

initiatiefiche
TEN BOSSE
Deinze

locatie
Ten Bosse,
9800 Deinze

omschrijving
verkavelingswijk
in woongebied

aanlegjaar
eind jaren '70 -
jaren '80

staat van de weg
goed

staat van de riolering
gemengd

ligging

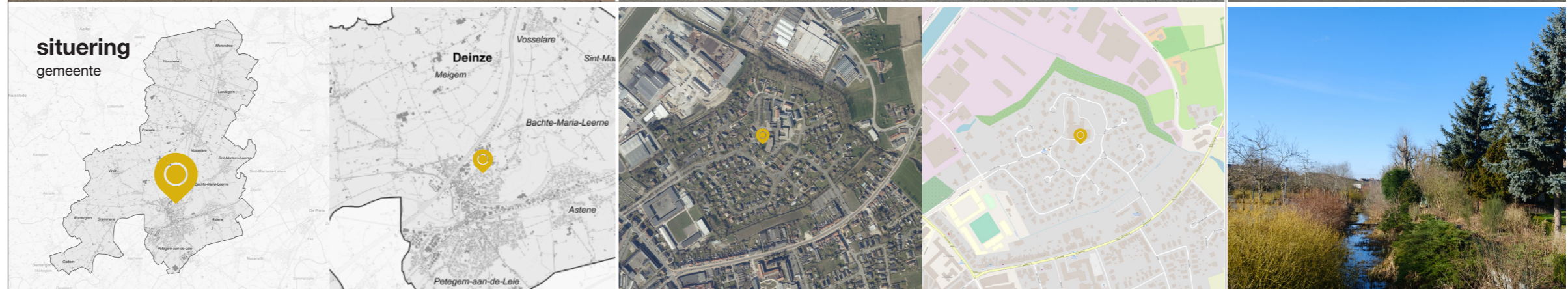
- stads- of dorpskern
- stads- of dorpsrand
- buitengebied

01 **LOCATIEKENMERKEN**

'sommige delen zijn reeds mentaal onthard, maar de verharding is wel blijven liggen'

Reden selectie

Ten Bosse is een initiatieproject voor verschillende verkavelingswijken in Zulte en Deinze. De verkaveling omvat alle typische kenmerken: vrijstaande woningen, ruime percelen, grote oppervlakte aan verharde wegenis, openbare onverharde ruimte is ingezaaid met gras en snelheidsverlagende maatregelen zijn nodig om automobilisten trager te laten rijden. Dit scenario komt niet alleen in Zulte en Deinze veelvuldig voor, maar spotten we over heel Vlaanderen ontelbare keren. Dit is een mooi voorbeeld van de verkavelingsboulevard waarbij ontharding een meerwaarde biedt op verschillende vlakken.



huidig type verkeer

- bestemmingsverkeer
- doorgaand verkeer

gewenst type verkeer

- bestemmingsverkeer
- doorgaand verkeer
- geen verkeer
- niet gemotoriseerd verkeer

aantal aangelanden

+/- 120

opmerkelijke elementen

- reeds snelheidsverlagende maatregelen genomen (paaltjes en plantenbakken)
- delen van de weg zijn mentaal al onthard
- omringd door Kaandelbeek, wat niet voelbaar is in de verkaveling zelf
- combinatie van woningen en ook WZC
- aanwezigheid van pijpenkoppen

representatief omdat

terugkerend type verkavelingswijk verspreid over Zulte en Deinze

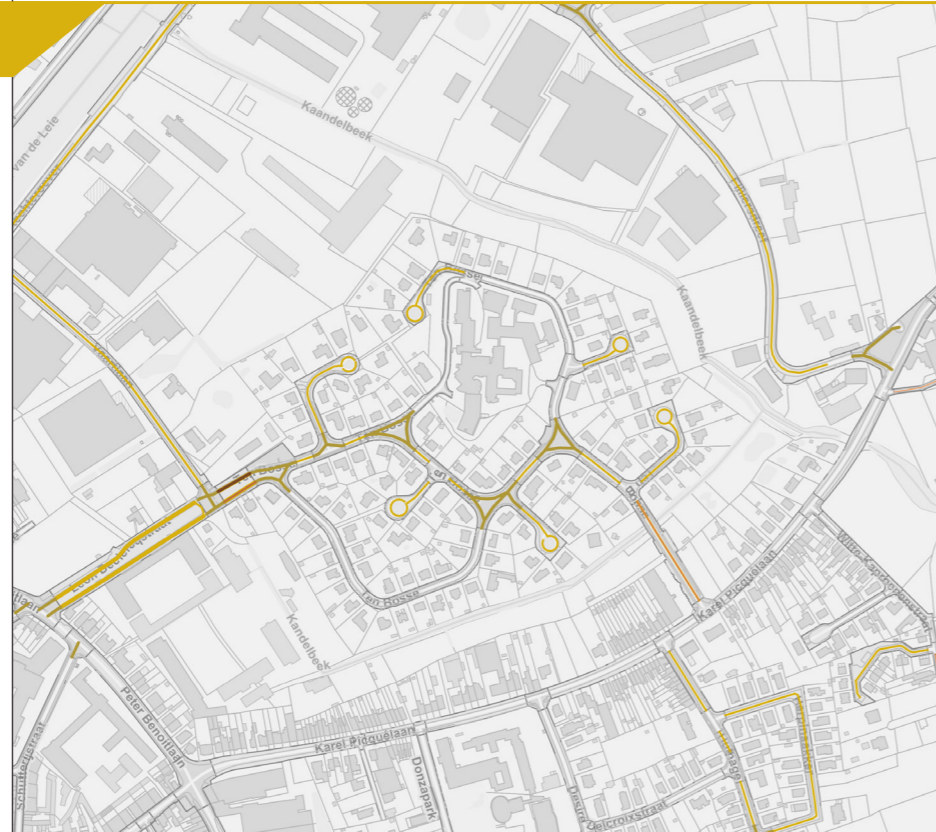
opgespoord

- opportuniteitsscan
- huiswerkkaart
- expeditie

02 RE-MOVE

Onthardingspotentieel

- Lage adresdichtheid
 - 0 adressen
 - 1 adres
 - 2 adressen
- Overmaatse dimensionering
 - brede weg
 - overmaatse weg
 - overmaats kruispunt
- verblijfsfunctie
 - hoge dichtheid
 - lage dichtheid
 - woonerf
 - eenrichting
 - doodlopend



Type situatie

- Te veel weg in de lengte
 - verharde trage weg
 - publieke oprit
 - eenzame weg
- Te veel weg in de breedte
 - verkavelingsboulevard
 - woonerf 2.0
 - gemorste weg
- Te veel weg
 - vergeten weg
- Mentaal reeds onthard
 - gewijzigde weg
- Mogelijks te veel weg
 - risicoweg



verharde trage weg
verhard 2de helft 20ste eeuw



publieke oprit
de 'publieke' weg



eenzame weg
één/enkele adres(sen)
(landbouw)weg



verkavelingsboulevard
verwenerij van de bewoners



woonerf 2.0
kleine percelen, brede wegen



gemorste weg
initieel slecht ontworpen weg



vergeten weg
'oeps niet meer aan gedacht'



gewijzigde weg
vroeger een ander gebruik



risicoweg
risico op
onnodige verharding

TYPE

TACTIEK WEG

TE VEEL WEG IN DE BREEDTE

verkavelingsboulevard,
woonerf 2.0, gemorste weg



1. MENTAAL ONTHARDEN
reguleren
bv. speelstraat, woonerf
imiteren
bv. leefstraat

2. FYSIEK ONTHARDEN
heraanleg:
half verharden
bv. 1 baanvak, karrenspoor

TACTIEK BERM

RECREATIE/WONEN

plaats voor
publieke ruimte

bv. zitbank, speelelement, ...



Tactiek

Mentaal

- reguleren
- filteren
- imiteren

Fysiek

- half verhard
- halfverharding
- gehele ontharding

Herbestemming ontharde deel

- landbouw/landschap
- recreatie/wonen
- natuur
- water
- mobiliteit

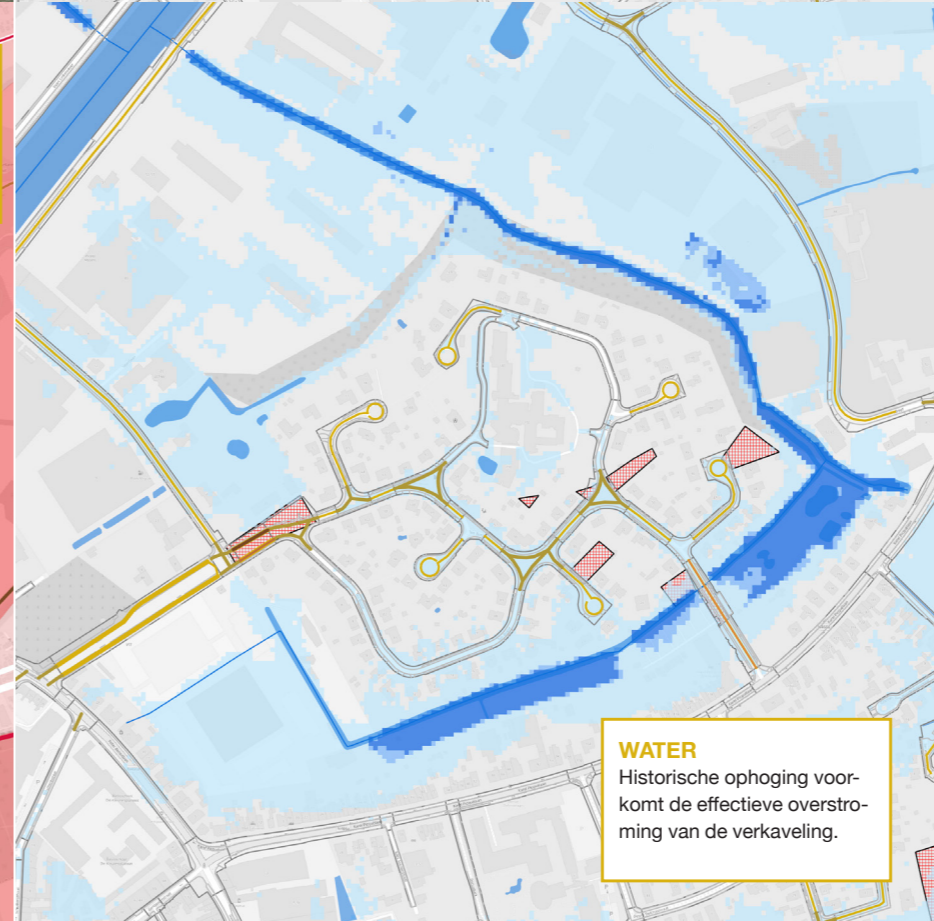
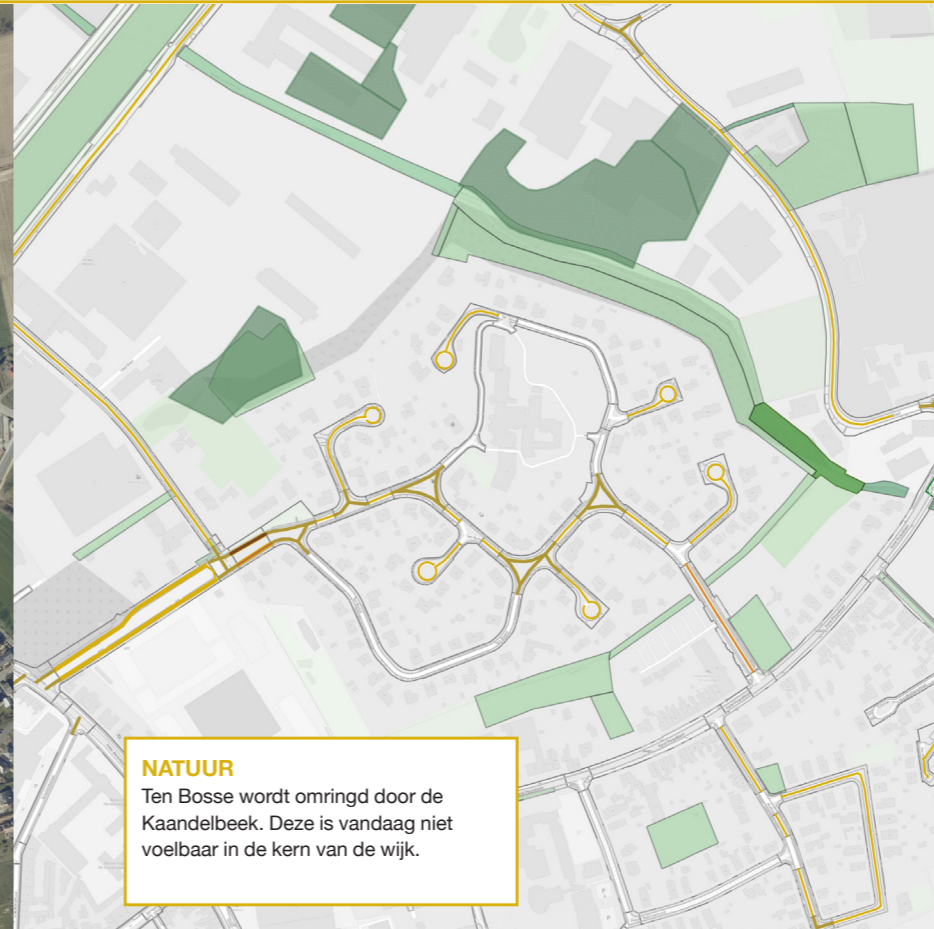
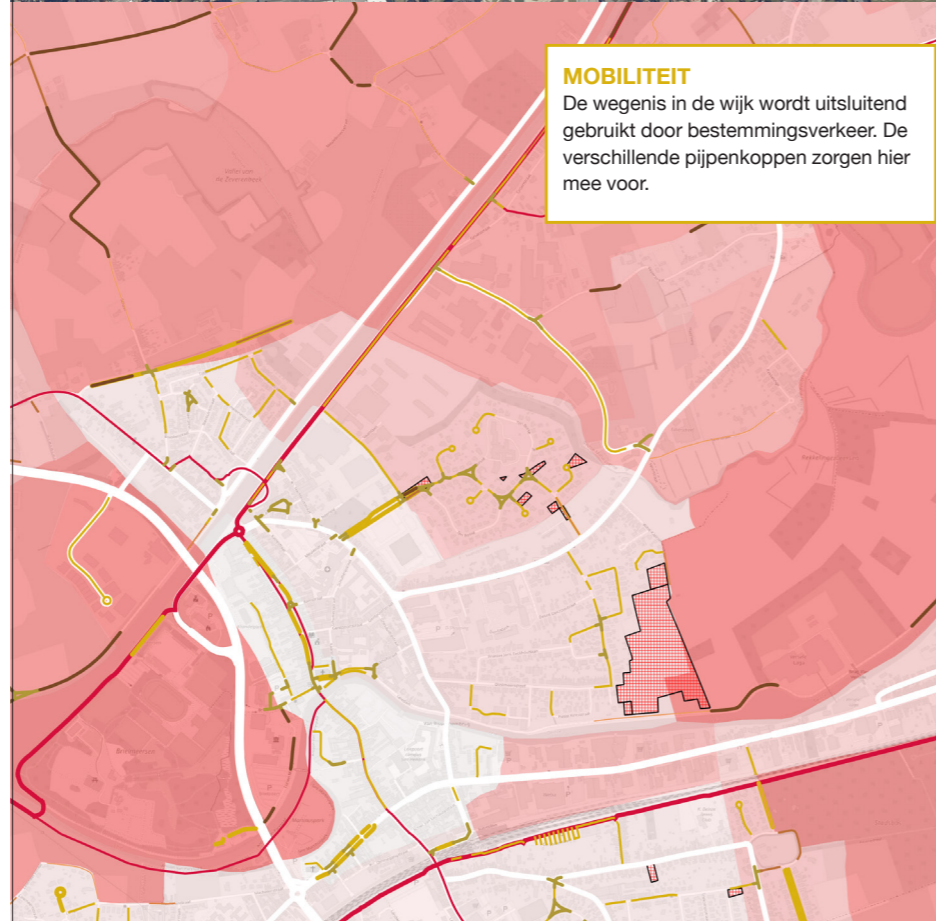
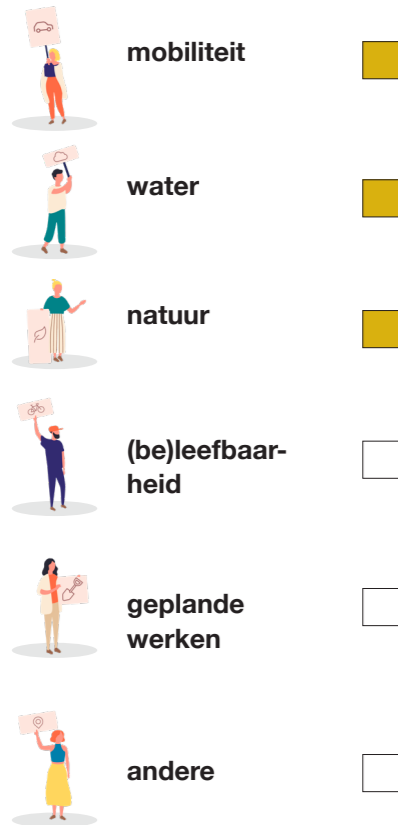
Toelichting —

De mentale tactiek "imiteren" is een vorm van participatie. Door middel van een proefopstelling wordt draagvlak gecreeërd bij de bewoners. De huidige verkeersinrichting met plantenbakken is al een vorm van "imiteren" en "begraven" van de weg, die wijst op de overbodige verharding. De fysieke ontharding moet echter nog volgen. Aangezien er nog autoverkeer mogelijk moet blijven in de wijk is het aan te raden bij heraanleg minimale verharding te voorzien in de vorm van bijvoorbeeld een karrenspoor. Eén rijbaan met kruisvakken moet volstaan. Zones waar sporadisch over gereden wordt, kunnen een waterdoorlatende halfverharding krijgen zoals grasdallen of dolomiet. De ontharde zones bieden de mogelijkheid om de aanwezigheid van de beekvallei ook in de wijk voelbaar te maken door meer gevarieerde beplanting en wadi's.

vicieuze cirkel wegverharding doorbreken

BESPARINGEN

- € op onderhoud en heraanleg
- € verlichting/ riolering/ nutsvoorziening
- € ecosysteemdiensten
- € klimaatmaatregelen
- € verkeersmaatregelen



01 – natuur

Door de aanwezigheid van de Kaandelbeek, onbevaarbare waterloop categorie 2 beheerd door de Provincie, wordt de wijk Ten Bosse omringd door een kleinschalig groenblauw netwerk. In de kern van deze wijk is dit ecologisch netwerk niet voelbaar.

02 – water

Omwille van historische ophoging kent de wijk Ten Bosse vandaag geen acute overstroomingsproblematiek. De beekvallei aan de rand van de wijk zorgt wel voor een interessante, ecologisch waardevolle en ontspannende ruimte.

03 – mobiliteit

De wegen in de wijk worden uitsluitend gebruikt door bestemmingsverkeer. Doorgaand verkeer komt hier niet voor en de doorstroming wordt doorbroken door de verschillende pijpenkoppen. De overmaatse dimensionering zorgde in het verleden voor hoge snelheden waardoor kunstmatige versmallingen werden ingetekend aan de hand van verfijnen en plantbakken.

! tijdelijke opstelling

Verkavelingsboulevards worden gekenmerkt door hun breedte en de aangrenzende grote percelen met ruime woningen. Dit type weg schept de ideale omstandigheden om, in samenwerking met (enkele) bewoners, testopstellingen te realiseren. Tijdelijke installaties kunnen zorgen voor een goede mentale ontharding van het teveel in breedte van de weg.



Redingenhof — Leuven



Karrenspoor — Gent



Karrenspoor — Nijlen

Karrenspoor — Nijlen



Redingenhof — Leuven



Karrenspoor — Gent

Redingenhof — Leuven

Het project omvat een vernieuwende coalitie tussen een school en buurtbewoners, publieke en professionele partners, die inzetten op verschillende ontharding door de herinrichting van twee straten en een aanpalend schoolterrein. Men stelt een aanpak voor over de perceelsgrenzen heen, die werkt rond verharde terreinen in publiek en privaat bezit. Daardoor ontstaan kansen voor een sterkere doorwaadbaarheid en vernieuwende onderhoudsmodellen in samenwerking. Via een reeks concrete acties rond de thema's water, mobiliteit en biodiversiteit wordt de coalitie gevormd en het draagvlak voor een meer permanente ontharding versterkt.

Karrenspoor — Gent

In opdracht van SOGent maakt studiebureau Omgeving oa het wegenisplan op voor een nieuwe ontwikkeling van het bouwblok grenzend aan de Lijnmolenstraat, Frans Uyttenhovestraat en Sint-Dorotheastraat in Sint-Amandsberg. De sterk begroeide site zorgt voor een groene identiteit en vormt meteen een rustige oase binnen het bouwblok.

Karrenspoor — Nijlen

In de nieuwe wijk Dorselvelden in Nijlen werd er gekozen voor een karrenspoor in combinatie met grasdallen langs de zijkant en in het midden. De wooneenheden zijn energiezuinig en dus werd ook voor straatprofiel gekozen voor een milieuvriendelijke aanpak. Hiermee moedigt het bestuur ook de bewoners van de wijk aan om doordacht om te springen met de private buitenruimte.

extra info

Redingenhof Leuven i.k.v. Vlaanderen Breekt uit!
<https://www.youtube.com/watch?v=HoQepKEz1XA>

Tuinwijk Jan Verhaeghen, Merelbeke
 Case in het Interreg-project Cool Towns