

Oost-Vlaams netwerk klimaatgemeenten 23 april 2026
Aan de slag met collectieve warmte in jouw gemeente

Inspiratiesessie 4: Warmtenet in Kuurne: gemeente als toeschouwer of regisseur?

Spreker: Tom Prinzie, Technical Manager bij Van Marcke Engineering (vervanging van Sam Veys, deskundige Ruimtelijke Omgeving, Kuurne)

Verlaggever: Yanti Ehrentraut, Provincie Oost-Vlaanderen

Verlag

Bijkomende toelichting bij de presentatie:

Sam Veys is afwezig wegens ziekte. Tom Prinzie neemt de presentatie van Sam over. Tom is geen ambtenaar bij de gemeente Kuurne, maar woont in Kuurne en was nauw betrokken bij de ontwikkeling van het warmtenet in Kuurne. Tom Prinzie, lid van de Gecoro in Kuurne en heeft een paper geschreven aan Ugent, over stakeholdermanagement bij de ontwikkeling van warmtenetten

- Kuurne, een kleine gemeente, Kuurne is een toeschouwer, geen projectleider.
- De administratie van (kleine) gemeenten is niet georganiseerd op de energietransitie. Er is een rol voor de streekintercommunales en de provincies om de gemeenten te ondersteunen in de ontwikkeling van warmtenetten.
- De bron van het warmtenet van Kuurne ligt in Harelbeke, afvalverbrandingscentrale van IMOG, grondgebied Harelbeke. Vanuit Harelbeke is het warmtenet naar Kuurne gekomen via een buis onder de Leie. Gemeente Kuurne moest hiervoor de beslissing nemen tot ondergrondse inname.
- Voorwaarden koppelen aan ondergrondse inname? Geen goed idee.

Fase 1: Nieuwbouwwijk motor voor de ontwikkeling van het warmtenet, gaat vaak zo.

- Fluvius als warmtenet ontwikkelaar: geen enkel huis onderweg richting nieuwbouwwijk aangesloten, integendeel, terwijl de weg openlag is het gasnet vernieuwd.

Fase 2: centrumvernieuwing Kuurne

- In Kuurne is het gemeentehuis aangesloten aan het warmtenet. Zo zijn er 3 in Vlaanderen, alle 3 in West-Vlaanderen, dankzij subsidies van de provincie West-Vlaanderen.
- In fase 2 is slechts 1 (bestaande) woning aangesloten, ondanks subsidie van Vlaanderen en de gemeente. Dit huis in Wontergem, aangesloten op het warmtenet, heeft een duurzaamheidsaward van Gault Millaut gewonnen. Maar hier wordt heel weinig over gecommuniceerd.

Terugblik/tips/vaststellingen:

- Situatie in Kuurne: geen animo om verder uit te breiden door Fluvius, politiek wenst géén verdere uitbreiding deze legislatuur. Technisch is het niet moeilijk, maar het is moeilijk om mensen hierin mee te krijgen: straten moeten open gelegd, terwijl de

mensen die in die straat wonen geen enkel voordeel krijgen, geen aanbod om aan te sluiten. Er zou meer tijd moeten gestoken worden in het langs gaan bij de mensen en het maken van promotie om aan te sluiten.

- Monopoliepositie netbeheerder: zie slide.
 - o Fluvius is op zich een goede netbeheerder, maar geen goede verkoper van warmte (concurrentie met verkoop gas).
 - o De afvalintercommunale, Fluvius en de gemeente hebben elk andere belangen. Het zou beter geweest zijn om de rol van producent van warmte en netbeheerder niet op te splitsen. Een voorbeeld hiervan is Roeselare waar de afvalintercommunale beide rollen opneemt.
- Prijs warmte IMOG ~ gekoppeld aan de gasprijs: een aansluiting kost 10.000 euro min 1500 euro subsidie gemeente en 3000 euro subsidie Vlaanderen

Vraag & antwoord

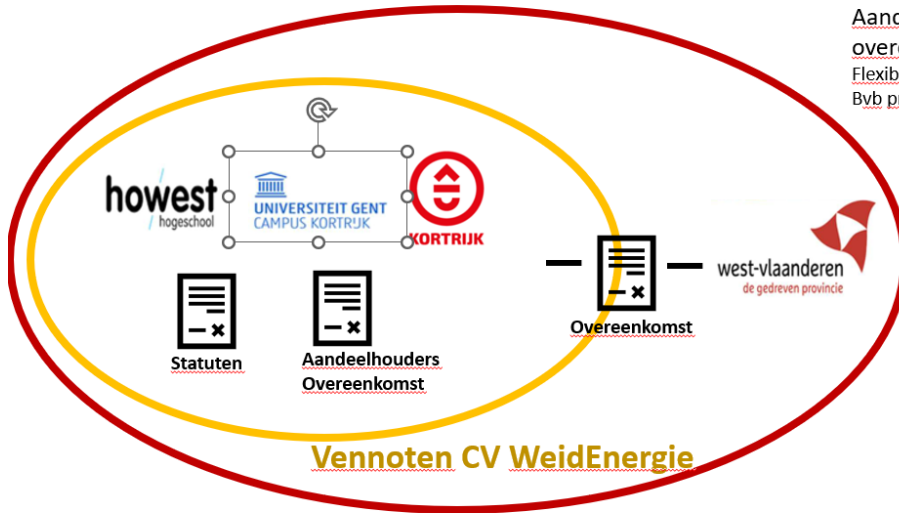
- Bouwcode Kuurne: verplicht om voor de collectieve oplossing te gaan, tenzij je kan aantonen dat dit niet kan → dit is enkel voor nieuwbouwprojecten voor 5 woningen. Een strengere stedenbouwkundige verordening zag men niet zitten. De aanpassing aan de bouwcode is momenteel nog niet langs het college gepasseerd.
- Wat is de reactie van de aanwezige steden en gemeenten? Lokeren: geothermie, rio, aqua. Is die oprichting van een warmtebedrijf dan aan de orde? Toch wel.
- In Kortrijk is men aan het kijken om het crematorium warmte te laten leveren aan KULAK en voetbalplein.
- Kuurne: veel warmtepompen in de gemeenten. In de winter veel kachels, in de zomer veel airco's. Dit is een situatie die niet toekomstbestendig is. De toekomst zijn warmtenetten.

Heel wat gemeenten hebben het beheer van warmtenetten overgedragen aan Fluvius. Het is belangrijk dat gemeenten hier goed over nadenken en heel duidelijke afspraken maken over de output. Naast Fluvius kan de gemeente ook samenwerken met coöperatieven (bv in Oostende) en met de privé markt. Je kan als gemeente ook een eigen warmtebedrijf oprichten.

- Fluvius als warmtenetbeheerder of een private partij als warmtenet ontwikkelaar? In beide gevallen zijn goede afspraken nodig.
- In Kortrijk heeft men een warmtebedrijf 'Weidenergie' opgericht, volgens het model: : 1/3 publiek, 1/3 participatie, 1/3 gemeente. Meer info, zie <https://pers.kortrijk.be/251728-cooperatieve-vennootschap-weidenergie-bundelkrachten>

Ter info de structuur van Weidenergie (op vraag van de deelnemers toegevoegd aan dit verslag):

Juridische setup



Statuten:

Basisafspraken, vast en onveranderlijk

Aandeelhouders-overeenkomst:

Flexibel en eenvoudiger te wijzigen
Bvb prijsformule

Partners Energiegemeenschap