

vergadering van 18 april
2018

Verslag van de tweede commissie

Aanwezig

Alici Dursun, Blommaert
Bart (secretaris) ,
Bourleau Stephan,
Carteus Paul, De Cock
Goedele (voorzitter) , De
Cuyper Jo
(ondervoorzitter), De
Merlier Vera, De Meyer
Luc, De Sutter Hilde,
Franck Rik, Haentjens
Magda, Heyerick Henk,
Leroy Hugo, Maes Luc,
Moens, Kurt, Moens Tim,
Scheire Eric, Van Boven
Lena, Van De Populiere
Marleen, Van Pée Jef,
De Troyer Greet (
voorzitter provincieraad)

Verontschuldigd

Gedeputeerde Dauwe,
Gedeputeerde
Vercamer, Dhondt Freija,
Gillis Riet

Plaatsvervangende Leden

Beldjoudi Yasmina,
Diaby Kalifa, Eeman
Geert, Otte Dirk, Willems
Annick

Gedeputeerden

Gedeputeerden Hertog
Peter, Couckuyt Eddy

Aanwezige Technici

Joke De Bondt, Michel
De Vos, Paul Fostier,
Maarten Haesaert, Pieter
Orbie

de Boevere Kristel
ambtenaar -verslaggever

kenmerk O60/KdB/2018-04

betreft **2^{de} commissie**

Mevrouw Goedele De Cock , voorzitter, opent de zitting om 18.00

1. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van.21
maart 2018

Geen opmerkingen

2. Recreatiedomeinen

Provinciaal Domein Het Leen

Renovatie en uitbreiding bosinfocentrum

Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij
wijze van openbare procedure

Gedeputeerde Hertog: het Leen is een mooi domein, wel
sterk verouderd. Bedoeling is oorspronkelijke architectuur zoveel
mogelijk te behouden.

Wat vandaag voorligt is:

- Renovatie van heemmuseum
- Wintertuin tussen de twee gebouwen
- Ranke uitkijktoren

En dit met het oog op nog meer natuureducatieve
doeleinden .

Mevrouw de Troyer, voorzitter van de Provincieraad,
kondigt de jaarlijkse uitstap aan van de provincieraad naar Het
Leen op 5 juli 2018.

./...

De heer Franck stelt vraag naar vergunning toe.

Gedeputeerde Hertog: Het gebied is recreatiezone. De bouwvergunning moet nog aangevraagd worden.

3. Onderwijsinstellingen

PCVO Dender en Schelde en PCVO VIVA

Vrijwillige fusie door samenvoeging per 01 september 2018 tot PCVO Groeipunt

De heer Moens Kurt: Vrijwillig? Nochtans merk ik dat PCVO VIVA de laatste 5 jaar sterk dalend is wat cursistenaantal betreft.

Gedeputeerde Hertog: Het is uiteraard uit noodzaak, niet alleen door het dalend cursistenaantal maar ook door de Vlaamse hervorming die zegt dat men naar grotere entiteiten moet gaan (hogere rationalisatienormen). 'Vrijwillig' staat hier tegenover fusie 'door opsorping'. Dit wil zeggen dat het ene centrum wordt opgeslorpt door het andere met alle gevolgen van dien naar voorrangsregels voor het personeel. Hier worden de personeelsleden op gelijke voet behandeld zodat niemand zich benadeeld moet voelen.

Wat het punt van de RPR betreft: Zullen vestigingen gesloten worden? Gedeputeerde Hertog: Dit is nog niet uitgemaakt en zal in de toekomst verder bekeken worden. Er wordt geprobeerd om dit te vermijden, men probeert echter eerder telkens een nieuwe dynamiek te zoeken. Kristel de Boevere: Het wegnippen van vestigingsplaatsen is financieel geen gunstige operatie. Het criterium vestigingsplaats levert extrabonussen op. Gedeputeerde Hertog stelt dat dit trouwens nu nog niet aan de orde is. Dit is pas het fusiedossier. Later komt ook nog VSPW erbij. De gedeputeerde vermeldt dat de nieuwe naam van het centrum PCVO Groeipunt ontstaan is door een shortlist voor te leggen aan de personeelsleden zodanig dat ze niet plots met een naam geconfronteerd worden waar ze nog nooit van gehoord hebben. Dit is de naam die door de meerderheid van de personeelsleden is verkozen.

De heer Franck: Is er ooit in Oost-Vlaanderen gedacht aan 1 groot CVO?

Gedeputeerde Hertog: Daar is aan gedacht, maar dan in de zin van inhoudelijke verankering, eerder dan regionaal. Probleem is dat 1 CVO maar recht heeft op 1 directeur met alle gevolgen van dien nl: bij begin van de fusie behoud je uw

./...

directies, maar bv bij pensionering wordt betrokken directeur niet vervangen en kom je uiteindelijk met 1 directeur voor 1 zeer groot CVO voor de ganse provincie. Dit is een onmogelijke opdracht. We proberen fusies te maken die werkbare entiteiten zijn, ook geografisch aansluiten, en met respect voor de Vlaamse norm zullen we er nu 3 behouden: de eerste fusie PCVO Scheldeland, de fusie PCVO Het Perspectief en PCVO Meetjesland, en nu PCVO Dender en Schelde en PCVO VIVA.

De heer Tim Moens: hoeveel adjunct directeurs zijn er in die CVO's: 3: nl. 1 voor PCVO VIVA en 2 voor PCVO Dender en Schelde (geen FT's). De heer Moens merkt op dat dit alles toch een zware opdracht moet zijn. (vele onderwijsbevoegdheden/spreiding..).

De heer Moens vraagt ook of AAV nu al als lesbevoegdheid aanwezig is. Kristel de Boevere deelt mee dat het dossier tot aanvraag van deze lesbevoegdheid is ingediend. Er wordt ook nog informatie uitgewisseld over het mechanisme van koppeling van onderwijsbevoegdheden aan vestigingsplaatsen. (cfr principe van de foto vanuit het departement).

Mevrouw De Troyer, voorzitter van de Provincieraad, stelt volgende vraag naar de opdeling zorg/maak/ontwikkel: vanwaar komt dit? Begrijpt iedereen wat onder 'zorg'... valt?

Deze clustering zal in het communicatieplan van het centrum zitten. Het centrum zal zich zo dienen te profileren.

4. Onderwijsinstellingen – Wifi-verbinding

Verdere uitwerking van het wifinetwerk van de scholen, te gunnen binnen het raamcontract van de ICT Opdrachtcentrale van de stad Brugge.

Geen opmerkingen

5. PAULO te Gent - opleidingscentrum

Ontwerp masterplan nieuwbouw en vernieuwbouw

Goedkeuring van bestek en raming, opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure

Gedeputeerde Hertog stelt dat bij de overname van de brandweerschool en de politieschool er al plannen bestonden om tot een nieuw gebouw te komen voor de brandweeropleiding met extraleslokalen en ateliers (in de raad destijds zo goedgekeurd - budgetten). Patrimonium merkte op dat de vzw's als 2 aparte entiteiten naast elkaar werkten. Daarom heeft men de site herdacht en een plan van een ééngemaakte site opgemaakt met

./...

het voordeel voor de brandweer : de extra ruimte en anderzijds de afsluitbaarheid voor de politiezone in kader van terreur.

Mevrouw Van Boven vraagt of nieuwe gebouwen ook extra capaciteit inhoudt.

Gedeputeerde Hertog bevestigt dit. Dit moet gezien de verplichting tot vorming voornamelijk bij de brandweer sterk toeneemt.

Mevrouw Van Boven vraagt of het klopt dat er met wachtlijsten wordt gewerkt?

Gedeputeerde Hertog antwoordt dat dit mogelijk is. Voor een opleiding is er altijd een kritische ondergrens. Je moet ruimte en voldoende volk hebben om kostenefficiënt te werken.

6. Wonen- reglementering

Vaststelling van het reglement betreffende het verlenen van aanvullende leningen op afbetaling voor het verbouwen van woningen in Oost-Vlaanderen, opheffing van het reglement van 07 oktober 2015, inwerkingtreding daags na het verkrijgen van de erkenning door de FSMA met overgangsmaatregel en goedkeuring van de modelovereenkomst.

De heer Franck stelt vragen bij de witwaswetgeving.

Hierop wordt geantwoord dat de wijziging in het reglement in hoofdzaak is dat men afstapt van hypothecaire leningen en men overstapt op consumentenkrediet . Het wetboek van economisch recht stelt dat men bij alle financiële verrichtingen waakzaam moet zijn ter voorkoming van witwassen en financiering van terreur. De verwijzingen in de documenten betreffen dus wettelijk verplichte vermeldingen. Door de werking van de dienst en analyse van de dossiers probeert men sowieso zo goed mogelijk te checken dat de aanwending van de middelen effectief gebruikt wordt voor de woning van de kredietaanvrager en niet voor andere doelen.

Op de vraag waarom er afgestapt wordt van hypothecaire kredieten en overgegaan wordt naar consumentenkredieten komt het volgende antwoord: Eigenlijk zijn er slechts een heel beperkt aantal leningen meer in vergelijking met het aantal formele hypothecaire kredieten van 30 jaar geleden, met een werkelijke hypotheek als waarborg. De erkenningen als kredietgever die we de voorbije jaren verkregen hebben, zijn erkenningen voor 'consumentenkredieten', gezien het relatief lage bedrag van de kredieten en het feit dat hypothecaire waarborgen hierop veel te zwaar zouden wegen. Doordat we consumentenkredieten verschaffen, mogen we in de toekomst evenwel geen kredieten

./...

meer uitreiken voor de financiering van 'notariskosten', maar enkel voor kosten verbouwingen en verbeteringen van de woningen.

Mevrouw De Troyer, voorzitter van de Provincieraad stelt de vraag: wat met intresten als u spreekt over de wet op consumentenkredieten? Ook de vraag van de heer Blommaert, secretaris van de tweede commissie, sluit hierbij aan nl. zij er andere % voor personen die achterstallen hebben?

Het antwoord luidt: Het reglement stipuleert duidelijk dat we op geen enkel wijze boetes of hogere intrestvoeten aanrekenen in het geval van achterstallen. Eigenlijk hanteren we enkel en allen de lage intrestvoet ('jaarlijkse kostenpercentage') van 2% op het bestaand kapitaal.

Mevrouw Haentjens stelt de vraag of het nog van deze tijd is dat we als provinciebestuur de rol van bank opnemen. Hierop wordt geantwoord: Het provinciebestuur heeft nooit de rol van commerciële kredietinstelling willen spelen. We willen wel mogelijkheden bieden, aanvullend aan het aanbod van de private sector, en dit met name om specifieke, kansarmere doelgroepen te helpen om van het statuut van 'huurder' over te schakelen naar het statuut van 'eigenaar' van een woning, wat op lange termijn in het voordeel is van betrokkenen.

De bijkomende vraag ivm de put van de opgebouwde achterstallen wordt als volgt gedeut: De totale bedragen van de achterstallen van klanten die niet op het voorziene schema van terugbetaling zitten, is volledig (en zelfs dubbel) ingedekt door de kredietverzekering die lopende is.

De heer Scheire vraagt hoe het zit met de belofte om criteria van duurzaamheid in de leningen in te brengen. Men stelt dat het inderdaad de bedoeling is om bij een volgende reglementswijziging het beleidsmiddel van de aanvullende leningen meer te heroriënteren naar de duurzame doelstellingen die ons bestuur vooropstelt. Daartoe loopt op dit moment ook een onderzoek naar hoe we dit best kunnen aanpakken en implementeren. De huidige voorliggende reglementswijziging was echter nodig om enkele heel specifieke technische aanpassingen te doen naar aanleiding van de erkenningen die verkregen werden vanwege FSMA en de FOD Economie.

De materiële fout zal door de heer Orbie nog doorgegeven worden aan mevrouw De Troyer, voorzitter van de Provincieraad

7. Toelichting: provinciaal onderwijs betaalbaar onderwijs

./...

Op vraag van de commissie een toelichting in de vorm van een pp. door de heer Maarten Haesaert. Deze documentatie zat reeds bij de documenten.

8. Varia: Mevrouw Goedele De Cock, voorzitter van de tweede commissie, kondigt het bezoek aan op 23 mei 2018 aan de campus Henleykaai te Gent.

Het programma wordt doorgenomen. De uitnodiging volgt .

Het bezoek zal doorgaan op woe 23/05/2018 van 10u tot omstreeks 12u, voorafgaand aan de provincieraad.

De zitting wordt beëindigd om 19u.

Gent, 18 april 2018

Kristel de Boevere

Ambtenaar-verslaggever

Goedele de Cock

Voorzitter