

Tanguy Veys
Fractievoorzitter

Burgstraat 19
9000 Gent

3e Directie
Dienst 33
Ruimtelijke ordening en Stedenbouw

uw brief : 17 april 2009
uw kenmerk :
ons kenmerk : 33-08/B.13-368
bijlagen :
betreft : **stedenbouwkundige vergunning -
Eeklo - Poppe Kurt**
inlichtingen : Jan Allaert
tel. : 09 267 75 66
fax :
e-mail : stedenbouw@oost-vlaanderen.be

Gent, 30 april 2009

Geachte Fractievoorzitter,

Op uw schriftelijke vraag kunnen wij u volgende antwoorden geven :

Het klopt niet dat de milieuvergunning voor het exploiteren van een veehouderij gelegen te Eeklo, Bus 2A, op naam van Marc Poppe én Kurt Poppe staat.

De op 10 november 2006 door het College van Burgemeester en Schepenen te Eeklo aan de heren Poppe Kurt en Marc verleende milieuvergunning - voor 20 jaar voor de exploitatie van een rundveehouderij met 150 dieren gelegen aan de Bus 2A te Eeklo - werd immers op 5 augustus 2008 overgenomen (aktename door het Schepencollege) door de heer Poppe Kurt.

Los daarvan dient gesteld dat het gegeven wie houder is van de milieuvergunning geen beslissende invloed heeft bij de beoordeling van deze aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning. Wie eigenaar is van de gronden waarop de bestaande hoeve staat speelt voor de afweging van deze aanvraag t.o.v. alternatieve locaties (bvb uitbreiden bestaand bedrijf) wel degelijk een rol, zij het niet vanuit legaliteitsoogpunt. Zo is het voor de aanvrager wel van belang welke bouwrechten en natrekkingsrecht hij heeft over een bepaald perceel, en speelt dit bij de beoordeling van een vergunningsaanvraag wel degelijk een rol.

De relatie van deze aanvraag met het BPA nr. 16 'Huysmanshoeve' is op het eerste gezicht onbestaande, aangezien het terrein Bus 2a buiten de perimeter van het BPA nr. 16 'Huysmanshoeve' ligt. Het bpa is bijgevolg niet van directe werking op voormeld terrein. Qua legaliteit vormt dit bpa aldus geen belemmering voor het verlenen van de vergunning op locatie Bus 2a.

Naast de legaliteitstoets dient elke aanvraag evenwel ook de opportuniteitstoets te doorstaan.

PROVINCIEHUIS
Gouvernementstraat 1
9000 Gent
Tel. (09)267 80 00
Fax (09)267 80 99

KANTOREN TOEGANKELIJK
Werkdagen van 9 tot 12 uur
Woensdag van 14 tot 16.30 uur

BRIEFWISSELING
Aan de deputatie
van de provincie Oost-Vlaanderen
Gouvernementstraat 1
9000 Gent

./...

In dit opzicht kan er niet aan voorbijgegaan worden dat het uitbreiden van het landbouwbedrijf op locatie Bus 2A, gelegen tegenover de terreinen van de Huysmanshoeve, de realisatie van de ruimere doelstellingen waarbinnen het bpa past - waaronder het vrijwaren van de open ruimte en behouden versterken van de landschappelijke relatie tussen Eeklo en het krekengebied (cfr. toelichtingsnota bpa) - niet dichterbij brengt, wel integendeel.

Volledigheidshalve dient vermeld dat de stad in beroep gegaan is bij de Vlaamse regering tegen de verleende vergunning.

Hopend u hiermee een voldoende antwoord op uw schriftelijke vraag gegeven te hebben,

Hoogachtend
namens de Deputatie
de Provinciegriffier

de bevoegde Gedeputeerde

(get.) Albert De Smet

(get.) Hilde Bruggeman

Wij kunnen u sneller helpen indien u in alle briefwisseling over dit onderwerp ons kenmerk (33-08/B.13-368) vermeldt.