

Provincieraadsbesluit

betreft **Wonen - subsidie woongedrag**
Toekenning subsidie van 30.000 EUR aan de sociale
huisvestingsmaatschappij Tuinwijk CVBA-SO
bevoegde gedeputeerde Anna Maria Charlier

1. Feitelijke en juridische gronden

Artikel 57§1 van het provinciedecreet.

Wet van 14 november 1983, artikel 3 en 7, 1°lid, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies.

Reglement van 12 oktober 2005 met betrekking tot de controle op de toekenning en op de aanwending van toelagen en de reservevorming met provinciale subsidies.

Het provinciaal meerjarenplan 2020 – 2025

Budget 2020; binnen de subsidies 0629 - Overig woonbeleid, Actieplan AP000090 " Als kennis- en expertisecentrum optreden ten behoeve van lokale actoren inzake ruimtelijk beleid en woonbeleid", Actie A000813 "Veranderen van woongedrag bij burgers en besturen door tools en procesbegeleiding aan te bieden en een impulsbeleid te voeren".

Budgetcode : 2020/649601/03/0629/00 : Projectsubsidies – Projectsubsidies voor initiëren van veranderingsprocessen met betrekking tot het woongedrag van burgers en besturen staat een bedrag van 30 000 EUR ingeschreven. Dit bedrag is gereserveerd onder het bestelnummer 201035669.

2. Motivering

Van 4 februari tot 1 juni 2020 lanceerde het agentschap Wonen-Vlaanderen en Departement Kanselarij en Bestuur de campagne Thuis in de Toekomst. Met Thuis in de Toekomst wil de Vlaamse overheid burgers aanzetten tot nadenken over hun woonwensen en de huidige en toekomstige woonuitdagingen. Het doel van de campagne is de mindset van de Vlaming over woonkeuzes te openen en te stretchen.

De lokale overheden, 48 van de 60 Oost-Vlaamse gemeenten, die zich inschreven om de resultaten van de respondenten op hun grondgebied te ontvangen, engageerden zich om deze bevindingen te delen met hun inwoners en ermee aan de slag te gaan in concrete acties, projecten of beleidsinitiatieven.

Het doel van de subsidie op Oost-Vlaams niveau is deze concrete acties, projecten of beleidsinitiatieven mee te ondersteunen. Omdat de sociale huisvestingsmaatschappijen een belangrijke partner zijn in het oplossen van de wooncrisis enerzijds maar anderzijds ook een voorbeeldfunctie hebben wat betreft manier van bouwen, klimaatgezond en ruimtelijk goed gelegen, vindt de

./...

deputatie het belangrijk dat ook de sociale huisvestingsmaatschappijen onderzoek kunnen doen naar de juiste manier om deze verandering in woongedrag ook daadwerkelijk door te voeren. Dit aan de hand van vooronderzoek, studies en participatie. Deze kennis dient uiteraard verspreid te worden met de andere lokale besturen en alle Oost-Vlaamse sociale huisvestingsmaatschappijen.

3. Besluit

Met 35 ja-stemmen

Artikel 1

§1. Het provinciebestuur kent op het budget 2020 een subsidiebedrag van 30 000,00 EUR toe aan Tuinwijk CVBA-SO voor het vooronderzoek van de site "Apostelhuizen" te Lokeren.

§2. Specifieke voorwaarden voor de subsidie:

- de opgedane expertise dient verspreid te worden naar andere gemeenten; het kennis- en expertisecentrum wordt hierbij betrokken;
- het lijkt wenselijk dat er ook een participatietraject loopt met de toekomstige doelgroepen;
- er wordt best een verbinding gemaakt met het lokaal woonbeleid én met de burgers die de enquête TIDT invulden.

§3. De subsidie kan niet gebruikt worden voor personeelskosten van de sociale huisvestingsmaatschappij.

De ontvangen subsidie moet besteed worden aan datgene waarvoor ze is toegekend.

Artikel 2

De projectperiode loopt van 1 december 2020 tot en met 31 december 2021.

Artikel 3

§1. De middelen toegekend aan Tuinwijk CVBA-SO dienen verantwoord te worden, conform het reglement van 12 oktober 2005. Het gaat om een gedetailleerd activiteitenverslag, de jaarrekening en een financieel verslag met de nodige verantwoordingsstukken specifiek voor de provinciale subsidie en algemeen voor het volledige project.

Gent, 18 november 2020

namens de Provincieraad:

De provinciegriffier,
Albert De Smet

De voorzitter,
Phaedra Van Keymolen