

Beleidscommissies april 2020 – technische vragen/antwoorden

Kies de commissie:

1^{de} commissie van 21 april 2020

Vul hieronder de **technische vraag** in met **vermelding** van de **naam** van het initiatief nemend **provincieraadslid**:

Filip Van Laecke

Samenwerkingsovereenkomst gemeenschappelijk beheer koppelingsgebieden

De bijdrage van de provincie bedraagt voor de gehele periode 265.000 euro. Is dit bedrag inclusief de kost die verbonden is aan het ter beschikking stellen van een coördinator beheer koppelingsgebieden, waarin de provincie ook moet voorzien?

Vul hieronder het **technische antwoord** in:

Koppelingsgebieden zijn gebieden die een bufferende functie en een goed bruikbare overgang verzorgen tussen de industriële activiteiten en de omliggende dorpen in de Gentse kanaalzone. In totaal zijn in gewestelijke RUP's zestien koppelingsgebieden afgebakend en qua bestemming vastgelegd.

Het beheer van de koppelingsgebieden na realisatie op het terrein wordt tot twee jaar na de voorlopige oplevering gegarandeerd door de aannemer aangesteld door VLM. Na deze twee jaar wordt het beheer overgedragen aan de projectpartners die in de inrichtingsplannen zijn aangeduid.

Bij de projectpartners bestaat de overtuiging dat een gemeenschappelijk beheer een meerwaarde betekent voor de Kanaalzone. De middelen die door de verschillende partners geïnvesteerd zijn in de inrichting, renderen maximaal als het gebied ook conform het door de VLM opgestelde beheerplan wordt beheerd en dit gebeurt met kennis van zaken. Er is een sterke vraag naar een uniform en gemeenschappelijk beheer uitgevoerd door het Project Gentse Kanaalzone.

In de samenwerkingsovereenkomst beheer koppelingsgebieden zijn afspraken vastgelegd voor een goed beheer van de 16 koppelingsgebieden doorheen de Gentse kanaalzone. Zo voorziet de overeenkomst – volgens een verdeelsleutel tussen North Sea Port, de Provincie Oost-Vlaanderen, de stad Gent, de Vlaamse overheid, en de gemeenten Evergem en Zelzate – in een financiering voor de beheerkost van 16 koppelingsgebieden doorheen de Kanaalzone.

Gezien de versnipperde eigendomssituatie en/of de verschillende verantwoordelijke beheerders, verhoogt een gemeenschappelijk beheer in belangrijke mate dat het beheer goed afgestemd is, uniform gebeurt en dat het beoogde kwaliteitsniveau behaald wordt.

Door dit gemeenschappelijk beheer zal de Provincie middelen ontvangen volgens een vooraf goedgekeurde financiële verdeelsleutel. De financiële verdeelsleutel is gebaseerd op enkele eenvoudige principes in de lijn van vroegere afspraken tussen partners, die dan per koppingsgebied waarvoor een IP is goedgekeurd wordt toegepast. Deze basisprincipes zijn:

1. Het belang van het Vlaams gewest (AMT) bij de buffering van de haven, met een bijdrage van 50%
2. Het belang van North Sea Port bij de verboden te wijzigen vegetaties, met een bijdrage van 10%
3. Het belang van de gemeenten (Gent, Evergem, Zelzate) bij de recreatieve elementen en de bewegwijzering, met een gezamenlijke bijdrage van 40%, per koppingsgebied te verdelen in verhouding tot het aandeel van het koppingsgebied op hun grondgebied.

De ondersteunende verantwoordelijkheid van de provincie houdt het organiseren in van dit gemeenschappelijk beheer bij middel van een coördinator beheer koppingsgebieden. Deze werd voorzien in het meerjarenplan en personeelsbehoefteplan 2020 – 2025. Er is voor het Provinciebestuur geen bijdrage in de beheerkost zelf.

Om het engagement van het bestuur ten opzichte van de andere partners aan te tonen werd de personeelskost in de tabel in de samenwerkingsovereenkomst wel opgenomen, zijnde loonkost coördinator gemeenschappelijk beheer: 1/16 VTE per gebied/jaar, of ca. 5 000 EUR/gebied/jaar.