

## Verslag aan de Provincieraad

**betreft** **Provinciaal domein Puyenbroeck - Golf**  
Groenonderhoud Golf Puyenbroeck - maart 2021-februari  
2025: ontwerp

**verslaggever** Anna Maria Charlier

Mevrouwen en mijne Heren,

De lopende overheidsopdracht voor het groenonderhoud van het golfterrein in het provinciaal domein Puyenbroeck te Wachtebeke loopt eind februari 2021 af.  
Het is dan ook noodzakelijk om een nieuwe plaatsingsprocedure tijdig op te starten, zodat de continuïteit van het groenonderhoud zeker niet in het gedrang komt.

Het bestek is qua technische bepalingen en voorziene posten geschoeid op het voorgaande bestek, waarbij wel een aantal aanpassingen werden doorgevoerd ten gevolge van de ervaringen opgedaan gedurende de looptijd van de huidige overeenkomst. Zo was het noodzakelijk om een aantal posten qua hoeveelheden te verhogen of te verminderen of een aantal posten inhoudelijk aan te passen.

Deze opdracht gaat over de verderzetting van het groenonderhoud van de 9 holes en de 3 oefenholes van de golf Puyenbroeck.

Het groenonderhoud van het golfterrein houdt alle werken in om de golfbaan in conditie te houden, namelijk het maaien, zaaien, bunkers harken, greens bezanden, verticuteren, beluchten en regelmatig doorzaaien. Ook worden de holes 2 of 3 keer in de week gestoken. Enerzijds om de green te beschermen maar ook om variatie aan te brengen aan de holes.

Met name in de zomer is er elke dag een groenonderhouder een halve dag bezig met het maaien van alle greens. De fairways worden meestal twee keer per week gemaaid en de tees vaak drie keer. De voorgreens om de dag. De rough wordt een keer in de twee weken gemaaid afhankelijk van of het echte rough moet zijn of semi rough is.

Doordat het gras beschadigd wordt door het golfen zal er altijd op gezette tijden gezaaid moeten worden, zowel op de greens als op de tees en de fairways.

Een of twee maal per week, maar zeker voor wedstrijden, worden alle bunkers in de baan machinaal geharkt. Ook de randjes van de bunkers worden door het jaar heen bijgehouden.

Daarnaast worden de greens elke dag gemaaid op circa 5 millimeter en de holes 2 of 3 keer per week gestoken. Daarnaast moeten de greens regelmatig 'bezand' en 'gedressed' worden. Dit om de toplaag van de green te

beschermen. Tevens moeten de greens regelmatig belucht worden. Dit gebeurt door te verticuteren met kleine of grotere messen of door gaatjes in de green te prikken teneinde de ondergrond weer wat beter te maken. Alles met het oog op meer en langer speelgemak.

De nieuwe overeenkomst wordt uitgeschreven voor de duur van 4 jaar.

Als plaatsingsprocedure wordt de openbare procedure voorzien. Er wordt enkel op het gunningscriterium prijs gegund.

De posten zijn voorzien in vermoedelijke hoeveelheden, wat gebruikelijk is voor dergelijke onderhoudscontracten.

Als selectiecriteria moet de inschrijver minstens 1 referentie kunnen opgeven voor het onderhoud van een golfterrein, incl. een getuigschrift van goede uitvoering.

De raming van deze opdracht bedraagt voor de duur van 4 jaar 1.034.400 EUR + 21% BTW = 1.251.624 EUR

De uitgave wordt aangerekend op de budgetsleutel 610301/06/0711/08 van 2021 en volgende jaren.

Gevraagd wordt:

- Goedkeuring van de lastvoorwaarden van de opdracht 'Groenonderhoud Golf Puyenbroeck maart 2021 – februari 2025 en de raming van 1.034.400 EUR + 21% BTW = 1.251.624 EUR voor de duur van 4 jaar.
- Goedkeuring om als plaatsingsprocedure 'de openbare procedure' te voorzien
- In bevestigend geval van voorgaand, het besluit en het bestek 'Groenonderhoud golf Puyenbroeck maart 2021 – februari 2025 als bijlage bij het besluit, te tekenen.

Gent, 01 oktober 2020

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,  
(get.) Albert De Smet

De bevoegde gedeputeerde,  
(get.) Anna Maria Charlier