

Gemeente Sint-Laureins

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan De Boerekreek

Procesnota

September 2018



Contact

Provincie Oost-Vlaanderen
Gouvernementstraat 1
9000 Gent

Directie Ruimte - Dienst Ruimtelijke Planning
Secretariaat: 09/ 267 75 61

Plan_ID

RUP_40000_213_139_00001

Verantwoordelijk ruimtelijk planner

Sylvie Dewart

Dossierverloop

Beslissing deputatie opmaak RUP
Goedkeuring start- en procesnota
1^e raadpleging
Goedkeuring scopingsnota
Plenaire vergadering
Voorlopige vaststelling door de provincieraad
Openbaar onderzoek
Advies procoro
Definitieve vaststelling door provincieraad

14 juli 2016
25 oktober 2018
17/12/2018 t.e.m. 14/02/2019

Aanpassing procesnota

1^e versie

De normatieve delen van dit provinciaal ruimtelijk
uitvoeringsplan zijn :

De niet-normatieve delen van dit provinciaal ruimte-
lijk uitvoeringsplan zijn :

Inhoud 2

<u>1. Inleiding situering</u>	<u>4</u>
1.1 <i>Aanleiding plandoelstelling</i>	4
1.2 <i>Inhoud procesnota</i>	5
1.3 <i>Situering</i>	6
<u>2. Procestraject</u>	<u>8</u>
2.1. <i>Opzet proces</i>	8
2.2. <i>Tijdslijn</i>	10
<u>3. Projectstructuur</u>	<u>11</u>
3.1. <i>Stakeholderanalyse</i>	11
3.2. <i>Projectstructuur samenstelling planteam</i>	12
3.3. <i>Adviesinstanties</i>	13
<u>4. Communicatie- en participatiestrategie</u>	<u>14</u>
4.1. <i>Participatiestrategie</i>	14
4.2. <i>Communicatiestrategie</i>	16
4.3. <i>Communicatie en participatie omtrent de startnota</i>	17
<u>5. Besluitvormingsproces</u>	<u>18</u>
5.1. <i>Vorbereidende fase</i>	18
5.2. <i>Formele fase</i>	19

1. Inleiding | situering

1.1 Aanleiding | plandoelstelling

Het provinciaal sportcentrum De Boerekreek is de laatste jaren sterk uitgebouwd als sportcentrum voor water- en paardensportrecreatie in combinatie met verblijfsaccommodatie. In 2008 werd de site grondig vernieuwd binnen de bestemmingszone recreatie op het gewestplan.

Vandaag de dag stellen zich nog enkele **concrete ruimtevragen** die van belang zijn voor een optimaal functioneren van het sportcentrum. Zo is er nood aan een polyvalente zaal, een grotere opslagloods, een herlokalisatie van het werkatelier, een stapmolen voor paarden, fietsenstalling voor het personeel, ...

Naast deze concrete uitbreidingsvragen wordt het sportcentrum ook geconfronteerd met **enkele knelpunten** die een ruimtelijke herschikking of reorganisatie vragen van de site. Zo is er over het algemeen te weinig parkeercapaciteit aanwezig op de site, zorgt een buurtweg die door de site loopt, voor een onveili-

ge situatie en ligt ingesloten op het domein ook een particuliere woning.

Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'De Boerekreek' wordt dus opgemaakt naar aanleiding van al deze concrete ruimtevragen en knelpunten. Al deze vragen en knelpunten worden binnen dit planproces gebundeld onderzocht en gekoppeld aan een toekomstige ruimtelijke visie voor de volledige site.

Concreet zal dit PRUP de beperkte uitbreiding (polyvalente zaal, een opslagloods met werkatelier, stapmolen, ...) en een herschikking van het sportcentrum mogelijk maken en daarbij de nodige **bestemmingswijzigingen** doorvoeren.

Terzelfdertijd wordt binnen dit planproces ook de **herbestemming van de oude site** verderop onderzocht. Door het concentreren van alle functies op de huidige locatie, kan de huidige recreatiebestemming van deze site vervangen worden door een nieuwe bestemming zoals agrarisch gebied.

1.2 Inhoud procesnota

Sinds 1 mei 2017 is een geïntegreerd planningsproces decretaal verplicht bij de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP). Op 1 juli 2016 bekrachtigde de Vlaamse Regering een decreet waardoor de planmilieu-effectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces van een RUP geïntegreerd worden. De Vlaamse Regering keurde op 17 februari 2017 het uitvoeringsbesluit goed.

Het geïntegreerde planningsproces voorziet in de opmaak van een procesnota. De **procesnota** is een aparte, op zichzelf staande nota **die het volledige planningsproces omschrijft**, zowel hoe het proces wordt gepland als hoe het effectief werd uitgevoerd.

Deze **procesnota is een 'open' en evolutief document en wordt** in de loop van het planningsproces aangevuld worden met gewijzigde of nieuwe processtappen, stakeholders, tussentijdse beslissingen, participatiemomenten,...

De procesnota is een document **met louter toelichtende waarde waarop geen inspraak mogelijk is**. Het document is 'inert' voor aanvechting, aangezien het enkel een feitelijk relaas is van de doorlopen procedure en de ondernomen stappen. De procesnota is voor het publiek als het ware een 'leeswijzer" van de doorlopen planningsprocedure en de vervolgstappen.

De procesnota omvat o.a.:

- de samenstelling van het planteam;
- de lijst van de betrokken en te betrekken actoren;
- de lijst van (advies)instanties, andere stakeholders, (formele) deskundigen (zoals in voorkomend geval de erkende MER- of VR-deskundigen);
- de verschillende doorlopen en geplande processtappen;
- de wijze van communicatie en van participatie;
- het verwachte besluitvormingsproces voor het voorziene plan.

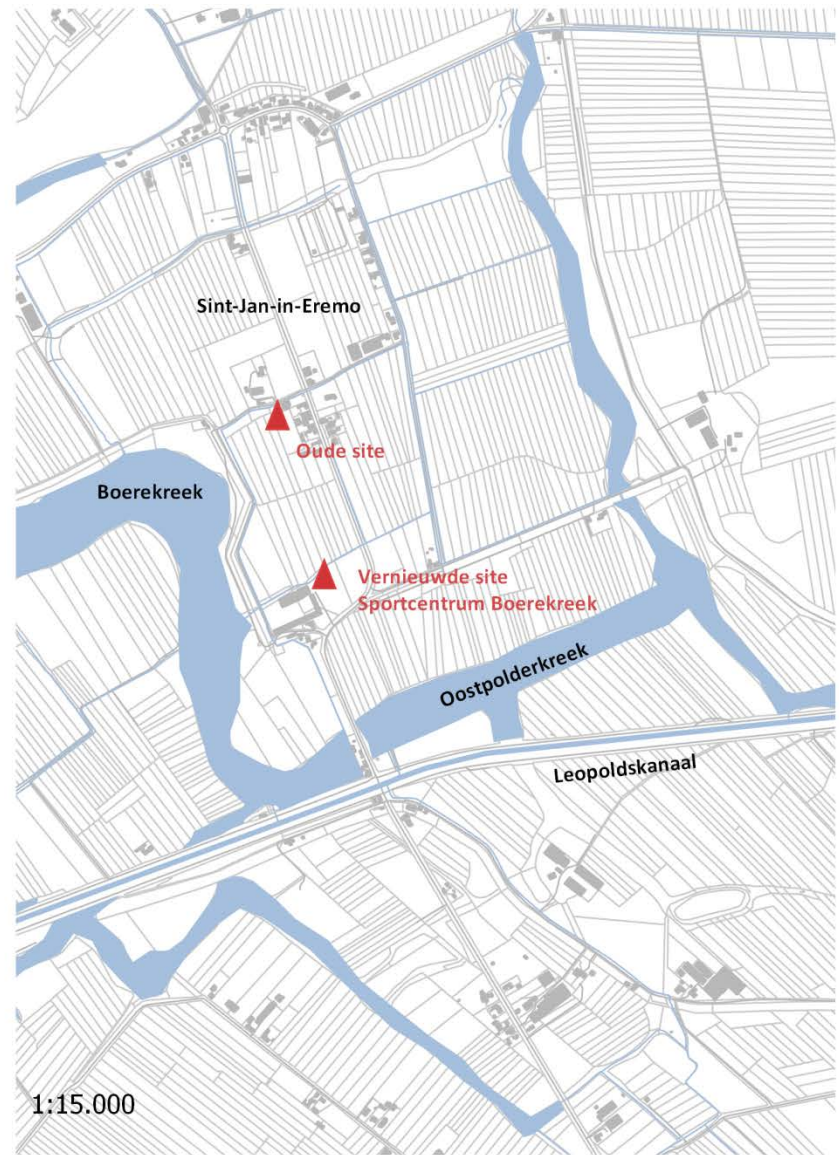
1.3 Situering

Het provinciaal sportcentrum De Boerekreek is gelegen binnen het **krekengebied van het Meetjesland** in het noorden van de Provincie Oost-Vlaanderen. Binnen het Meetjesland situeert het domein zich ten noorden van de E34 en het Leopoldskanaal.

Het sportcentrum ligt vlakbij de gelijknamig kreek, de Boerekreek. Deze is met 39 ha de grootste kreek van het Meetjesland en is gelegen op het grondgebied van de gemeente Sint-Laureins, tussen de kern van Bentil-

le enerzijds en Sint-Jan-in-Eremo en de Nederlandse grens anderzijds.

Het provinciaal sportcentrum De Boerekreek biedt een brede waaier van activiteiten aan zoals sportkampen (watersport, ponyrijden), sportklassen, sportdagen of plattelandsklassen voor kinderen en scholen.



2. Procestraject

2.1. Opzet proces

Bij het opstellen van het procestraject spelen verschillende uitgangspunten mee die bepalen hoe we het proces zullen vormgeven en wie we zullen betrekken en hoe. Twee belangrijke uitgangspunten bepalen hierbij mee het procesdesign en het traject dat doorlopen wordt:

- Een eerste belangrijk uitgangspunt is dat dit planningsproces van het PRUP en de concretere architectuuropdracht die eveneens door de Provincie Oost-Vlaanderen zal uitgeschreven worden voor de concrete uitwerking van de uitbreidingsvragen, met elkaar zullen samspreken. Beide processen zullen daarbij zoveel mogelijk geïntegreerd worden en we zetten in op een actieve wisselwerking tussen beiden.
- Een tweede uitgangspunt is dat we willen inzetten op een sterke dialoog met de meest relevante actoren in het gebied. We willen deze actoren meenemen in een gezamenlijk denkproces over het sportcentrum en de ruimtelijke opgave voor deze site. Het procestraject zal dus zo 'ontworpen' worden dat voor deze dialoog en dit gezamenlijk denkproces ruimte is.

WISSELWERKING MET TRAJECT VAN DE ARCHITECTUUR-OPDRACHT

Parallel met dit proces zal de Provincie Oost-Vlaanderen de concrete architectuuropdracht voor de polyvalente schuur en loods met werkatelier opstarten. Zo kunnen het planproces voor het PRUP en de concrete architecturale uitwerking in volledige wisselwerking met elkaar tot stand komen. Enerzijds kunnen er vanuit de architecturale opdracht aandachtspunten aangebracht worden in het planningsproces en omgekeerd biedt het planproces input voor de architecturale opdracht op het vlak van bijvoorbeeld ruimtelijke aandachtspunten, milieueffecten, ... De bevindingen van de architecturale opdracht zullen

tot slot in het verder traject ook de planopties van het PRUP verder verfijnen.

INZETTEN OP DIALOOG

Met dit planproces willen we inzetten op een ruimtelijk kwalitatieve oplossing voor de uitbreidingsvraag van het sportcentrum. Dit willen we doen binnen een **sterke dialoog met de andere partners en stakeholders**. Binnen het proces maken we onder andere gebruik van de methodiek van het **werkatelier** om dit te realiseren. Voor de start van de formele procedure van dit PRUP en ook tijdens het verdere proces worden werkateliers georganiseerd.

Tijdens zo'n werkatelier brengen we alle relevante actoren rond de tafel en dompelen we ons ter plekke op de site onder in de concrete opgave. Er wordt binnen geleide werksessies ruimte gemaakt om te brainstormen, out of the box te denken, gecontroleerd te botsen in standpunten,... Dit allemaal met het doel om een gezamenlijk en diepgaand denkproces te voeren over voorliggende ruimtevraag.

Binnen zo'n werkatelier worden mogelijke oplossingen verkend. Door de diversiteit van de stakeholders rond tafel en hun 'belangen' met betrekking tot het gebied of het project, komen ook systematisch de randvoorwaarden van mogelijke oplossingen naar boven. De interactie van oplossingen en randvoorwaarden kan daarbij bijdragen aan de ruimtelijke en functionele kwaliteit van de voorgestelde oplossingen.

1^e verkennend werkatelier

Voorafgaand aan de formele procedure, vond een eerste verkennend **werkatelier plaats op 30 mei 2017** waarop de voornaamste actoren (provinciale diensten, ANB, gemeente, ...) aanwezig waren. Het werkatelier was daarbij een brainstormmoment waarbij een dialoog is opgestart over de ruimtelijke randvoorwaarden en functionele eisen van de ruimtevraag. Met de stakeholders werd zo een **gezamenlijk denkproces** opgestart over de uitbreidingsvraag en mogelijke locaties en alternatieven binnen de context

van het kwetsbaar openruimtegebied van de Boerekreek. Tijdens het werkatelier kwamen doorheen de verschillende werksessies ook andere knelpunten en onderzoeksvragen naar boven voor de site van het sportcentrum De Boerekreek.

Het resultaat van dit werkatelier was daarbij geen definitief plan of 1 locatie maar wel enkele mogelijke locaties, aandachtspunten en onderzoeksvragen die we in het verder proces zullen meenemen en onderzoeken. De resultaten van dit werkatelier vormden daarbij ook de basis voor het verdere ruimtelijk onderzoek en de opmaak van een inrichtingsschets door Coussée en Goris.

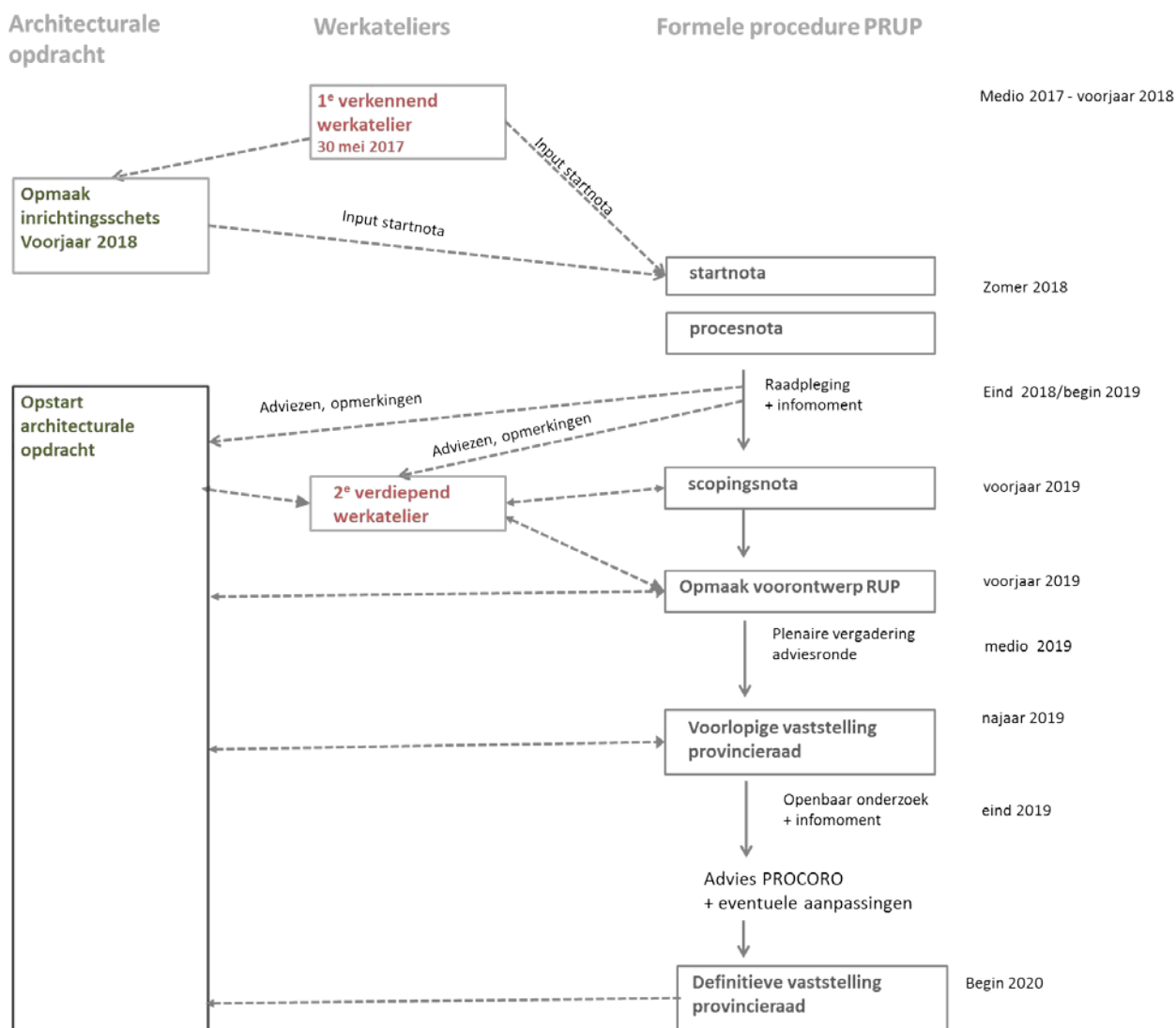
Volgend(e) werkatelier(s)

Na het doorlopen van de 1^e raadpleging organiseren we opnieuw een werkatelier waarbij ook een koppeling met de architecturale opdracht wordt gemaakt. Samen met het architectenteam van de architecturale opdracht en relevante actoren zullen we ons buigen over de concrete uitwerking van de inrichtingsschets. De opmerkingen en adviezen uit de adviesronde en 1^e raadpleging zullen in dit werkatelier actief worden meegenomen, onderzocht en besproken.

2.2. Tijdslijn

De tijdslijn hieronder geeft het te doorlopen traject weer met een indicatieve timing. Binnen het proces is vooral de wisselwerking tussen de stappen van de formele procedure en de informele werkateliers van

belang. Ook zal er vanuit de concrete architecturale opdracht (gecoördineerd door Dienst Patrimonium van de Provincie Oost-Vlaanderen) input komen voor de formele procedure en omgekeerd.



3. Projectstructuur

3.1. Stakeholderanalyse

Aan het begin van het proces is een stakeholderanalyse gebeurd. Bij deze stakeholderanalyse werd de afweging gemaakt wie impact heeft en zal voelen door dit project en wie impact heeft op het slagen van dit project. Op basis van deze analyse is de projectstructuur voor het planproces van het PRUP Boerekreek opgesteld.

Aangezien dit een provinciaal project betreft met een sportcentrum georganiseerd vanuit de Provincie Oost-Vlaanderen, zijn in eerste instantie heel wat **provinciale diensten rechtstreeks** betrokken: de dienst patrimonium, de dienst ruimtelijke planning, het provinciaal sportcentrum De Boerekreek en de dienst sportdomeinen en recreatie.

Bijkomend zijn ook volgende externe overheden belangrijke partners binnen dit project : Gemeentebestuur Sint-Laureins, Agentschap Natuur en Bos, de Generale Vrije Polder en Omgeving Vlaanderen.

Naast overheden zijn ook de omwonenden, de gebruikers van het domein en recreanten mogelijke stakeholders. Aangezien zich nog een particuliere woning bevindt, ingesloten binnen het provinciaal domein, en

een conciërgewoning, vormen deze eveneens belangrijke stakeholders binnen dit proces. Coussée en Goris-architecten wordt als ontwerpteam van de huidige site en opsteller van de inrichtingsschets, ook binnen dit project meegenomen als actor. Het is van belang dat eventuele uitbreidingen passen binnen deze ruimtelijke visie op de huidige site.

Tot slot zijn alle adviesinstanties (procoro,...) door hun adviserende rol ook stakeholders binnen dit project. De dienst Milieueffectrapportering (dienst Mer) en de dienst Veiligheidsrapportering (dienst VR) zijn niet opgenomen als te betrekken actoren omdat ervan uitgegaan wordt dat respectievelijk een plan-MER en een Ruimtelijk Veiligheidsrapport (RVR) niet vereist zijn.

3.2. Projectstructuur I samenstelling planteam

Op basis van de stakeholderanalyse is volgende projectstructuur uitgewerkt:

Projectcoördinatie planproces PRUP:

Dienst Ruimtelijke Planning van de Provincie Oost-Vlaanderen - Sylvie Dewart

De coördinator volgt het planproces inhoudelijk op, organiseert overleg, zet actoren samen om na te denken over het betreffende plan, bereidt documenten van het planproces voor, vertaalt de gekozen planopties in het RUP, ...

Planteam:

Dit team bestaat momenteel uit

- de **provinciale dienst Ruimtelijke Planning:**
Reinout Debergh (diensthoofd)
Sylvie Dewart (planoloog)
Katrien Huysmans (planoloog)
- de **provinciale dienst Patrimonium:**
Michel De Vos (hoofdarchitect)
Emma Van Ommeslaeghe (architect)
- het **Provinciaal Sportcentrum De Boere-kreek:**
Luc Taragola (centrumverantwoordelijke)
Zeger Andries
- de **provinciale dienst recreatie en domeinen:**
Peter Cornelis (coördinator-expert recreatiedomeinen)
- **Kabinet gedeputeerde Hilde Bruggeman**
Tine Ceusters
- **Architectenteam architecturale opdracht**

Het planteam bundelt de inhoudelijke deskundigen (centrumverantwoordelijke, architecten,..) en procesmatige experten (coördinator, ...). Het is verantwoordelijk voor de uitwerking van het locatieonderzoek en de planopties. Onder dit team kunnen bepaalde taken worden verdeeld, eventueel volgens expertise.

Beleidsgroep:

Deputatie I provincieraad

De beleidsgroep neemt beslissingen waarbij de krijtlijnen van het project worden uitgezet, voorstellen en ambities worden gevalideerd en fiat wordt gegeven voor de volgende fase.

Kern-actorengroep (kan flexibel ingevuld worden):

- Gemeentebestuur Sint-Laureins
- Ruimte Vlaanderen, afdeling Adviseren en Participeren Lokaal
- Provincie Oost-Vlaanderen, dienst mobiliteit
- Agentschap Natuur en Bos
- Dijkgraaf (Generale Vrije Polder)
- Ontwerpteam huidige site + inrichtingsschets Coussée en Goris-architecten
- Particuliere bewoner
- Conciërge

De Actorengroep bestaat uit de sectoren, personen of organisaties die invloed kunnen uitoefenen op de realisatie van het project of kennis hebben van bepaalde thema's. Afhankelijk van de persoon of organisatie en de mate van betrokkenheid, zijn verschillende participatievormen mogelijk: van het louter informeren, het mee discussiëren tot een vorm van coproductie.

3.3. Adviesinstanties

Volgende instanties zullen worden uitgenodigd voor advies (cf. bijlage 1 horende bij het besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijk veiligheidsrapportage en andere effectbeoordeling):

- Procoro
- Departement Omgeving
- Agentschap Onroerend Erfgoed
- Departement Landbouw en Visserij
- Agentschap Natuur en Bos
- Polderbestuur
- Sport Vlaanderen
- Toerisme Vlaanderen
- Departement Cultuur, Jeugd, Sport en Media.

4. Communicatie- en participatiestrategie

4.1. Participatiestrategie

In hoofdstuk 2.1. zijn de uitgangspunten van het proces traject beschreven. Deze uitgangspunten worden concreet uitgewerkt via een dubbele participatiestrategie. Enerzijds wordt er met de meest relevante actoren ingezet op een sterke dialoog. Anderzijds worden andere betrokken ook betrokken maar heeft de participatiemethodiek hier eerder een functie van informeren en adviseren. De strategie wordt hieronder nog even concreet toegelicht.

- **Sterke dialoog met en betrokkenheid van plan-team en kernactorengroep:** Binnen het proces maken we hiervoor o.a. gebruik van de methodiek van het **werkatelier**. Bij zo'n werkatelier brengen we de meest relevante actoren rond de tafel om gezamenlijk het denkproces te voeren. Er worden momenteel twee werkateliers voorzien, een verkennend werkatelier (mei 2017) en een tweede verdiepend werkatelier na de 1^e raadpleging. Indien nog bijkomende werkateliers nodig blijken, kunnen deze steeds georganiseerd worden.

- **Informeren en adviserende rol van andere betrokkenen (informeren – adviseren).** Dit zijn de omwonenden, gebruikers, andere adviesinstaties, ... Afhankelijk van het participatiemoment willen we naast informeren ook actief kennis en input verzamelen over het locatie- en alternatievenonderzoek (1^e raadpleging) of opmerkingen en bezwaren over het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan bij het openbaar onderzoek. Voor beide participatiemomenten zal gewerkt worden met een infomarkt en/of buurtvergadering.

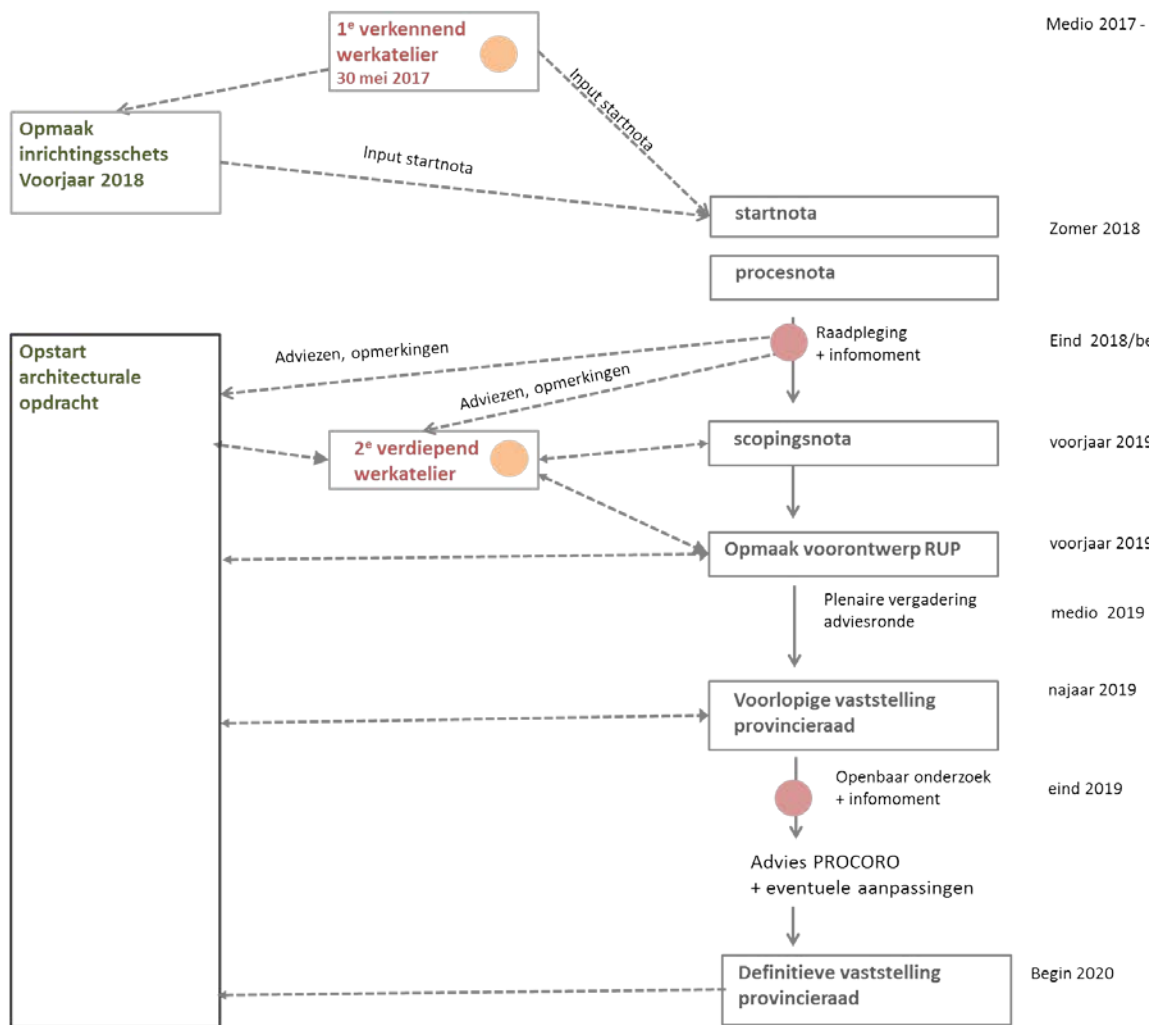
Er worden twee momenten van communicatie en participatie voorzien:

1. één naar aanleiding van de opmaak van de startnota: Tijdens de raadpleging, infomoment en adviesronde zal input verzameld worden over de voorliggende planopties en de milieueffecten.
2. Na de voorlopige vaststelling van het RUP door de provincieraad (openbaar onderzoek): Tijdens dit openbaar onderzoek, adviesronde en infomoment zullen bezwaren, opmerkingen en adviezen verzameld worden over de planopties en de planologische vertaling hiervan in het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan.

Architecturale opdracht

Werkateliers

Formele procedure PRUP



● Co-creatieve werkateliers
planteam en actorengroep

● Informeren | verzamelen kennis en input (advies)
Brede groep van omwonenden en gebruikers,
andere overheden en adviesinstanties

4.2. Communicatiestrategie

Binnen het planproces zullen we communiceren en terugkoppelen over de stand van zaken van het planproces op volgende wijze:

- Website Provincie Oost-Vlaanderen <https://oost-vlaanderen.be/wonen-en-leven/ruimtelijke-planning/Projecten/overzicht/prup---de-boerekreek.html> . Hier zal ook de link naar de verschillende documenten van de verschillende fases terug te vinden zijn.
- Nieuwsbrief planningkwadraat (inschrijven kan door een mailtje te sturen met onderwerp '*inschrijving nieuwsbrief planningkwadraat*' naar ruimtelijke.planning@oost-vlaanderen.be)

De raadpleging, openbaar onderzoek en infomomenten worden bekend gemaakt als volgt:

- **1e raadpleging in het kader van de startnota:** aanplakking in de betrokken gemeente (gemeentehuis), een bericht in het Belgisch Staatsblad en in ten minste drie dagbladen die in de gemeente worden verspreid of in het gemeentelijke infoblad dat verspreid wordt in de betrokken gemeente en een bericht op de website van de provincie.
- **Openbaar onderzoek in het kader van het ontwerp PRUP:** bij de bevoegde overheid (provincie) en op haar website en bij de betrokken gemeente(n).

4.3. Communicatie en participatie omtrent de startnota

De startnota wordt gedurende 60 dagen ter inzage gelegd. De publieke consultatie voor de startnota van PRUP De Boerekreek wordt gehouden van **17 december 2018 tot en met 14 februari 2019**.

De adviesinstanties worden via het DSI-platform geconsulteerd.

Concreet kan de inspraak op de startnota volgende zaken omvatten:

- Lokale kennis meegeven in het planproces
- Input over het locatie- en alternatieven onderzoek
- Opmerkingen over de planopties
- Beoordeling van de milieueffecten
-

Tijdens een lokaal participatiemoment kan hierover in dialoog gegaan worden met de projectcoördinatie en het planteam. Van dit moment zal ook een verslag opgemaakt worden. Het participatiemoment wordt georganiseerd op **donderdag 20 december van 17u30 tot 20u00** in het **Provinciaal Sportcentrum De Boerekreek (Sint-Jansstraat 132, Sint-Laureins)**.

Het eindresultaat van deze adviesronde en de raadpleging van de bevolking, inclusief het participatiemoment, is een verzameling van adviezen, inspraakreacties en een verslag van het participatiemoment. Deze consultatie is niet bindend in de zin dat de opmerkingen gevolgd moeten worden. Wel worden alle opmerkingen onderzocht en gemotiveerd, (deels) aanvaard of verworpen.

De wijze waarop met deze informatie wordt omgegaan en het resultaat ervan kan worden teruggevonden in de op te maken scopingnota. In deze nota zal een afweging gebeuren van de input en de verder mee te nemen elementen in het planproces

Alle relevante documenten (verslag participatiemoment) zullen op de provinciale website ter beschikking gesteld worden en in het digitale platform.

5. Besluitvormingsproces

5.1. Voorbereidende fase

- De deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen besliste op **16 juli 2016** tot opmaak van het PRUP 'De Boerekreek' te Sint-Laureins. Dit PRUP zal door de dienst Ruimtelijke Planning in eigen beheer worden opgemaakt. De dienst patrimonium en het sportcentrum schuiven een mogelijk locatie naar voren geschoven waar de uitbreidingsvragen mogelijk kunnen worden opgevangen.
- Bij het start van dit (informeel) planproces wordt echter alles opengehouden en vertrokken vanuit een volwaardig locatie- en alternatieven onderzoek. Tijdens een eerste werkatelier (**30 mei 2017**) wordt tijdens workshops de randvoorwaarden en verschillende locaties onderzocht.
- De resultaten van het werkatelier vormen de basis voor de opmaak van een inrichtingsschets voor de volledige site waarbij uiteindelijk 1 locatie wordt gekozen en uitgewerkt.
- Werkatelier en inrichtingsschets geven zo samen richting en inhoud aan de planopties die in deze startnota zijn weergegeven.

5.2. Formele fase

- De **startnota** wordt opgesteld op basis van de resultaten van het werkatelier en inrichtingsschets.
- De deputatie keurde de start- en procesnota voor PRUP De Boerekreek goed op **25 oktober 2018**.
- De deputatie start daarna de **1^e raadpleging** van de bevolking op gedurende 60 dagen (**17/12/2018 tot en met 14/02/2019**) en vraagt advies over de startnota aan de bevoegde adviesinstanties. Concreet wordt kennis, advies en input gevraagd over de planopties en de beoordeling van de milieueffecten. Er wordt ook een **participatiemoment** georganiseerd op **20 december van 17u30 tot 20u00 in het Provinciaal Sportcentrum De Boerekreek**.
- Op basis van de adviezen en opmerkingen op de startnota, wordt na het opstarten van de architecturale opdracht, een **tweede verdiepend werkatelier** gehouden.
- Terzelfdertijd wordt de resultaten van de inspraak- en adviesronde, samen met de resultaten van het tweede atelier verwerkt in een **scopingsnota**. De scopingsnota bepaalt de te onderzoeken ruimtelijke aspecten en de verder uit te voeren effectbeoordelingen. Indien uit de startnota en de resultaten van de raadpleging blijkt dat er geen planMER/RVR vereist, wordt dit aangegeven door de dienst MER en VR in de scopingsnota.
- De scopingsnota zal vervolgens voorgelegd worden aan de deputatie ter goedkeuring.
- Daarna zal gestart worden met **de opmaak van het voorontwerp RUP**. Hierbij wordt het plan en de planopties verder uitgewerkt, in wisselwerking met de architecturale opdracht. Het volledige planteam is hierbij betrokken. Indien nodig kunnen zelfs nieuwe instanties opgenomen worden in het proces. Na een adviesronde en/of plenaire vergadering, zal een voorontwerp RUP voorgelegd worden aan de provincieraad voor voorlopige vaststelling.
- Daarna wordt voor het RUP en bijhorende effectbeoordelingen, **een openbaar onderzoek** van 60 dagen georganiseerd. Tijdens dit openbaar onderzoek, adviesronde en infomoment zullen bezwaren, opmerkingen en adviezen verzameld worden over de planopties en de planologische vertaling hiervan in het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De PROCORO zal deze adviezen, opmerkingen en bezwaren bundelen en een gemotiveerd advies uitbrengen bij de provincieraad (binnen 90d). Het planteam past desgewenst het RUP aan.
- De provincieraad stelt binnen 180 dagen na het einde van het openbaar onderzoek het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan definitief vast. Daarna beschikt de Vlaamse Regering over een termijn van 30 dagen om de uitvoering van het provincieraadbesluit te schorsen. Indien dit niet gebeurt, treedt het plan in werking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

