

Aan Vlaamse Overheid  
Aan Provincie Oost-Vlaanderen

|                  |                     |         |                     |   |
|------------------|---------------------|---------|---------------------|---|
| UW BRIEF/REFERTE | DIENST<br>FINANCIEN | BIJLAGE | DATUM<br>11/02/2021 | CONTACTPERSOON<br>Brenda Vergaert<br><a href="mailto:brenda.vergaert@wetteren.be">brenda.vergaert@wetteren.be</a> |
|------------------|---------------------|---------|---------------------|---|

Geachte,

Op 25/03/2020 werd het 'Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, zoals vermeld in het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid' gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad (BS). In dit besluit wordt vanaf 20/03/2020 de civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid afgekondigd gedurende 120 dagen.

Op 20/03/2020 werd het 'Decreet over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid' goedgekeurd (BS. 24/03/2020). Dit decreet laat toe om in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid stedenbouwkundige handelingen als vermeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste, tweede of derde klasse als vermeld in artikel 5.2.1 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid uit te voeren zonder omgevingsvergunning of omgevingsmelding. Dit voor constructies, functiewijzigingen en exploitaties die tot doel hebben de ziekenhuiscapaciteit te verhogen/verbeteren om de gevolgen van de civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid te voorkomen of op te vangen.

De Eerstelijnszone Scheldekracht zorgt voor het oprichten van een vaccinatiecentrum. De inwoners van Wetteren, Wichelen, Merelbeke en Melle kunnen zich in dit vaccinatiecentrum laten vaccineren. Het gemeentebestuur Wetteren wenst dus gebruik te maken van dit Nooddecreet voor de tijdelijke functiewijziging van Sporthal 'De Warande', gelegen te Warandelaan 14 - 9230 Wetteren, met kadastrale gegevens WETTEREN, 2<sup>e</sup> AFD., Sectie D, nrs. 0854 P, 0853 B 02 tot een vaccinatiecentrum. Het betrokken perceel is gelegen in de gewestplanbestemming 'gebieden voor dagrecreatie'.

Het gemeentebestuur Wetteren zorgt met Sporthal 'De Warande' voor een centrale plek waar er kwaliteitsvol kan gevaccineerd worden. Er is voldoende ruimte voor 4 vaccinatielijnen in te richten in de sporthal, goed voor het maximaal vaccineren van zoveel mogelijk inwoners per dag, afhankelijk van de beschikbaarheid van de vaccins.

Voorliggend schrijven geldt als kennisgeving daartoe.

Deze kennisgeving wordt tevens uiterlijk de dag vóór de start van de stedenbouwkundige handelingen bekend gemaakt door een aanplakking gedurende minstens dertig dagen van de kennisgeving, en dit overeenkomstig de bepalingen die gelden voor de aanplakking van een affiche van een verleende omgevingsvergunning.

- 1) Een omschrijving van de stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie: Sporthal 'De Warande' is momenteel vergund als gemeentelijke sporthal in een recreatiezone. De nieuwe sporthal wordt tijdelijk gewijzigd naar vaccinatiecentrum, waardoor een deel van de recreatievoorzieningen op de site zal geëxploiteerd worden in functie van een bestemming 'gemeenschapsvoorziening'. De huidige voorzieningen in de sporthal zullen dus ook tijdelijk ingevuld worden in functie van het vaccinatiecentrum. Dit houdt het volgende in:
  - a. De onthaalbalie wordt een bureau voor de coördinator
  - b. De bestaande ruimtes achter de onthaalbalie worden ingericht als: vestiaire personeel, afvalruimte, ruimte voor voorbereidingen van vaccins, EHBO-ruimtes, medische voorraadruimte
  - c. De sporthal zelf wordt als volgt ingericht:
    - i. Onthaalbalie
    - ii. Wachtruimte
    - iii. Administratie vaccinatielijnen (4 vaccinatielijnen)
    - iv. Wachtruimte pre-vaccinatie
    - v. Vaccinatieruimte
    - vi. Wachtruimte post-vaccinatie
    - vii. Uitgang
  - d. Aan de voorgevel van de sporthal wordt een sticker aangebracht met de vermelding 'VACCINATIECENTRUM'.
  - e. Er wordt een noodstroomgenerator geplaatst.
  - f. De bestaande parking wordt ingedeeld in functie van een deel recreatie en een deel bestemd voor het vaccinatiecentrum.
- 2) De toepasselijke rubrieken van de indelingslijst, opgemaakt met toepassing van artikel 5.2.1. van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid: volgende rubrieken zijn reeds vergund in functie van de bestaande exploitatie en relevant voor voorliggende melding:
  - a. 3.2.2.a: Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m<sup>3</sup>/jaar: lozingspunt in centraal gebied

en/of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of uit zoneringsplan;

- b. 16.3.2.a) Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3);
- c. 31.1.1.b: Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt;
- d. 32.2.2: Ontspanningsinrichtingen: Schouwspelzalen: Andere schouwspelzalen dan vermeld in rubriek 32.1.2°: Schouwburgen, variététheaters, andere zalen voor sportmanifestaties dan die welke, vermeld in 3°, polyvalente zalen en feestzalen met een speelruimte;
- e. 43.1.2.b: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a).

We noteren dat, ten gevolge de bovenstaande infrastructurele ingrepen, de bestaande vergunde hoeveelheden, debieten, vermogens, inhouden, drukken, ... niet overschreden worden.

Volgende rubrieken worden bijkomend gemeld voor de tijdelijke functie van vaccinatiecentrum:

- f. Rubriek 12.1.1.1° b) - noodstroomgenerator met elektrisch vermogen tot en met maximum 200kVA
- g. Rubriek 17.3.2.1.1.1. b) - opslag van diesel voor noodstroomgroep
- h. Rubriek 17.4 - Opslag van ontsmettingsalcohol in kleine verpakkingen

Wij menen u hiermee afdoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Herman Strobbe

Voorzitter AGB

Pieter Orbie

Secretaris AGB