



directie Ruimte
dienst Ruimtelijke Planning

dossiernummer:

1401379

Provincieraadsbesluit

betreft **Voorlopige vaststelling van de PRUP's Eeklo-Maldegem en E40 van Aalter tot Aalst**
agendering provincieraad van 26 maart 2014
verslaggever Geert Versnick

1. Feitelijke en juridische gronden

- het provinciedecreet van 9 december 2005, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 42 en 245-252
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), vastgesteld door de Vlaamse regering op 15 mei 2009, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 2.2.10 §1, dat stelt dat de provincieraad het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) voorlopig vaststelt
- het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
- het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV), definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 23 september 1997, en latere wijzigingen
- het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan (PRS) Oost-Vlaanderen, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 18 februari 2004; en latere wijzigingen
- het besluit dd. 10 oktober 2010 van deputatie om een RUP en planMER te laten opmaken voor twee zoekzones van het Addendum PRS, met name de zoekzone 'Maldegem-Eeklo' en de zoekzone 'E40 van Aalter tot Aalst'
- het besluit dd. 20 juni 2012 van de provincieraad m.b.t. de planningsprocessen van de zoekzones 'Eeklo-Maldegem' en 'E40 van Aalter tot Aalst'
- het besluit dd. 24 april 2013 van de provincieraad m.b.t. de planningsprocessen van de zoekzones 'Eeklo-Maldegem' en 'E40 van Aalter tot Aalst'
- het besluit dd. 5 december van deputatie m.b.t. draagvlakmodel bij windprocessen van Eeklo-Maldegem en E40 van Aalter tot Aalst: invulling en maatregelen bij weigering
- het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, aangepast door het decreet van 27 april 2007, en het besluit

./...

van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's

- het onderzoek tot milieueffectrapportage, zoals bepaald in het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, aangepast door het decreet van 27 april 2007, en het besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's
- de goedkeuring van de planMER van het PRUP 'Windlandschap Eeklo-Maldegem' en van de planMER van het PRUP 'Windlandschap E40 van Aalter tot Aalst' door LNE dienst MER op 2 december 2013
- de beslissing van de dienst VR van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie van 29 mei 2013 dat er voor de voorgenomen plannen geen ruimtelijk veiligheidsrapport moet opgemaakt worden met betrekking tot het aspect externe mensveiligheid zoals bedoeld in het samenwerkingsakkoord van 21 juni 1999 (en latere wijzigingen) tussen de federale staat, het Vlaams gewest, het Waals gewest en het Brussels hoofdstedelijk gewest betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn
- de plenaire vergadering voor het PRUP 'Windlandschap Eeklo-Maldegem' op grondgebied van de gemeenten Assenede, Eeklo, Maldegem, Kaprijke, Evergem, Sint-Laureins, Waarschoot, Zomergem op 28 mei 2013 en het verslag ervan
- de plenaire vergadering voor het RUP 'Windlandschap E40 van Aalter tot Aalst' op grondgebied van de gemeenten Aalst, Aalter, Deinze, Denderleeuw, De Pinte, Destelbergen, Erpe-Mere, Gent, Haaltert, Herzele, Knesselare, Laarne, Lede, Lovendegem, Maldegem, Melle, Merelbeke, Nevele, Ninove, Oosterzele, Sint-Lievens-Houtem, Sint-Martens-Latem, Wetteren, Wichelen, Zomergem, op 29 mei 2013 en het verslag ervan
- de projectteams van 19 en 20 november 2013 van de zones Eeko-Maldegem, E40 zone Aalter/Nevele, E40 zone Gent/Melle/Wetteren, E40 zone Sint-Lievens-Houtem/Erpe-Mere/Aalst/Denderleeuw en het verslag ervan

2. Motivering

Op 10 oktober 2010 besliste de deputatie om een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) en bijhorend planMER op te maken voor twee zoekzones van het Addendum PRS, met name voor het windlandschap 'Maldegem-Eeklo' en voor het windlandschap 'E40 van Aalter tot Aalst'.

Het PRUP 'Windlandschap Eeklo-Maldegem' situeert zich op de grondgebied van de gemeenten Assenede, Eeklo, Evergem, Maldegem, Kaprijke, Sint-Laureins, Waarschoot, Zomergem (8 gemeenten) en het RUP windlandschap 'E40 van Aalter tot Aalst' situeert zich op het grondgebied van de gemeenten Aalst, Aalter, Deinze, Denderleeuw, De Pinte, Destelbergen, Erpe-Mere, Gent,

./...

Haaltert, Herzele, Knesselare, Laarne, Lede, Lovendegem, Maldegem, Melle, Merelbeke, Nevele, Ninove, Oosterzele, Sint-Lievens-Houtem, Sint-Martens-Latem, Wetteren, Wichelen, Zomergem (25 gemeenten).

Dit dossier is reeds meermaals aan de provincieraad voorgelegd:

Op 20 juni 2012 werd de landschapsstudie, het voorontwerp PRUP en voorontwerp planMER en bijhorende communicatietraject (infovergaderingen, enquête, enz) aan de provincieraad voorgelegd. De provincieraad besliste toen om het proces tot verfijning van de zoekzones verder te zetten, het milieu-onderzoek te verdiepen en een HE-scan voor de verschillende vormen van hernieuwbare energie voor de volledige provincie op te maken.

Ongeveer een jaar later, op 24 april 2013, werd een voorontwerpPRUP en voorontwerpPlanMER aan de provincieraad voorgelegd alsook de stand van zaken met betrekking tot de projectmatige ontwikkeling van de windparken en de verdeling van lusten en lasten (aangestuurd door Oost-Vlaanderen Energie-landschap).

De provincieraad besliste om op basis van de beschikbare informatie de volgende voorkeurslocaties in een PRUP te vertalen:

- de dubbele lijnopstelling in het gebied van de infrastructuurbundel (N49, hoogspanningsleidingen, Schipdonkkanaal) tussen Eeklo en Kaprijke;
- de volgende zes clusters binnen de zone E40: bedrijventerrein Aalter, windakker Hansbeke, bedrijventerrein Zwijnaarde, windakker Melle/Wetteren, windkouter Sint-Lievens-Houtem/Erpe-Mere en het bedrijventerrein Erembodegem.

Tevens werden in het provincieraadsbesluit van 24 april 2013 een aantal voorwaarden vooropgesteld waaraan windturbineprojecten binnen de voorgestelde zones moeten voldoen (o.a. met betrekking tot rechtstreekse participatie).

Momenteel is zowel het planningsproces van 'Eeklo-Maldegem' en 'E40 van Aalter tot Aalst' toe aan de volgende stap in de formele procedure: de voorlopige vaststelling van de PRUP's.

Windlandschap Eeklo Maldegem

Op 28 mei 2013 vond de plenaire vergadering plaats van dit PRUP. De documenten ter bespreking waren de documenten zoals voorgelegd aan de provincieraad op 24 april 2013, terug te vinden op de volgende link: http://www.oost-vlaanderen.be/public/over_provincie/beleid_bestuur/provincieraad/agenda/index.cfm?agendaid=2498. Het verslag van de plenaire vergadering vindt u terug in bijlage.

Op 13 augustus 2013 vond de richtlijnenvergadering plaats van de planMER. De goedgekeurde richtlijnen werden ontvangen op 2 oktober 2013. Op basis hiervan werd het document herwerkt en op 2 december 2013 werd de planMER goedgekeurd. De resultaten van de planMER werden, samen met de opmerkingen van de plenaire vergadering verwerkt en besproken op het projectteam van 19 november (verslag zie bijlage). In het document voor

./...

voorlopige vaststelling (zie bijlage) is uiteindelijk rekening gehouden met de opmerkingen van zowel de plenaire vergadering, de goedgekeurde planMER als het projectteam van 19 november 2013.

Het PRUP bestaat uit drie zones: een concentratiezone, een visuele intrusiezone en een uitsluitingszone. In de concentratiezone worden grote windturbines toegelaten, waarbij het in principe moet gaan om turbines met minimale masthoogte van 100m. In deze zone worden een aantal inrichtingsprincipes vooropgesteld waaraan windprojecten in deze zone moeten voldoen. In de 5km-zone rond de concentratiezone, de uitsluitingszone, worden grote windturbines verboden. De bedoeling van deze uitsluitingszone is om visuele intrusie tussen windparken te vermijden. Tenslotte wordt ook een visuele intrusiezone aangeduid. Het omvat de concentratiezone en de 800m zone er rond: het is een zone waar windturbines dominant aanwezig zijn in het landschapsbeeld en waar – projectmatig – maatregelen zullen worden genomen om het landschap op te waarderen via een omgevingsfonds. Meer gedetailleerde toelichting bij het grafisch plan en de voorwaarden is terug te vinden in de toelichtingsnota van het ontwerpRUP (zie bijlage).

Windlandschap E40 van Aalter tot Aalst

Op 29 mei 2013 vond de plenaire vergadering plaats van dit PRUP. De documenten ter bespreking waren de documenten zoals voorgelegd aan de provincieraad op 24 april 2013, terug te vinden op de volgende link: http://www.oost-vlaanderen.be/public/over_provincie/beleid_bestuur/provincieraad/agenda/index.cfm?agendaid=2498. Het verslag van de plenaire vergadering vindt u terug in bijlage.

Op 28 juni 2013 vond de richtlijnenvergadering plaats van de planMER. De goedgekeurde richtlijnen werden ontvangen op 2 oktober 2013. Op basis hiervan werd het document herwerkt en op 2 december 2013 werd de planMER goedgekeurd. De resultaten van de planMER werden, samen met de opmerkingen van de plenaire vergadering verwerkt en besproken op het projectteam van 19 november (verslag zie bijlage). In het document voor voorlopige vaststelling (zie bijlage) is uiteindelijk rekening gehouden met de opmerkingen van zowel de plenaire vergadering, de goedgekeurde planMER als het projectteam van 19 november 2013.

Het RUP bestaat uit een toelichtingsnota (met de visie voor de gehele zoekzone E40) en zes deelplannen nl. voor het windpark bedrijventerrein Aalter, windakker Hansbeke, bedrijventerrein Zwijnaarde, windakker Melle/Wetteren, windkouter Sint-Lievens-Houtem/Erpe-Mere en het bedrijventerrein Erembodegem.

Elk deelplan bestaat uit drie zones: een concentratiezone, een visuele intrusiezone en een uitsluitingszone. In de concentratiezone worden grote windturbines toegelaten, waarbij het in principe moet gaan om turbines met minimale masthoogte van 100m. In deze zone worden een aantal inrichtingsprincipes vooropgesteld waaraan windprojecten in deze zone moeten voldoen. In de 5km-zone rond de concentratiezone, de uitsluitingszone, worden grote windturbines verboden. De bedoeling van deze uitsluitingszone is om visuele intrusie tussen windparken te vermijden. Tenslotte wordt ook een

./...

visuele intrusiezone aangeduid. Het omvat de concentratiezone en de 800m zone er rond: het is een zone waar wind-turbines dominant aanwezig zijn in het landschapsbeeld en waar – projectmatig – maatregelen zullen worden genomen om het landschap op te waarderen via een omgevingsfonds (zie verder). Meer gedetailleerde toelichting bij het grafisch plan en de voorschriften is terug te vinden in de toelichtingsnota van het ontwerpRUP (zie bijlage).

3. Besluit

Artikel 1. De provincieraad stelt het ontwerp PRUP 'Eeklo-Maldegem' op grondgebied van de gemeenten Assenede, Eeklo, Evergem, Maldegem, Kaprijke, Sint-Laureins, Waarschoot, Zomergem zoals gevoegd als bijlage bij dit besluit, voorlopig vast (8 gemeenten).

Artikel 2. De provincieraad stelt het ontwerp PRUP 'E40 van Aalter tot Aalst' op grondgebied van de gemeenten Aalst, Aalter, Deinze, Denderleeuw, De Pinte, Destelbergen, Erpe-Mere, Gent, Haaltert, Herzele, Knesselare, Laarne, Lede, Lovendegem, Maldegem, Melle, Merelbeke, Nevele, Ninove, Oosterzele, Sint-Lievens-Houtem, Sint-Martens-Latem, Wetteren, Wichelen, Zomergem zoals gevoegd als bijlage bij dit besluit, voorlopig vast (25 gemeenten).

Art. 3. Een afschrift van dit besluit zal voor verder gevolg gezonden worden naar:

- o het college van burgemeester en schepenen van de betreffende gemeenten (zie art. 1 en 2 van dit besluit).
- o Ruimte Vlaanderen, afdeling Adviseren en Participeren Lokaal.

Gent, 26 maart 2014

namens de Provincieraad:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de voorzitter,
(get.) Marc De Buck