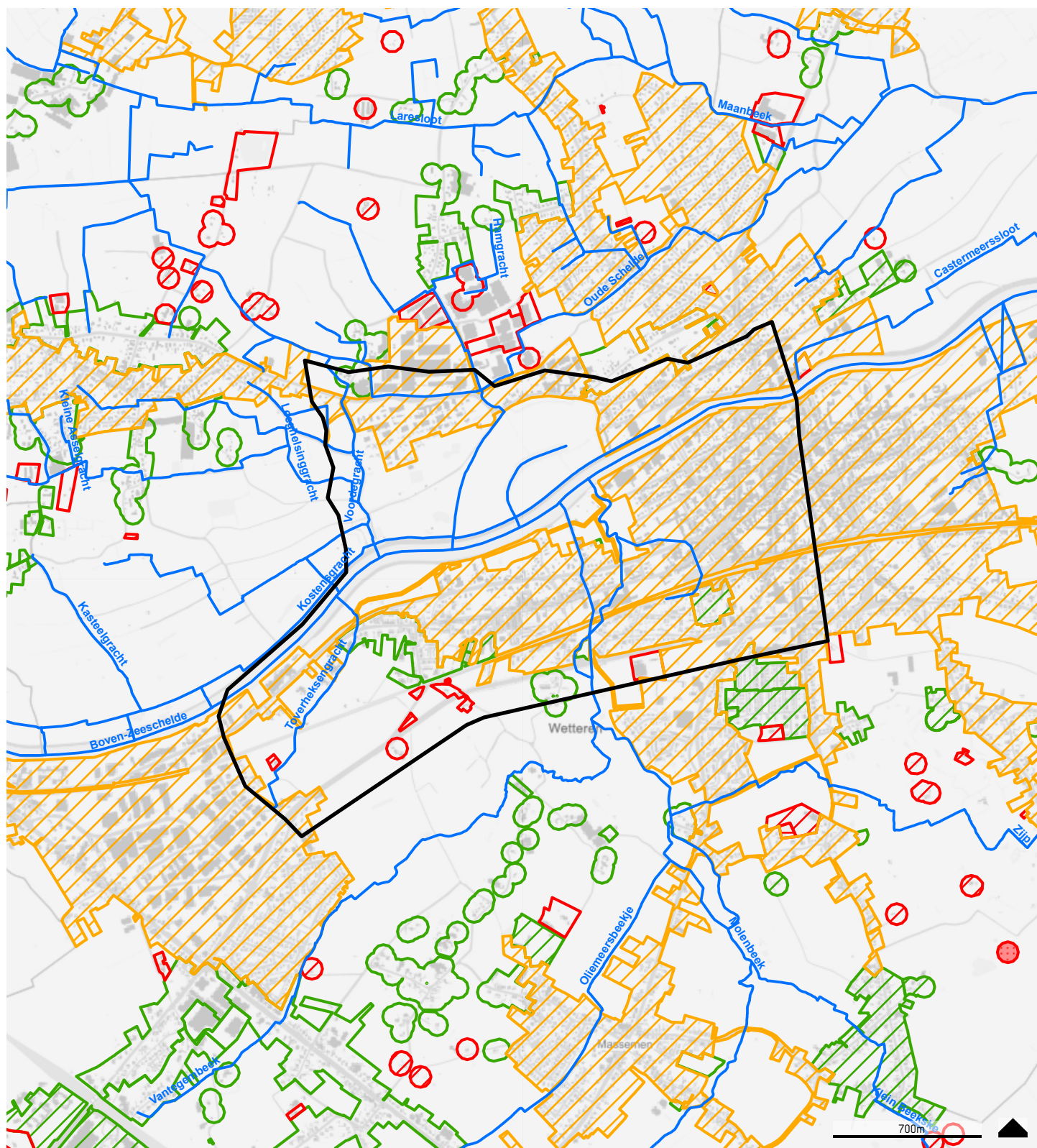


Noord-Zuidverbinding Wetteren

46

VMM SIGNAALGEBIEDEN

-  projectgebied
 Signaalgebieden:
 Bouwrijpe opgave
 Verscherpte watertoets

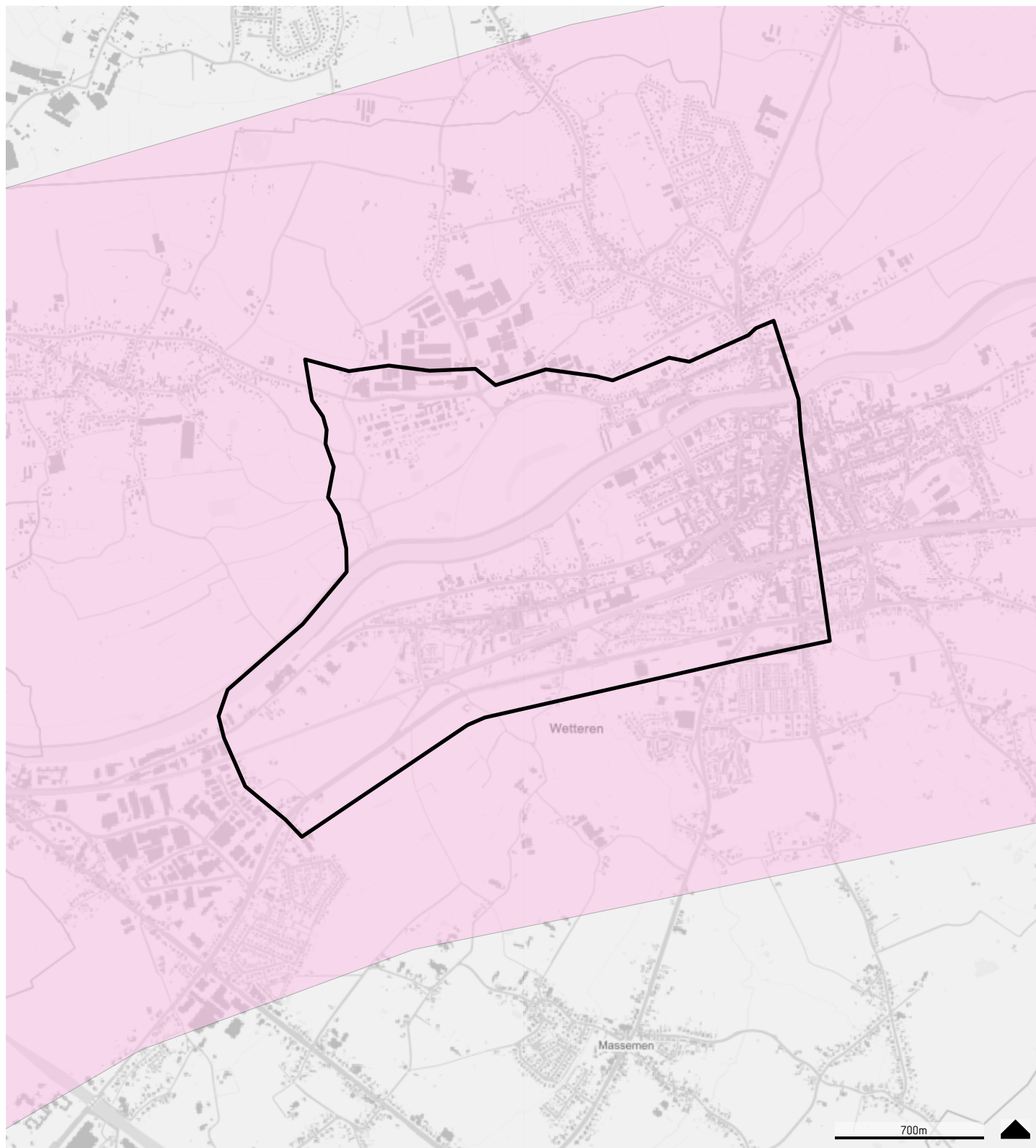


Bron: WFS GIS; Agenschap Digitaal Vlaanderen; VMM Stroomgebiedbeheerplannen - Zoneringen - download WFS-data dd. 2026-06-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

47

VMM ZONERINGEN

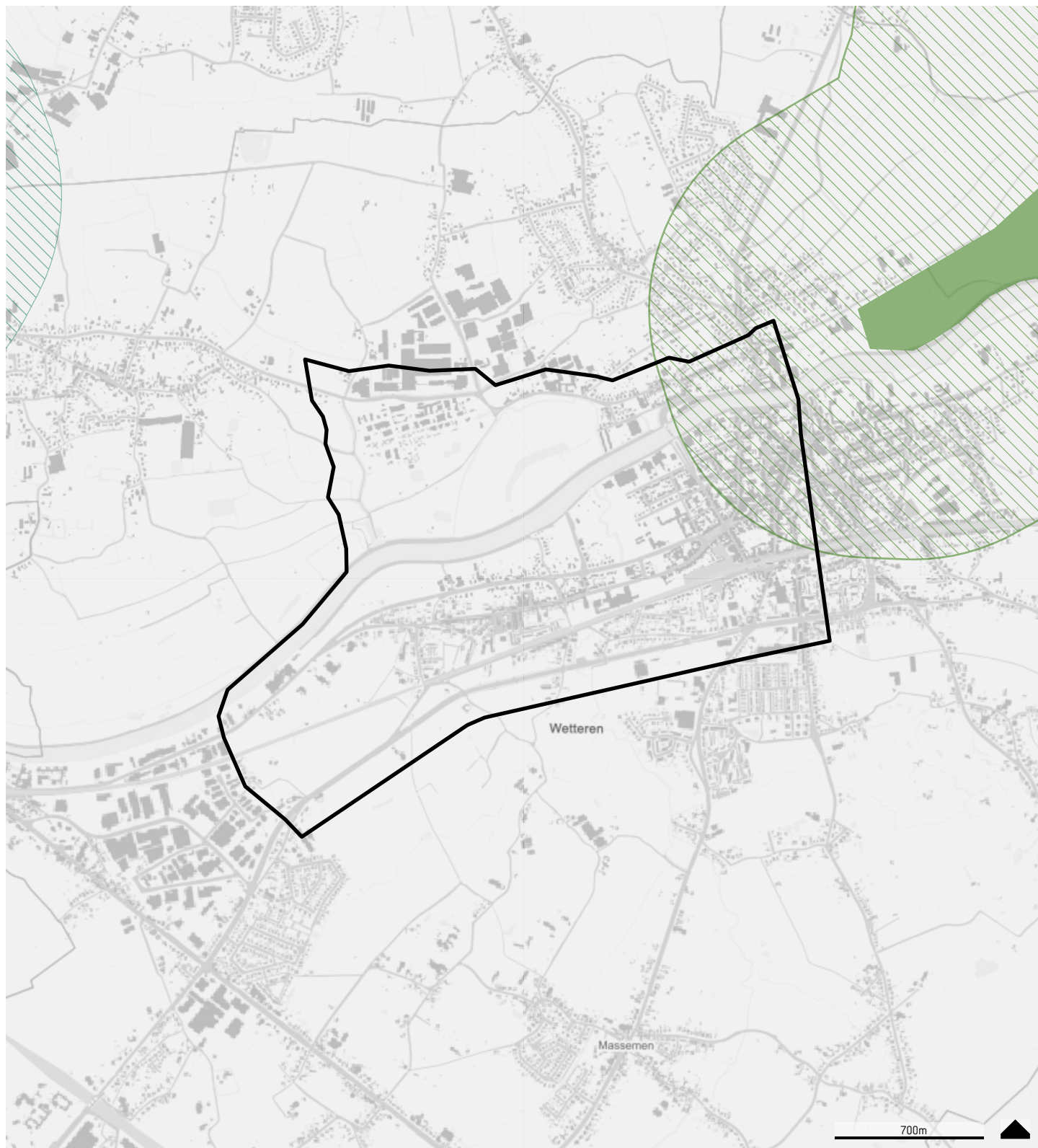


Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Risicoatlas Vogels 2015

Noord-Zuidverbinding Wetteren
48

RISICOATLAS VOGELS VLEERMUIZEN belangrijke seizoenstrekroutes

- projectgebied
- seizoenstrek
- 2: risico
- 3: groot risico



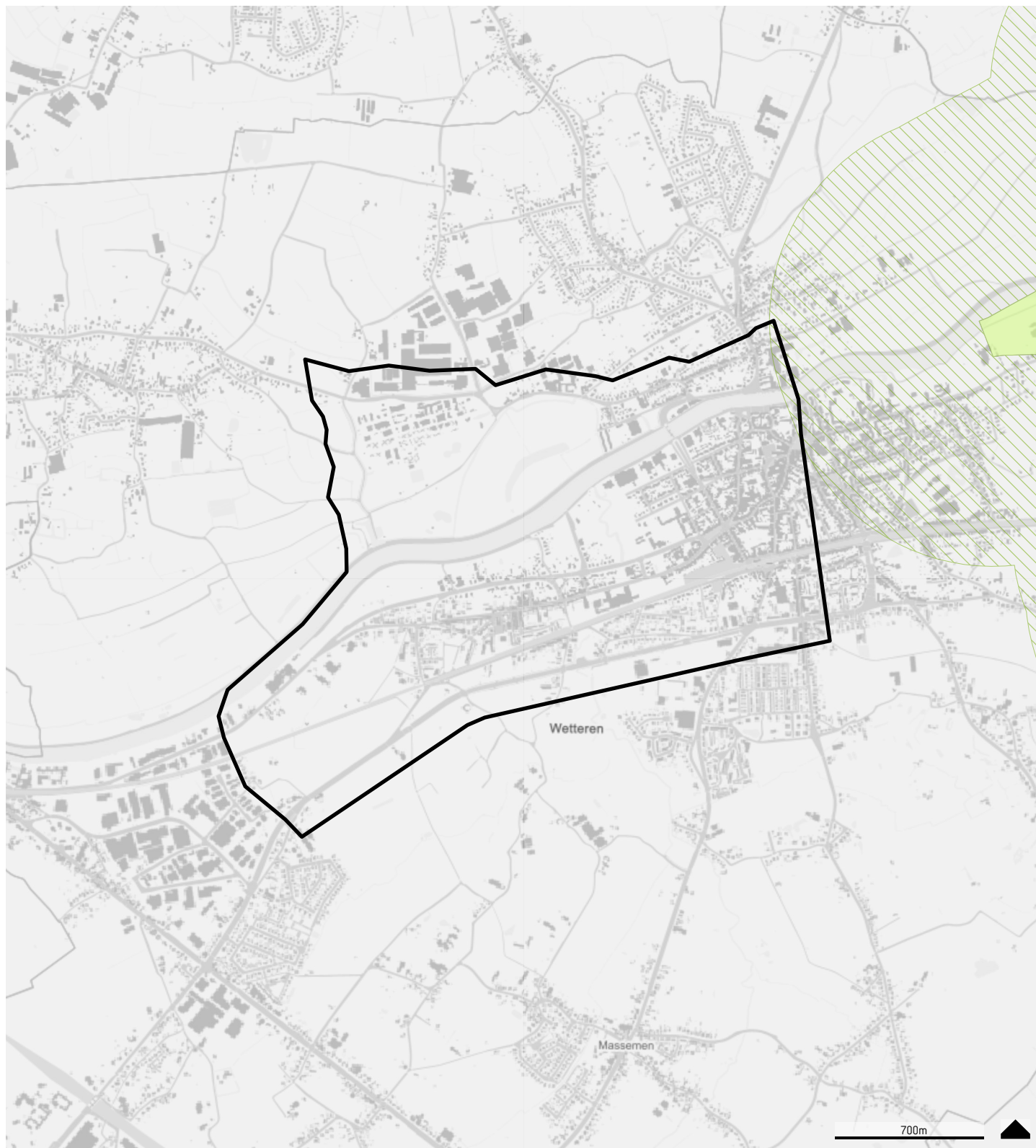
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Risicoatlas Vogels 2015

Noord-Zuidverbinding Wettersen

49

RISICOATLAS VOGELS VLEERMUIZEN bijzondere broedvogelkolonies

- projectgebied
- bijzondere broedvogels
- 1: mogelijk risico (1km buffer)
- 3: groot risico
- broedkolonie
- 1: mogelijk risico (1km buffer)
- 1: mogelijk risico (4km buffer)
- 2: risico
- 3: groot risico



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Risicoatlas Vogels 2015

Noord-Zuidverbinding Wetteren

50

RISICOATLAS VOGELS weide- en akkervogelgebieden

projectgebied

weidevogelgebied

1: mogelijk risico (1km buffer)

2: risico

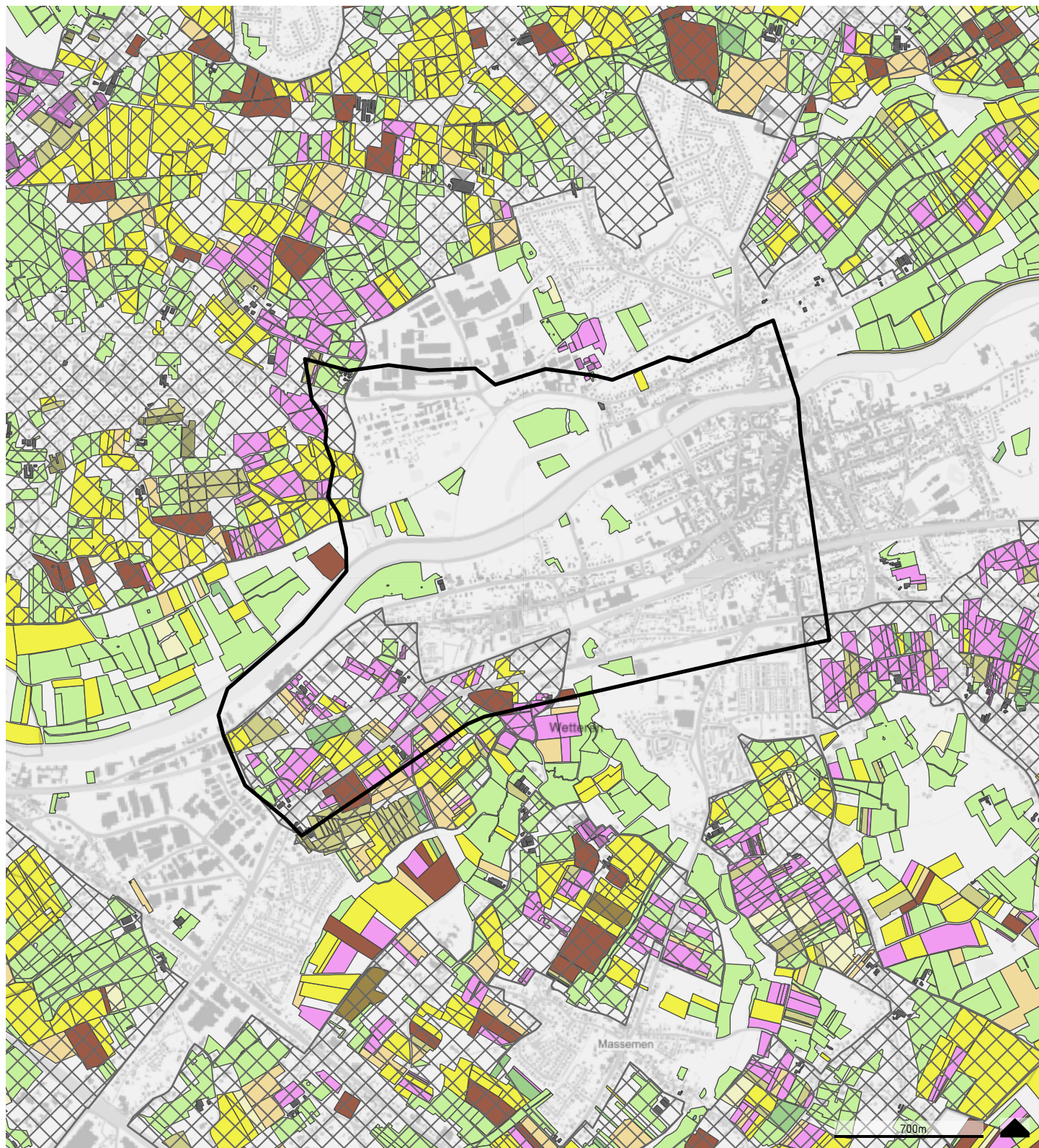
3: groot risico

akkervogelgebied

1: mogelijk risico (1km buffer)

2: risico

3: groot risico



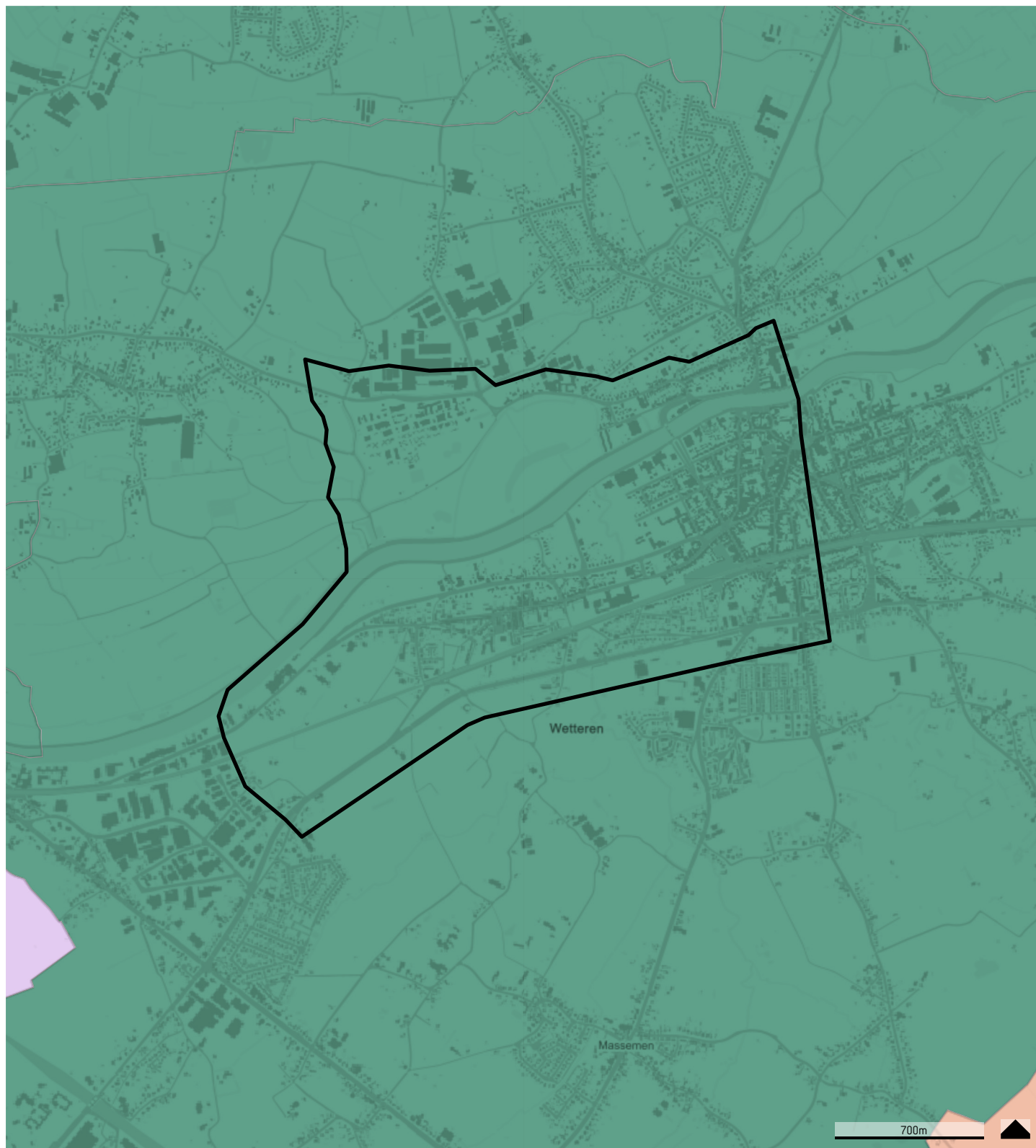
Bron: WFS GIS, Agentschap Digitaal Vlaanderen, Flanders, Landbouwgebruiksparcels 2024 - download WFS-data dd. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

51

HAG en LANDBOUWGEBRUIKSKAART

projectgebied	Aardappelen
Herbevestigde agrarische gebieden	Suikerbieten
<u>Landbouwgebruiksparcels</u>	Granen, zaden en peulvruchten
Gewasgroep:	Maïs
Landbouwinfrastructuur	Overige gewassen
Groenten, kruiden en sierplanten	Houtachtige gewassen
Grasland	Water
Voedergewassen	



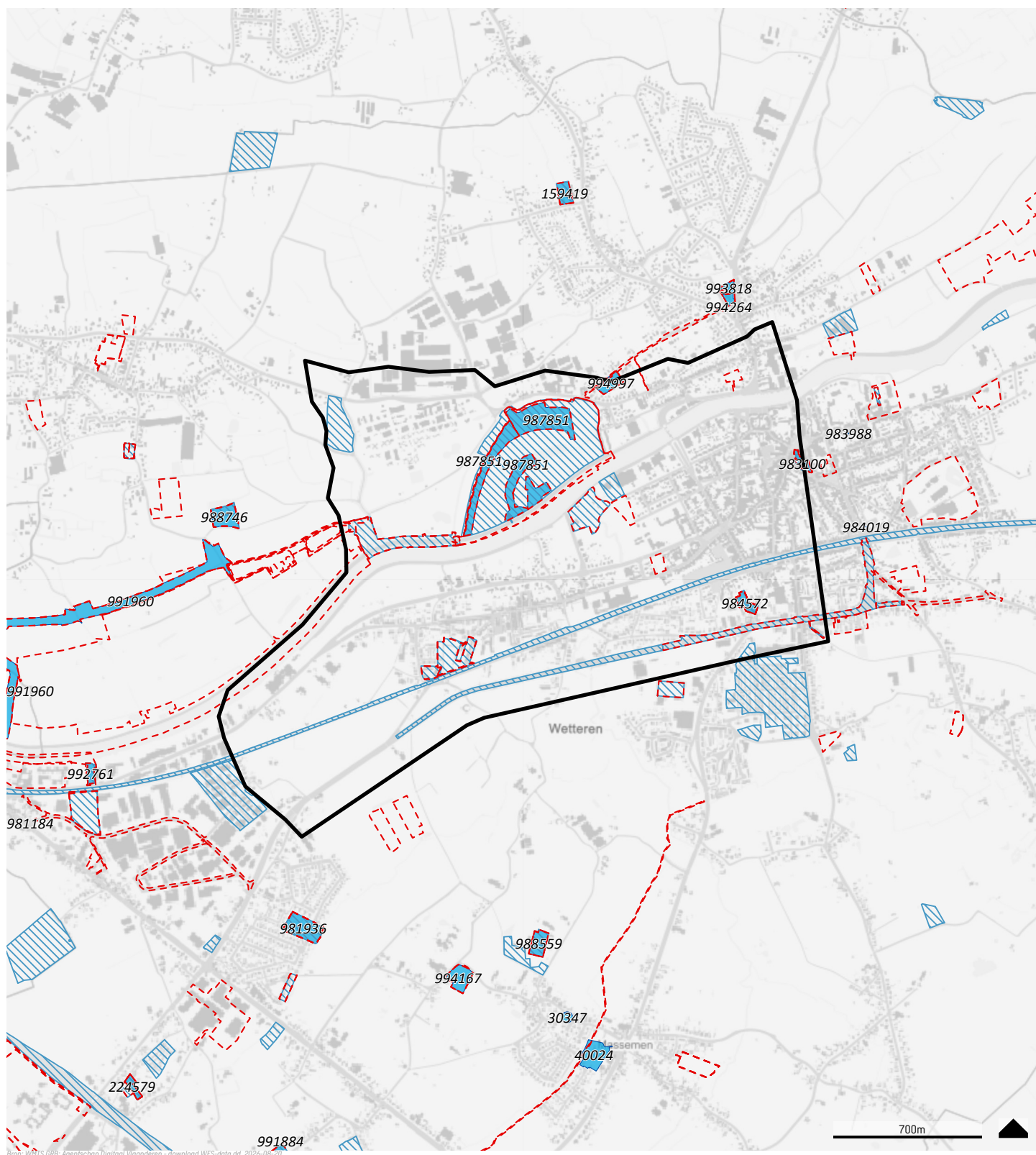
Bron: WMI-S GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; Landbouwtyperingskaart 2010; Departement Landbouw en Visserij - download WFS-data dd. 2020-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

52

LANDBOUWTYPERINGSKAART

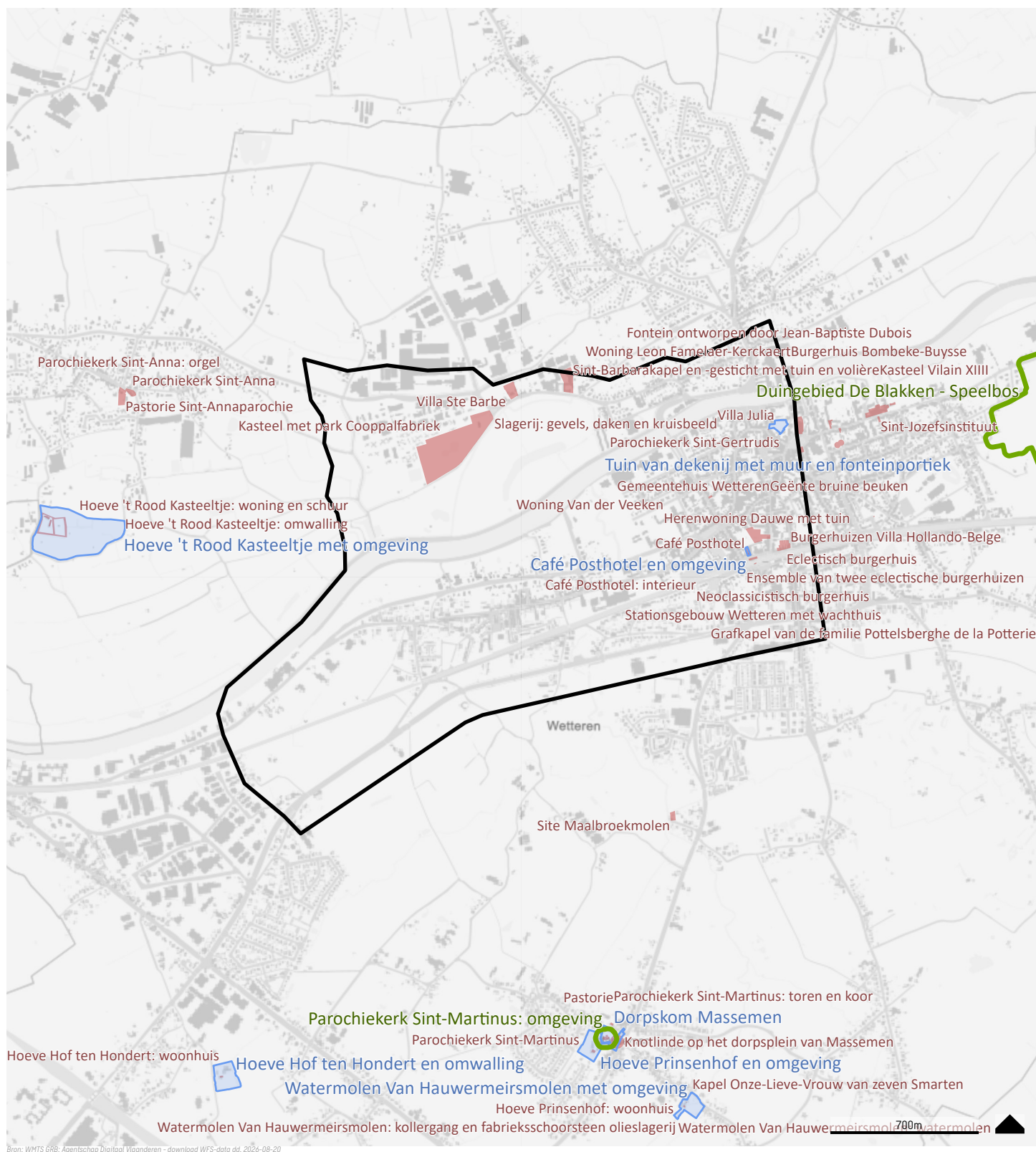
projectgebied	Hokdieren-melkvee
Akkerbouw	Melkvee
Akkerbouw-rundvee	Melkvee-groenten
Fruit	Rundvee-sierteelt
Geen landbouwbedrijven	Rundvee-sierteelt-hokdieren
Gemengd-fruit	Sierteelt
Groenten	Vleesvee
Groenten-melkvee	-
Hokdieren	



Noord-Zuidverbinding Wetteren

53

ARCHEOLOGIE



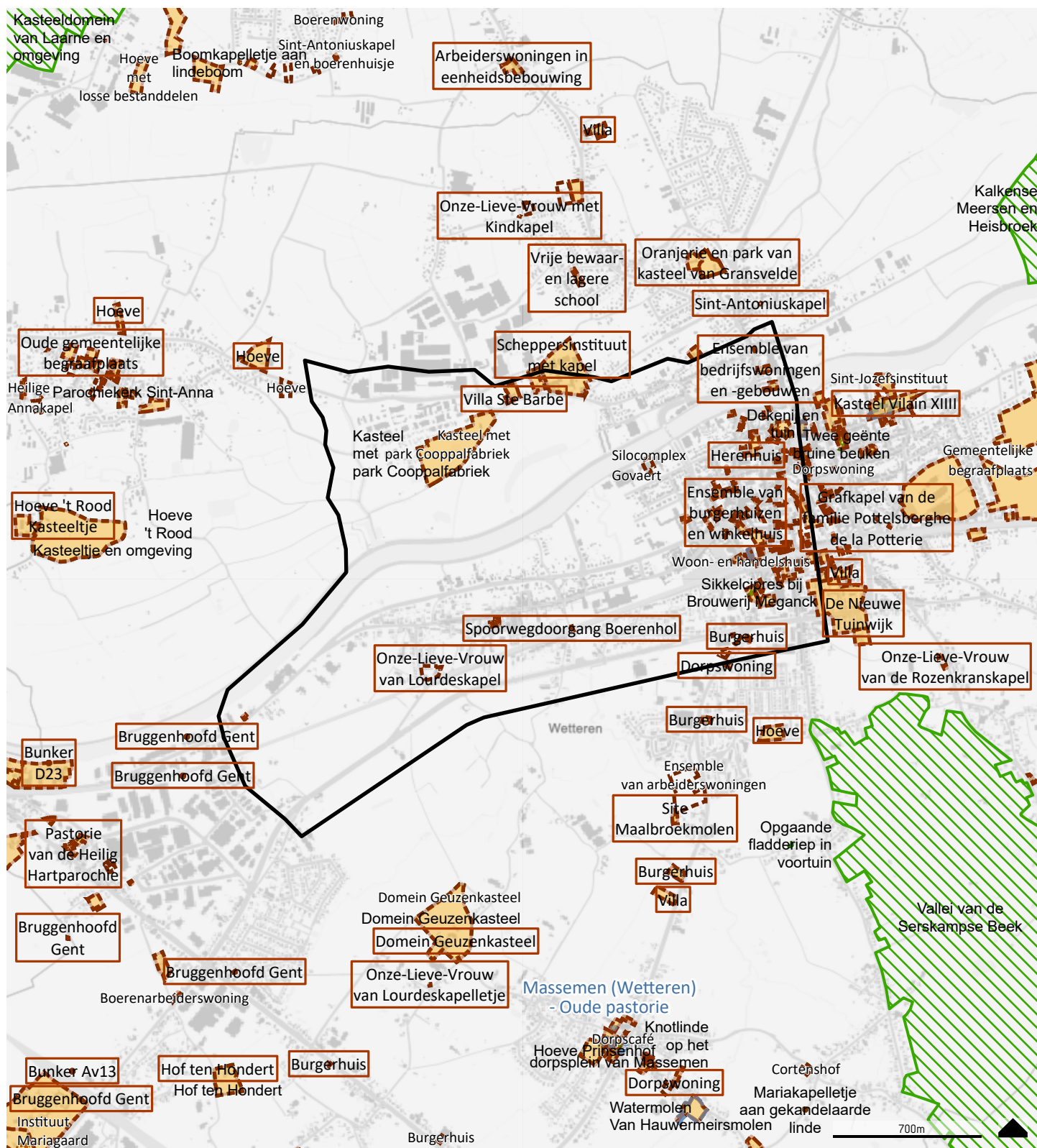
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2024-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

54

ONROEREND ERFGOED BESCHERMINGEN

- projectgebied
- Beschermde onroerend erfgoed**
 - Beschermde cultuurhistorische landschappen
 - Overgangszones bij beschermde onroerend erfgoed
 - Beschermde stads- en dorpsgezichten
 - Beschermde monumenten
- Unesco werelderfgoed**
 - kernen
 - buffers



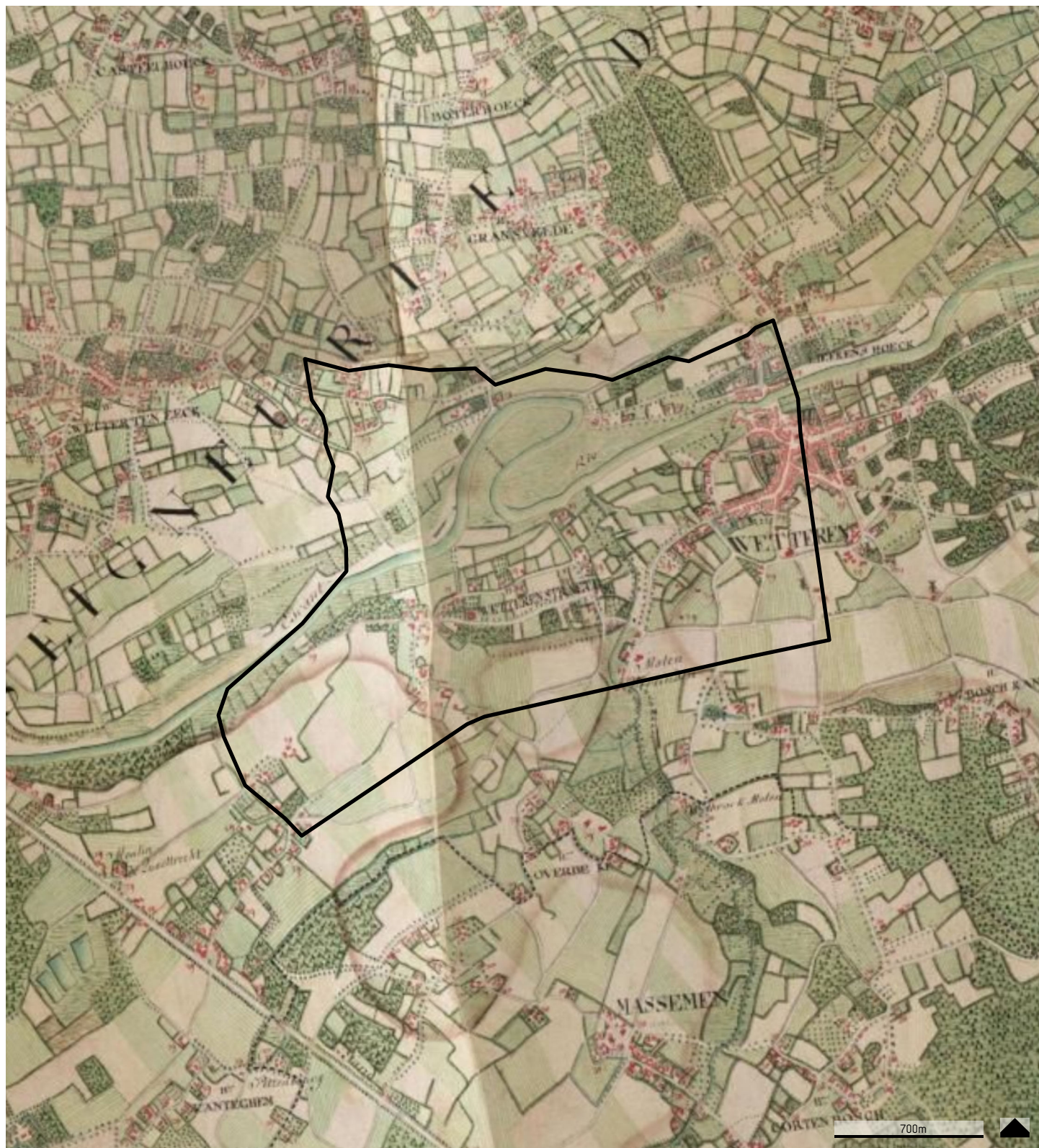
bron: WFS data; Agenschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2026-08-20

- projectgebied
- erfgoedlandschappen
- Vastgestelde inventarissen
- landschapsatlasrelicten
- bouwkundig erfgoed
- landschappelijk erfgoed
- Plannen
- beheersplannen
- onroerenderfgoedrichtplannen
- Wetenschappelijke inventarissen
- bouwkundig erfgoed - elementen
- landschappelijk erfgoed - elementen
- landschappelijk erfgoed - gehelen

Noord-Zuidverbinding Wetteren

55

ONROEREND ERFGOED INVENTARISSEN EN ERFGOEDLANDSCHAPPEN

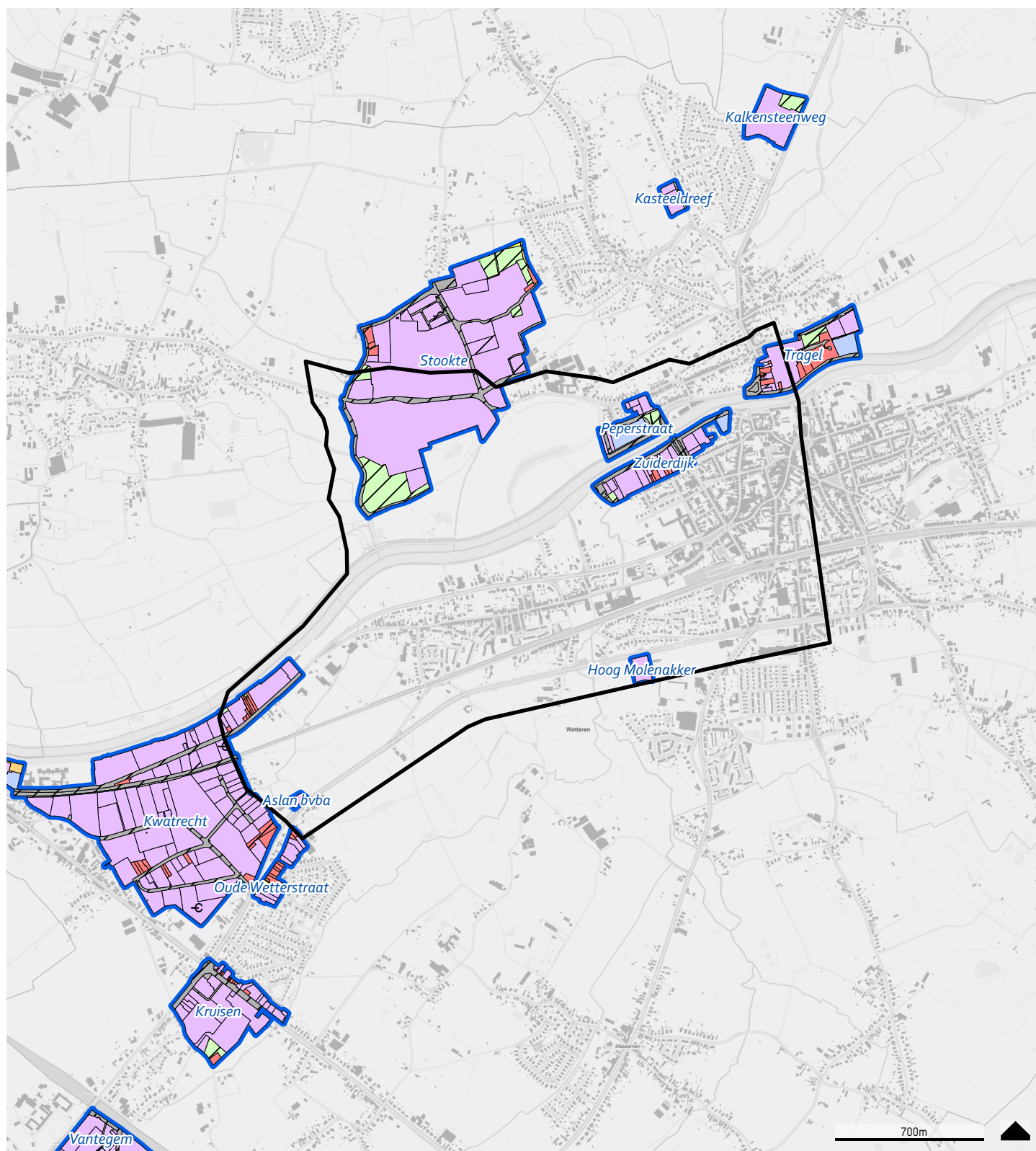


bron: WHIS GRS, Agentschap Digitaal Vlaanderen, WHIS Hoofdleegdienst voor historische cartografie

Noord-Zuidverbinding Wetteren

56

FERRARISKAART



Bron: WMTS GIS, Agentschap Digital Vlaanderen, BWK v2 - download WFS-data dd. 2024-08-20

- projectgebied
- Bedrijventerrein

Bedrijventerreinpercelen

Percelen - bebouwing

/// onbebouwd

Percelen - beschikbaarheid

aangeboden

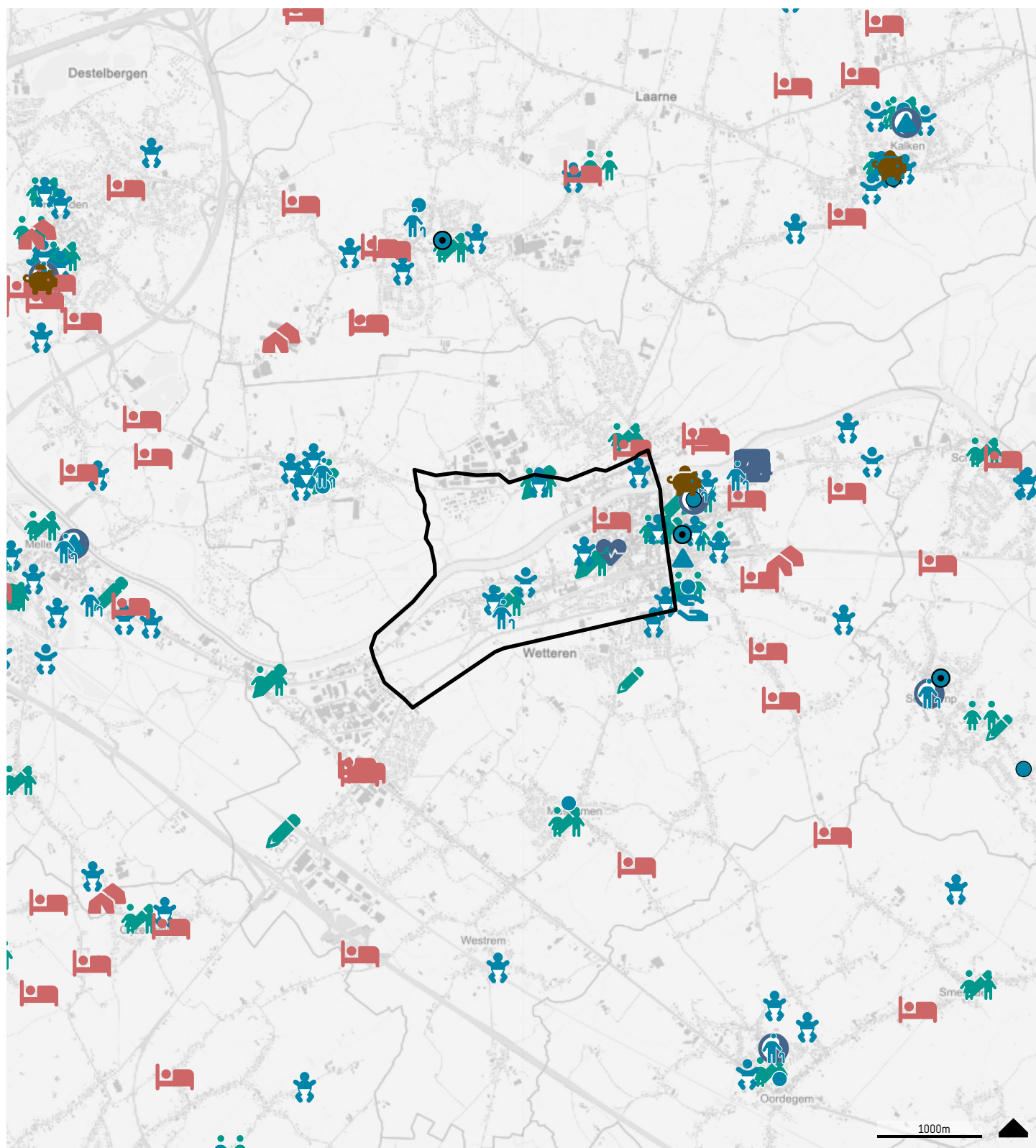
Percelen - functie

- Economie
- Gemeenschapdiensten
- Landbouw
- Recreatie
- Wonen
- Braakliggende grond
- Bos
- Infrastructuur en voorzieningen

Noord-Zuidverbinding Wetteren

57

BEDRIJVGHEID



Bron: WHTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, POI Geopunt - download WFS-data dd. 2024-08-20

projectgebied

Kleuteronderwijs

Lager onderwijs

Secundair onderwijs

Deeltijds onderwijs

Buitenschoolse opvang

Groepsopvang | Gezinsopvang baby's en peuters

Algemeen ziekenhuis

Spoed | MUG

Medisch centrum

Centrum voor Herstelverblijf | Kortverblijf

Dagverzorgingscentrum

Groep van Assistentiewoningen | Ouderenvoorzieningen

Verblijfsrecreatie

Jeugdverblijf

Dienst | Vereniging

Lokaal dienstencentrum

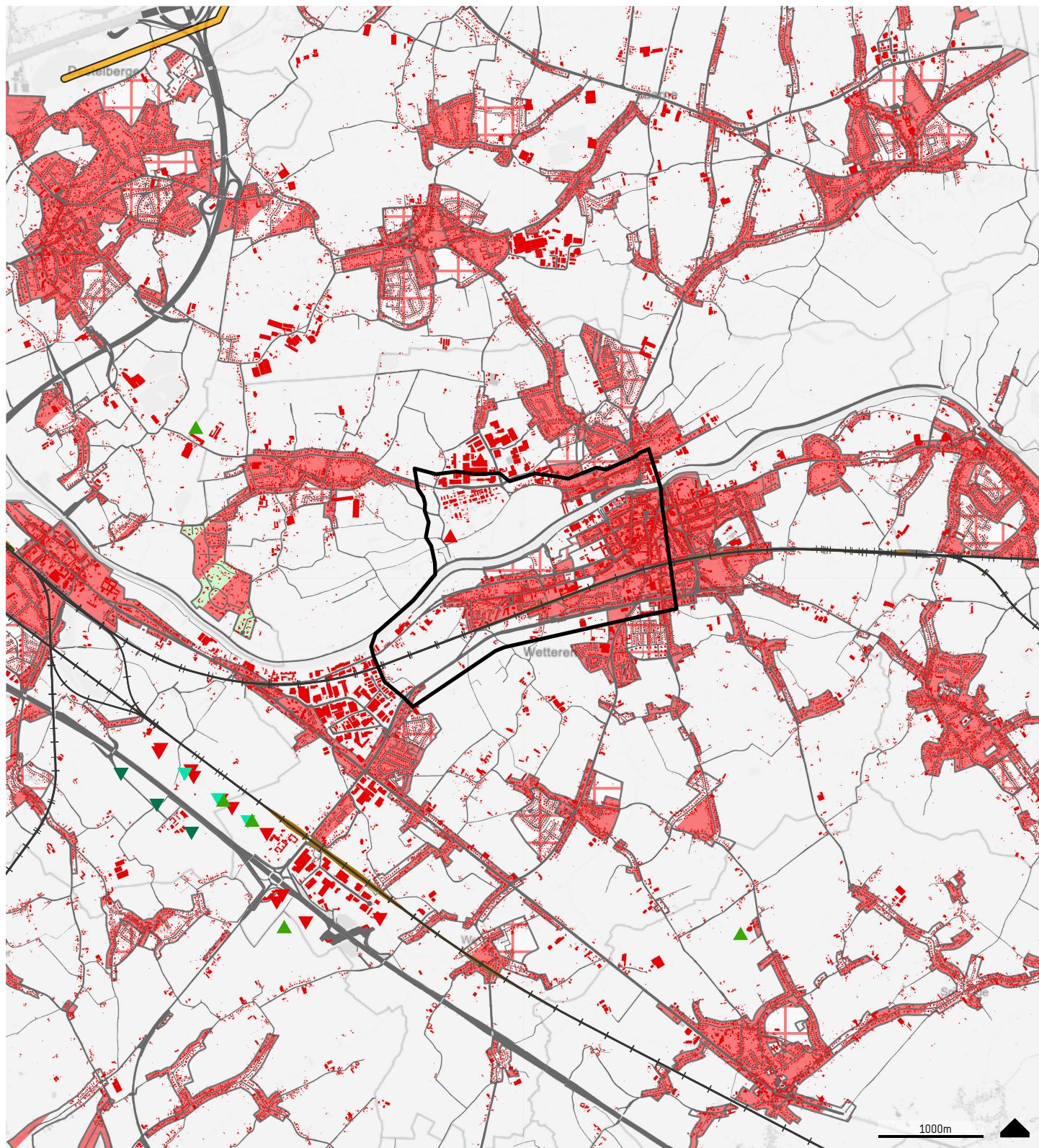
Algemeen welzijnswerk | Autonomoos vrijwilligerswerk

Schuldbemiddeling

Noord-Zuidverbinding Wetteren

58

Points of interest



Bron: WITS GRB; Agenschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data d.d. 2026-08-20

Noord-Zuidverbinding Wetteren

59

RUIMTELIJKE STRUCTUREN

projectgebied

gemeentegrens

spoorwegen

KMI radars

hoogspanningslijnen

pijpleidingen (20/02/2009)

AirLiquide

GRB:

gebouw (selectie)

spoorbaan

wegbaan

gewestplan:

0100 - woongebieden

0101 - woongebieden met cultureel- historische en/of esthetische waarde

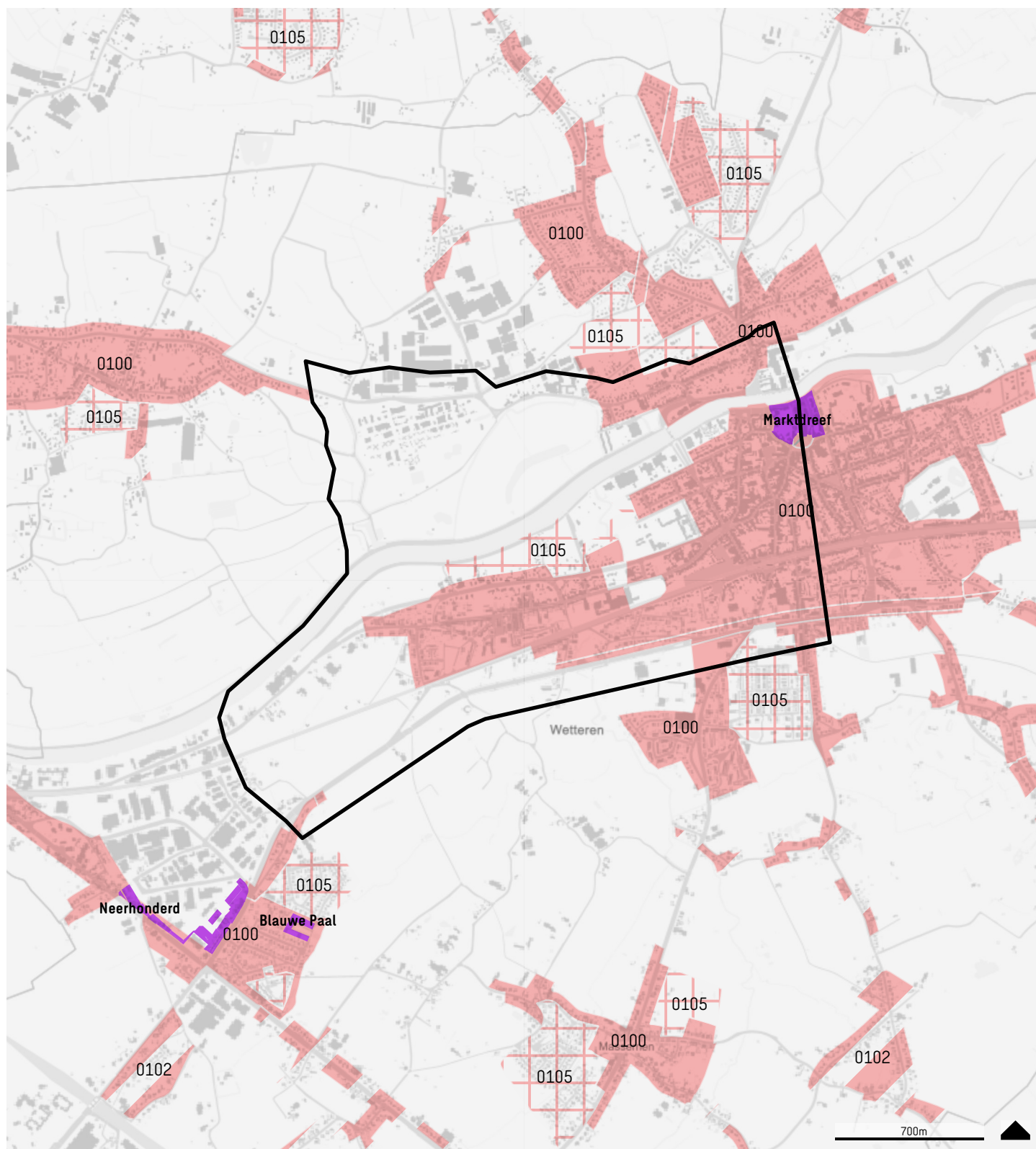
0102 - woongebieden met landelijk karakter

0103 - woongebieden met landelijk karakter en cultureel- historisch en/of esthetische waarde

0104 - woonpark

0105 - woonuitbreidingsgebieden

0118 - woongebied met recreatief karakter

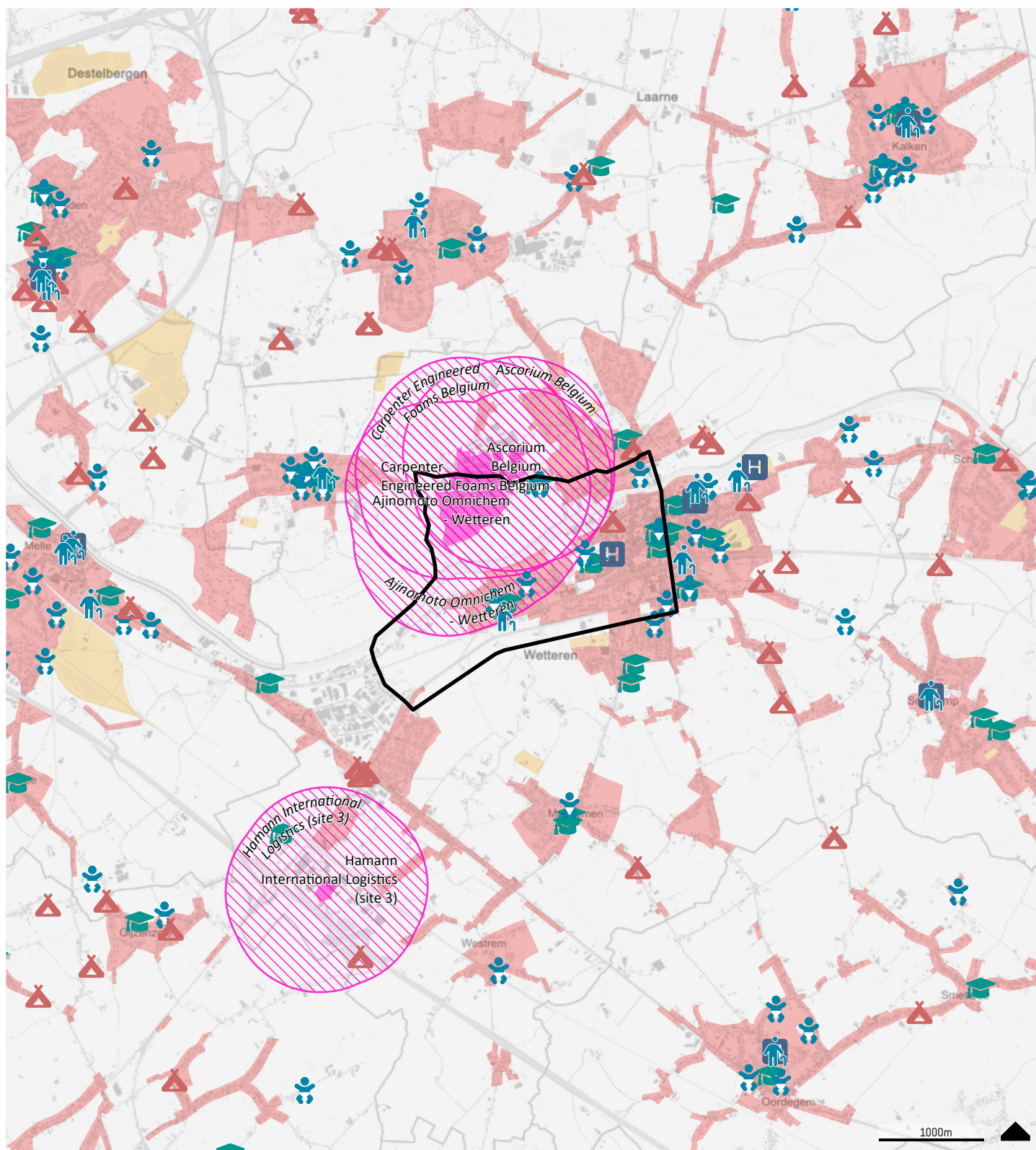


Noord-Zuidverbinding Wetteren

60

WONEN

- projectgebied
- woongebieden gemeentelijk RUP
- woongebieden gewestplan:
 - 0100 - woongebieden
 - 0101 - woongebieden met cultureel- historische en/of esthetische waarde
 - 0102 - woongebieden met landelijk karakter
 - 0105 - woonuitbreidingsgebieden



Bron: WMTS GRB; Agenschap Digitaal Vlaanderen, POI Geopunt - download WFS-data dd. 2024-08-20

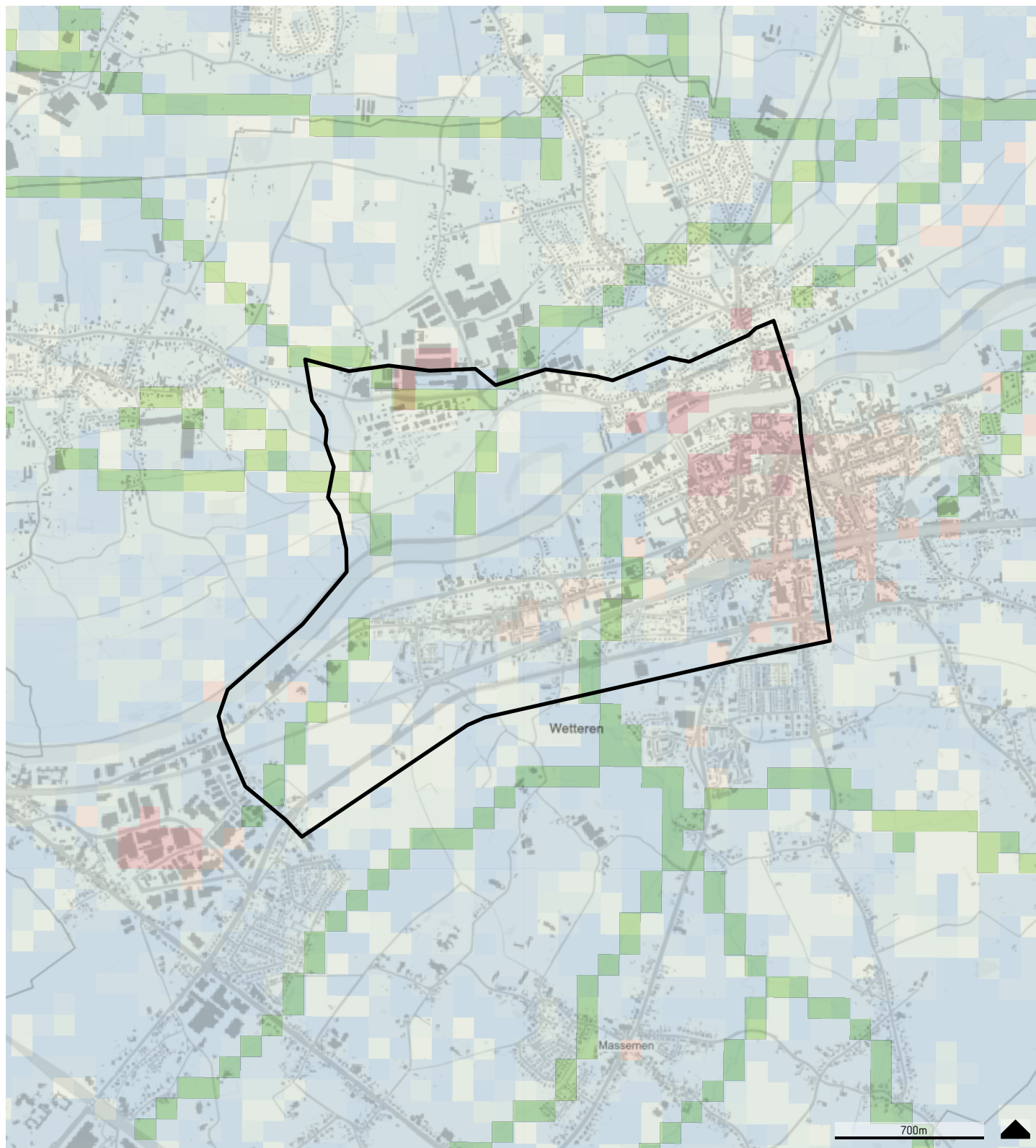
Noord-Zuidverbinding Wetteren

61

EXTERNE MENSVEILIGHEID

- projectgebied
- projectgebied buffer 200m
- Voorzieningen:
- Onderwijs
- Kinderopvang
- Recreatie
- Ziekenhuizen (alg/psych)
- Oudervoorzieningen (RH/WZC)

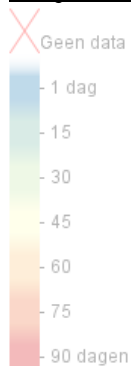
- Recreatiegebied (gewestplan)
- woongebied (gewestplan)
- Sevesobedrijven:
- Hogedrempel Sevesobedrijven
- Lagedrempel Sevesobedrijven
- Seveso consultatiezones:
- Hogedrempel Sevesobedrijven
- Lagedrempel Sevesobedrijven



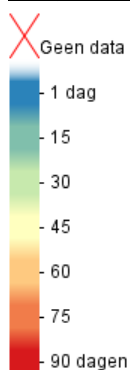
Bron: WH1S GR8; Agentschap Digitaal Vlaanderen, Klimaatportaal - download WFS-data dd. 2025-08-20

projectgebied

droogte-duur (agrarisch) 2050:



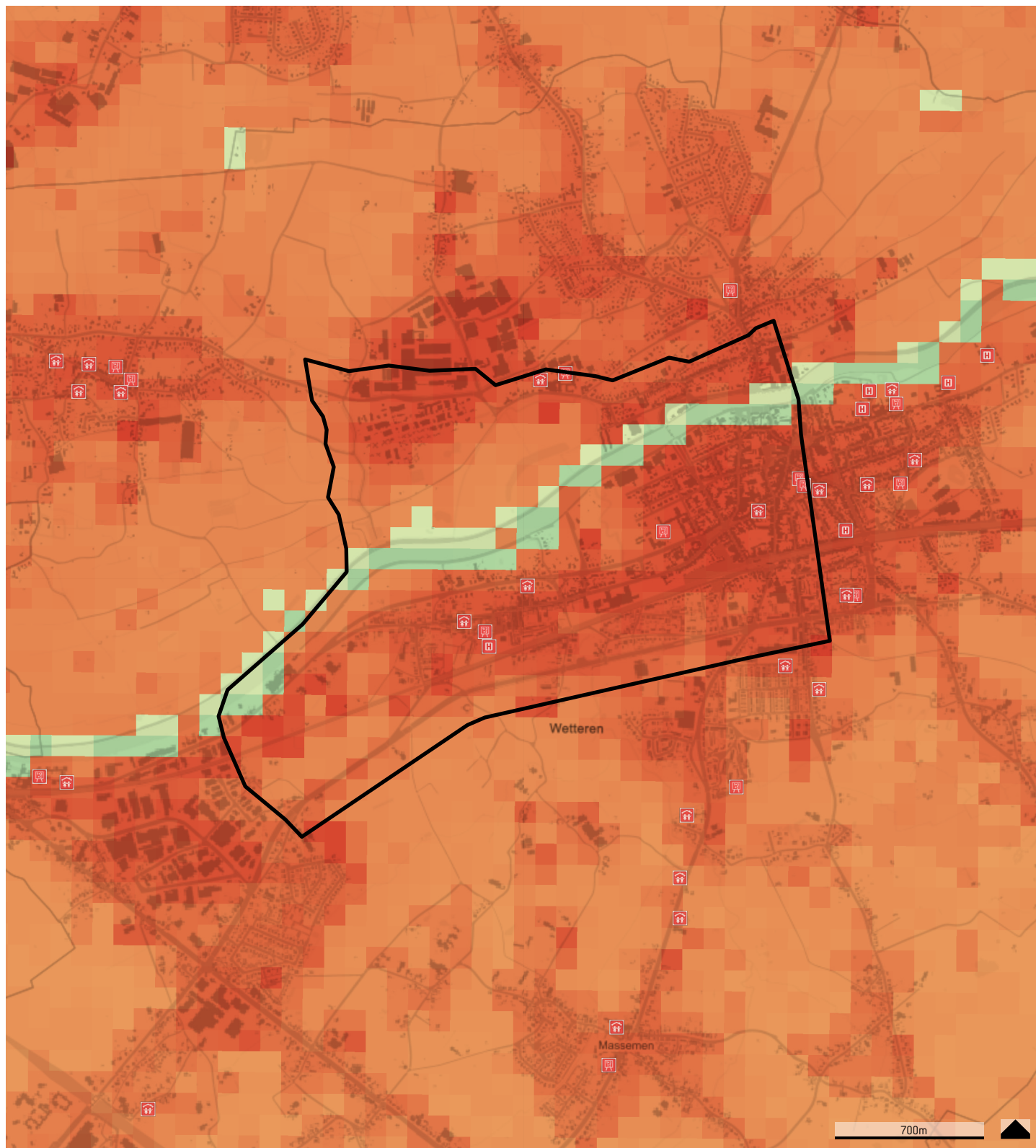
droogte-duur (hydrologisch) 2050:



Noord-Zuidverbinding Wetteren

62

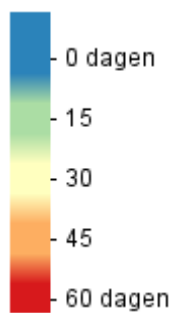
KLIMAATPORTAAL
thema droogte



Bron: WRI3 GRB, Agentschap Digitaal Vlaanderen, Klimaatportaal - download WFS-data dd. 2023-08-20

projectgebied

aantal hittegolfdagen (in 2100):



kwetsbare instellingen met hittestress (2100):

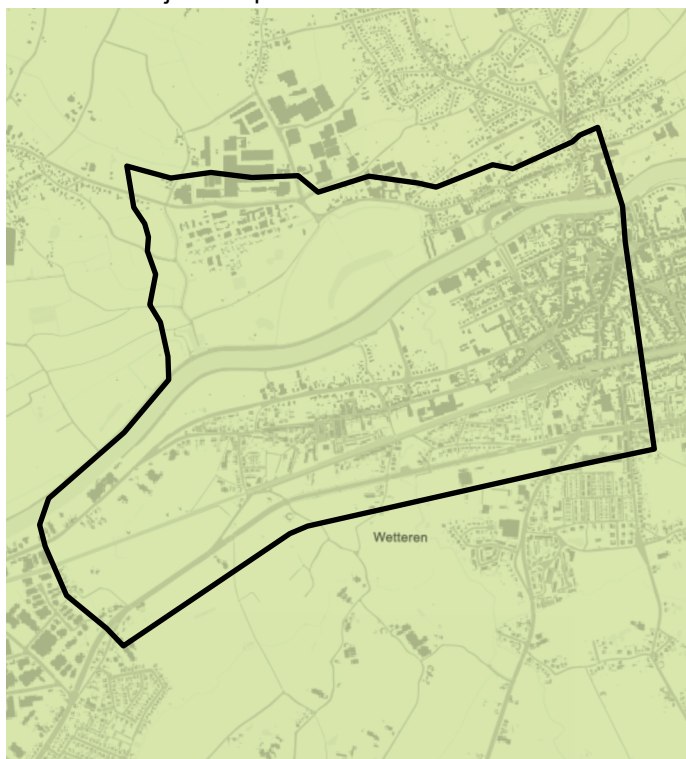
- kinderopvang zonder hittestress
- onderwijs zonder hittestress
- ziekenhuis/verzorgingstehuis zonder hittestress
- kinderopvang met hittestress
- onderwijs met hittestress
- ziekenhuis/verzorgingstehuis met hittestress

Noord-Zuidverbinding Wettersen

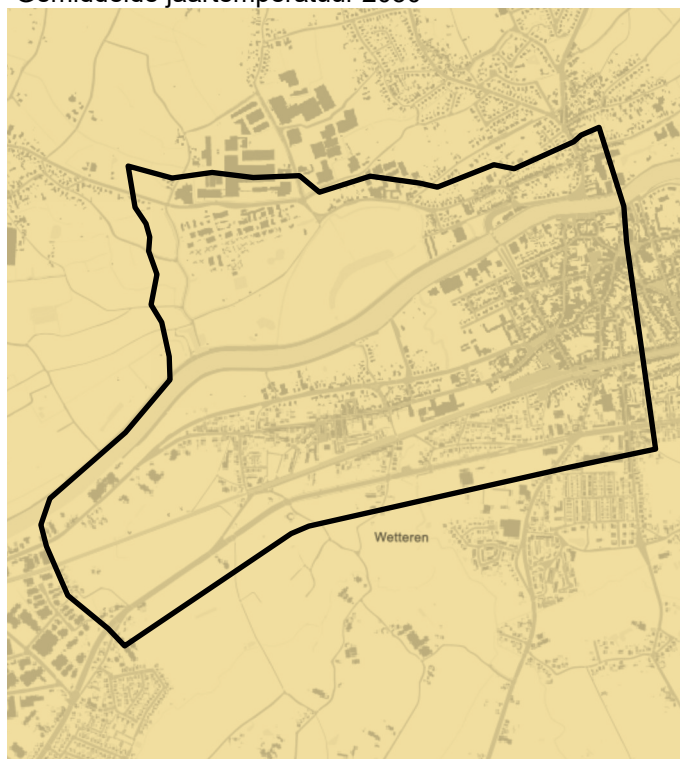
63

KLIMAATPORTAAL
thema hitte

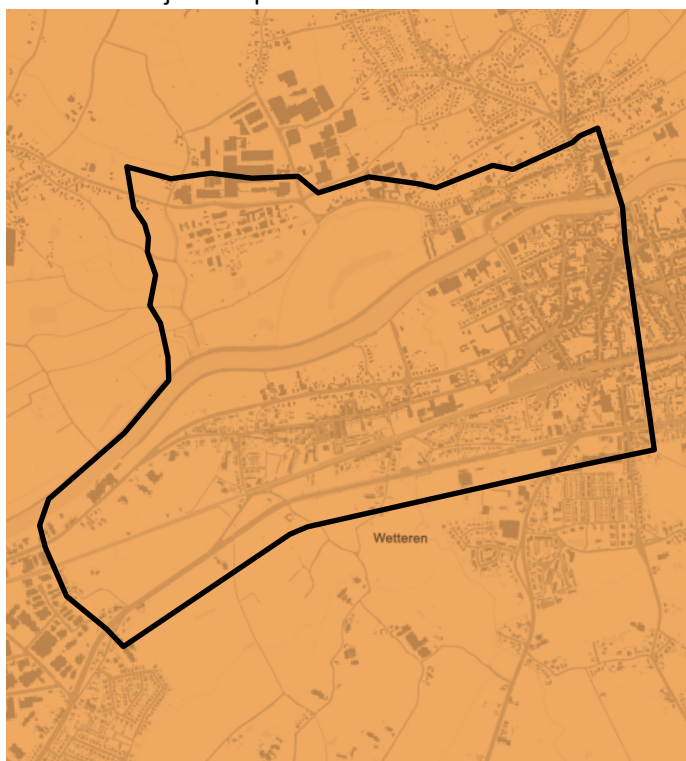
Gemiddelde jaartemperatuur 2030



Gemiddelde jaartemperatuur 2050

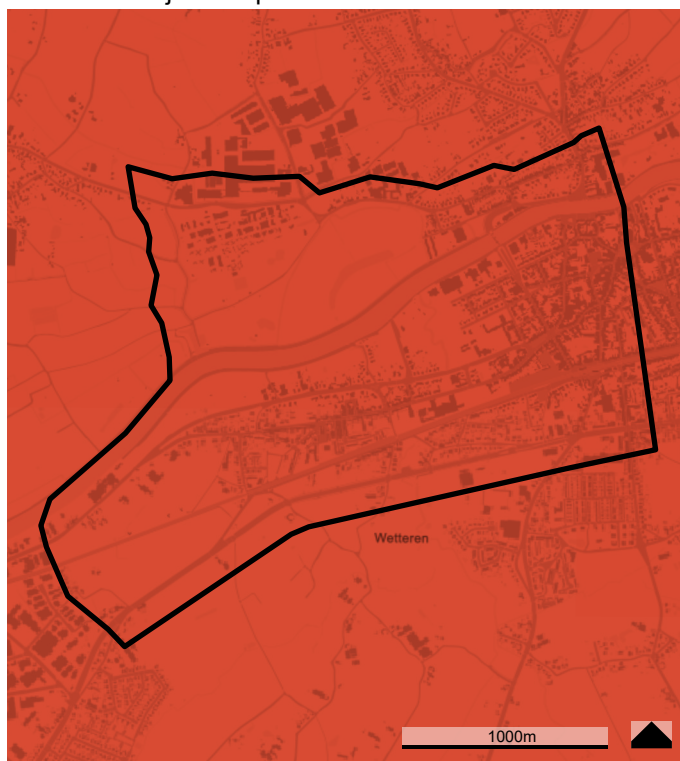


Gemiddelde jaartemperatuur 2075

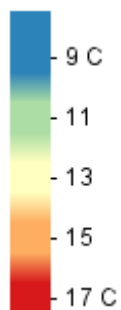


Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, Klimaatportaal - download WFS-data dd. 20/08/2026

Gemiddelde jaartemperatuur 2100



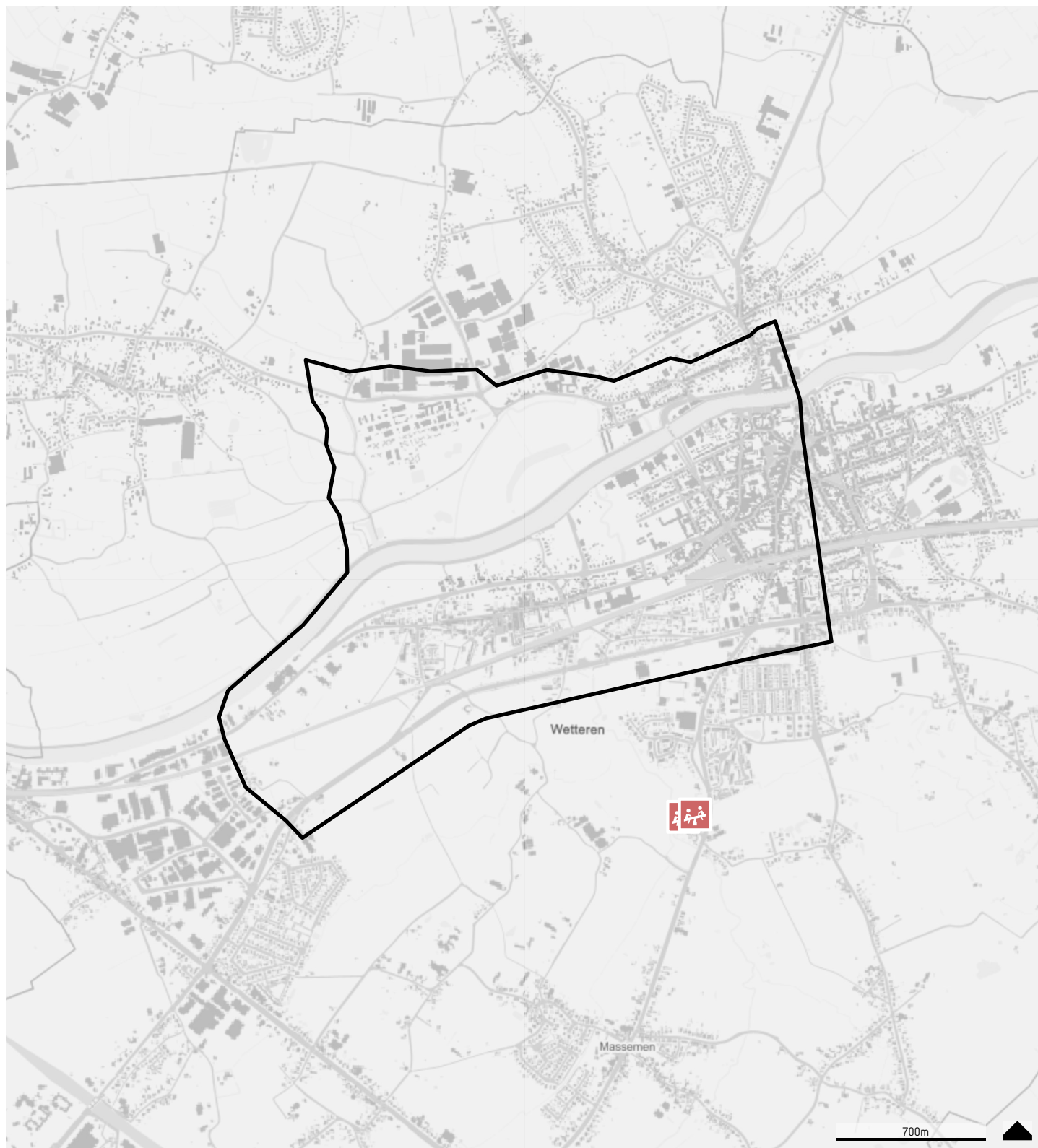
projectgebied



Noord-Zuidverbinding Wetteren

64

KLIMAATPORTAAL
thema klimaat



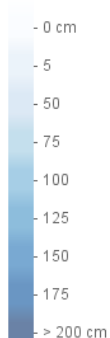
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, Klimaatportaal - download WFS-data dd. 2026-08-20

 projectgebied

bijzonder kwetsbare instellingen
met kleine kans op overstroming:

-  School & opvang
-  Woonzorg- & verzorgingscentra
-  Ziekenhuis
-  Gevangenis

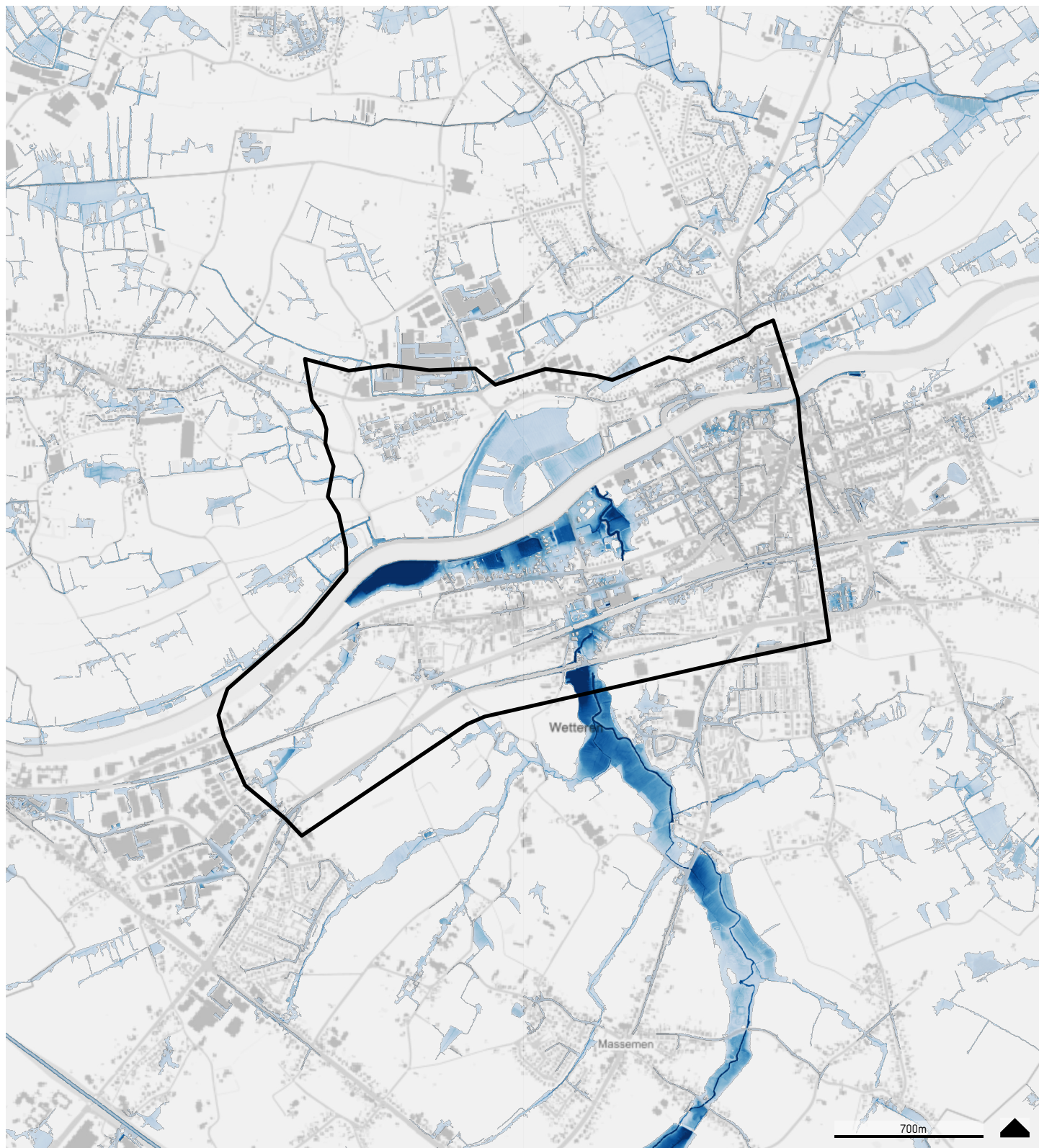
waterdiepte door overstroming:



Noord-Zuidverbinding Wettersen

65

KLIMAATPORTAAL
thema overstroming



Bron: WMI15 GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, Klimaatportaal - download WFS-data dd. 2025-08-20

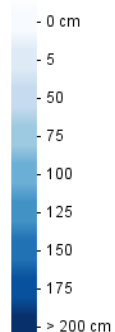
 projectgebied

waterdiepte bij wateroverlast (2050): Noord-Zuidverbinding Wetteren

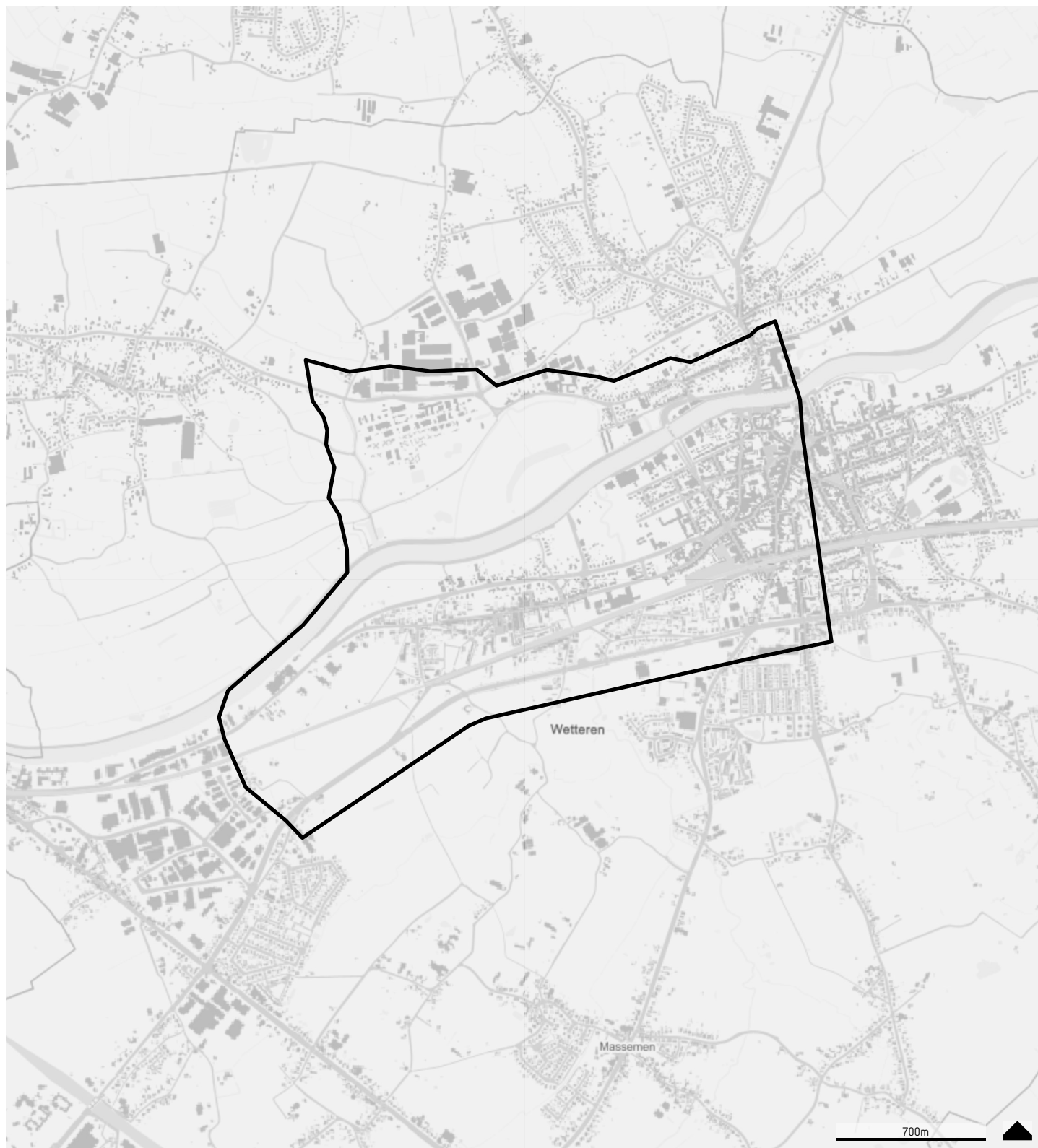
66

kwetsbare instellingen met kans op wateroverlast (2050):

-  kinderopvang zonder overstrooming
-  onderwijs zonder overstrooming
-  zieken/verpleeghuis zonder overstrooming
-  kinderopvang met kans op overstrooming
-  onderwijs met kans op overstrooming
-  zieken/verpleeghuis met kans op overstrooming



KLIMAATPORTAAL
thema wateroverlast



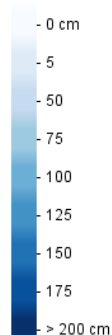
Bron: WMTS GRB, Agentschap Digitaal Vlaanderen, Klimaatportaal - download WFS-data dd. 2026-08-20

 projectgebied

Overstroombare kwetsbare instellingen door 1000-jarige stormvloed (2075):

-  kinderopvang zonder overstroming
-  onderwijs zonder overstroming
-  zieken/verpleeghuis zonder overstroming
-  kinderopvang met kans op overstroming
-  onderwijs met kans op overstroming
-  zieken/verpleeghuis met kans op overstroming

waterdiepte bij 1000-jarige stormvloed (2075):



Noord-Zuidverbinding Wetteren

67

KLIMAATPORTAAL
thema zeespiegelstijging