

Warmtenet Dendermonde: veel gestelde vragen

Het project Warmtenet Dendermonde wil Dendermonde lokaal en duurzaam verwarmen. Hoe? Via een warmtenet!

Maar wat is dat juist? Hoe werkt een warmtenet? En wat staat er juist in een warmteplan? Ontdek het in dit overzicht van veel gestelde vragen!

Veel gestelde vragen

Waarom het project 'Warmtenet Dendermonde'?

Hoe schakelen we over naar duurzame warmte?

Wat is een warmteplan?

Wat is een warmtenet?

Is een warmtenet duurzaam?

Is een warmtenet veilig?

Wat zijn de voordelen van een warmtenet?

Wat kost de aanleg van een warmtenet?

Hoeveel kost warmte uit een warmtenet?

Wie zal het warmtenet aanleggen, uitbaten en onderhouden?

Kan ik aansluiten op het warmtenet?

Wanneer kan ik aansluiten op het warmtenet?

Krijg ik een subsidie als ik aansluit op het warmtenet?

Hoe worden bedrijven en dienstverleners betrokken?

Waarom het project 'Warmtenet Dendermonde'?

Maar liefst 72% van de CO₂-uitstoot in Dendermonde komt van ons energieverbruik: onze laptops en gsm die opladen, de straatverlichting en de lampen die in huis branden, auto's en vrachtwagens die rondrijden, bedrijven die draaien... én de verwarming van onze gebouwen en ons sanitair water. En die warmte komt nog grotendeels van fossiele brandstoffen zoals gas of stookolie. Dit is slecht voor onze luchtkwaliteit en maakt ons afhankelijk van buitenlandse regimes. Dat hebben we de afgelopen jaren jammer genoeg al meerdere keren ervaren.

Zowel de stad Dendermonde als de Provincie Oost-Vlaanderen wil overschakelen naar duurzame warmte uit lokale bronnen. Dat kan onder andere via een warmtenet.

Hoe schakelen we over naar duurzame warmte?

Het project startte met [een warmteplan](#) dat de visie op duurzame warmte voor heel Dendermonde bepaalt. Dat plan toont ons waar in Dendermonde warmtenetten mogelijk zijn en waar individuele oplossingen beter geschikt zijn.

Eén van de mogelijke bronnen van duurzame warmte bleek toen de energiecentrale van VPK. Die centrale produceert stoom en elektriciteit, maar ook (rest)warmte. Die restwarmte kan via een warmtenet woonwijken, bedrijven en gebouwen van organisaties verwarmen. Maar uit onderzoek bleek dat VPK de bestaande stoomcentrale kon ombouwen en zo haar eigen energievoorziening kon verduurzamen. Daarom kijken we nu vooral naar warmte uit de Dender (aquathermie) en warmte uit de bodem (geothermie) om het warmtenet te voeden.

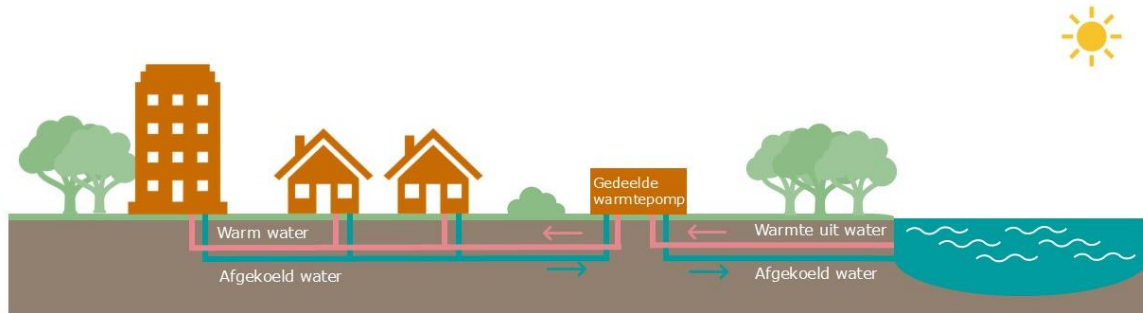
Wat is een warmteplan?

Een lokaal warmteplan omschrijft hoe de stad kan omschakelen naar duurzame warmte van eigen bodem. Een warmteplan brengt de huidige en toekomstige warmtevraag in kaart en kijkt welke warmtebronnen er in de gemeente aanwezig zijn. Het bekijkt ook hoe je ze kan gebruiken: waar verwarm je gebouw per gebouw via een warmtepomp en waar kan een warmtenet een hele buurt samen verwarmen. Op basis daarvan volgt een lokale warmtevisie, waarbij ook lokale belanghebbenden hun mening kunnen geven.

Het lokaal warmteplan toont welke duurzame warmte-oplossingen mogelijk zijn per wijk en hoe de stad die oplossingen in de praktijk kan brengen.

Wat is een warmtenet?

Een warmtenet is zoals een grote centrale verwarming die niet één huis, maar een wijk of zelfs een hele stad verwarmt. Een netwerk van ondergrondse leidingen brengt de warmte van een warmtebron naar de gebruikers van die warmte.



In plaats van gas of elektriciteit die je zelf nog via een gasketel of een warmtepomp moet omzetten naar warmte, krijg je de warmte zelf geleverd. Bij een warmtenet op hogere temperatuur (60 graden of meer) heb je enkel een warmtewisselaar nodig. Die zet de warmte van het warmtenet om naar de warmte die door jouw radiatoren loopt. Een warmtewisselaar is kleiner dan een gasketel of een warmtepomp. Je bespaart dus plaats. Je hebt ook geen jaarlijks onderhoud nodig. Je regelt zelf hoe warm je het wil hebben via je klassieke kamerthermostaat en/of je thermostatische kranen.

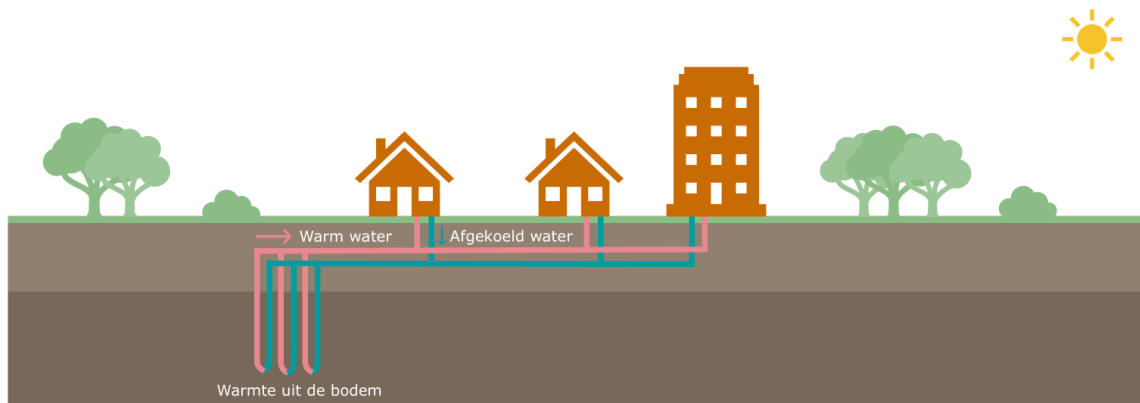
Bij een warmtenet op lagere temperatuur, moet je woning voldoende geïsoleerd zijn en heb je een extra booster of warmtepompboiler nodig voor je sanitair warm water. Ook je radiatoren moeten groot genoeg zijn of je hebt een lage-temperatuur systeem nodig, zoals vloerverwarming. Bij een bronnet deel je enkel de warmtebron met je burens en heb je je eigen warmtepomp.

Is een warmtenet duurzaam?

Een warmtenet is groener en duurzamer dan individuele verwarming op aardgas of stookolie. Maar liefst twee derde van de Vlaamse woningen verwarmt via aardgas. Omdat België geen eigen fossiele bronnen heeft, gaat het altijd om energie uit het buitenland. Dat maakt ons afhankelijk van ondemocratische landen en kan zorgen voor prijsstijgingen als er oorlog of onrust uitbreekt.

Een warmtenet maakt het mogelijk om veel gebouwen tegelijkertijd te verwarmen via lokale én duurzamere energiebronnen. Hoe duurzaam het warmtenet is hangt af van de warmtebron. Voor Dendermonde kijken we naar omgevingswarmte. Dit is warmte die van nature in onze omgeving voorkomt: warmte uit water ([aquathermie](#)), warmte uit de grond (geothermie) of warmte uit de lucht (aerothermie). We kunnen zelfs warmte halen uit de riolering of waterzuiveringsstations (riothermie).

In Dendermonde onderzoeken we of we kunnen verwarmen met warmte uit de Dender en uit de bodem.



Is een warmtenet veilig?

Door de buizen van het warmtenet stroomt warm water. Er is dus geen ontploffingsgevaar zoals bij gasleidingen.

Een warmtewisselaar in je woning zet die warmte over naar je radiatoren. Hiervoor zijn geen brandstoffen nodig. Er is dus geen brandgevaar en er is geen rookafvoer nodig.

Wat zijn de voordelen van een warmtenet?

Een warmtenet voorziet veel gebouwen tegelijkertijd van warmte uit lokale, duurzame energiebronnen. Zo worden we minder afhankelijk van fossiele brandstoffen uit het buitenland en stoten we minder CO₂ uit.

Een warmtenet stoot geen fijnstof uit, wat goed is voor onze luchtkwaliteit. Er is geen ontploffingsgevaar. Gebruikers die aansluiten op een warmtenet hebben geen eigen verwarmingsketel meer nodig. Dit bespaart plaats en de kosten van het jaarlijks onderhoud.

Wat kost de aanleg van een warmtenet?

Hoeveel de aanleg van een warmtenet kost, hangt af van welke leidingen nodig zijn en de ondergrond waar de leidingen moeten komen.

Als de ondergrond niet verhard is (er ligt geen asfalt), zijn er geen breekwerken. Als de ondergrond wel verhard is, moet de straat eerst opengebroken en daarna hersteld worden. Daarom varieert de kostprijs per lopende kilometer van enkele honderdduizenden euro onder een weide tot een paar miljoen euro in een stadscentrum.

Ook de materialen en gebruikte technieken hebben een impact. Er kan zowel kunststof als staal gebruikt worden. Een warmtenet aanleggen in een open sleuf vraagt andere arbeid dan een boring onder een rivier of kanaal.

Warmtenetten zijn toekomstgerichte investeringen. Net als onze water- en elektriciteitsvoorziening is een warmtenet een netwerk van ondergrondse leidingen. De kostprijs van de aanleg zit dus mee in de kost van de warmte voor de gebruiker, net zoals bij andere collectieve nutsvoorzieningen.

Hoeveel kost warmte uit een warmtenet?

De prijs ligt nu nog niet vast en hangt af van verschillende factoren.

Wel zetten we in op betaalbaarheid voor iedereen. Warmte uit een warmtenet zal in principe niet duurder zijn dan andere duurzame warmte-oplossingen zoals een warmtepomp.

Wie zal het warmtenet aanleggen, uitbaten en onderhouden?

Een warmtenet ontwikkelaar. Het ligt nog niet vast welke speler dat zal zijn.

Kan ik aansluiten op het warmtenet?

Dat hangt af van waar je woont en waar het warmtenet komt. Vooral wijken met veel woningen en gebouwen maken kans om aan te sluiten. Sommige woningen zullen door hun ligging nooit kunnen aansluiten. Het zou te duur zijn om de buizen tot daar te brengen. Dan kijk je beter naar een individuele oplossing, zoals een warmtepomp.

Wanneer kan ik aansluiten op het warmtenet?

Een warmtenet leg je niet in één, twee, drie aan. Er gaat ook heel wat studiewerk aan vooraf. Het uitrollen van het warmtenet zal sowieso meerdere jaren in beslag nemen. Een exacte timing is er nog niet. En doorgaans wordt gestart met de grote verbruikers zoals ziekenhuizen en scholen.

Krijg ik een subsidie als ik aansluit op het warmtenet?

Wie een bestaande woning of gebouw wil aansluiten op een warmtenet, kan in aanmerking komen voor een (Vlaamse) premie. Dit geldt zowel voor gezinnen als bedrijven.

Hoe worden bedrijven en dienstverleners betrokken?

Bedrijven en dienstverleners zoals ziekenhuizen hebben veel warmte nodig. Ze kunnen soms ook hun warmte delen via het warmtenet. Zij worden betrokken bij de opmaak van het warmteplan en bij het ontwikkelen van het warmtenet. Naast woonwijken zijn enkele grote verbruikers essentieel om het warmtenet te doen slagen.

Geïnteresseerde bedrijven, organisaties, dienstverleners... kunnen steeds contact opnemen met het projectteam.