

vergadering van
12 februari 2020

aanwezig

Bruggeman Hilde, Deene
Karijn, De Sutter Hilde,
Dooms Elisabeth, Evrard Olaf,
Herman Steve, Matthys Bruno,
Mestdagh Hans, Roggeman
Walter, Roman Koen, Taylor
Kenneth, Van Gucht Stefaan,
Vervliet An, Verzele Joop.

Verontschuldigd

De Conick Philippe, De Merlier
Vera, Heyerick Henk, Scheire
Eric

Plaatsvervangende

Leden

Verhoeve Martine, Van Laecke
Filip, Van Keymolen Phaedra,
Van De Populiere Marleen,
Vermaercke Bart

**Provincieraadsleden/
niet-leden**

Gedeputeerden

Moens Kurt, Grillaert Leentje,
Gillis Riet, Charlier Annemie

Aanwezige Technici

De Smet Nico, Goethals
Kristof, Haegens Martine

Moons Anne-Marie,
ambtenaar-verslaggever

Verslag van de tweede commissie

kenmerk 2020/2decom/12.02.2020
betreft **2^{de} commissie 12/02/2020**

Mevrouw Hilde De Sutter, voorzitter van de 2^{de} commissie, opent de zitting om 18.00.

1. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 22 januari 2020
Het verslag wordt goedgekeurd
2. Interne Organisatie – Dagelijks bestuur
Vaststelling van wat onder het begrip “dagelijks bestuur” moet verstaan worden – technische wijzigingen - en vaststelling van de gecoördineerde versie van het besluit

Gedeputeerde Moens licht het punt toe.

De heer Van Laecke vraagt of de aanpassing in Art.1 §2, waarbij het begrip ‘minder’ vervangen werd tot ‘meer’ een technische aanpassing is of niet eerder een inhoudelijke aanpassing is.

De heer Nico De Smet antwoordt dat het vroeger fout was, omdat er een dubbele negatie was, die er nu uitgehaald werd. Het woord ‘minder’ werd terecht vervangen door het woord ‘meer’.

3. Erediensten
Islamitische gemeenschap Kevser Moskee te Aalst
Goedkeuring van het Meerjarenplan 2020 – 2025 en machtiging van de Deputatie tot ondertekening van de afsprakennota
Geen vragen
4. Erediensten
Islamitische gemeenschap Yavuz Sultan Selim te Ledeborg
Goedkeuring van het Meerjarenplan 2020 – 2025 en machtiging van de Deputatie tot ondertekening van de afsprakennota
Geen vragen

./...

5. Patrimonium

Gent Zuid: verkoop van het provinciale deel van het multifunctioneel complex

Goedkeuring van het schattingsverslag en de verkoopmodaliteiten en machtiging van de Deputatie om de provincie in rechte te vertegenwoordigen voor het verder verloop van de verkoop

Gedeputeerde Grillaert licht het punt toe en geeft aan dat er niet onder het vastgesteld bedrag, zoals budgettair bepaald (nl. 40 milj. euro), zal verkocht worden, tenzij dit dossier opnieuw aan de raad voorgelegd wordt. In de nota staat tevens dat de provincie geen huurgeld betaalt, afhankelijk van de timing en in de veronderstelling dat er op 1 januari 2023 verhuisd wordt naar de nieuwe locatie.

De heer Evrard heeft vernomen dat stad Gent een deel van de accommodatie huurt en vraagt voor welke termijn dit is en of dit een effect heeft op de verkoop van die verhuurde delen.

De heer Goethals antwoordt dat stad Gent een contract heeft van ongeveer 3 jaar. Deze timing werd gekozen omdat die ongeveer samenvalt met de eigen uithuizing van het gebouw. Verder geeft de heer Goethals aan dat de verhuur van een deel van het gebouw enkel een positieve invloed kan hebben op de verkoop, een leeg gebouw verkopen geeft enkel kosten. Nu is er nog een huuropbrengst van een grootteorde van 500.000 euro per jaar.

Mevrouw Dooms meent dat het gebouw niet volledig verhuurd is.

De heer Goethals antwoordt dat dit correct is. Van de 30.000m² die beschikbaar zijn, meent hij dat er 1200 m² niet verhuurd is.

Mevrouw Dooms vraagt of er verder naar huurders gezocht wordt.

De heer Goethals geeft aan dat er altijd verder gezocht wordt, maar dat de helft hiervan een casco-verdieping is en er hiervoor moeilijk een huurder kan gevonden worden voor 2-3 jaar.

Vooraleer de Varia aan te vatten deelt gedeputeerde Moens staande de zitting mee dat er nog een dossier op komst is, dat donderdag in deputatie gaat en vrijdag aanvullend zal geagendeerd worden voor de Provincieraad.

Het betreft de kennisgeving van een beslissing van Vlaams minister Bart Somers n.a.v. een klacht tegen de beslissing deputatie tot tijdelijke aanstelling van een directeur en adjunct-directeur in het PCVO VSPW te Sint-Amandsberg.

Het besluit van de minister moet op de eerstvolgende zitting Provincieraad meegedeeld worden, vandaar nog aanvullend te agenderen. De minister heeft beslist dat alles cf. de regelgeving is gebeurd en dat er derhalve geen aanleiding is tot vernietiging.

6. Varia

Geen variapunten

./...

De zitting wordt beëindigd om 18.15

Gent, 12 februari 2020

Anne-Marie Moons

Ambtenaar-verslaggever

Hilde De Sutter

Voorzitter