

vergadering van
23 augustus 2017

Tweede Commissie - Verslag van de vergadering

Aanwezig

*Alici Dursun, Blommaert
Bart (secretaris), Bourlau
Stephan, De Cock
Goedele (voorzitter), De
Cuyper Jo, De Meyer
Luc, De Sutter Hilde,
Franck Rik, Gillis Riet,
Scheire Eric, Van Boven
Lena, De Troyer Greet
(voorzitter Provincieraad)*

kenmerk
betreft

2017/ vsl 23 augustus 2017

2de commissie – niet-grondgebonden materies

Verontschuldigd:

*Carteus Paul, De Merlier
Vera, De Roo Geert,
Dhondt Freija, Haentjens
Magda, Heyerick Henk,
Lebon Liliane, Maes Luc,
Moens Kurt, Moens Tim,
Van De Populiere
Marleen, Verhoeve
Martine*

Plaatsvervangende

leden:

*Bauwens Christian,
Eeman Geert, Van Gucht
Stefaan*

Verontschuldigd:

Deconinck Marlies

Provincieraadsleden – niet leden:

Gedeputeerden:

Hertog Peter

Verontschuldigd:

*Vercamer, Alexander,
Versnick Geert, Dauwe
Jozef, Bruggeman Hilde,
Couckuyt Eddy*

Ambtenaren-Technici:

*Haegens Martine,
Debaets Pieter*

*Derudder Luc, Cornelis
Peter*

ambtenaar-verslaggever

Mevrouw Goedele De Cock opent om 14.30u de vergadering en heet iedereen welkom op het Provinciaal Domein De Ster.

Gedeputeerde Hertog leidt kort in. In augustus 2016 bracht de tweede commissie een bezoek aan het Provinciaal Domein Puyenbroeck, het grootste provinciaal domein met een uitgebreid aanbod dat al bijna 50 jaar beheerd wordt door de Provincie.

De Ster is een van onze jongste aanwinsten (overname sinds 1 januari 2015) en is een domein waar de komende jaren een inhaalbeweging zal worden ingezet om het domein op provinciale leest te schoeien. De voorbije jaren is vooral geïnvesteerd in grondig onderhoud, nutsvoorzieningen, wmd, etc. dus zaken die minder zichtbaar zijn voor de bezoeker.

Intussen wordt ook verder nagedacht over de grote investeringen voor de toekomst in de ontwikkeling van een masterplan voor De Ster dat uiteraard nog zal worden voorgelegd aan de beleidsorganen.

Diensthoofd Pieter Debaets zal de rondleiding verzorgen en terloops de eerste aanzetten en denkpistes in functie van het masterplan toelichten.

De Ster ging open in 1973 en kwam tot stand na de graafwerken in functie van de aanleg van de E3 / E17. De attracties en uitbatingen hebben zich doorheen de jaren ontwikkeld rond de grote vijver en trekken jaarlijks gemiddeld 400 000 bezoekers. Een 30-tal vaste medewerkers - tijdens het seizoen uitgebreid tot een 70-tal personeelsleden - leiden alles in goede banen.

1. Start van het bezoek aan de inkomzone kant Lange Rekstraat

Aan deze inkomzone bevindt zich het personeelsgebouw, het werkatelier, de dienstloods en de sporthal.

Ter hoogte van de parking is er ook de concessie "Het kookpotje" (de voormalige Houtmuis). In essentie zijn er 3 concessies op De Ster: het kookpotje, de brokkelinck en de beach club (inclusief de kiosken). Alle concessies zijn momenteel nog tot 2019 in handen van Inbev. Het is de

bedoeling om tegen 2019 alle concessies opnieuw aan te besteden.

Er wordt een kort bezoek gebracht aan de sporthal waar ook de kantoren van Toerisme Waasland zijn ondergebracht.

In de sporthal zijn tal van sporten mogelijk: badminton, volleybal, voetbal, omnisport, enz. De sporthal staat open voor scholen, verenigingen en particuliere gebruikers. Er is een dagelijkse bezetting van lokale sportclubs.

Langs de nieuwe sanitaire blokken voor de bezoeker (vooral in trek bij de joggers) gaat het richting loods waar het toeristisch treintje wordt gestald.

Het treintje is sinds jaar en dag een begrip op De Ster en rijdt nog steeds op klassieke treinsporen (een parallel circuit los van de wandelpaden). Het wordt wel steeds moeilijker om vervangstukken voor het treintje te pakken te krijgen – een aandachtspunt voor de toekomst - maar het blijft een succesnummer bij de bezoeker.

2. Zone met gebouw voor zeilclub – toekomstige evenementenzone

Het gebouwtje met sanitair en kleedruimte voor zeilers en surfers is dringende aan vervanging toe. Het idee bestaat om op die plaats een nieuwe sanitaire blok op te richten dat zowel kan gebruikt worden door de sportbeoefenaars als de gewone bezoekers.

Tevens zou het huidige voetbalveld worden ingericht als een evenementenplein (evenementen gaan nu eerder op het grasveld ter hoogte van de speeltuin). De nieuwe locatie ligt verder verwijderd van bewoning en is beter geschikt voor logistieke aanvoer.

3. Petanquebanen

De petanquehal met 12 binnenbanen biedt een onderkomen aan diverse petanque-verenigingen. Zij kunnen bij goed weer ook terecht op de 10 buitenbanen.

In deze zone bevindt zich ook “Het Schuurken”, een clubhuis dat tot in 2019 in concessie werd gegeven aan de Seniors Petanque Club uit Sint-Niklaas.

4. Ruiterpiste en kinderboerderij

De Ster heeft twee ruiterpistes, waarvan 1 voor dressuur en 1 voor jumping. De ruiterpiste is uitgerust met een modern waterregelingssysteem dat voor de nodige trainingsmogelijkheden zorgt voor de talrijke ruiters die naar het domein afzakken. Met dit duurzaam systeem kan het vochtgehalte van de rijbodem volledig aangepast worden aan de wensen van de ruiters. Zij kunnen het hele jaar door trainen.

De kinderboerderij is van dé grote attracties van De Ster en dit het hele jaar door. Er zijn grote dieren zoals ezels, struisvogels, alpaca's en herten. Maar ook kleinere dieren zoals wallaby's

(kangoeroes), kippen, cavia's, geitjes en pauwen zijn zeker een bezoekje waard.

5. Zwemzone en speeltuin

Het strand van 450m en de ligweiden staan borg voor de nodige vakantiesfeer. Wie verkoeling zoekt, kan terecht op de waterglijbanen of in de afgebakende zwemzone in de vijver.

Op de vijver (ca. 20 ha en 11m diep) zijn tal van activiteiten mogelijk: waterfietsen, roeien, kanovaren, windsurfen, zeilen, suppen en duiken.

De speeltuinen zijn gratis en goed toegankelijk. Zij bieden een waaier aan spel- en klautermogelijkheden voor verschillende leeftijden. Kleuters tot 6 jaar hebben een afzonderlijke speeltuin op hun maat geschreven. De vervanging van de peuterspeeltuin zit in de planning.

Jonge kinderen tussen 6 en 14 jaar kunnen in hun speeltuin klimmen, klauteren, glijden, schommelen en duikelen. Gocarts, minicars en de botenbaan maken het plaatje compleet.

De Voorzitter nodigt de raadsleden uit op verkoeling in "Het kookpotje" waar er tevens gelegenheid is tot vraagstelling.

De Voorzitter sluit de vergadering omstreeks 16:45.

Gent, 23 augustus 2017

Ambtenaar-verslaggever

De voorzitter

Luc Derudder

Goedele De Cock