

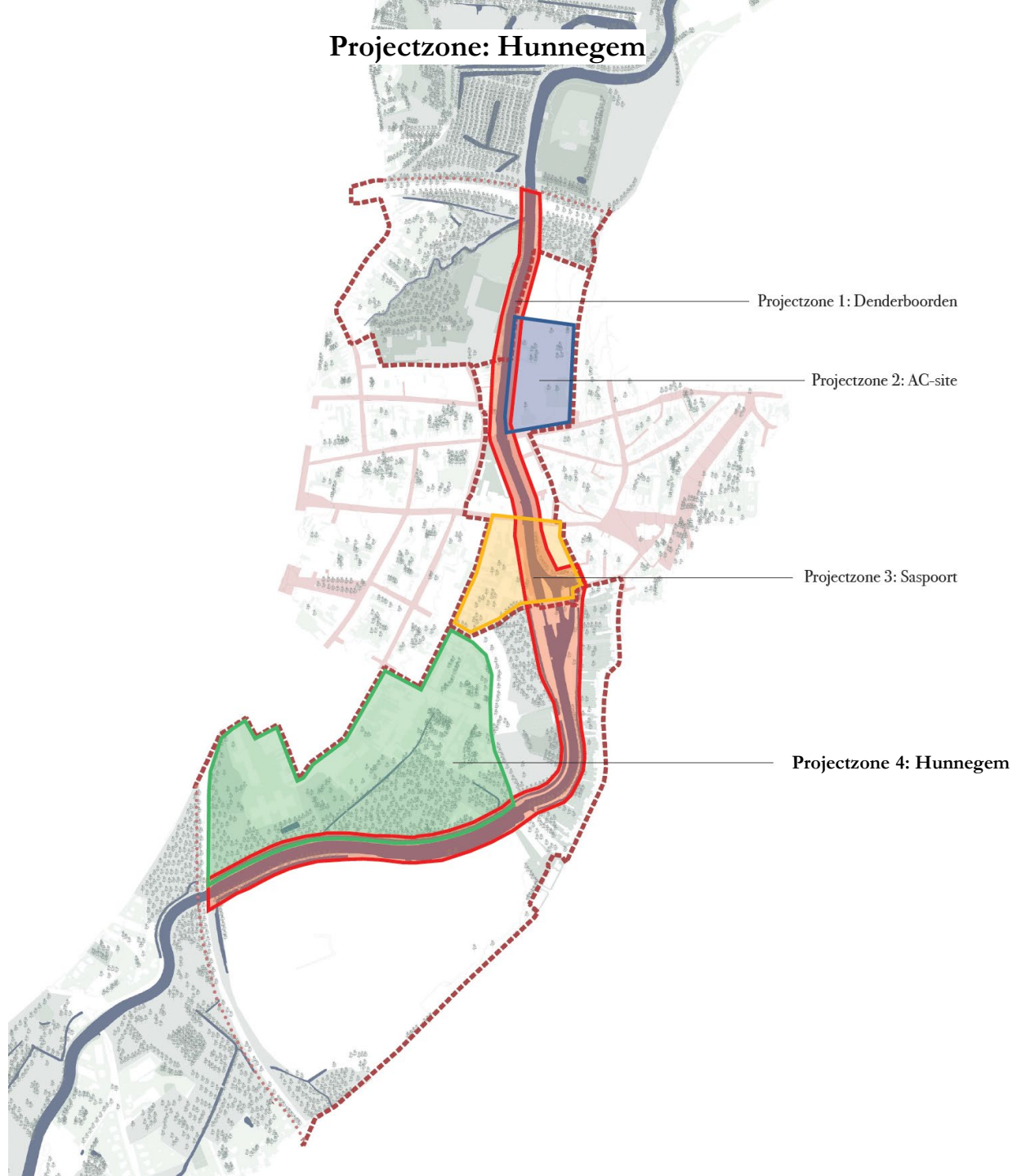
Geraardsbergen aan Boord

**KAAIDAG – Projectzone Hunnegem
23.05.2026**



T.M. StudioPaolaViganò + CLUSTER landschap & stedenbouw
i.s.m. : Witteveen+Bos, Createlli & Vectris

Projectzone: Hunnegem



A scenic view of a riverbank. A paved path leads from the foreground towards a green bridge in the distance. The path is flanked by tall grasses and reeds. To the right of the path is a body of water. In the background, a large industrial building with a red brick facade and a blue door is visible. A white van is parked near the building. The sky is overcast.

Projectzone: Hunnegem

Projectzone: Hunnegem

Leren van de plek



Samenvloeiing van de Dender en de Kleine Dender



Informele paden en vijvers (WZC Populier)



Zichten en relatie tot (industriel) erfgoed

Projectzone: Hunnegem

Leren van de inwoners



- Het is hier **mooi wandelen** met het bos aan de rechterkant en de bomen aan de linkerkant. Het is ook dicht bij de **speeltuin aan de Maretak** en dan kan je daar gaan spelen.
- Probeer iets te organiseren voor jongeren waarmee ze **de mensen van het populier kunnen helpen meer wandelen**. Ik heb met mijn toneel- en schrijf groep eens gaan verhaaltjes vertellen en het was kei-leuk. En helpen maken dat ze zich minder alleen voelen is altijd tof.
- **Hunnegemsite** als socio-culturele trekpleister en motor
- Te veel **industrie** / te veel **lawaai** < > Zicht op ons **rijk industrieel verleden**
- de **oevers** van de Dender moeten meer **natuurlijk (ingericht)** worden
- Een van de weinige niet door beton/industrie/bewoning gedomineerde plaatsen langs het deel van de Dender dat door het project wordt geviseerd. **Potentieel om natuurwaarde ervan te verhogen.**
- een **wandel- en fietsbrug** is hier nodig, naar een unal met recreatie
- geen mooie **verbinding met guilleminlaan (brug)** / slechte verbinding voor rijwielen



61%



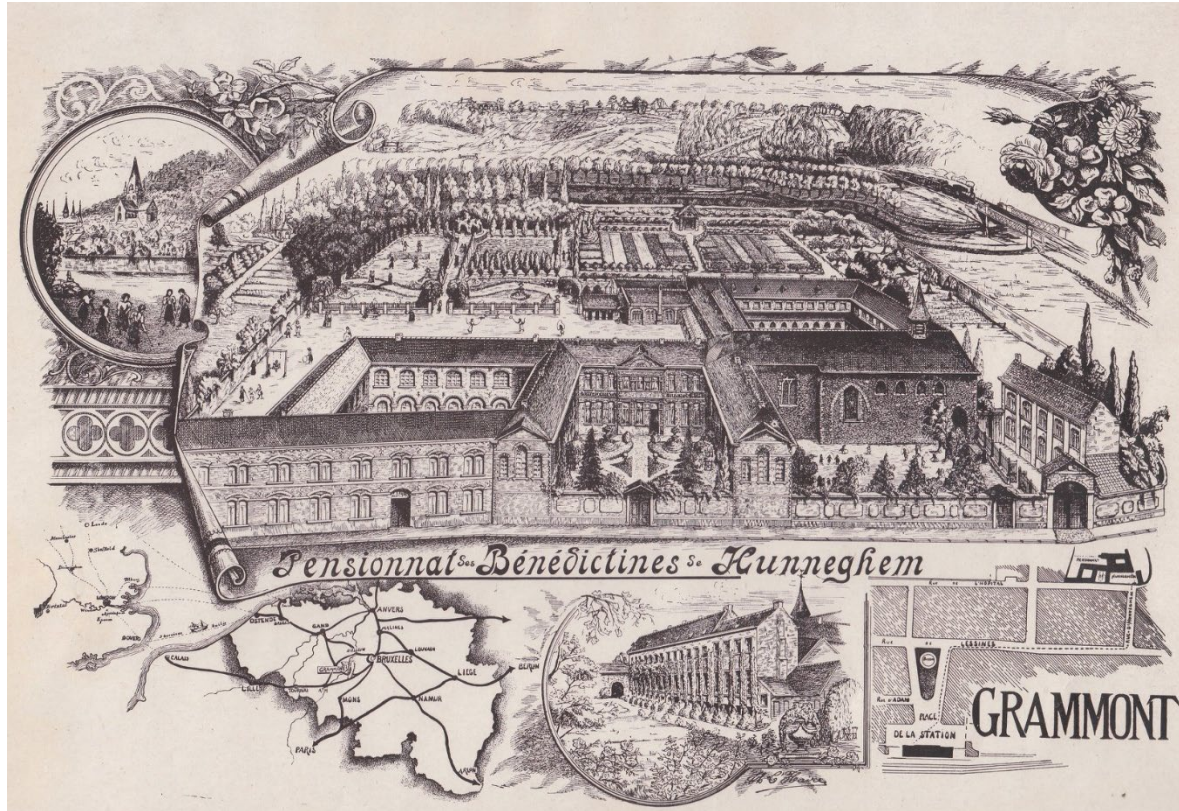
42%



40%

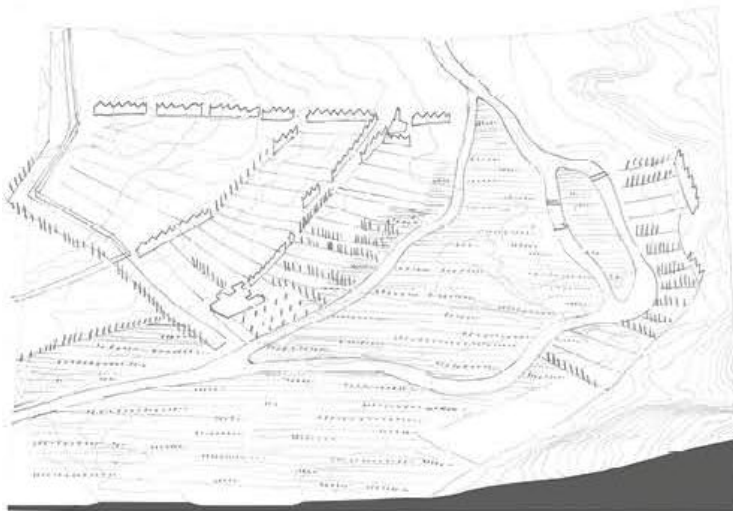
Projectzone: Hunnegem

Een historische site verbonden met het landschap en de Dender

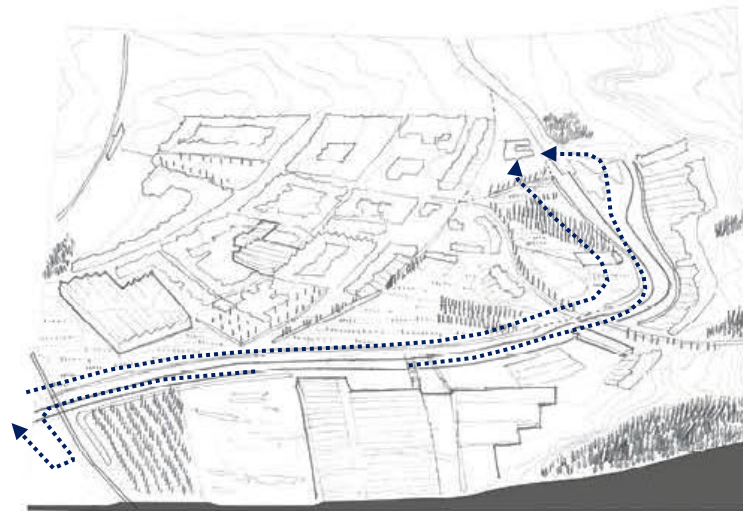


Projectzone: Hunnegem

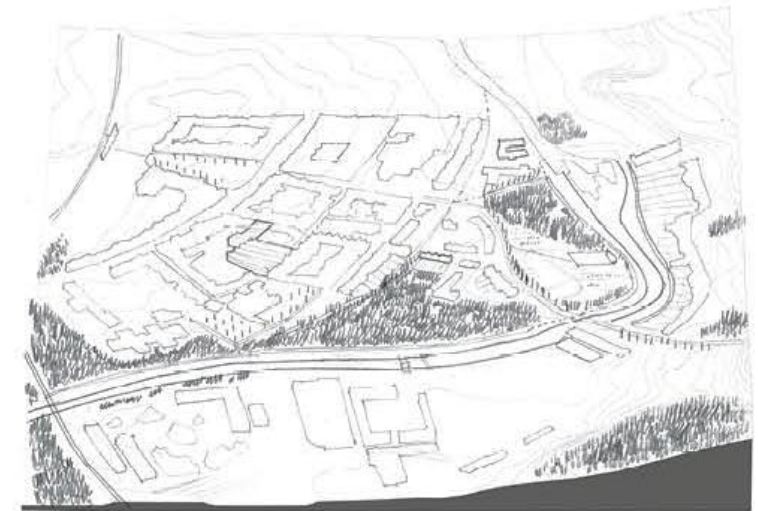
Van een meersenlandschap naar de gedraineerde vallei



1777



1970



2025

Projectzone: Hunnegem
De verschillende types ecologie



SPACE 1
Dense forest with high “populiers”

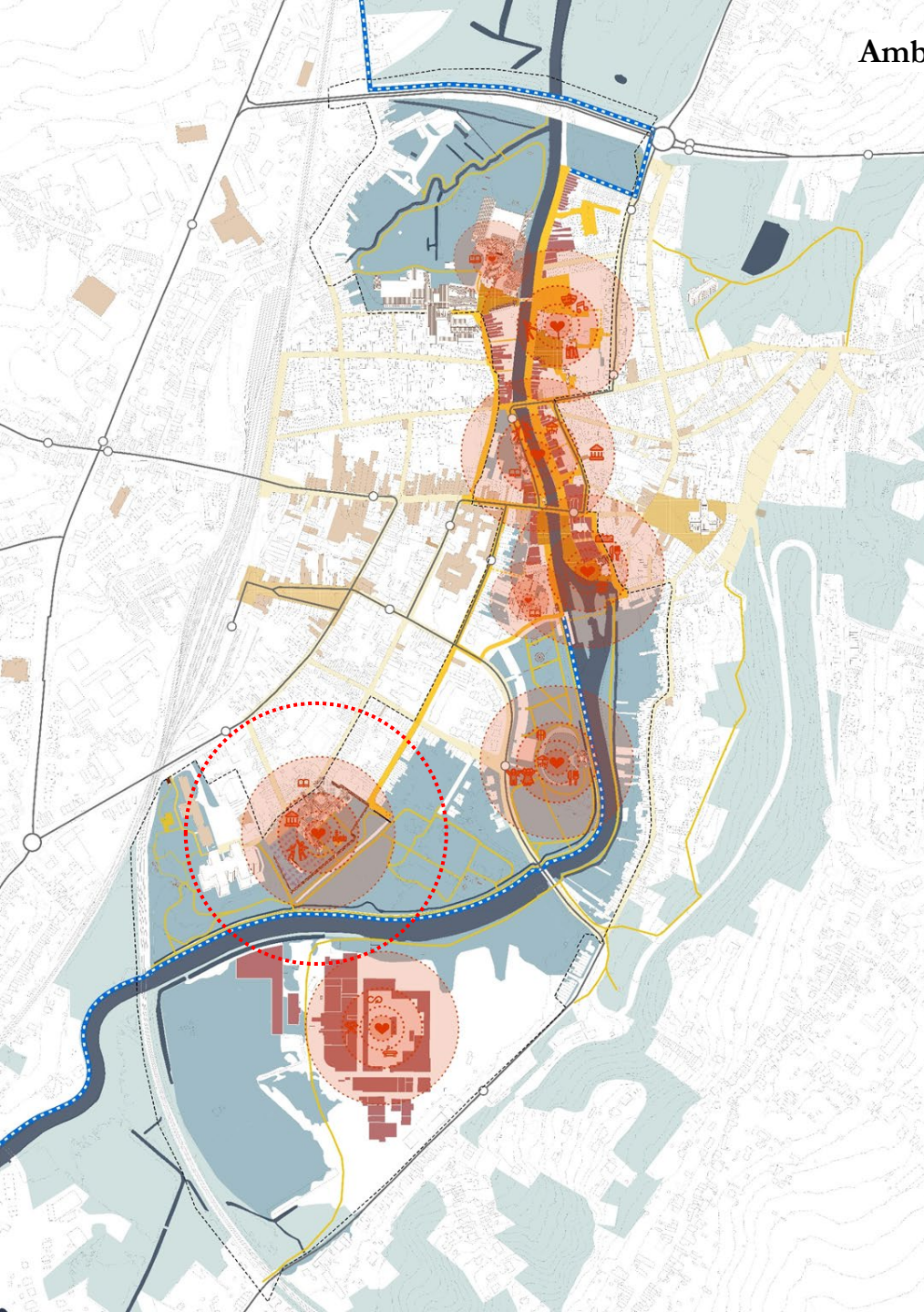


SPACE 2
The wetter landscape as “clareings”



SPACE 3
Younger spontaneous forest developing in between a planted grid

Ambitie: de Dender in het hart van de stad



Museum



Basisschool Hunnegem



Stadsboerderij



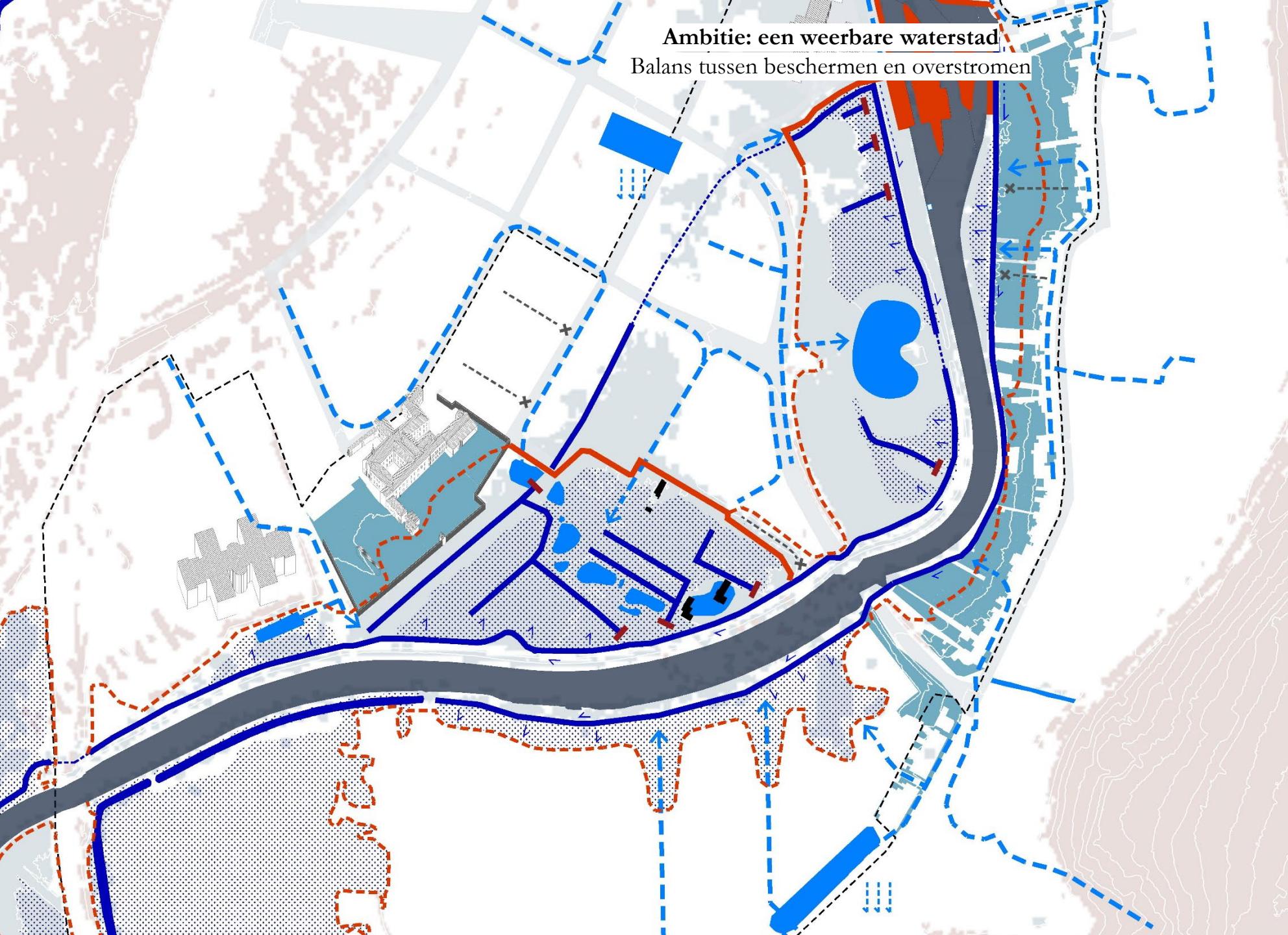
Toucan bar (gesloten)



De Maretak - dienstencentrum

Ambitie: een weerbare waterstad

Balans tussen beschermen en overstromen



LEGENDE

Het afstromend water

- Het afstromend stedelijk regenwater
- Ruimte voor infiltratie en buffering op valleiflanken
- Buffering van regenwater in de vallei
- Lozing van riool naar open waterlichamen stoppen
- Watersysteemkaart: infiltratie
- Watersysteemkaart: bufferen

Het systeem van zijbeken

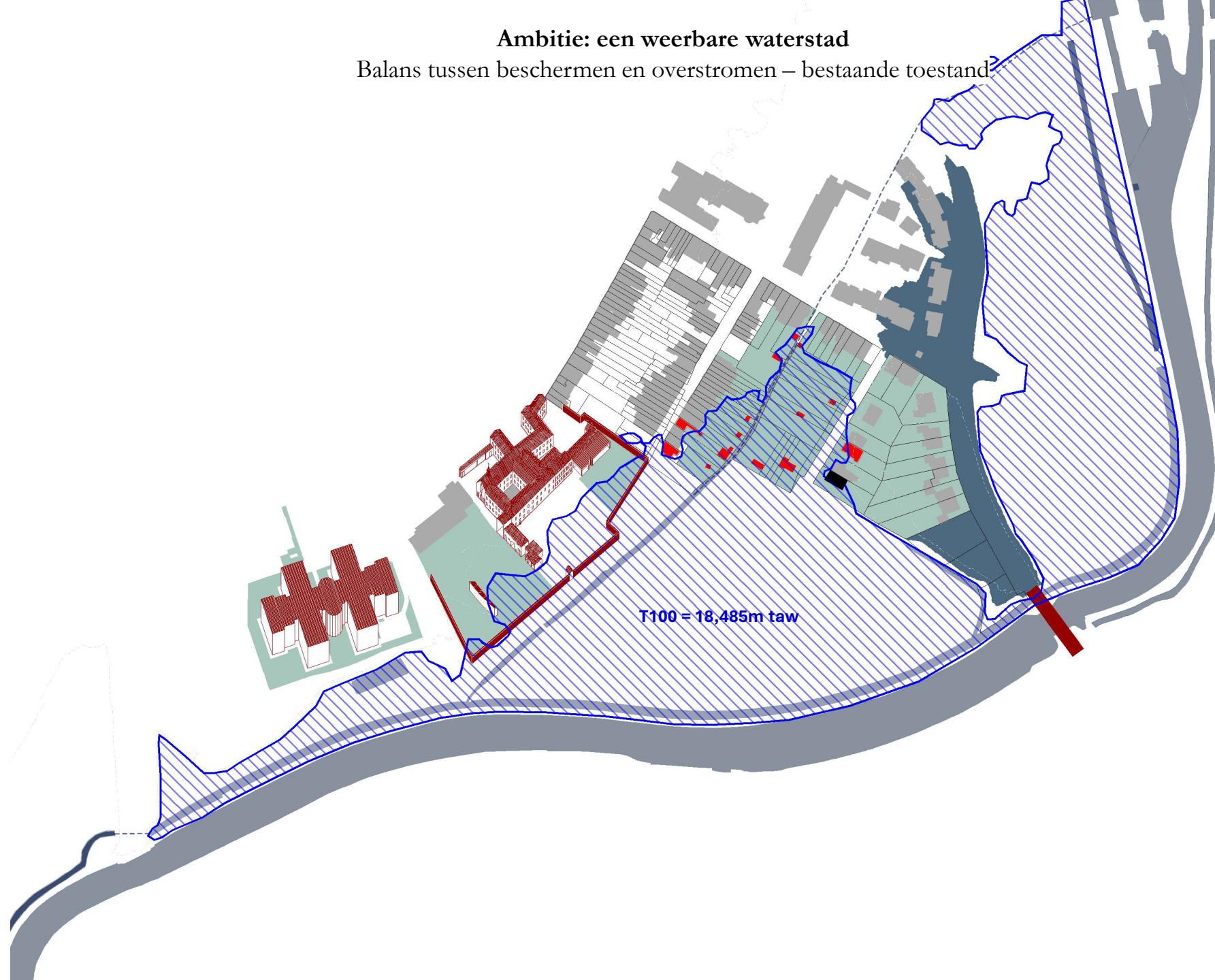
- Rijtgrachten en zijbeken, op te waarderen
- Ingekokerde beek
- Afstoppen van drainage naar rijtgrachten
- Terugstroming van de Dender naar zijbeken

De ruimte van de Dender

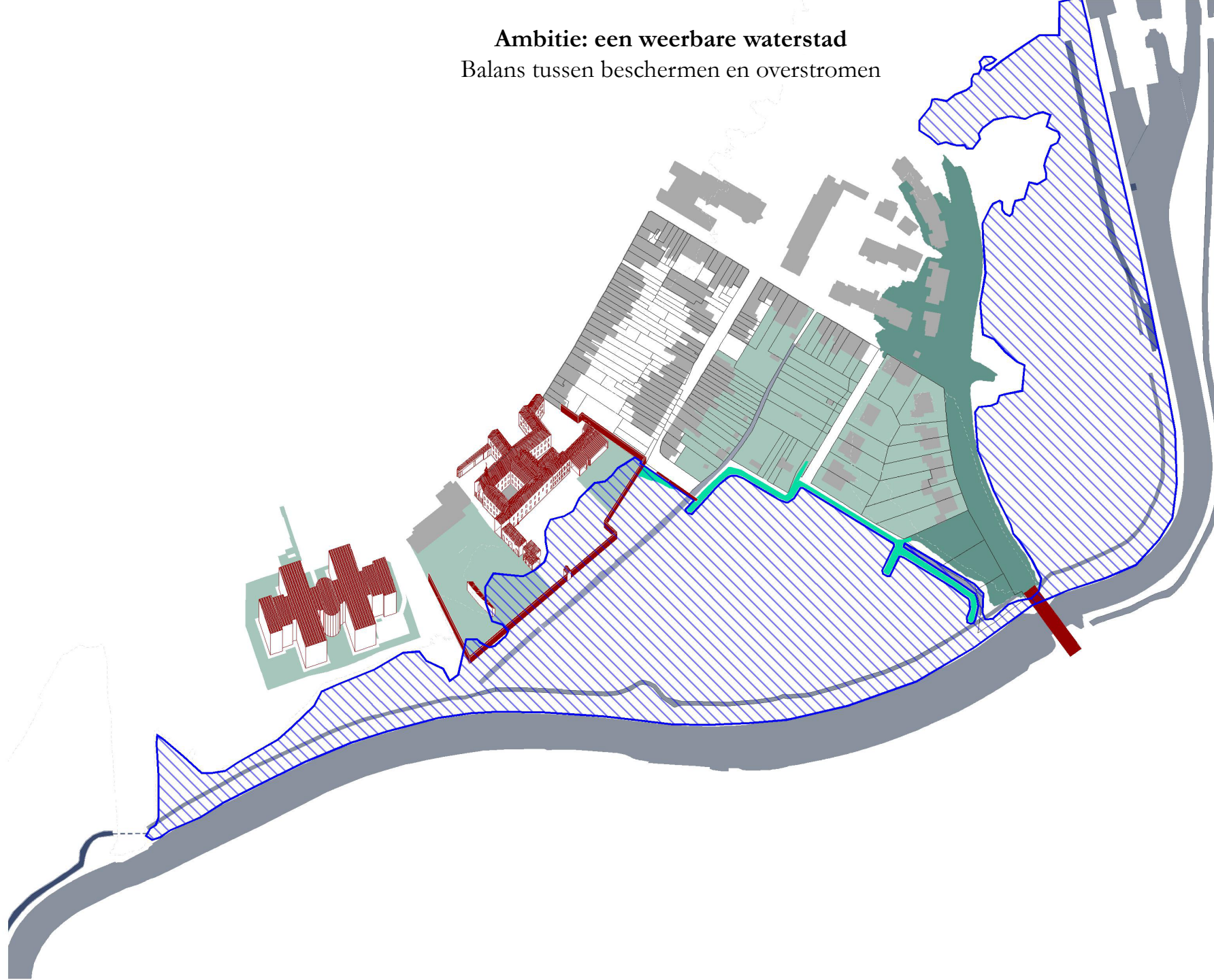
- Beschermingslijn tegen overstroming T100 (weerstand)
- Overstroombare ruimte van de Dender T100 (veerkracht)
- Sluis
- Overstroombare vallei
- Overstroombare tuinen
- De gekanaliseerde Dender
- Gesloopte of te slopen gebouwen
- Netwerk van stedelijke straten - ontharding

Ambitie: een weerbare waterstad

Balans tussen beschermen en overstromen – bestaande toestand?

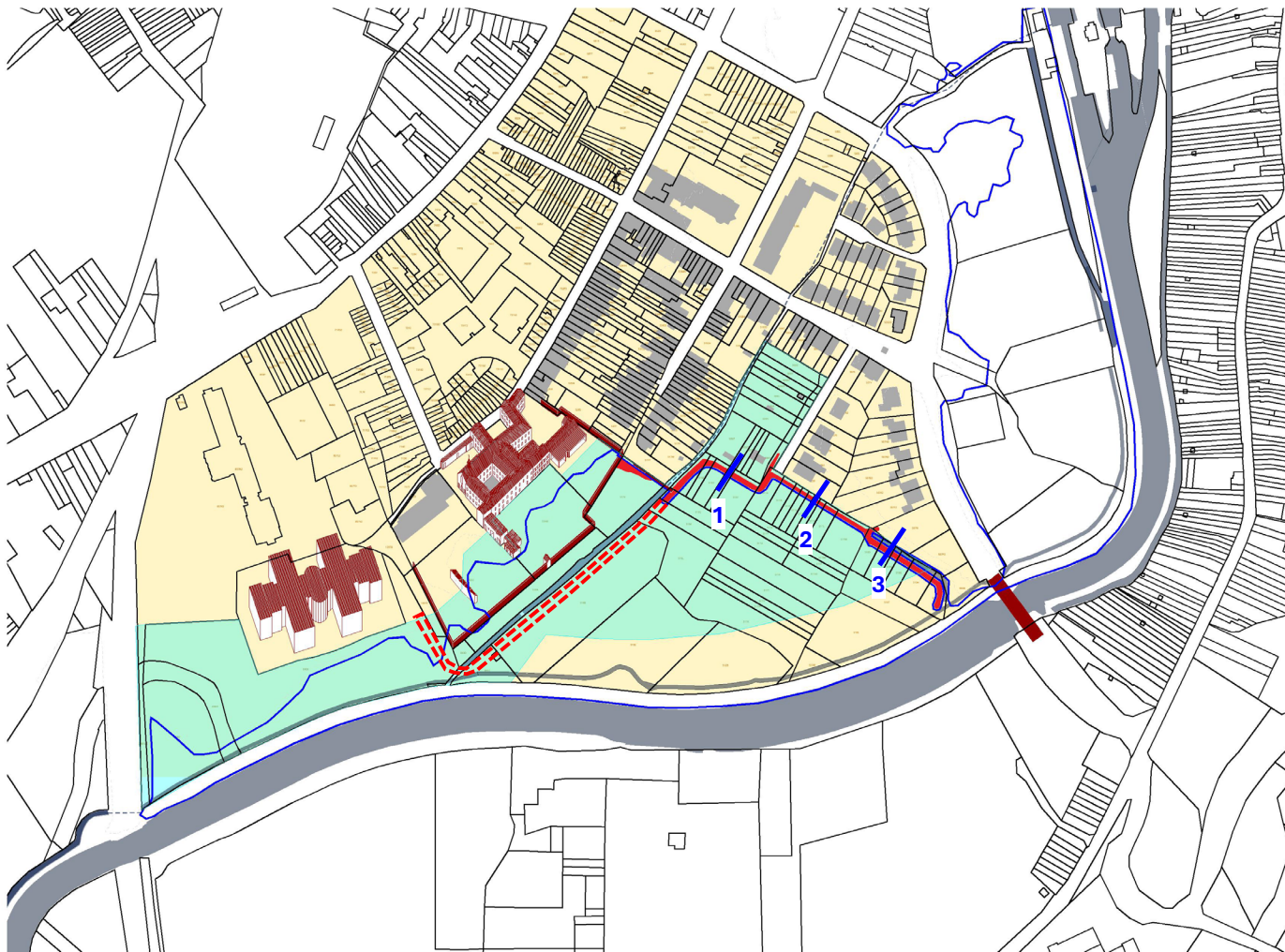


Ambitie: een weerbare waterstad
Balans tussen beschermen en overstromen

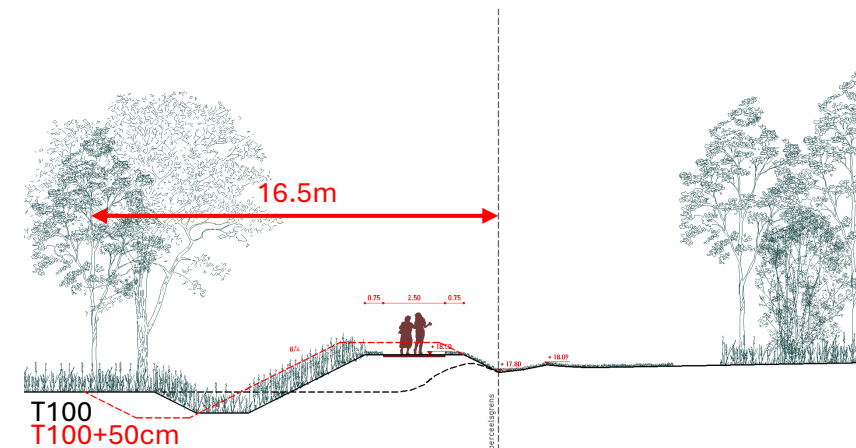


Ambitie: een weerbare waterstad

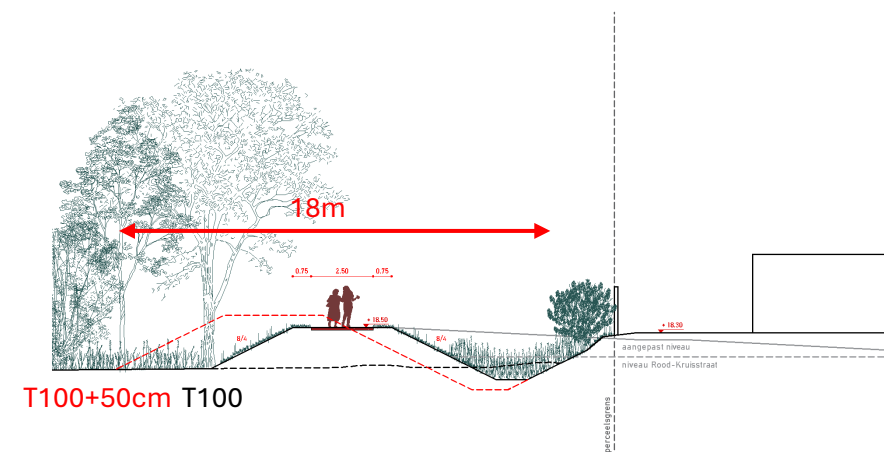
Balans tussen beschermen en overstromen



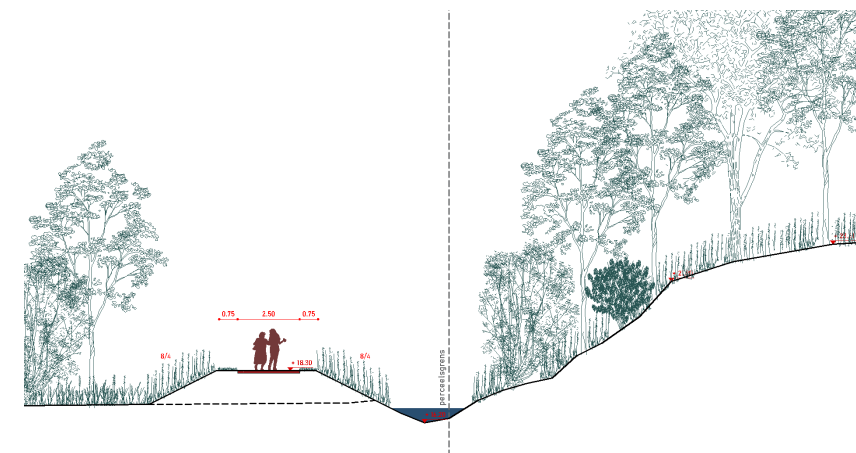
Snede 1



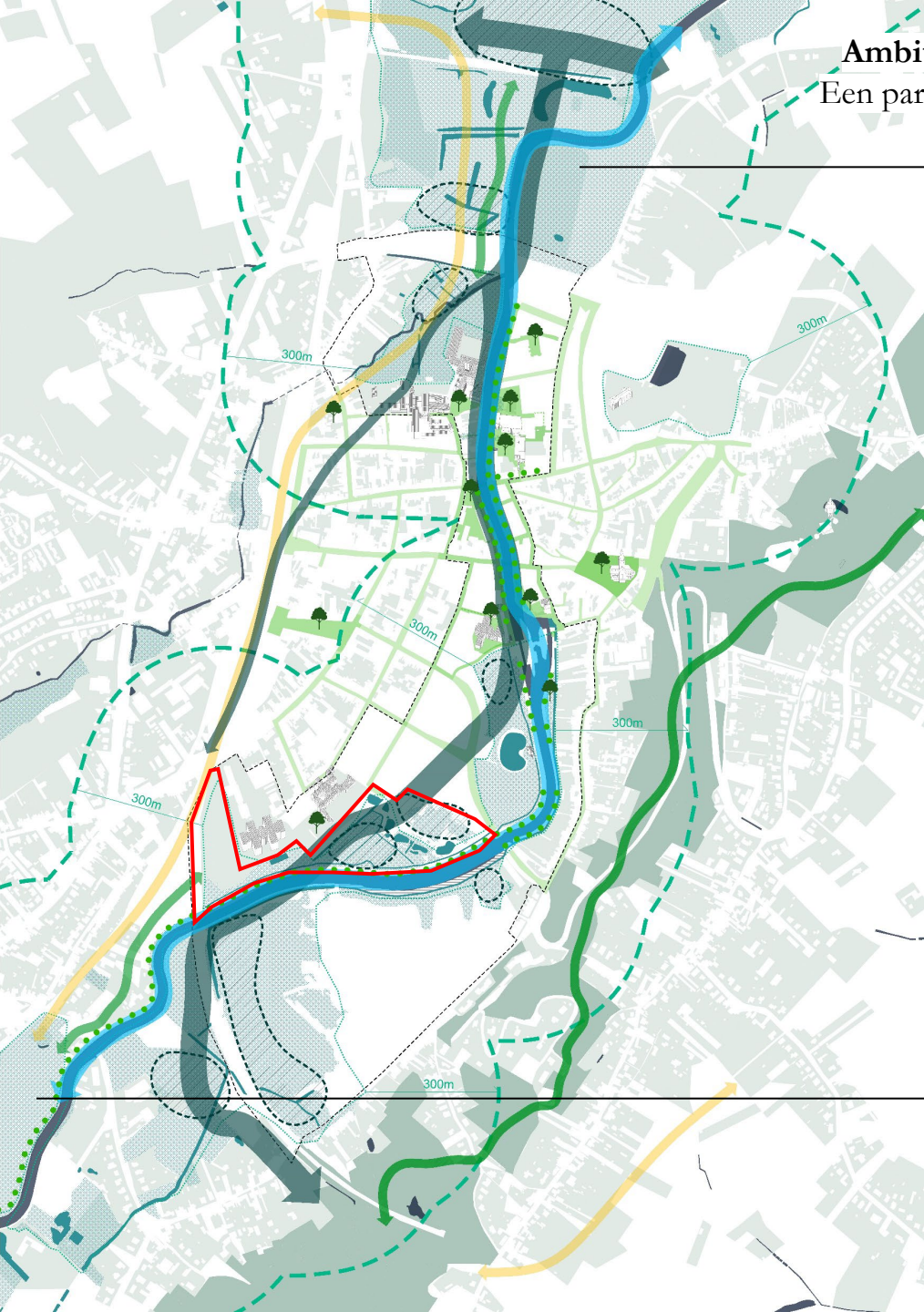
Snede 3



Snede 3



Ambitie: een gezonde stad voor mens en dier
Een park als overgang tussen stad en valleilandschap

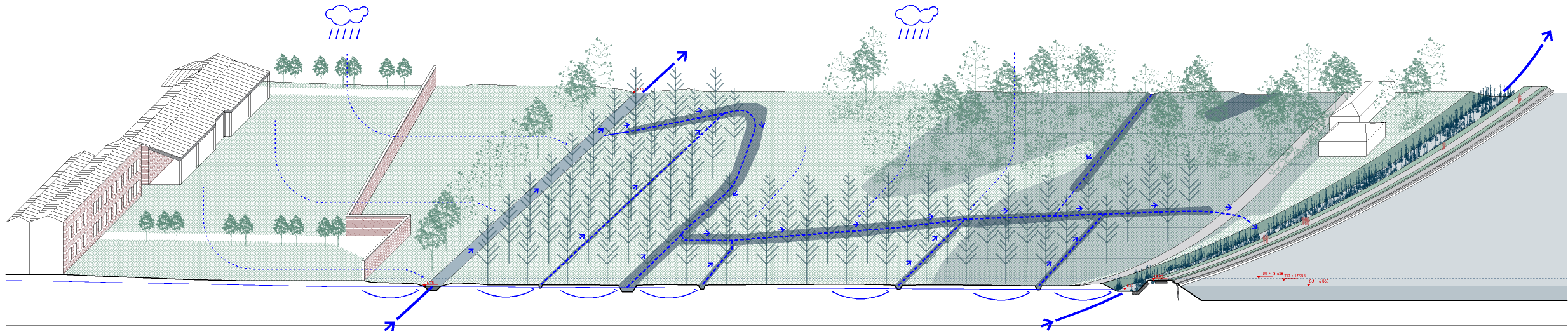


Boelaremeersen



Kortelake

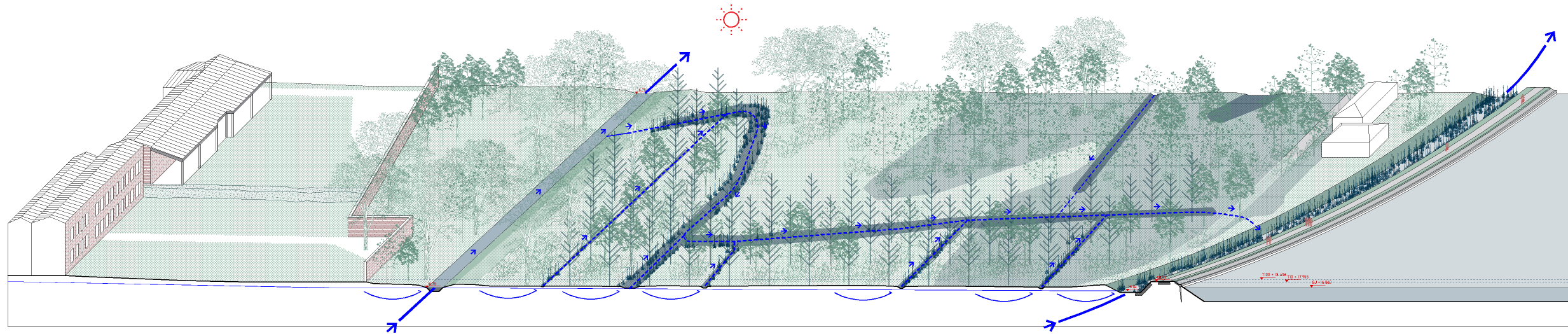
Ambitie: een gezonde stad voor mens en dier
SNEDE: historisch (1970') – een gedraineerd en gecultiveerd landschap



Ambitie: een gezonde stad voor mens en dier
Luchtfoto (1990') – een gedraineerd en gecultiveerd landschap



Ambitie: een gezonde stad voor mens en dier
SNEDE: Vandaag – een gedraineerd en verwilderd landschap



Geen relatie tussen
Hunnegem site en de
rivier en het bos

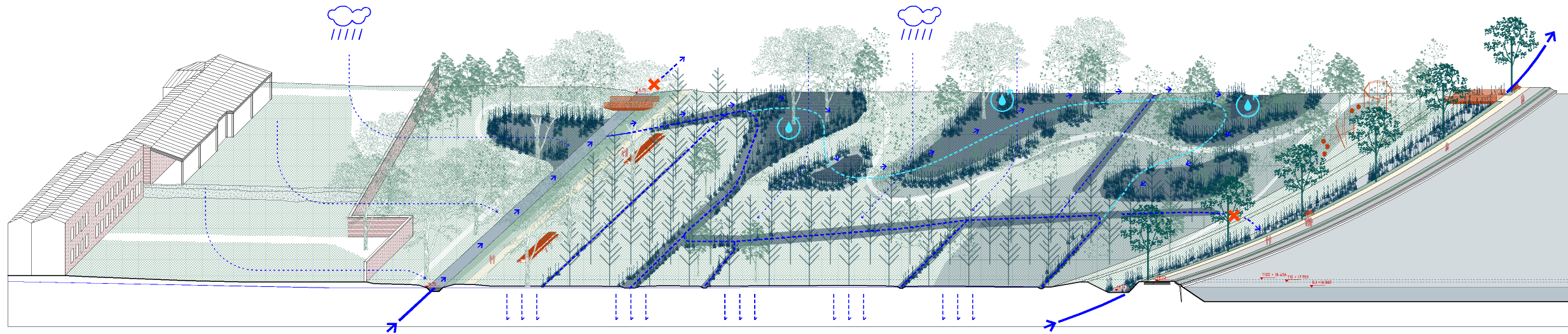
Ongedefinieerde ruimte
van de Kleine Dender

Spontane bebossing met
boskamers

Gedraineerd landschap



Ambitie: een gezonde stad voor mens en dier
SNEDE: Ambitie – herstel van een nat landschap



Verbindingen aangaan
tussen Hunnegem site en
de rivier en het bos

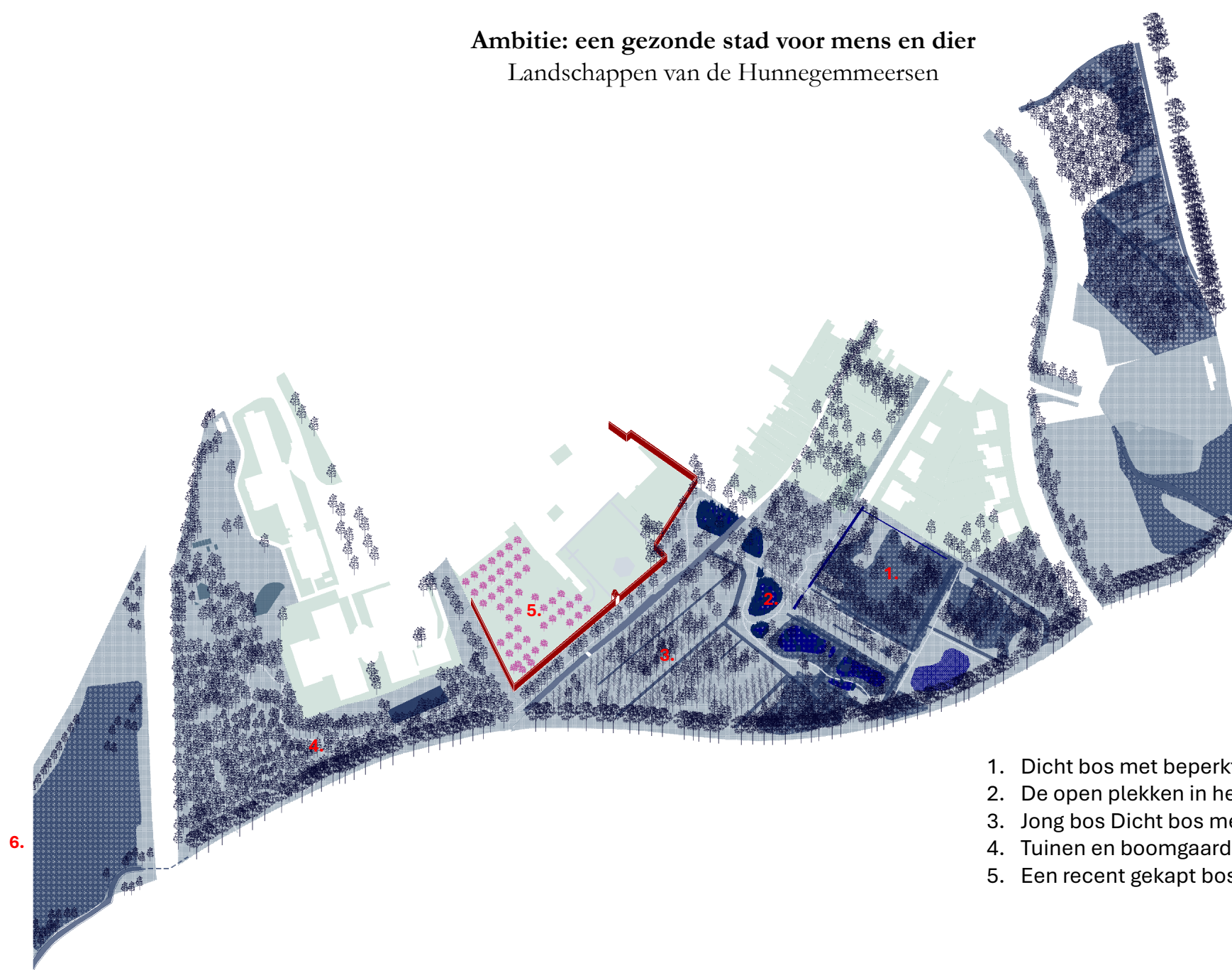
Pad langs de Kleine
Dender maakt de
Hunnegemweide
doorwaadbaarder

Spontane bebossing met
boskamers, landschappen
worden versterkt en dragen
lichte en informele
voorzieningen (pick-nick
banken, lichte speelelementen,
informele paden)

Drainage stoppen

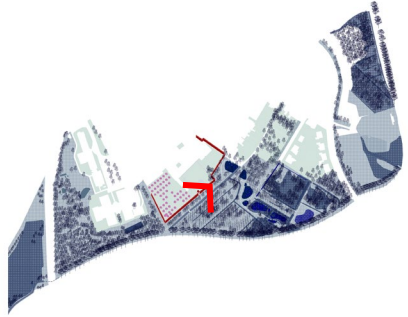
Verbreed jaagpad
met bomenrijen en
banken

Ambitie: een gezonde stad voor mens en dier
Landschappen van de Hunnegemmersen



1. Dicht bos met beperkte toegang
2. De open plekken in het bos / moerasgebied
3. Jong bos Dicht bos met beperkte toegang
4. Tuinen en boomgaarden die verbonden zijn met het park
5. Een recent gekapt bos / grasland

Ambitie: een gezonde stad voor mens en dier
Impressie: het pad langs de Kleine Dender



Ambitie: een beleefbaar landschap

LEGENDE

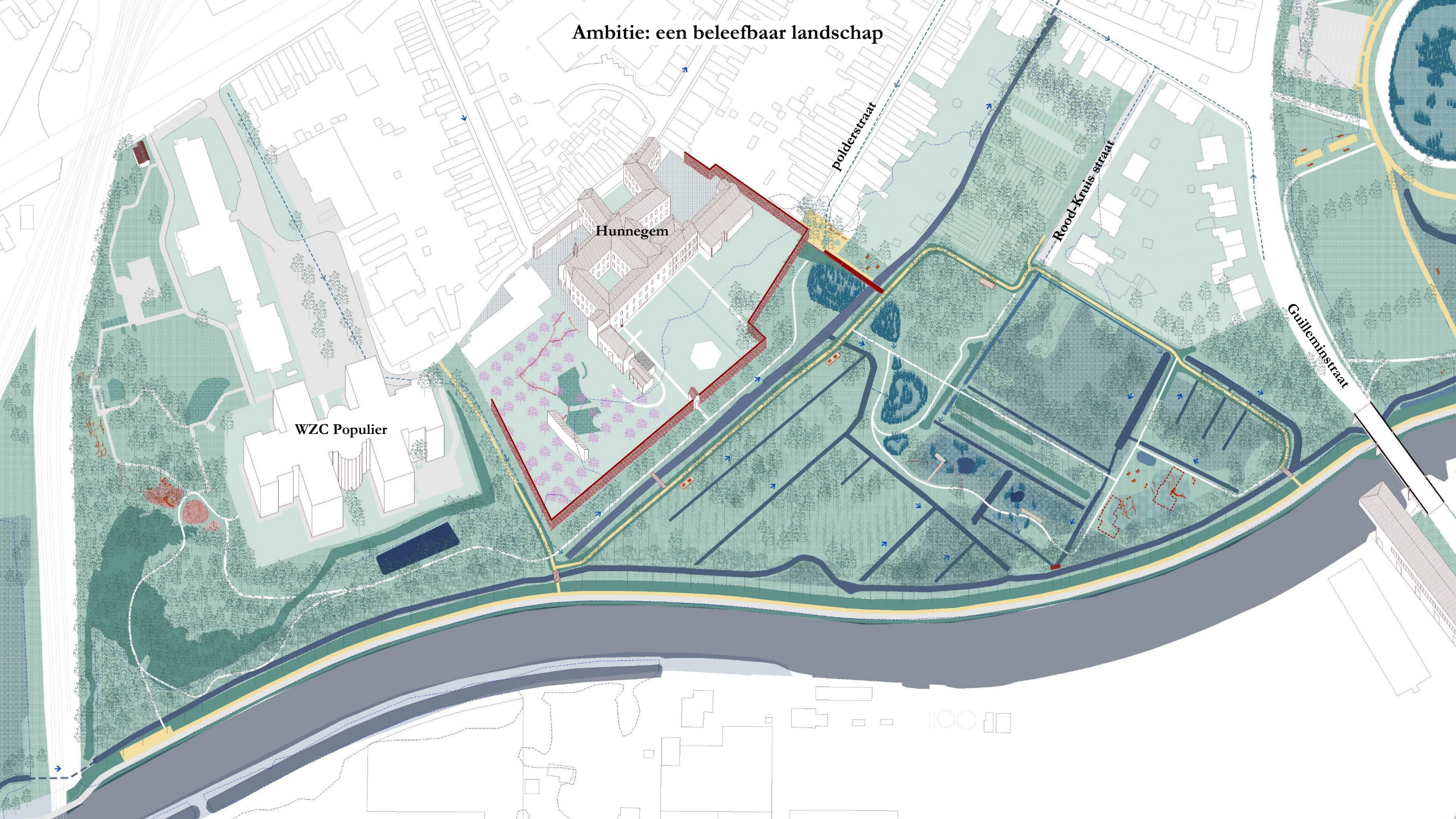
Elementen van de landschapsstad

-  Coherente stedelijke Denderruimte (concept: uitgebreide en verbrede kade)
-  Bezienswaardige gebouwen
-  Samenhangend stedelijk waterfront met actieve plint en op elkaar afgestemde bouwhoogtes
-  Boomgaard
-  Bestaande bomen
-  Sluis
-  Topografie
-  Bosstrook op de helling
-  Vallei
-  Parkings
-  Stedelijk programma (onderwijs, handel, horeca, recreatie, cultuur, sport,...)

Beleving van het landschap

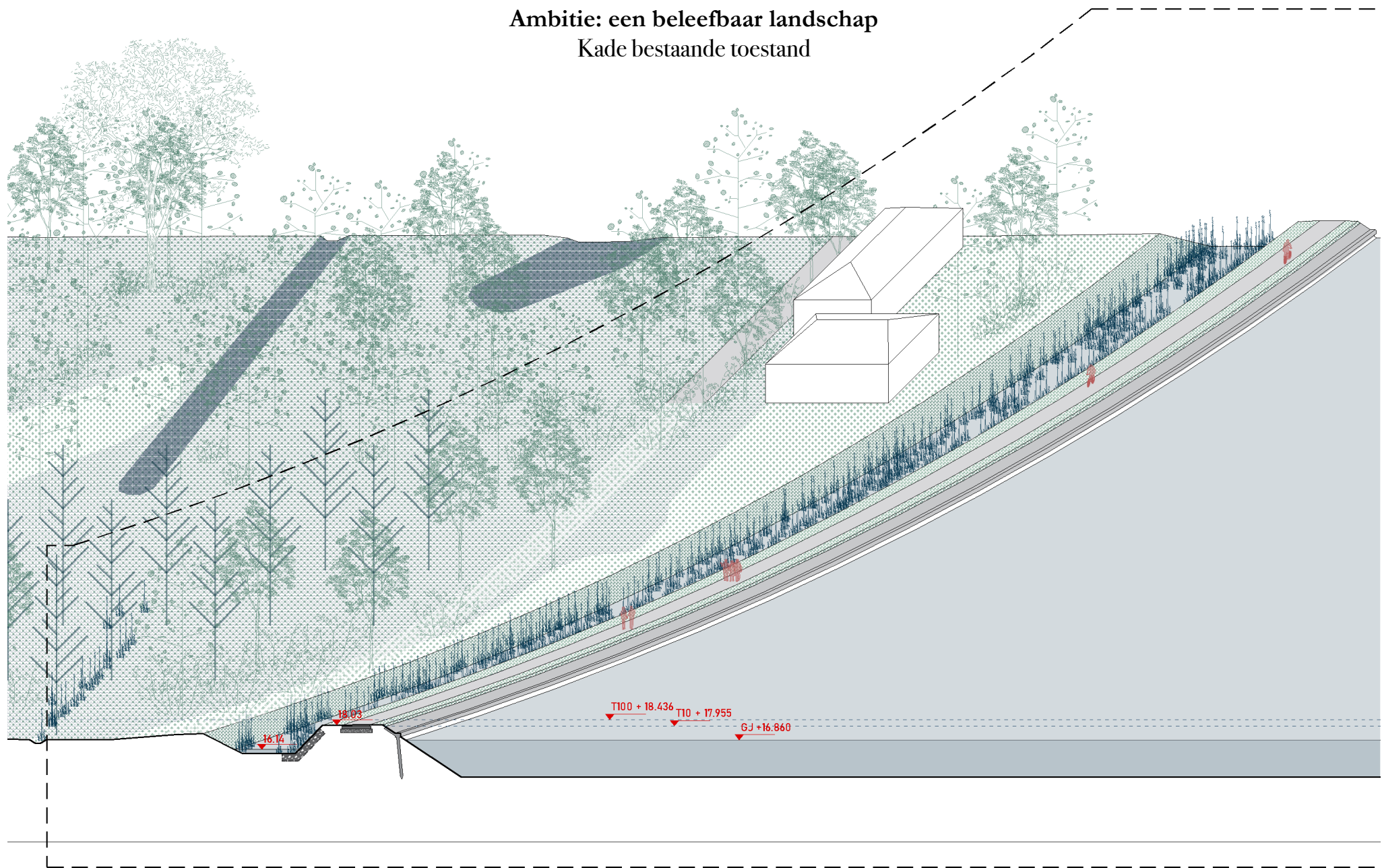
-  Fietsnetwerk
-  Wandelnetwerk (knooppunten)
-  Wandellussen
-  Speelweefsel
-  Sportvelden
-  Skatepark
-  Kajakken op de Dender
-  Jachthaven
-  Zwemmen in de Dender
-  Vissen
-  Bijzondere zichten

Ambitie: een beleefbaar landschap



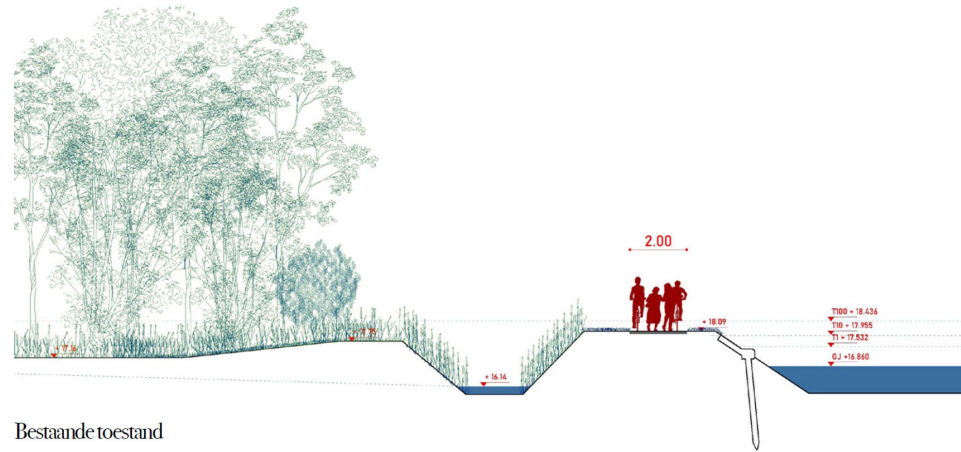
Ambitie: een beleefbaar landschap

Kade bestaande toestand

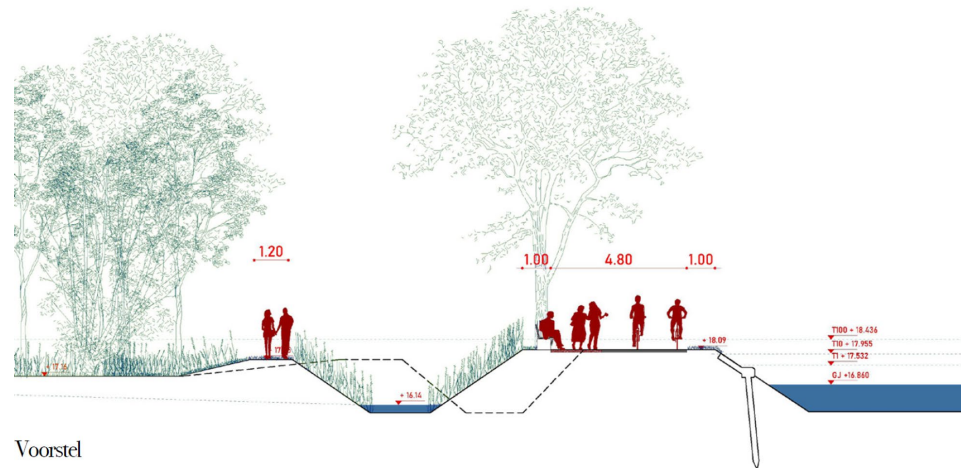


Ambitie: een beleefbaar landschap

Het jaagpad



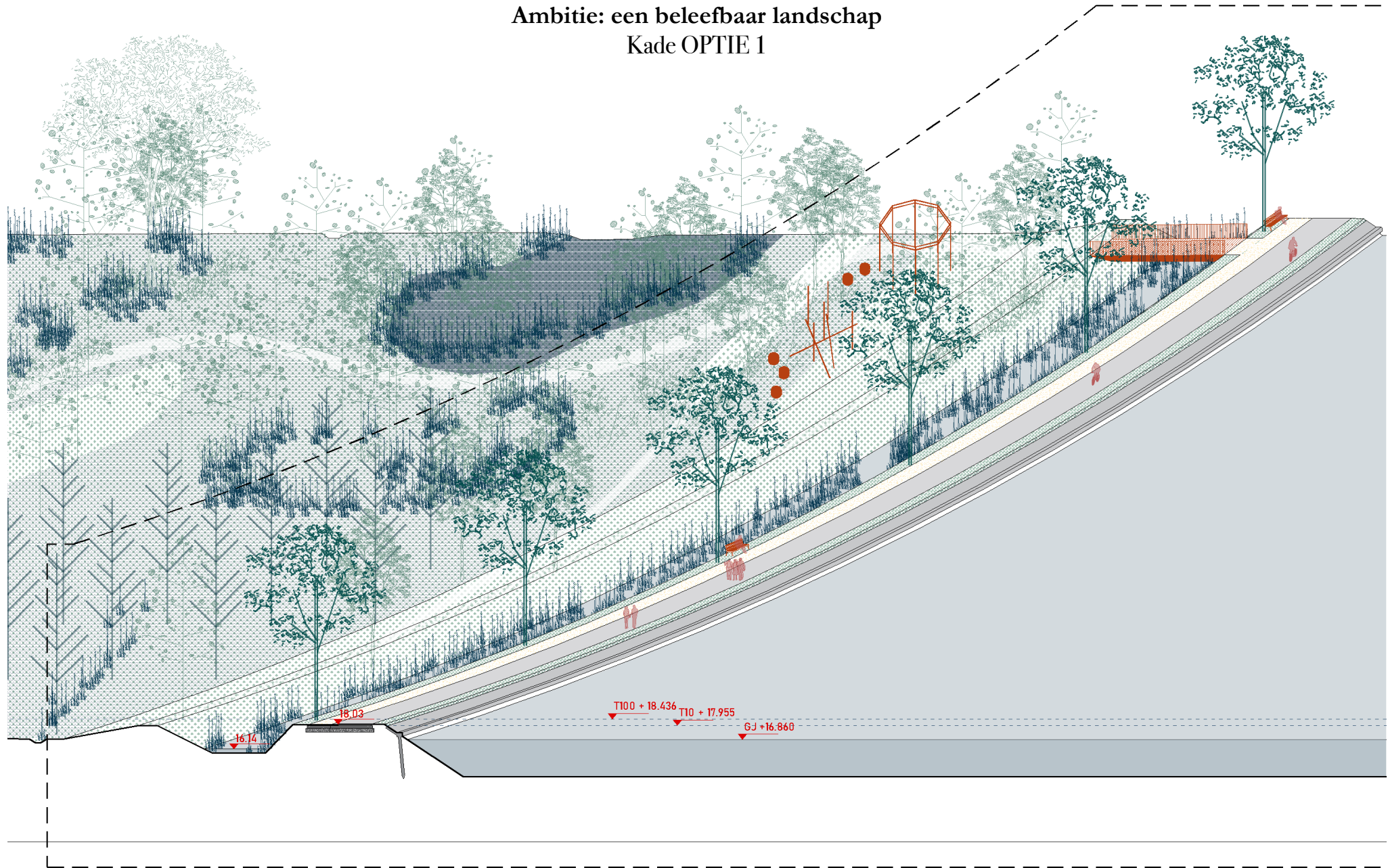
Bestaande toestand



Voorstel

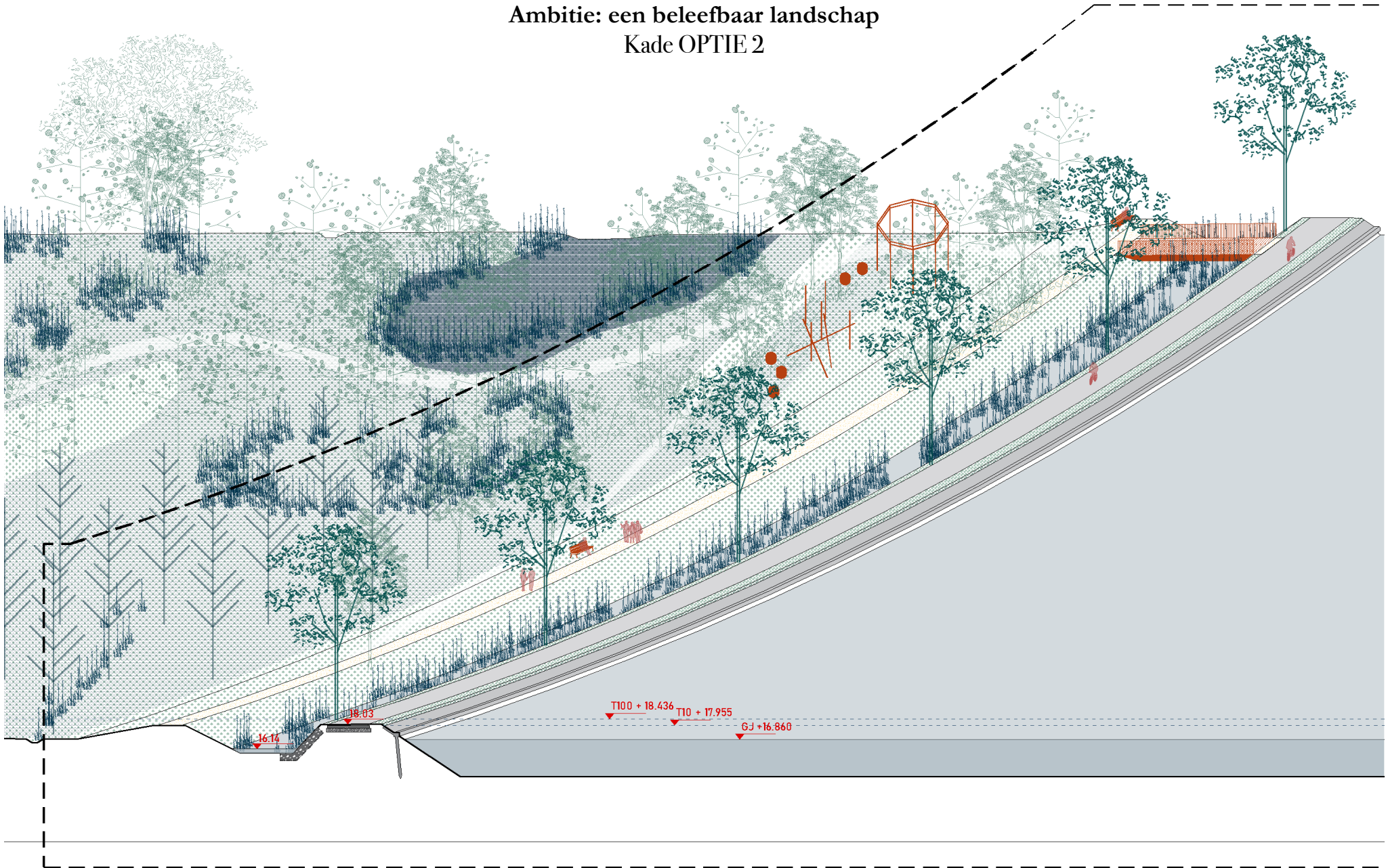
Het verbreden van het jaagpad tot een volwaardige fietssnelweg van 3m breed en een wandelpad van 1.8m met zitbanken tussen de doorgetrokken populierenrij

Ambitie: een beleefbaar landschap
Kade OPTIE 1

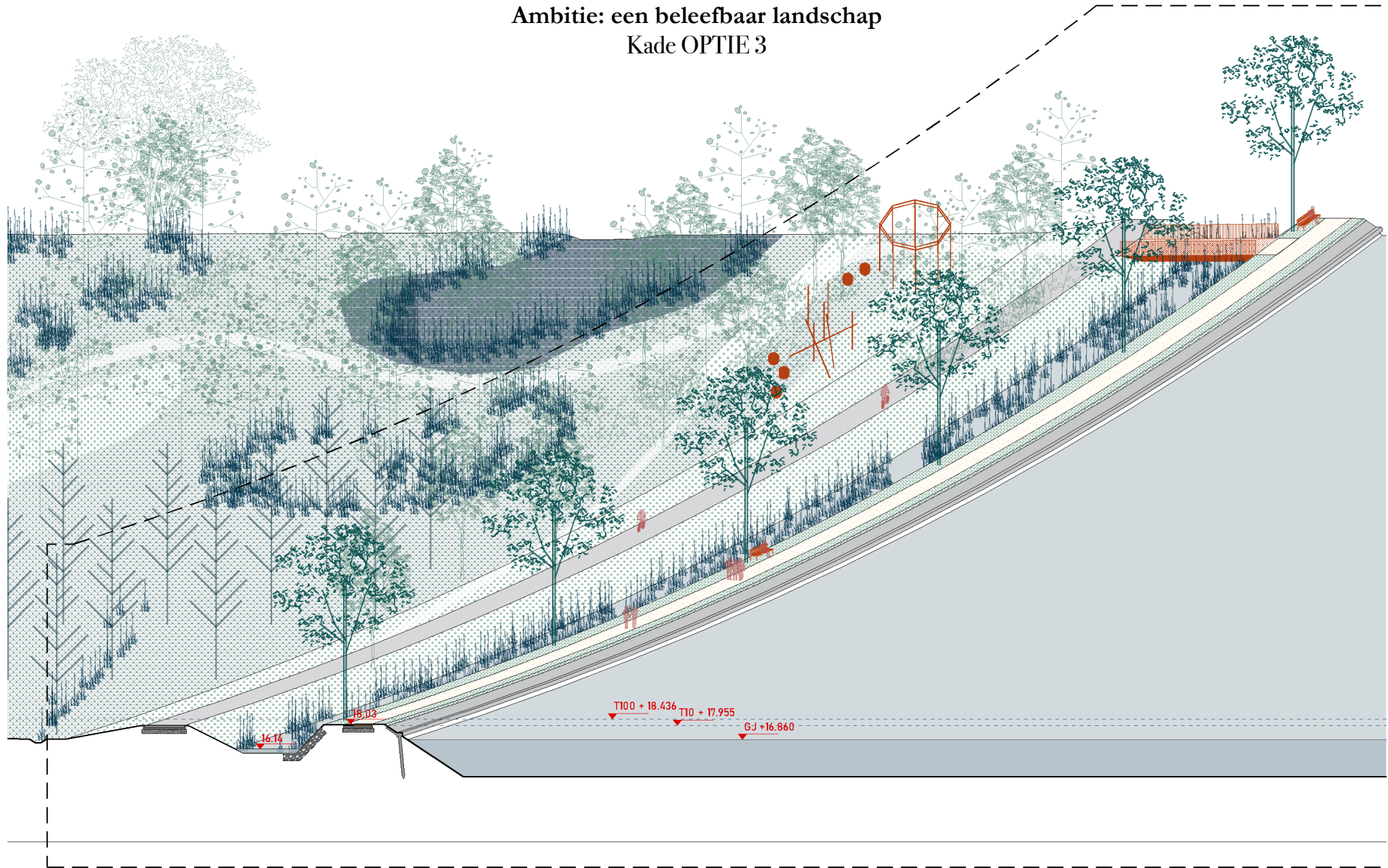


Ambitie: een beleefbaar landschap
Kade OPTIE 2

The diagram illustrates a cross-section of a riverbank project, labeled 'Kade OPTIE 2'. The top of the image states the ambition: 'Ambitie: een beleefbaar landschap' (Ambition: a livable landscape). The cross-section shows a multi-level approach to the water. At the bottom, the water level is marked with a dashed line and the elevation 'GJ +16.860'. Above this, a series of steps or terraces lead up the bank. The first terrace is marked with 'T100 + 18.436' and 'T10 + 17.955'. The second terrace is marked with '18.03'. The third terrace is marked with '16.14'. The bank is landscaped with various types of vegetation, including trees and shrubs. A path or walkway is shown on the upper terraces. A dashed line runs diagonally across the upper part of the diagram, possibly indicating a boundary or a specific slope. The overall design aims to create a 'beleefbaar landschap' (livable landscape) with a mix of natural and built elements.



Ambitie: een beleefbaar landschap
Kade OPTIE 3



Ambitie: een beleefbaar landschap

Het jaagpad



Ambitie: samen stad maken



LEGENDE

Stedelijke structuren

- De uitgebreide en verbrede kade
- Netwerk van stedelijke straten
- Pleinruimtes
- Prioritaire ruimtes voor quick-wins (testopstelling circulatie, ruimte voor jongeren, ruimte voor collectiviteit)
- Fietssnelweg
- Padensysteem
- School
- Quick wins vergroening
- Sites voor slow urbanism

Het landschap

- 20 Snelheidsbeperking woonerf
- 30 Snelheidsbeperking 30km/u
- Spelelementen
- Ontmoetingsruimte voor jongeren
- Mengen van fietser in de straat
- Plaatsen van zitbanken
- Ruimte voor collectiviteit

Het landschap

- Overige groenstructuren
- De valleibedding
- De Dender