

Verslag aan de Provincieraad

betreft **Beveren - Sint-Gillis-Waas**
Ontwerpen van maatregelen voortvloeiend uit de
modelleringsstudie Linkerscheldeoever (LSO) in het
noorden van het Waasland - aanstellen van een ontwerper -
goedkeuren ontwerp - agendering provincieraad
bevoegde gedeputeerde Leentje Grillaert

Mevrouwen en mijne Heren,

Op 15 januari en 30 mei 2016 werd het Waasland sterk getroffen door wateroverlast. In het zuiden van Melsele (Beveren) stonden nagenoeg alle straten onder water ten zuiden van de spoorlijn Antwerpen-Gent. Ook in Sint-Gillis-Waas werden tal van huizen bedreigd en kwam 1 woning onder water in de omgeving van de Loeverbek en de Watergang der Hoge Landen. In Vrasene werd wateroverlast in huizen dan weer net vermeden, maar stonden er een aantal straten blank.

Er zijn drie stroomgebieden te onderscheiden waar de wateroverlast optrad:

1. Loeverbek (8.023) en Watergang der Hoge Landen (8.032b) in Sint-Gillis-Waas.
2. Vrasenebek (8.010) en Beverse Bek (8.012) in Vrasene (Beveren) en Sint-Gillis-Waas.
3. Molenbek (S.051) en S.005 te Melsele (Beveren).

In deze stroomgebieden werden in het verleden al heel wat maatregelen genomen: de bouw van een pompstation op waterloop 8.023 (Loeverbek) ter hoogte van de uitmonding in de Watergang der Hoge Landen, de aanleg van twee wachtbekkens en een bypass op waterloop 8.010 (Vrasenebek), de inrichting van een natuurlijk overstromingsgebied en een bypass op waterloop S.051, Naar aanleiding van de wateroverlast op 14-15 januari 2016 en 30 mei 2016 blijken toch bijkomende maatregelen nodig, voornamelijk in het bovenstroomse deel van deze waterlopen. In het evaluatieoverleg met de gemeentebesturen van Beveren en Sint-Gillis-Waas dat volgde op de wateroverlast van januari en mei 2016 werden structurele maatregelen in deze stroomgebieden gevraagd.

Ons bestuur koos ervoor om een computermodel te laten opmaken voor het watersysteem op de linkerscheldeoever in het noorden van het Waasland. Door de opmaak van dit computermodel (gefinaliseerd eind 2018) kon de hele, complexe waterhuishouding binnen de drie bovengenoemde stroomgebieden in kaart worden gebracht en kan het effect van elke wijziging op het gehele systeem op voorhand worden ingeschat en zorgvuldig worden afgewogen.

Uit de verschillende scenario's die in het model werden doorgerekend bleek dat volgende maatregelen noodzakelijk zijn om de wateroverlast adequaat aan te pakken:

In het stroomgebied van de Molenbeek (OS051) in Melsele – Beveren:

1. Realiseren bufferbekken/zone op de waterlopen OS051 en OS005 in Melsele
2. Uitbreiden van het bestaande bufferbekken op waterloop OS051 opwaarts N70 in Melsele
3. Realiseren van een keermuur ter hoogte van de Pauwlaan/Trosbessenlaan in Melsele

In het stroomgebied van de Vrasenebeek (O8010) en de Watergang der Hoge Landen (O8032b):

4. herprofilen van de Vrasenebeek (O8010) in Vrasene (Beveren)
5. Realiseren van een bufferzone ter hoogte van de Zeveneekhoekstraat/Godschalkstraat op de Vrasenebeek in Nieuwkerken-Waas (Sint-Niklaas)
6. Aanleg van een wachtbekken op de waterlopen O8021 en O8021a in Nieuwkerken-Waas (Sint-Niklaas)
7. Afleiding van de Watergang der Hoge Landen ter hoogte van de Reepstraat in Sint-Gillis-Waas

Dit 'saneringsprogramma' werd goedgekeurd door de Deputatie in zitting van 15 november 2018.

Daarna maakte dit programma het voorwerp uit van een uitgebreid overleg met de gemeentebesturen van Beveren en Sint-Gillis-Waas en het bestuur van de Polder van Land van Waas.

Voor de verdere, concrete uitwerking van bovenvermelde scenario's en de vertaling ervan naar concrete uitvoeringsontwerpen dient nu een ontwerper te worden aangesteld. Hiervoor werd door de dienst Integraal Waterbeleid een bestek opgemaakt.

Gezien de opdracht te omvangrijk is om ze door één ontwerper te laten uitvoeren, werd de opdracht opgesplitst in 2 percelen.

Perceel 1 omvat het ontwerpen van de maatregelen 1 tot en met 3 in het stroomgebied van de Molenbeek (OS051) in de gemeente Beveren.
Perceel 2 omvat het ontwerpen van de maatregelen 4 tot en met 7 in het stroomgebied van de Vrasenebeek (O8010) en de Watergang der Hoge Landen (O8032b) in de gemeenten Beveren, Sint-Gillis-Waas en Sint-Niklaas.

Een ontwerper mag een offerte indienen voor beide percelen. Aan dezelfde ontwerper kan echter hoogstens 1 perceel worden toegewezen. Indien hij de laagste regelmatige is voor de 2 percelen, zal hem het perceel worden toegewezen waarvan de totaalprijs het hoogst is.

De ontwerper moet voor elke maatregel ('deelopdracht' genoemd in het bestek) een voorontwerp en een gedetailleerd ontwerp opmaken en de leiding der werken en de activiteiten van de opdracht veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking uitvoeren. Verder staat hij tevens in voor het opmaken van de grondinnemingsplannen, het opmaken en indienen van het aanvraagdossier voor de omgevingsvergunning en het opmaken van het asbuiltdossier.

Het opmaken van het voorontwerp, het detailontwerp en het uitvoeren van de

leiding der werken worden vergoed op basis van een degressief ereloon waarop de inschrijver een forfaitaire korting kan geven. Het ereloon wordt bepaald door vermenigvuldiging van het ereloonpercentage, dat berekend wordt op basis van de terzake gebruikelijke KVIV-barema's, met het eindbedrag der werken, zoals blijkt uit de eindafrekening van de aannemer(s).

De activiteiten in het kader van de opdracht veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking worden vergoed op basis van een ereloonpercentage.

De opmaak van het grondinnemingsplan, de opmaak en het indienen van het aanvraagdossier voor de omgevingsvergunning en de opmaak van het asbuiltdossier worden vergoed op basis van een forfaitaire inschrijvingsprijs.

Om de verschillende offertes met elkaar te kunnen vergelijken werd door onze dienst op basis van de beschikbare informatie op heden, per perceel, een indicatieve raming gemaakt van de kostprijs van de werken van de verschillende deelopdrachten. Het is de inschrijver niet toegelaten om deze raming in functie van zijn offerte te wijzigen.

De raming voor het uitvoeren van hogervermelde studieopdrachten bedraagt:

- Perceel 1: 134 339,49 EUR (excl. btw) of 162 550,78 EUR (incl. btw)
- Perceel 2: 240 672,84 EUR (excl. btw) of 291 214,14 EUR (incl. btw)

Gezien het geraamde bedrag in totaal 375 012,33 EUR (excl. btw) of 453 764,92 EUR (incl. btw) bedraagt en dus boven het Europese drempelbedrag van 214 000 EUR (excl. btw) ligt, moet de opdracht Europees bekendgemaakt worden.

De opdracht zal gegund worden bij wijze van openbare procedure. De prijs is het enige gunningscriterium.

Indien u akkoord gaat met hogervermelde, wordt u gevraagd volgende documenten goed te keuren:

- het ontwerp van bestek voor de aanstelling van een ontwerper met bijhorende bijlagen,
- de raming voor perceel 1 en perceel 2.

Gent, .

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,
Albert De Smet

De bevoegde gedeputeerde,
Leentje Grillaert