

Provinciaal ruimtelijk beleid

**Toelichting
Eerste commissie
12 maart 2013**

Context Oost-Vlaanderen

Oppervlakte: 300.000 ha

2100m²/ inwoner

Aantal inwoners: 1.450.000



Europa
8700m²/inwoner

Ruimte in Oost-Vlaanderen is EINDIG en SCHAARS

- Zorgvuldig beheer
- Duurzame ontwikkeling
- Ruimtelijke kwaliteit



regelgeving

2 taken:

- Vergunningen → beroep
- Ruimtelijke planning
 - advies + goedkeuring
 - provinciale planning

Vergunningen: beroepinstantie

- deputatie
- devolutive werking
- ca. 900 à 1100 zaken per jaar
- Raad voor Vergunningsbetwistingen

Planning

A. Goedkeuring en advies

- *Advies*
 - ✓ Alle gemeentelijke plannen
Plenaire vergadering: advies
Openbaar onderzoek: advies deputatie
 - ✓ Gewestelijke plannen
Plenaire vergadering: advies deputatie
Openbaar onderzoek: advies provincieraad
- *Goedkeuring*
Gemeentelijke plannen
 - GRS
 - GRUP
 - Stedenbouwkundige verordening

Planning

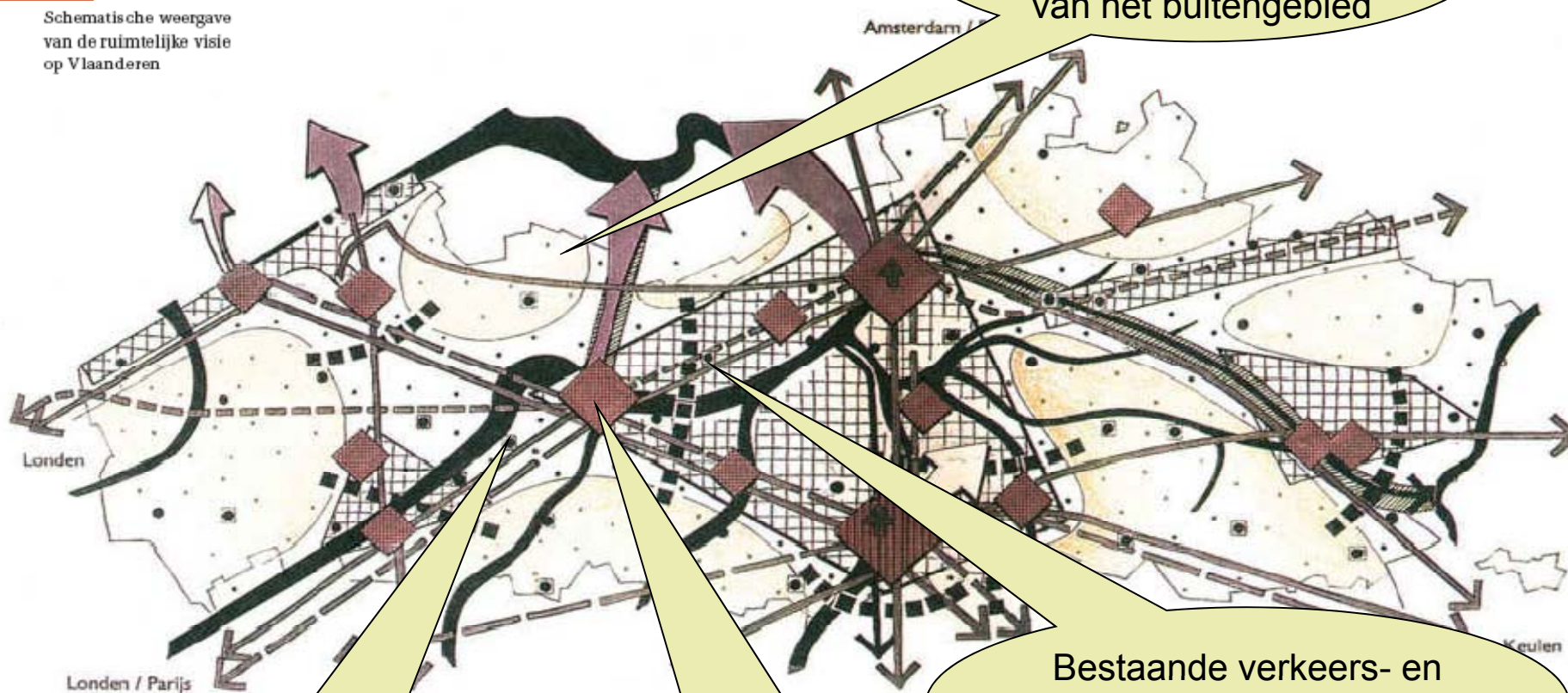
B. Provinciale ruimtelijke planning

- PRS 2004
 - 2009 → wind
 - 2012 → RSV: - wonen
 - bedrijvigheid
- PRUPS (64 gemaakt, 21 in proces)
- Stedenbouwkundige verordening

VISIE Vlaanderen: Open en stedelijk

4 doelstellingen

Schematische weergave van de ruimtelijke visie op Vlaanderen



Behoud en waar mogelijk versterking van het buitengebied

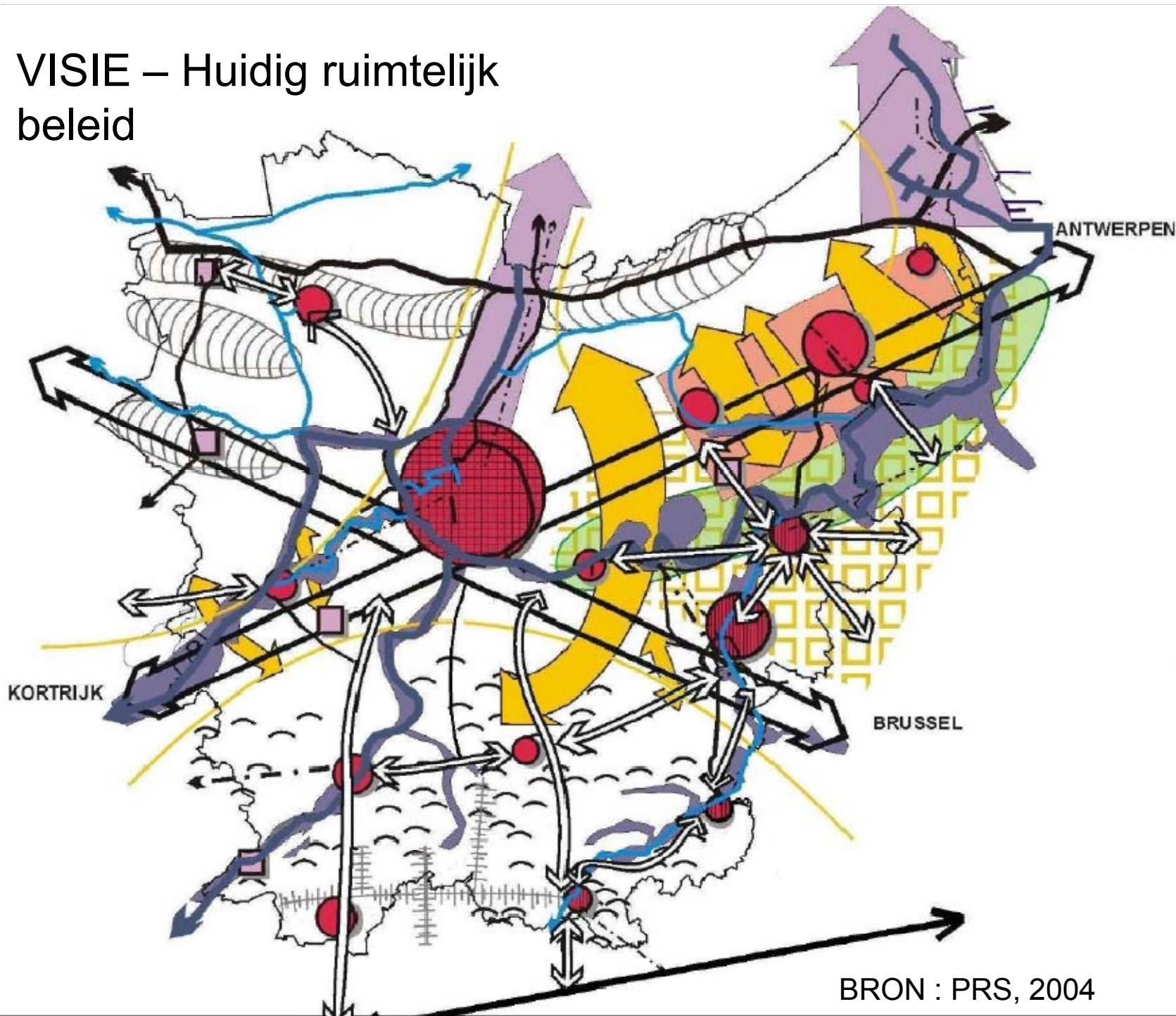
Bestaande verkeers- en vervoersinfrastructuur optimaliseren

Concentreren van economische activiteiten

Selectieve uitbouw van de stedelijke gebieden

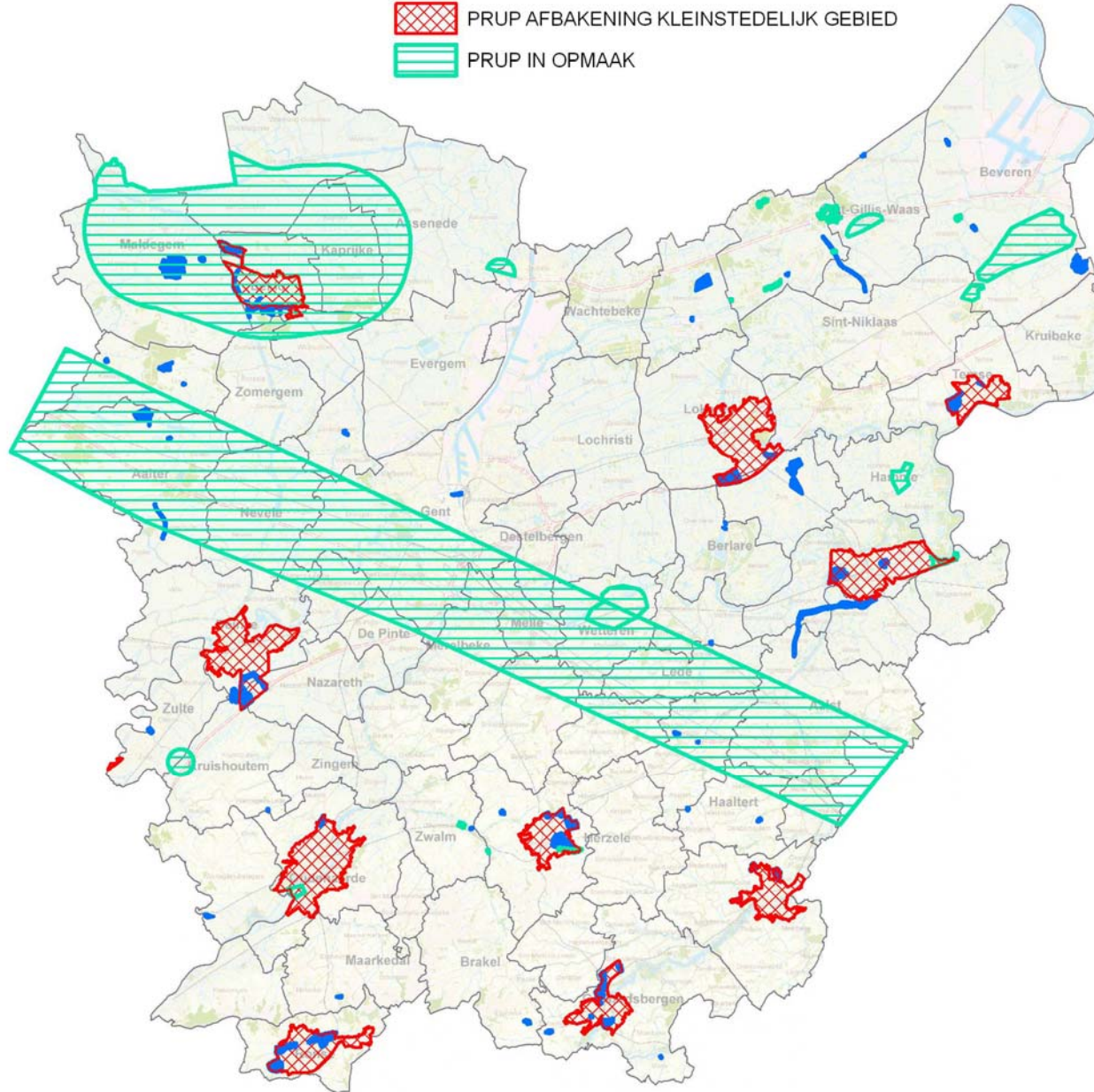
BRON : RSV, 1997

VISIE – Huidig ruimtelijk beleid



OVERZICHT GOEDGEKEURDE PRUPS EN PRUPS IN OPMAAK

- PROVINCIAAL RUP
- PRUP AFBAKENING KLEINSTEDELIJK GEBIED
- PRUP IN OPMAAK



Van Procedure naar gebiedsgerichte projectmatige processen

Voortraject



- participatie
- studie
- communicatie



Plenaire vergadering



Voorlopige vaststelling (provincieraad)



Openbaar onderzoek

Van Procedure naar gebiedsgerichte projectmatige processen



Directie Ruimte

